



Cyfarfod

**PWYLLGOR CYNLLUNIO**

Dyddiad ac Amser

**11.00 y.b., DYDD IAU, 16EG GORFFENNAF, 2020**

Lleoliad

**Cyfarfod Rhithiol**

Pwynt Cyswllt

**Lowri Haf Evans**

**01286 679 878**

**[lowrihafevans@gwynedd.llyw.cymru](mailto:lowrihafevans@gwynedd.llyw.cymru)**

(Dosbarthwyd Dydd Mercher, 8 Gorffennaf 2020)

## **PWYLLGOR CYNLLUNIO**

### **Aelodaeth (15)**

#### **Plaid Cymru (8)**

Y Cynghorwyr

Elwyn Edwards  
Berwyn Parry Jones  
Edgar Wyn Owen  
Gruffydd Williams

Simon Glyn  
Huw Gruffydd Wyn Jones  
Gareth A. Roberts  
Sedd Wag - Plaid Cymru

#### **Annibynnol (4)**

Y Cynghorwyr

Eric M. Jones  
I. Dilwyn Lloyd

Anne Lloyd Jones  
Eirwyn Williams

#### **Llais Gwynedd (1)**

Y Cynghorydd  
Owain Williams

#### **Annibynnol Unedig Gwynedd (1)**

Y Cynghorydd  
Louise Hughes

#### **Aelod Unigol (1)**

Y Cynghorydd  
Stephen W. Churchman

## TREFN SIARAD AR GEISIADAU CYNLLUNIO YN Y PWYLLGOR CYNLLUNIO

Mae'r Cyngor wedi penderfynu rhoddi'r hawl i 3ydd parti siarad ar geisiadau cynllunio yn y Pwyllgor Cynllunio. Mae'r daflen hon yn amlinellu'r trefniadau gweithredol arferol ar gyfer siarad yn y pwyllgor.

1.	Adroddiad y Gwasanaeth Cynllunio ar y cais cynllunio yn cynnwys argymhelliad.	
2.	Os oes cais wedi ei dderbyn gan 3ydd parti i siarad, bydd y Cadeirydd yn gwahodd y siaradwr ymlaen	
3.	Gwrthwynebydd, neu gynrychiolydd o'r gwrthwynebwyr yn cael annerch y pwyllgor	3 munud
4.	Ymgeisydd, gynrychiolydd yr ymgeisydd(wyr) neu Asiant yn cael annerch y pwyllgor	3 munud
5.	Aelod(au) Lleol yn cael annerch y pwyllgor	10 munud
6.	Cadeirydd y pwyllgor yn gofyn am gynigydd ac eilydd i'r cais cynllunio	
7.	Y pwyllgor yn trafod y cais cynllunio.	

# RHAGLEN

## 1. YMDDIHEURIADAU

I dderbyn unrhyw ymddiheuriadau am absenoldeb

## 2. DATGAN BUDDIANT PERSONOL A MATERION PROTOCOL

I dderbyn unrhyw ddatganiad o fuddiant personol ac i nodi materion protocol.

## 3. MATERION BRYD

Nodi unrhyw eitemau sy'n fater bryd ym marn y cadeirydd fel y gellir eu hystyried.

## 4. COFNODION

6 - 12

Bydd y Cadeirydd yn cynnig y dylid llofnodi cofnodion cyfarfod o'r pwyllgor hwn a gynhaliwyd 2il o Orffennaf 2020 fel rhai cywir

## 5. CEISIADAU AM GANIATÂD CYNLLUNIO

Cyflwyno adroddiad Pennaeth Adran Amgylchedd.

### 5.1 CAIS RHIF C20/0244/08/LL TIR GER COMPOUND PENNAU SELIO GARTH, MINFFORDD, PENRHYNDEUDRAETH,

13 - 63

Mae'r datblygiad canlynol wedi'i leoli o fewn ffiniau Awdurdod Cynllunio Lleol Cyngor Gwynedd: 1) Codi adeilad pen twnnel y Gorllewin (gan gynnwys y compownd adeiladu cysylltiedig) yn Garth ynghyd a thrac mynediad parhaol Mae'r datblygiad canlynol wedi'i leoli o fewn ffiniau Awdurdod Cynllunio Lleol Parc Cenedlaethol Eryri: 2) Codi adeilad pen twnnel dwyreiniol (gan gynnwys y compownd adeiladu cysylltiedig), compownd selio pen a mynediad parhaol yn Cilfor 3) Compownd selio pen newydd ar ochr ddwyreiniol Aber Dwyryd i gysylltu'r ceblau tanddaearol â'r llinell uwchben Nid oes angen caniatâd cynllunio ffurfiol ar gyfer y datblygiad canlynol: Byddai'r cynigion hyn yn galluogi adeiladu twnnel tanddaearol i gynnwys ceblau trydan a chael gwared ar 10 peilon presennol a llinellau uwchben cysylltiedig ar draws Aber Dwyryd Mae'r cais yn croesi'r ffin rhwng Cyngor Gwynedd a Pharc Cenedlaethol Eryri ac felly efallai y byddwch yn derbyn ymgynghoriad gan y ddau awdurdod mewn perthynas â'r datblygiad sydd wedi'i leoli o fewn ei ffiniau.

**AELOD LLEOL: Cyngorydd Gareth Thomas**

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

**5.2 CAIS RHIF: C20/0066/03/AC CHWAREL YR OAKLEY, BLAENAU FFESTINIOG LL41 3ND. 64 - 86**

Cais o dan Adran 73 Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 i amrywio amod 1 ar ganiatâd cynllunio C01M/0014/03/MW i barhau gweithredu busnes sefydledig am 20 mlynedd ychwanegol hyd at 31 Ionawr 2040

**AELOD LLEOL: Cynghorydd Annwen Daniels**

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

**5.3 CAIS RHIF C20/0067/03/AC CHWAREL YR OAKLEY, BLAENAU FFESTINIOG LL41 3ND. 87 - 110**

Cais o dan Adran 73 o'r Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 i amrywio amod 1 ar ganiatâd cynllunio C03M/0010/03/MW i barhau gweithredu busnes sefydledig am 20 mlynedd ychwanegol hyd at 31 Ionawr 2040

**AELOD LLEOL: Cynghorydd Annwen Daniels**

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

**5.4 CAIS RHIF C20/0079/03/AC CHWAREL OAKLEY FFESTINIOG, BLAENAU FFESTINIOG LL41 3ND. 111 - 132**

Cais o dan Adran 73 o'r Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 i amrywio amod 1 ar ganiatâd cynllunio C10M/0103/03/MW i barhau gweithredu busnes sefydledig am 20 mlynedd ychwanegol hyd at 31 Ionawr 2040

**AELOD LLEOL: Cynghorydd Annwen Daniels**

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

# Eitem 4.

---

## PWYLLGOR CYNLLUNIO 02/07/20

---

**Yn bresennol:** Y Cynghorydd Elwyn Edwards – Cadeirydd  
Y Cynghorydd Eric Merfyn Jones – Is Gadeirydd

**Y Cynghorwyr:** Stephen Churchman, Simon Glyn, Louise Hughes, Anne Lloyd Jones, Berwyn Parry Jones, Huw G. Wyn Jones, Dilwyn Lloyd, Edgar Wyn Owen, Gareth A. Roberts, Eirwyn Williams, Gruffydd Williams ac Owain Williams

**Hefyd yn bresennol:** Gareth Jones (Pennaeth Cynorthwyol Cynllunio ac Amgylchedd), Cara Owen (Rheolwr Cynllunio), Rhun ap Iarll (Uwch Gyfreithiwr), Gareth Roberts (Uwch Beiriannydd Rheolaeth Datblygu) a Lowri Haf Evans (Swyddog Gwasanaethau Democratiaeth)

**Eraill a wahoddwyd:** Cyng. Elin Walker Jones (Aelod Lleol)

### 1. YMDDIHEURIADAU

Dim i'w nodi

### 2. DATGAN BUDDIANT PERSONOL A MATERION PROTOCOL

- (a) Datganodd yr aelodau canlynol fuddiant personol, yn yr eitem ganlynol am y rheswm a nodir:
- Y Cynghorydd Owain Williams yn eitem 5.1 ar y rhaglen, (cais cynllunio rhif C19/0903/33/LL) oherwydd ei fod yn berchen Parc Carafanau llai na 6 milltir o'r safle.
  - Y Cynghorydd Gruffydd Williams yn eitem 5.1 ar y rhaglen, (cais cynllunio rhif C19/0903/33/LL) oherwydd ei fod yn fab i berchennog Parc Carafanau llai na 6 milltir o'r safle.

Roedd yr aelodau o'r farn ei fod yn fuddiant a oedd yn rhagfarnu a gadawsant y Siambwr yn ystod y drafodaeth ar y cais

- a) Datganodd yr aelod canlynol ei bod yn aelod lleol mewn perthynas â'r eitemau a nodir:

Y Cynghorydd Elin Walker Jones (nad oedd yn aelod o'r Pwyllgor Cynllunio hwn), yn eitem 5.3 a 5.4 ar y rhaglen, (cais cynllunio rhif C19/0002/11/LL a C20/0083/11/DT. Roedd yr Aelod yn datgan buddiant mewn perthynas â chais (C19/0002/11/LL) gan ei bod yn Llywodraethwr yn Ysgol Tryfan ac yn teimlo y byddai'r datblygiad hwn yn effeithio ar fuddiannau Ysgol Tryfan.

### 3. MATERION BRYD

Dim i'w nodi

### 4. COFNODION

Llofnododd y Cadeirydd gofnodion cyfarfod blaenorol y pwyllgor hwn a gynhaliwyd ar yr 2il o Fawrth 2020 fel rhai cywir, yn ddarostyngedig i nodi bod y Cynghorydd Louise Hughes a'r Cynghorydd Dilwyn Lloyd yn bresennol yn y cyfarfod.

Mewn ymateb i sylw ynglŷn â phenderfyniad un o'r ceisiadau oedd trefnu ymweliad safle, mynegodd yr Uwch Gyfreithiwr nad yw'n ymarferol cynnal ymweliadau yn ystod y cyfnod

covid, ac felly yn anorfod, bydd oediad sylweddol os yw'r Pwyllgor yn ymweld â safle. Amlygwyd y byddai hyn yn gallu arwain at risgiau o ran apêl a rhesymoldeb unrhyw benderfyniad yn debygol o ddod dan y chwydd wydr. Os yw penderfyniad yn afresymol, mi all arwain at gostau. Gwnaed cais i'r Pwyllgor, cyn galw am ymweliad, i amlygu pa wybodaeth ychwanegol sydd ei angen.

Ategodd y Rheolwr Cynllunio y byddai Swyddogion yr Adran Cynllunio yn ystyried y posibilrwydd o wneud defnydd o dechnoleg er mwyn cyfarch unrhyw faterion e.e. darparu lluniau neu fideo ychwanegol i gyfarch y cais am wybodaeth bellach. Os byddai'r Pwyllgor o'r farn na all gwybodaeth ychwanegol gael ei ddarparu yn y modd uchod, byddai angen rhoi rhesymau eglur a byddai'r rhain yn cael eu cofnodi.

## 5. CEISIADAU CYNLLUNIO

Rhoddodd y Pwyllgor ystyriaeth i'r ceisiadau canlynol i ddatblygu. Ymhelaethwyd ar fanylion y ceisiadau ac ymatebwyd i gwestiynau mewn perthynas â'r cynlluniau ac agweddau o'r polisïau.

### PENDERFYNWYD

#### 5.1. Cais Rhif C19/0903/33/LL – Plas yng Ngheidio, Ceidio, Pwllheli

**Cais i ddiwygio amodau 4 (tymor), 7 (cyflwyno a chytuno manylion podiau) a 8 (cytuno manylion storio) ynghlwm a chaniatâd cynllunio C14/1218/33/LL**

Tynnwyd sylw at y ffurflen sylwadau hwyr a dderbyniwyd

Cyflwynwyd y cais i Bwyllgor gan fod y safle o fewn perchnogaeth aelod o'r Cyngor.

- a) Ymhelaethodd y Rheolwr Cynllunio ar gefndir y cais gan nodi mai cais ydoedd ar gyfer diwygio amodau 4 (cyfyngu tymor lleoli), 7 (cyflwyno a chytuno manylion podiau) a 8 (cytuno manylion storio) sydd ynghlwm a chaniatâd cynllunio C14/1218/33/LL. Eglurwyd bod caniatâd cynllunio C14/1218/33/LL yn rhoi caniatâd cynllunio amodol ar gyfer newid defnydd cae i greu safle carafanau teithiol ar gyfer 11 carafán deithiol a 2 'pod' campio ynghyd ac adeiladu bloc toiledau. O'r wybodaeth a gyflwynwyd fel rhan o'r cais gerbron nodwyd y byddai cyfnod meddiannu'r podiau rhwng 1 Mawrth a 31 Hydref ond fod bwriad i'r podiau yn aros ar y safle ond ddim yn cael eu gosod/meddiannu yn ystod gweddill y flwyddyn. Ni chyflwynwyd manylion y podiau, na'r safle ar gyfer eu storio yn unol â manylion amodau 7 ac 8 a roddwyd ar y caniatâd cynllunio hwnnw ym Mawrth 2015.

Pan roddwyd caniatâd cynllunio amodol ar gyfer y podiau dan sylw yn 2015, roedd hyn ar y ddealltwriaeth fod y podiau yn rhai symudol ac y byddai yn bosib eu symud i ac o'r safle heb unrhyw rwystr. Er gwaethaf yr amodau clir a roddwyd ar y caniatâd gwreiddiol i gytuno manylion y podiau a manylion storio ni wnaethpwyd hyn. Tynnwyd sylw hefyd at yr amod sydd yn datgan yn glir nad oes carafanau teithiol na phodiau i gael eu storio ar y safle rhwng 1 Tachwedd a 28 Chwefror y flwyddyn ganlynol.

Amlygwyd bod y cais yn datgan fod y podiau sydd ar y safle yn rhai a allai gael ei gwanhau neu eu difrodi wrth eu symud ar ddiwedd neu gychwyn y tymor ynghyd a'r bwriad i leoli'r podiau ar y safle trwy gydol y flwyddyn. Gan nad oes bwriad i'w symud o'r safle yn ystod misoedd y gaeaf ystyriwyd y cais o dan Bolisi TWR 3 o'r CDLI sy'n ymwneud gyda safleoedd carafanau sefydlog a siale a llety gwersylla amgen parhaol.

Nodwyd bod y safle wedi ei leoli yng nghefn gwlad agored y tu allan i unrhyw ffin datblygu a gydnabyddir yn y cynllun datblygu mabwysiedig, ac o fewn Ardal Tirwedd Arbennig. Mae hefyd wedi ei leoli oddi fewn i Dirwedd o Ddiddordeb Hanesyddol Eithriadol.

Oherwydd ei leoliad o fewn Ardal Tirwedd Arbennig, mae Polisi TWR 3 o'r CDLI yn datgan y gwrthodir cynigion i ddatblygu safleoedd llety gweryslla amgen parhaol newydd oddi fewn ardaloedd o'r fath. Ni ystyriwyd y byddai caniatáu safle podiau parhaol ar y safle yma yn gymorth i gynnal, gwella nag adfer cymeriad yr Ardal Tirwedd Arbennig. Er bod y podiau dan sylw wedi eu lleoli ger adeiladau presennol byddai datblygiad parhaol o'r natur hwn yn debygol o achosi niwed i ansawdd gweledol y dirwedd ac ystyriwyd fod y bwriad felly yn groes i ofynion Bolisi PCYFF 4 a Pholisi AMG 2 o'r CDLL.

- b) Cynigiwyd ac eiliwyd gwrthod y cais
- c) Yn ystod y drafodaeth ddilynol nodwyd y sylwadau canlynol gan aelodau:
- Byddai caniatáu y cais yn gosod cynsail peryg
  - Byddai caniatáu yn annheg i ymgeiswyr sydd eisoes wedi cael eu gwrthod
  - Derbyn bod costau i symud y podiau, ond gydag amod ar y cais cyn gosod y podiau debyg bod yr elfen cost wedi ei ystyried
  - Bod amodau 2015 yn nodi'n glir bod y podiau o fath symudol ac i'w tynnu yn ystod y gaeaf
  - Bod amodau yn cael eu gosod am reswm
  - Bod angen cydymffurfio gyda'r amodau
  
  - Bod dau pod pren eisoes yn eu lle ac yn edrych yn daclus
  - Nad oedd gwrthwynebiad yn lleol i'r cais
  - Byddai symud y podiau yn gostau ychwanegol
  - Na fyddai'r bwriad yn cael effaith ehangach ar y dirwedd hanesyddol ac felly yn dderbyniol o safbwynt AT1o'r CDLI
  - Nad oedd y bwriad yn debygol o achosi niwed arwyddocaol i fwynderau'r gymdogaeth leol ac yn dderbyniol o agwedd Polisi PCYFF2 CDLI
- ch) Mewn ymateb i'r sylwadau, nododd y Pennaeth Cynorthwyol Cynllunio ac Amgylchedd er ar y wyneb bod y cais yn ymddangos yn un diniwed, byddai caniatáu yn gosod cynsail beryg ac yn tanseilio polisiau Cynllunio.

#### **PENDERFYNWYD gwrthod y cais**

- 1. Byddai'r bwriad yn gyfystyr a chreu safle llety gweryslla amgen parhaol o fewn Ardal Tirwedd Arbennig ac felly yn groes i faen prawf 1 o Bolisi TWR 3 CDLL.**
- 2. Ni ystyrir y byddai'r bwriad yn gwneud dim i gynnal, gwella neu adfer cymeriad cydnabyddedig yr Ardal Tirwedd Arbennig a bod y bwriad felly yn groes i ofynion Polisi PCYFF 4 ac AMG 2 CDLL.**

#### **5.2. Cais Rhif C19/1123/40/LL – Warws Hufenfa De Arfon, Y Ffor, Pwllheli**

Newid defnydd rhan o adeilad i ffurfio modurdy a safle MOT

Cyflwynwyd y cais i Bwyllgor gan fod tad yr ymgeisydd yn Aelod Etholedig.

- a) Ymhelaethodd y Rheolwr Cynllunio ar gefndir y cais gan nodi mai cais ydoedd i newid defnydd rhan o adeilad i ffurfio modurdy a safle MOT. Eglurwyd bod y bwriad yn cynnwys gosod offer perthnasol i redeg y modurdy y tu mewn i'r adeilad ac nad oedd bwriad i wneud unrhyw addasiadau allanol. Nodwyd bod y safle wedi ei lleoli o fewn ffin ddatblygu Y Ffôr ac wedi ei ddynodi fel safle cyflogaeth i'w warchod yn Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn. Ategwyd bod y safle yn ffurfio rhan o ystâd ddiwydiannol



bresennol ble ceir amrywiol ddiwydiannau ar hyn o bryd, gyda rhai tai annedd yng nghyffiniau'r ystâd ddiwydiannol.

Amlygwyd bod y bwriad ar gyfer newid defnydd rhan o'r adeilad i fod yn fodurdy atgyweirio ceir a chanolfan MOT sydd yn ddsbarth defnydd B2. Ni ystyriwyd y byddai newid defnydd rhan o'r adeilad i fodurdy yn cael effaith andwyol ar fwynderau'r gymdogaeth leol o gofio fod y safle eisoes yn cael ei ddefnyddio ar gyfer defnydd cyflogaeth / diwydiant. Ystyriwyd fod y defnydd arfaethedig yn dderbyniol ac na fyddai yn amharu ar fwynderau, cymeriad neu edrychiad y safle na'r ardal o'i gwmpas a'i fod yn cyd-fynd gyda nodweddion y polisïau perthnasol.

- b) Cynigiwyd ac eiliwyd i ganiatáu y cais yn unol â'r argymhelliad.
- c) Yn ystod y drafodaeth ddilynol nodwyd y prif sylwadau canlynol gan aelodau:
- Croesau cais sydd yn cynnig cyflogaeth
  - Croesau cais sydd yn gwneud y defnydd gorau o adeilad o fewn ystâd ddiwydiannol
  - Defnydd da o hen adeilad
  - Derbyn yr angen i arall gyfeirio yn yr hinsawdd sydd ohoni
  - Er yn croesawu y cais, pwysig peidio diystyru anghenion y ffatri laeth i'r dyfodol

#### **PENDERFYNWYD caniatáu y cais**

- 1. Cychwyn o fewn 5 mlynedd.**
- 2. Unol gyda'r cynlluniau.**
- 3. Cyfyngu defnydd o'r uned i ddsbarth defnydd B2.**

### **5.3 Cais Rhif C20/0002/11/LL – Tir Ger Ysgol Friars, Bangor**

Gwaith peirianyddol er mwyn gwella caeau chwarae presennol gan ddefnyddio pridd o safle cyfochrog Ysgol Y Garnedd

Tynnwyd sylw at y ffurflen sylwadau hwyr - tynnwyd sylw at yr amod coed ychwanegol.

- a) Ymhelaethodd y Rheolwr Cynllunio ar gefndir y cais gan egluro bod y cais yn un ar gyfer creu dau lecyn chwarae gwastad ar dir Ysgol Friars gan ddefnyddio deunyddiau pridd sy'n deillio o brosiect adeiladu Ysgol Y Garnedd. Fel rhan o'r datblygiad ac i wneud yn iawn am golli ardal chwarae, y bwriad yw gwella rhan o gae chwaraeon Ysgol Friars drwy godi lefel y tir a chreu dau lwyfandir gwastad gyda darpariaeth draeniad tir ychwanegol.

Eglurwyd bod yr Asesiad Cynllunio Gwastraff sydd wedi'i gyflwyno gyda'r cais yn cadarnhau fod y gwaith o greu'r lwyfandir cyntaf wedi cychwyn yr un pryd â gwaith paratoi prosiect Ysgol Y Garnedd, rhwng Ebrill a Mai 2019. Rhagwelir byddai'r gwaith sydd yn weddill i greu'r ail lwyfandir a gosod yr uwchbridd dros y cyfan o'r safle yn cael ei gwblhau cyn diwedd Mai 2020.

Mae'r cyfan o'r uwchbridd wedi'i bentyrru eisoes at ffin ogleddol y safle a bwriedir symud gweddill o'r deunyddiau o Ysgol y Garnedd yn syth i faes chwarae Friars heb ei gludo ar y briffordd gyhoeddus. Er bod sylwadau cychwynnol Gwasanaeth Trafnidiaeth Cyngor Gwynedd yn awgrymu cytundeb traffig anghyffredin, amlygwyd eu bod bellach ar ddeall na fydd y datblygiad arfaethedig yn cael effaith andwyol ar unrhyw ffordd, neu ffordd arfaethedig gan i'r cyfan o'r deunydd ar gyfer y prosiect gael ei leoli ar yr un daliad tir a safle'r cais. Yr unig argymhelliad yw cynnwys amod priodol i gyfyngu oriau'r

gweithgareddau cludo fel nad ydynt yn gwrthdaro gydag oriau agor a chau'r ysgol - amlygwyd bod yr ymgeisydd eisoes wedi cynnig gweithio o fewn yr oriau sydd wedi'u gosod o dan amod Cynllunio ar ddatblygiad Ysgol Y Garnedd. Nodwyd nad oedd tystiolaeth y bydd yr hynny o waith sydd yn weddill ar y safle'n peri niwed i drigolion yr ardal na chwaith i ddefnyddwyr y llwybr cyhoeddus cyfagos

- b) Cynigiwyd ac eiliwyd i ganiatáu y cais
- c) Yn ystod y drafodaeth ddilynol nodwyd y sylwadau canlynol gan aelodau:
  - Y gwaith angen ei weithredu
  - Rhestr helaeth o amodau felly angen sicrhau bod y datblygwr yn cadw atynt
- ch) Mewn ymateb i gwestiwn ynglŷn â nodyn 'ni dderbyniwyd ymateb' yn ystod yr ymgynghoriad cyhoeddus, nodwyd bod hyn yn golygu nad oedd unrhyw lythyr wedi ei dderbyn - yn gwrthwynebu nac ychwaith yn cefnogi.

**PENDERFYNWYD dirprwyo'r hawl i'r Pennaeth Cynorthwyol i ganiatáu'r cais yn ddarostyngedig i'r amodau canlynol;**

- Cychwyn y datblygiad o fewn 5 mlynedd
- Rhybudd 14 diwrnod o gychwyn a gorffen y gwaith
- Gosod pridd yn unol â chanllawiau adfer Llywodraeth Cymru yn MTAN1: Agregau
- Darpariaeth ôl-ofal am gyfnod o 5 mlynedd wedi hadu'r safle i gynnwys darpariaeth ar gyfer casglu cerrig, dadansoddiad cemegol, draeniad y tir, amseriad y gwaith ac unrhyw waith adferol,
- Cydymffurfio gyda chynlluniau a manylion y cais,
- Ni chaniateir defnyddio unrhyw offer ar y safle oni bai bod systemau atal llwch digonol ar eu cyfer wedi ei osod i atal llwch rhag cael ei ollwng.
- Oriau gweithredu rhwng 08.00 - 18.00, dydd Llun i ddydd Gwener, 08.00 - 13.00 ar y Sadwrn a dim gweithio ar y Sul neu wyliau Banc,
- Rhaid gohirio unrhyw waith ar y safle a hysbysu'r Gwasanaeth Cynllunio a Gwarchod y Cyhoedd ar unwaith, pe deuir ar draws unrhyw achlysur o gyflwr daear anarferol yn ystod datblygiad,
- Oriau gweithredu'r offer didoli gwastraff rhwng 08.00 - 18.00, dydd Llun i ddydd Gwener, 08.00 - 13.00 ar y Sadwrn a dim gweithio ar y Sul neu wyliau Banc,
- Nodyn i'r Ymgeisydd i gynnwys sylwadau Uned Ddŵr ac Amgylchedd ar y cais, i gynghori'r datblygwr i gysylltu â hwy yn sgil yr angen am Ganiatâd Cwrs Dwr Arferol ar gyfer unrhyw waith a allai effeithio ar lif cwrs dŵr yn barhaol neu dros dro,
- Nodyn i'r ymgeisydd fod y cais wedi'i asesu'n unol â saith nod cynaliadwyedd Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015.
- Sicrhau fod rhaid i'r oll goed sydd wedi'u hamgáu o fewn y Parth Eithrio Adeiladu cael eu gwarchod rhag gweithrediadau adeiladu trwy gydol y datblygiad yn unol â BS5837: 2012 ac o dan oruchwyliaeth arbenigwr coed y prosiect.

#### 5.4 Cais Rhif C20/0083/11/DT – 33, Bryn Eithinog, Bangor

**Cais ar gyfer codi estyniad deulawr blaen a chefn ac ychwanegu ffenestri yn y to (dyluniad diwygiedig i'r hyn a wrthodwyd o dan gais C19/1135/11/LL)**

Aelod Lleol wedi galw'r cais i'r Pwyllgor

- a) Ymhelaethodd y Rheolwr Cynllunio ar gefndir y cais gan nodi mai cais diwygiedig ydoedd i'r hyn a wrthodwyd o dan gais cynllunio cyfeirnod C19/1135/11/LL ar gyfer creu ystafell

wely ychwanegol o fewn gwagle'r to drwy godi estyniad ffenestr gromen. Bwriedir codi estyniad uwchben y modurdy presennol ar du blaen yr eiddo, a chodi estyniad unllawr i gefn yr eiddo. Mae'r safle yn cael ei wasanaethu gan fynedfa ddwbl oddi ar ffordd sirol ddi-ddosbarth cyfagos (Bryn Eithinog) gyda llecynnau parcio ar gyfer o leiaf 3 cerbyd o fewn y cwrtill blaen. Ystyriwyd fod yr estyniadau yn dderbyniol ar sail eu graddfa, gosodiad a dyluniad ac na fyddent yn arwain at greu strwythurau anghydnaws yn y rhan yma o'r strydlun. Adroddwyd bod nifer o estyniadau amrywiol eraill o amgylch y safle.

Ystyriwyd fod y bwriad yn cydymffurfio gyda gofynion meini prawf polisi PCYFF 3 o'r CDLI. Nid oes unrhyw ffenestri ychwanegol yn cael eu gosod yn ochr yr estyniad blaen ac yn yr estyniad cefn, bydd ffenestri yn cael eu gosod ar y llawr daear gyda dwy ffenestr ar y llawr cyntaf yn cael eu colli. Oherwydd y pellteroedd rhwng yr agoriadau bwriedig a'u gosodiad o'u cymharu gydag eiddo preswyl eraill ni ystyriwyd y bydd unrhyw or-edrych na cholli preifatrwydd annerbyniol yn digwydd i breswylwyr cyfagos.

Amlygwyd fel rhan o'r cais, yr unig newidiadau i'r hyn a ganiatawyd eisoes ac sydd angen caniatâd cynllunio ffurfiol yw lleihau uchder yr estyniad cefn. O ganlyniad i hyn, mae'r bwriad yn golygu creu estyniad cefn sy'n llai swmpus ac uchder ac sydd felly yn welliant o safbwynt ei effaith weledol ar y strydlun. Tynnwyd sylw at y gwagle yn y to sydd yn addas ar gyfer 5ed ystafell wely. Pwysleisiwyd nad oedd angen caniatâd cynllunio i drosi'r atig i stafell wely.

Adroddwyd bod Cyngor Dinas Bangor wedi datgan pryder y byddai'r bwriad yn cael effaith ar ddiogelwch y ffordd gyhoeddus sydd yn arwain at ysgolion yn yr ardal ac sydd yn boblogaidd gyda cherddwyr. Byddai mwy o geir ar y safle / tu allan i'r safle yn rhoi pwysau ychwanegol ar isadeiledd yr ardal.

Fel rhan o'r cais fe ymgynghorwyd gyda'r Uned Drafnidiaeth. Nodwyd na fyddai'r bwriad yn cael effaith andwyol ar safonau parcio na diogelwch ffyrdd cyhoeddus. Mae'r eiddo presennol yn cydymffurfio gyda'r gofynion parcio arferol ar gyfer tai gyda 4 ystafell wely neu fwy drwy ddarparu 2 llecyn parcio a modurdy.

Wrth ystyried yr holl faterion cynllunio perthnasol gan gynnwys polisïau a chanllawiau lleol a chenedlaethol a'r hanes cynllunio cysylltiedig, ystyriwyd y cais yn dderbyniol ar sail egwyddor, dyluniad, graddfa, deunyddiau ffurf adeiladu leol, gosodiad, materion priffyrdd a mwynderau preswyl a'i fod yn cydymffurfio gyda gofynion polisïau a chanllawiau lleol a chenedlaethol perthnasol.

- b) Yn manteisio ar yr hawl i siarad nododd yr Aelod Lleol y pwyntiau canlynol:-
- Pryder gyda datblygiad llofft ychwanegol y bydd mwy o geir ar y safle
  - Y safle wedi gwneud nifer o geisiadau i gael tŷ mwy
  - Y tŷ yn gweithredu fel tŷ amlfeddiannaeth ac yn destun ymchwiliad gorfodaeth.
  - Fel tŷ amlfeddiannaeth, pryder y bydd 5 ystafell wely dwbl yn golygu y gellid cael 10 person yn y tŷ a nifer o geir
  - Nid yw'r estyniad ar gyfer cartref i deulu
  - Lonydd stad preifat o gwmpas y safle, ond yn brysur o ran trafndiaeth a cherddwyr
  - Cais i'r Pwyllgor wrthod y cais a chynnal ymweliad safle pan yn gyfleus
- c) Cynigiwyd ac eiliwyd i wrthod y cais yn groes i'r argymhelliad ar y rheswm bod y cais yn orddatblygiad o'r safle
- d) Mewn ymateb i sylw'r Aelod Lleol fod y tŷ yn gweithredu fel tŷ amlfeddiannaeth, adroddwyd bod cadarnhad wedi ei dderbyn bod yr uned wedi derbyn trwydded briodol i weithredu fel tŷ amlfeddiannaeth ers 2011 ac fod y drwydded yn parhau i fod mewn lle.

Ategwyd y byddai gwrthod y cais yn risg sylweddol a chostus o ystyried bod caniatáu tebyg wedi ei roi ar safleoedd cyfagos ac fod caniatad eisoes yn ei le ar yr eiddo yma sy'n caniatáu estyniad mwy na'r hyn sy'n destun y cais gerbron. Pe bai'r Pwyllgor yn gwrthod y cais byddai perygl fod y Pwyllgor yn cael eu barnu o fod yn afresymol. Gofynnwyd i'r aelodau ystyried y dystiolaeth gerbron yn ofalus.

- ch) Yn ystod y drafodaeth ddilynol nodwyd y sylwadau canlynol gan aelodau:
- Cydymdeimlo gyda'r elfen tŷ amlfeddiannaeth
  - Byddai gwrthod, ar tebygolrwydd y byddai'r ymgeisydd yn ennill apêl yn rhoi hawl iddo adeiladu estyniadau mwy ac o bosib 6ed ystafell wely
  - Bod y cynllun yma yn caniatáu rheolaeth o faint y safle
  - Bod y cais yn dderbyniol yng nghyd-destun polisiau a rheolau cynllunio
  - Angen sicrhau bod y 5ed llofft yn yr atig yn gymwys â rheoliadau tan
  - Angen sicrhau bod digon o lefydd i'r biniau ailgylchu
  - Bod modd ymestyn y llain galed o flaen y tŷ er mwyn creu mwy o le parcio
  - Awgrym gosod amod bod rhaid parcio ar y safle
  - Tai cyfagos gydag estyniadau sylweddol felly anodd gwrthod
  - Bod y cynlluniau yn welliant i'r cais blaenorol
  - Awgrym i dynnu'r gwrych fel bod modd gwella gweladwyedd
- d) Mewn ymateb i'r sylwadau am dorri gwrych amlygwyd na fyddai modd rhoi amod penodol oni bai bod hwn yn gais i bawb yn yr ardal dorri ei gwrychoedd. Awgrymwyd y gellid gofyn yn garedig i'r ymgeisydd weithredu ar hyn. Yng nghyd-destun nifer mannau parcio, nodwyd bod 3 lle parcio yn cwrdd gyda gofynion yr Adran Priffyrdd.
- e) Pleidleisiwyd ar y cynnig i wrthod y cais – disgynnodd y cynnig
- dd) Cynigiwyd ac eiliwyd i ganiatáu y cais

**PENDERFYNWYD dirprwyo'r hawl i Bennaeth Cynorthwyol Adran Amgylchedd i ganiatáu'r cais yn ddarostyngedig i'r amodau isod:**

1. 5 mlynedd.
2. Yn unol gyda chynlluniau.
3. Dŵr Cymru.
4. Llechi.
5. Deunyddiau.
6. Diddymu hawliau Datblygiad Caniataëdig Cyffredinol ar gyfer unrhyw ffenestri/ffenestri gromen newydd.
7. Rhaid i'r modurdy / lleoedd parcio ceir fod ar gael ar gyfer parcio cerbydau modur bob amser.

Dechreuodd y cyfarfod am 11.00am a daeth i ben am 12:15pm.

---

CADEIRYDD

# Eitem 5.1

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

**Rhif:** 1

**Cais Rhif:** C20/0244/08/LL

**Dyddiad  
Cofrestru:** 05-03-2020

**Math y Cais:** Llawn

**Cymuned:** Penrhyndeudraeth

**Ward:** Penrhyndeudraeth

**Bwriad:** *Mae'r datblygiad canlynol wedi'i leoli o fewn ffiniau Awdurdod Cynllunio Lleol Cyngor Gwynedd: 1) Codi adeilad pen twnnel y Gorllewin (gan gynnwys y compownd adeiladu cysylltiedig) yn Garth ynghyd a thrac mynediad parhaol Mae'r datblygiad canlynol wedi'i leoli o fewn ffiniau Awdurdod Cynllunio Lleol Parc Cenedlaethol Eryri: 2) Codi adeilad pen twnnel dwyreiniol (gan gynnwys y compownd adeiladu cysylltiedig), compownd selio pen a mynediad parhaol yn Cilfor 3) Compownd selio pen newydd ar ochr ddwyreiniol Aber Dwyryd i gysylltu'r ceblau tanddaearol â'r llinell uwchben Nid oes angen caniatâd cynllunio ffurfiol ar gyfer y datblygiad canlynol: Byddai'r cynigion hyn yn galluogi adeiladu twnnel tanddaearol i gynnwys ceblau trydan a chael gwared ar 10 peilon presennol a llinellau uwchben cysylltiedig ar draws Aber Dwyryd Mae'r cais yn croesi'r ffin rhwng Cyngor Gwynedd a Pharc Cenedlaethol Eryri ac felly efallai y byddwch yn derbyn ymgynghoriad gan y ddau awdurdod mewn perthynas â'r datblygiad sydd wedi'i leoli o fewn ei ffiniau.*

**Lleoliad:** Tir Ger Compownd Pennau Selio Garth, Minffordd,  
Penrhyndeudraeth,

**Crynodeb o'r  
Argymhelliad:** CANIATÁU GYDAG AMODAU

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

## 1 Cefndir:

- 1.1 Mae'r cais cynllunio gerbron wedi ei gyflwyno gan y Grid Cenedlaethol ac yn ymwneud a phrosiect ar gyfer tynnu peilonau trydan i lawr rhwng Minffordd a Chilfor (dros y Ddwryd) a tanddaearu'r gwifrau trydan am bellter o 3.5km.
- 1.2 Mae'r prosiect yn ei gyfanwydd yn croesi ffiniau dau Awdurdod Cynllunio Lleol sef Cyngor Gwynedd a Pharc Cenedlaethol Eryri. Mae ceisiadau cynllunio wedi eu cyflwyno i'r ddau Awdurdod ar gyfer gwaith bwriedig ger safle Garth, ym Minffordd a Chilfor. Mae Awdurdod Cynllunio Lleol Cyngor Gwynedd yn delio gyda'r cais cynllunio am y gwaith bwriedig ger safle'r Garth ym Minffordd, a dyma yw testun y cais cynllunio gerbron. Mae Awdurdod Cynllunio Parc Cenedlaethol Eryri yn delio gyda'r cais cynllunio ar gyfer gwaith bwriedig yng Nghilfor. Mae rhannau perthnasol y ceisiadau yma wedi eu nodi ar y cynlluniau a gyflwynwyd gan yr ymgeisydd.
- 1.3 Mae'r ddau gais yn cael eu cyflwyno i'r Pwyllgor Cynllunio perthnasol am benderfyniad.
- 1.4 Mae'r prosiect yn rhan o gynllun i liniaru effaith weledol mae seilwaith trydan presennol yn ei gael mewn tirweddau gwarchoddedig cenedlaethol ym Mhrydain, ac mae Ofgem wedi cytuno darpariaeth o £500 miliwn ar gyfer prosiectau o fewn y cynllun am gyfnod rhwng 2013 ac 2021.
- 1.5 Nod y prosiect a gyfeirir ato fel prosiect Darpariaeth Effaith Weledol ym Mharc Cenedlaethol Eryri (*Visual Impact Provision Project - VIP*) yw lleihau effaith weledol llinell uwch ben Grid Cenedlaethol dros aber afon Dwryd ger Porthmadog.
- 1.6 Mae'r rhan-ddeiliaid wedi cytuno mai'r ffordd orau o wneud hyn yw tynnu darn o'r llinell uwchben i lawr a chladdu'r ceblau trydan mewn twnnel o dan y ddaear yn ei le. Dyma gyfle gwych i warchod a gwella harddwch naturiol, bywyd gwyllt a threftadaeth amgylcheddol y rhan hon o dirwedd werthfawr Eryri.
- 1.7 Mae'r darn o'r llinell uwch ben sy'n cael ei ystyried yn rhedeg o Gompownd Pennau Selio (SEC) y Garth ger Minffordd (sydd i'r dwyrain o Borthmadog), ac yn croesi aber afon Dwryd ym Mhenrhyndeudraeth, lle mae'n cyrraedd pen gorllewinol y Parc Cenedlaethol. Yna, mae'n mynd ymlaen tua'r dwyrain ychydig y tu hwnt i anheddiad bychan Cilfor.
- 1.8 Mae'r darn hwn o'r llinell uwch ben, a godwyd yn 1966, yn rhan o linell drydan 400kV sy'n cysylltu is-orsaf 400kV Pentir ger Bangor ag Atomfa Trawsfynydd gynt, sy'n is-orsaf 400kV erbyn hyn.
- 1.9 Mae ceblau tanddaear eisoes yn croesi aber afon Glaslyn i'r gorllewin o'r darn lle bwriedir cael y prosiect VIP.
- 1.10 Ar hyn o bryd, mae'r peilonau'n cario un gylched 400kV ar y naill ochr i'r peilon, a chylched arall 132kV ar yr ochr arall sy'n rhan o system gweithredwyr y rhwydweithiau dosbarthu (DNO) sef Scottish Power Energy Networks (SPEN) yn yr ardal yma.
- 1.11 Nodwyd mewn astudiaeth annibynnol o'r dirwedd fod y darn hwn o'r llinell yn cael effaith fawr ar y dirwedd yn enwedig yng Nghefnwlad Arfordir Ardudwy ac ar ddarn bychan o dirwedd Morfa Harlech. Mae hon yn dirwedd gymhleth a dramatig yn yr ardal rhwng arfordir y Parc Cenedlaethol sy'n boblogaidd gan dwristiaid a'r bryniau gerllaw.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

- 1.12** Gwelir nodweddion arbennig y Parc Cenedlaethol yn glir yn y dirwedd sy'n hardd iawn ac yn werthfawr o ran cadwraeth a hamdden.
- 1.13** Mae'r llinell uwch ben bresennol yn gwrthdaro â chymeriad y dirwedd. Mae'n amlwg iawn ac yn ymwithol ac mae'n cael dylanwad eang ar y dirwedd o'i chwmpas.
- 1.14** Byddai cael gwared â'r llinell uwch ben yn gwella nodweddion arbennig tirwedd yr ardal, yn cynnwys Tirwedd Hanesyddol gofrestrdedig Aberglaslyn. Byddai golygfeydd ac amgylchoedd parcdir a gerddi cofrestrdedig Portmeirion a nifer o adeiladau rhestredig ar eu hennill hefyd a byddai'r golygfeydd a welir o ffyrdd a llwybrau lleol a rheilffordd yr arfordir yn gwella pe bai'r peilonau'n cael eu tynnu i lawr.
- 1.15** Bwriad y prosiect felly yw gwella edrychiad yr ardal drwy gael gwared ar y peilonau, ac mae'r cynllun yn cynnwys nifer o elfennau gwahanol sydd wedi eu nodi isod.
- 1.16** Oherwydd natur prosiect VIP mae'n anorfod fod yr ardal datblygu yn eang iawn ac yn yr achos yma mae'n cynnwys rhannau o Awdurdod Cynllunio Gwynedd ac Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri. Yn ogystal, mae'r prosiect yn ei gyfanrwydd yn golygu fod angen cwrdd gyda chyfuniad o ofynion

#### **Datblygiad sy'n destun cais cynllunio o fewn ardal Awdurdod Cynllunio Lleol Gwynedd**

- 1.17** O fewn ffiniau Awdurdod Cynllunio Lleol Cyngor Gwynedd, mae'r bwriad yn golygu codi adeilad pen twnnel y Gorllewin (gan gynnwys y compownd adeiladu cysylltiedig) ger safle presennol y Grid Cenedlaethol ger Garth ym Minffordd ynghyd a thrac mynediad parhaol.
- 1.18** Byddai'r adeilad yma yn mesur oddeutu 15.2m wrth 12.7m a 5.9m o uchder i grib y to. Byddai'r adeilad yma yn darparu mynediad i'r twnnel a fydd yn cynnwys y gwifrau tanddaearol sy'n cymryd lle'r peilonau uwchben, cyfarpar trydanol a mecanyddol gan gynnwys offer awyru bychan, ystafell reoli a chyfleusterau llesiant cyfyngedig. Mae bwriad gorffen yr adeilad gyda charreg gyda gorffeniad llechen lwyd a chladin alwminiwm ar ffurf '*louvres*' ar ffrâm haearn ar y waliau a phaneli sinc ar y to.
- 1.19** Mae bwriad darparu compownd cysylltiol sy'n mesur oddeutu 40m wrth 40m ac yn cynnwys 3 llecyn parcio a mynedfa gerbydol a thrac newydd o'r briffordd bresennol i'r de o'r safle yma, ac mae bwriad darparu cylfat dros y draen presennol sydd yn y cae. Mae bwriad darparu ffens fetel 2.4m o uchel (lliw i'w gytuno) o gwmpas yr adeilad, gyda ffens 1m ychwanegol a fyddai wedi ei wefru, a hefyd darparu tirweddu a phlannu cynhenid o gwmpas y safle ar gyfer ei sgrinio.
- 1.20** Noder mai dim ond y datblygiad uchod sy'n destun y cais cynllunio sydd gerbron Cyngor Gwynedd, mae gweddill y datblygiad sydd wedi ei nodi isod unai wedi ei leoli o fewn y Parc Cenedlaethol Eryri (ac yn destun cais cynllunio ar wahân), neu yn cael ei ddelio ag o dan ddeddfau ar wahân, neu ddim angen caniatâd cynllunio ffurfio fel sydd wedi ei nodi a'i egluro isod.

#### **Datblygiad sy'n destun cais cynllunio o fewn ardal Awdurdod Cynllunio Parc Cenedlaethol Eryri**

- 1.21** Mae rhan o'r datblygiad wedi ei leoli o fewn ffiniau Awdurdod Cynllunio Lleol Parc Cenedlaethol Eryri, ac mae'r rhan yma yn cynnwys codi adeilad pen twnnel Dwyreiniol (gan gynnwys y compownd adeiladu cysylltiedig), compownd selio pen newydd a mynediad parhaol i'r safle newydd yng Nghilfor.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

- 1.22** Mae'r adeilad pen twnnel a'r compownd selio pen newydd yma wedi eu lleoli ar yr un safle ger Cilfor ac o fewn Parc Cenedlaethol Eryri. Byddai ôl-troed y compownd selio pen newydd yn mesur oddeutu 28m wrth 50m a byddai'r cyfarpar uchaf ar y safle yma yn mesur oddeutu 6-8m. Byddai'r adeilad pen twnnel yn mesur oddeutu 44.8m wrth 18.5m a 12.7m o uchder. Byddai'r adeilad yma yn darparu mynediad i'r twnnel a fydd yn cynnwys y gwifrau tanddaearol sy'n cymryd lle'r peilonau uwchben, y cyfarpar trydanol a mecanyddol gan gynnwys offer awyru angenrheidiol, ystafell reoli a chyfleusterau llesiant cyfyngedig. Mae bwriad gorffen yr adeilad gyda chladin metel hindreuliedig ynghyd â 'louvres' awyru ar hyd yr adeilad ynghyd a waliau llechi wedi eu pentyrru a drysau lliw llechi i gydweddu a'r waliau.
- 1.23** Mae bwriad darparu compownd cysylltiol sy'n cynnwys 6 llecyn parcio a mynedfa gerbydol a thrac newydd o'r briffordd gyda'r A496 fyddai gyda hyd o oddeutu 290m i'r gogledd ddwyrain ac yn osgoi ardal o fawn sydd ar y safle. Mae bwriad darparu ffens fetel 2.4m o uchel (lliw i'w gytuno) o gwmpas yr adeilad, gyda ffens 1m ychwanegol a fyddai wedi ei wefru, a hefyd darparu tirweddu a phlannu cynhenid o gwmpas y safle ar gyfer ei sgrinio. Mae Cyngor Gwynedd wedi rhoi sylwadau ffurfiol i'r Parc Cenedlaethol ynglŷn â'r rhan yma o'r prosiect, ac nid yw'r elfen yma o'r prosiect yn fater i Gyngor Gwynedd ei benderfynu.

### **Datblygiad sy'n disgyn o dan hawliau dirprwyedig a ganiateir**

- 1.24** Mae'r prosiect hefyd yn cynnwys darparu twnnel a tanddaearu gwifrau trydan o safle Garth i Cilfor o dan y Ddwryd ynghyd ac ailwampio'r safle selio pen presennol sydd wedi ei leoli yn Garth. Mae'r twnnel yma yn croesi ffiniau'r ddau Awdurdod Cynllunio (Gwynedd a'r Parc Cenedlaethol Eryri). Byddai'r gwaith tyllu twnnel yn golygu darparu compownd dros dro ar y ddau ochr a gyrru peiriant dril sydd wedi ei ddylunio'n benodol ar gyfer y cynllun yma i lawr siafft gychwynnol y twnnel ar yr ochr gorllewinol o safle ger Garth (ochr Gwynedd) a bydd yn teithio ar hyd llwybr y twnnel arfaethedig i ben ei siwrne ar yr ochr dwyreiniol yng Nghilfor sydd o fewn ardal Parc Cenedlaethol Eryri.
- 1.25** Mae'r gwaith ailwampio safle selio pen presennol yng Ngarth yn golygu tynnu'r gantri bresennol ac ail osod cyfarpar na fydd uwch na 10m i uchder. Mae trafodaethau ar y gweill ar gyfer delio gyda deiliant gwastraff a byddai Cyfoeth Naturiol Cymru yn delio gydag unrhyw drwydded ar gyfer ei waredu. Byddai'r prosiect yn ei gyfanrwydd yn digwydd dros gyfnod o 5 mlynedd rhwng 2021 a 2026.
- 1.26** Yn dilyn trafodaethau o flaen llaw helaeth gyda'r Grid Cenedlaethol mae'r ddau Awdurdod wedi cytuno fod y datblygiadau penodol yma yn ddatblygiadau a ganiateir o dan Atodlen 2, Rhan 17, Ddosbarth G, o'r Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Datblygiad a Ganiateir Cyffredinol) 1995 (fel y'i diwygiwyd) ac felly nid ydynt angen caniatâd cynllunio ffurfiol.

### **Datblygiad sydd eisoes wedi ei ganiatáu o dan Ddeddf Trydan 1947/57**

- 1.27** Mae'r prosiect yn cynnwys tynnu rhan o'r llinell drydan uwch ddaear rhwng Garth a Chilfor (sy'n cynnwys 10 o beilonau sydd wedi'u lleoli ar y tir ac o fewn y Ddwryd) ac mae'r bwriad yma eisoes wedi ei ganiatáu o dan ganiatâd presennol i osod, gweithredu a thynnu'r llinell uwchben a'r peilonau o dan Ddeddf Trydan 1947/57. Mae'r llinell drydan bresennol yn croesi ffiniau'r ddau Awdurdod Cynllunio Lleol ynghyd a'r Ddwryd. Mae'r ddau Awdurdod wedi cytuno fod y datblygiad eisoes yn dderbyniol gan fod caniatâd blaenorol yn cynnwys yr hawl i ddymchwel/tynnu'r peilonau. Er gwaethaf hyn mae'r gwaith tynnu peilonau sydd wedi ei leoli o fewn y



PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

Ddwryd hefyd angen trwydded gan Gyfoeth Naturiol Cymru fel sydd wedi ei nodi isod.

### **Datblygiad sy'n destun cais am drwydded forol Cyfoeth Naturiol Cymru**

- 1.28** Mae cais am drwydded forol wedi ei gyflwyno i Gyfoeth Naturiol Cymru ar gyfer adeiladu twnnel o dan yr amgylchedd morol a gosod y cebl o fewn y twnnel, ac mae Cyngor Gwynedd ac Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri wedi derbyn ymgynghoriad ar gyfer y cais yma.
- 1.29** Mae'r Grid Cenedlaethol yn bwriadu cyflwyno cais pellach am drwydded forol ar gyfer tynnu dau beilon sydd wedi eu lleoli yn y Ddwryd, ynghyd a'u sylfeini a sylfeini'r peilon sydd eisoes wedi ei dymchwel o dan hawliau argyfwng.
- 1.30** Nid yw'r materion hyn yn faterion i'r Cyngor eu penderfynu.

### **Datblygiad sy'n destun eithriad o dan Ddeddf Trydan 1989**

- 1.31** Mae'r bwriad yn golygu darparu un peilon ger yr un presennol ar y safle yn Nghilfor a fyddai'n mesur 53.6m o uchder ar ôl troed oddeutu 60m wrth 60m. Byddai'r peilon yma yn cymryd lle'r peilon presennol tu cefn i'r safle yma a byddai hyn yn hwyluso codi'r gwifrau o'r ddaear o'r compownd pen selio newydd sydd i'w greu yng Nghilfor. Gan fod y rhan yma o'r datblygiad wedi ei leoli o fewn Parc Cenedlaethol Eryri, bydd gofyn fod y Grid Cenedlaethol yn derbyn cadarnhad gan y Parc fod y gwaith yma yn eithriad o dan Adran 37 Ddeddf Trydan 1989 sy'n broses hysbysu ar wahân.
- 1.32** Mae'r prosiect yn ei gyfanwydd wedi ei sgrinio'r ffurfiol yn unol â gofynion Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Asesu Effaith Amgylcheddol) (Cymru) 2017 a Chylchlythyr 11/99 Swyddfa Cymru Aseiad Effaith Amgylcheddol (EIA) gan Awdurdod Cynllunio Parc Cenedlaethol Eryri o dan gyfeirnod NP5/77/E336A a chasglwyd nad oedd y prosiect yn cwrdd â gofynion ffurfiol Atodlen 1 nac Atodlen 2, ond ei fod wedi ei sgrinio beth bynnag a chyrraedd y casgliad nad oedd y bwriad yn ddatblygiad EIA.
- 1.33** Mae Cyngor Gwynedd wedi sgrinio'r bwriad sy'n destun y cais gerbron o dan gyfeirnod C20/0519/08/SC a hefyd wedi cadarnhau nad oedd yn ddatblygiad EIA yn yr un modd.

### **Disgrifiad y cais ar Safle Garth, Minffordd:**

- 1.34** Mae'r bwriad yn golygu codi adeilad pen twnnel y Gorllewin (gan gynnwys y compownd adeiladu cysylltiedig) ger safle presennol y Grid Cenedlaethol ger Garth ym Minffordd ynghyd a thrac mynediad parhaol.
- 1.35** Mae safle'r cais gerbron yn gae amaethyddol gwastad wedi ei leoli ar gyrion pentref Minffordd, ac yn agos i safle selio pen presennol sydd gan y Grid Cenedlaethol yng Ngharth. Mae yna dai preswyl i ochr y safle (i'r dwyrain ac i'r de), ac mae caeau amaethyddol yn ymestyn allan i gefn ac i'r gorllewin. Mae ffordd dosbarth III yn rhedeg heibio ffin ddeheuol y safle. Mae ffordd osgoi Porthmadog a'r rheilffordd wedi eu lleoli oddeutu 200m tu cefn i'r safle, ac mae Chwarel Minffordd wedi ei leoli'r ochr arall i'r ffordd osgoi.
- 1.36** Mae'r safle wedi ei leoli o fewn parth llifogydd C2, ac mae yna adeilad rhestredig Gradd II wedi ei leoli oddeutu 60m i ffwrdd.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

**1.37** Byddai'r adeilad pen twnnel yma yn mesur oddeutu 15.2m wrth 12.7m a 5.9m o uchder i grib y to. Byddai'r adeilad yma yn darparu mynediad i'r twnnel a fydd yn cynnwys y gwifrau tanddaearol sy'n cymryd lle'r peilonau uwchben, cyfarpar trydanol a mecanyddol gan gynnwys offer awyru bychan, ystafell reoli a chyfleusterau llesiant cyfyngedig. Mae bwriad gorffen yr adeilad gyda charreg gyda gorffeniad llechen lwyd a chladin alwminiwm ar ffurf 'louvres' ar ffrâm haearn ar y waliau a phaneli sinc ar y to.

**1.38** Mae bwriad darparu compownd cysylltiol sy'n mesur oddeutu 40m wrth 40m ac yn cynnwys 3 llecyn parcio a mynedfa gerbydol a thrac newydd o'r briffordd bresennol i'r de o'r safle yma, ac mae bwriad darparu cylfat dros y draen presennol sydd yn y cae. Mae bwriad darparu ffens fetel 2.4m o uchel (lliw i'w gytuno) o gwmpas yr adeilad, gyda ffens 1m ychwanegol a fyddai wedi ei wefru, a hefyd darparu tirweddau a phlannu cynhenid o gwmpas y safle ar gyfer ei sgrinio.

**1.39** Mae'r dogfennau sydd wedi eu cyflwyno fel rhan o'r cais yn cynnwys yr isod:

- Datganiad Dylunio a Mynediad
- Datganiad Iaith Gymraeg
- Arfarniad Amgylcheddol
- Cynllun Rheoli Gwastraff Amlinellol
- Cynllun Rheoli Traffig Adeiladu Amlinellol
- Asesiad Risg Bioddiogelwch
- Cynllun Rheoli Mawngogydd Amlinellol
- Asesiad Risg Llwch
- Datganiad Dull Ymlusgiaid
- Cynllun Rheoli Cynefinoedd Amlinellol
- Adroddiad Ymgynghori Cyn Cyflwyno Cais
- Gwybodaeth SUDS
- Asesiad Canlyniadau Llifogydd
- Montage ffotograffig
- Adroddiad Coed
- Asesiad Effaith Gweledol Tirwedd
- Cynllun Rheoli Amgylcheddol Adeiladu

## **2. Polisiâu Perthnasol:**

**2.1** Mae Adran 38(6) o Ddeddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004 a pharagraff 2.1.2 Polisi Cynllunio Cymru yn pwysleisio y dylid penderfynu ceisiadau yn unol â'r Cynllun Datblygu, oni bai bod ystyriaeth faterol cynllunio yn nodi fel arall. Mae ystyriaethau cynllunio yn cynnwys Polisi Cynllunio Cenedlaethol, a'r Cynllun Datblygu Lleol.

**2.2** Mae'r Ddeddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 yn rhoi dyletswydd ar y Cyngor i ymgymryd â chymau rhesymol wrth arfer ei swyddogaethau i gyflawni'r 7 amcan llesiant sydd o fewn y Ddeddf. Mae'r adroddiad hwn wedi'i baratoi gan ystyried dyletswydd y Cyngor a'r 'egwyddor datblygu gynaliadwy', fel sydd wedi'i ddatgan yn Neddf 2015. Wrth ffurfio'r argymhelliad mae'r Cyngor wedi ceisio sicrhau bod anghenion y presennol yn cael eu diwallu heb beryglu gallu cenedlaethau'r dyfodol i ddiwallu eu hanghenion hwythau.

**2.3** **Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026 mabwysiadwyd 31 Gorffennaf 2017**

<b>PWYLLGOR CYNLLUNIO</b>	<b>DYDDIAD: 16/07/2020</b>
<b>ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD</b>	

PS 1: Yr iaith Gymraeg a'r diwylliant Cymreig  
 PS 4: Trafnidiaeth gynaliadwy, datblygiad a hygyrchedd  
 TRA 2: Safonau parcio  
 TRA 4: Rheoli ardrawiadau cludiant  
 PS 5: Datblygu Cynaliadwy  
 PS 6: Lliniaru effeithiau newid hinsawdd ac addasu iddynt  
 PCYFF 1: Ffiniau Datblygu  
 PCYFF 2: Meini Prawf Datblygu  
 PCYFF 3: Dylunio a Siapio Lle  
 PCYFF 4: Dylunio a Thirweddu  
 PCYFF 5: Rheoli Carbon  
 PCYFF 6: Cadwraeth Dwr  
 PS 19: Gwarchod a lle bo'n berthnasol gwella'r amgylchedd naturiol  
 AMG 2: Ardaloedd o Dirwedd Arbennig  
 AMG 3: Gwarchod a gwella nodweddion a rhinweddau sydd yn nodedig i gymeriad y dirwedd leol  
 AMG 5: Cadwraeth bioamrywiaeth leol  
 PS20: Diogelu a lle bo'n berthnasol wella asedau treftadaeth  
 AT1: Ardaloedd Cadwraeth, safleoedd treftadaeth y byd a thirweddau, parciau a gerddi hanesyddol cofrestredig  
 AT4: Diogelu Safleoedd Archeolegol nad ydynt wedi'u dynodi a'u gosodiad  
 PS 22: Mwynau  
 MWYN 5: Cylchfeydd Rhagod Safleoedd Mwynau

Canllaw Cynllunio Atodol: Ymrwymadau Cynllunio  
 Canllaw Cynllunio Atodol: Cynnal a Chreu Cymunedau Nodedig a Chynaliadwy

#### 2.4 **Polisiâu Cenedlaethol:**

Deddf Dyletswydd yr Amgylchedd (Cymru) 2016  
 Polisi Cynllunio Cymru (Argraffiad 10), 2018  
 Nodyn Cyngor Technegol 5: Cynllunio a Chadwraeth Natur  
 Nodyn Cyngor Technegol 11: Sŵn  
 Nodyn Cyngor Technegol 12: Dylunio  
 Nodyn Cyngor Technegol 15: Datblygu a Pherygl Llifogydd  
 Nodyn Cyngor Technegol 18: Trafnidiaeth  
 Nodyn Cyngor Technegol 20: Cynllunio a'r iaith Gymraeg  
 Nodyn Cyngor Technegol 24: Yr Amgylchedd Hanesyddol

#### 3. **Hanes Cynllunio Perthnasol:**

C18/0962/08/SS - Twnelu Arfaethedig o ran o'r Llinell Uwchben Bresennol (4ZC) a Dileu deg peilon rhwng Compownd Pennau Selio Garth, Minffordd a Chilfor, Gwynedd – DIM ANGEN EIA – 15.02.2019

NP5/77/E336A - Twnelu Arfaethedig o ran o'r Llinell Uwchben Bresennol (4ZC) a Dileu deg peilon rhwng Compownd Pennau Selio Garth, Minffordd a Chilfor, Gwynedd – DIM ANGEN EIA – 08.11.2019

#### 4. **Ymgynghoriadau:**

Cyngor Cymuned/Tref:	Heb eu derbyn
----------------------	---------------

Uned Drafnidiaeth:	Mae'r sylwadau isod yn ymwneud a'r datblygiad sydd wedi ei leoli o fewn ffin ACLI Cyngor Gwynedd yn unig.
--------------------	---

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

	<p>Cyfeiriaf at y cais uchod a chadarnhaf nad oes gennyf wrthwynebiad i'r bwriad.</p> <p>Argymhellaf gynnwys amodau / nodiadau sy'n ymwneud a'r fynedfa bwriedig, gwaith stryd a chytuno symudiadau fel rhan o unrhyw ganiatâd cynllunio a roddir.</p>
--	--

Cyfoeth Naturiol Cymru:	<p>Mae rhan o'r sylwadau isod yn berthnasol i safle sydd wedi ei leoli yng Nghilfor ac sydd yn rhan o gais cynllunio sydd gan y Parc Cenedlaethol, er hyn mae'r amodau a gynigir yn berthnasol ar gyfer y cais gerbron a'r cais sydd gan y Parc Cenedlaethol.</p> <p>Rydym yn deall y bydd cyfran sylweddol o'r gwaith twnel yn cael ei gynnwys dan Drwydded Forwrol. Gan fod hon yn system ganiatâd ar wahân, nid ydym wedi nodi sylwadau sy'n berthnasol i'r ardal waith hon yn yr ymateb.</p> <p>Argymhellwn na ddylech roi caniatâd cynllunio oni bai eich bod yn cynnwys yr amodau a ganlyn. Byddai'r amodau hyn yn ymdrin â phryderon sylweddol yr ydym wedi'u hadnabod, ac ni fyddem yn gwrthwynebu cyhyd â'ch bod yn eu cynnwys ar y caniatâd cynllunio:</p> <p>Amod 1 - Tirwedd Warchoddedig: Cyflwyno cynllun gofalu am y Dirwedd fanwl mewn perthynas â'r gweithrediad ac ôl-ofal, i'w gymeradwyo cyn i'r datblygiad fynd rhagddo.</p> <p>Amod 2 - Tirwedd Warchoddedig: Y datblygwr i gyflwyno byrddau deunyddiau, i'w cymeradwyo gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol cyn i'r datblygiad fynd rhagddo.</p> <p>Amod 3 - Tirwedd Warchoddedig, Atal Llygredd, Gwastraff, Safleoedd a Rhywogaethau Gwarchoddedig: Dylai'r contractwr (unwaith iddo gael ei benodi), gyflwyno CEMP manwl a dogfennau ategol cysylltiedig a dylai'r Awdurdod Cynllunio Lleol ei gymeradwyo.</p> <p>Amod 4 - Safleoedd a Rhywogaethau Gwarchoddedig: Mae'r holl fesurau osgoi a lliniaru sydd wedi'u hadnabod yn yr HRA wedi'u sicrhau'n briodol gydag unrhyw ganiatâd.</p> <p>Amod 5 - Geowyddoniaeth: Llygredd heb ei amau</p> <p><b>Tirwedd Warchoddedig:</b> Mae'r cynllun yn ei gyfanrwydd yn cynnwys gwaredu'n barhaol oddeutu 3.4km o Lein Dros Ben 400kV (yr is-ran VIP), drwy ddrilio'n uniongyrchol o dan Aber Dwyrdd. Byddai 10 peilon a'r gantri presennol yng Nghompownd Pennau Selio Garth yn cael eu gwaredu. Byddai angen dau o adeiladau pen twnel wedi'u gosod o fewn y Compownd Pennau Selio (SEC) ar bob pen - yn Garth (dwyrain) a Chilfor (gorllewin). Saif y gwaith mewn dau awdurdod Cynllunio, sef Parc Cenedlaethol Eryri a Gwynedd. Mae sylwadau tirwedd CNC yn ymwneud â dylanwad y cynllun ar dirwedd ddynodedig Parc Cenedlaethol Eryri a'i osodiad gweledol. Er ein bod yn gwerthfawrogi bod y cais hwn yn ymwneud yn</p>
-------------------------	--

benodol â'r adeiladau ar ben y twneli, rydym wedi cynnwys ein sylwadau tirwedd ar y cynllun yn ei gyfanrwydd yn y llythyr hwn.

Rydym yn cydnabod, er mwyn i'r cynllun gyflawni ei brif amcan (sef darparu buddion gweledol i Eryri a'r cymunedau lleol), bydd angen cyflwyno datblygiad newydd ac aflonyddwch gwaith adeiladu er mwyn gwaredi seilwaith trydan mawr o aber Dwryd. Mae hyn o fewn ardal astudiaeth hynod sensitif yn sgil cymeriad y dirwedd, mwynderau gweledol, cynefinoedd a threftadaeth.

Mae CNC wedi bod yn rhan o nifer o gyfarfodydd ymgynghori cyn gwneud cais ac ymgynghoriadau dros e-bost. Mae hyn wedi golygu bod modd dod i gytundeb ar sgôp yr LVA a'r safbwyntiau ar gyfer yr asesiad. Mae elfennau dylunio'r cynllun sy'n effeithio ar gymeriad a mwynderau gweledol wedi cael eu trafod ac maent wedi esblygu - y mwyaf amlwg yn hyn o beth yw ymddangosiad adeiladau pen y twnel a'u hintegreiddiad yn y dirwedd.

Rydym wedi adolygu'r wybodaeth gynllunio a gyflwynwyd ac rydym yn cytuno'n gyffredinol â'r asesiad o'r effeithiau. Mae hyn yn nodi y byddai'r cynllun yn dod â budd cadarnhaol i rinweddau naturiol Aber Dwryd. Byddai hyn o fudd i werthfawrogiad gweledol Parc Cenedlaethol Eryri, a'i osodiad, gan y cyhoedd.

Rydym yn ystyried bod y dyluniad a'r dull o integreiddio i'r dirwedd a gymerir at adeilad pen y twnel newydd yng Nghilfor ym Mharc Cenedlaethol Eryri yn arddangos arfer dda a'i fod yn cefnogi TAN12 Dylunio a bod y cynllun yn ei gyfanrwydd yn cefnogi amcanion polisi PCC10 ar gyfer cadw a chyfoethogi harddwch naturiol tirweddau dynodedig.

*Arfarniad Tirwedd a Gweledol, Gillespies 2019 (adran 6 1 EA Rhifyn 1):*

Rydym yn ystyried Adran 6 Tirwedd a Gweledol, ffigyrau cysylltiedig a delweddau montage ffotograffig yn darparu digon o wybodaeth i ystyried effeithiau'r cynllun. Mae'r arfarniad hwn wedi dewis cyfleu mawredd yr effaith, heb gyfleu p'un a yw hyn yn andwyol neu'n fuddiol. Rydym wedi nodi ein safbwynt o ran y meysydd hyn yn yr ymateb hwn, ond efallai y bydd yr awdurdod sy'n gwneud y penderfyniad wneud cais am eglurder ar hyn i gynorthwyo â'r penderfyniad.

Atodiad 6C: Arfarniad o'r Golyg-bwyntiau

Saif 9 Golyg-bwynt ym Mharc Cenedlaethol Eryri Saif 7 Golyg-bwynt (C,G,V,K,W,J ac L) yng Ngwynedd ac mae yno olygfeydd tirwedd agored o'r aber a nenlen Eryri ac mae yno nodweddion a rhinweddau'r dirwedd sy'n cymharu â'r rhai yn Eryri. Mae mawredd yr effeithiau gweledol sydd wedi'u hasesu yn awgrymu'r hyn a ganlyn:

- Ar hyn o bryd, o ran golygfeydd o lefel isel o fewn oddeutu 400m o'r peilon agosaf neu'n agosach, mae'r peilonau i'w gweld yn erbyn y nenlen ac mae yma gyferbyniad amlwg. Mewn lleoliadau tirwedd agored, byddai cael gwared ar y peilonau yn golygu newid mawr - ac mae'n debygol y byddai hyn yn cael ei ystyried yn effaith buddiol. Byddai 10 o'r golygbwyntiau a aseswyd ger coridor y peilonau yn elwa o'r prosiect VIP i'r graddau hyn.
- Mae'r golygfeydd ar lefelau uwch yn dod yn sylweddol fwy estynedig ac mae llai o gyferbyniad rhwng y peilonau presennol yn erbyn cefnlen y tir islaw. Byddai cael gwared ar y peilonau yn cael effaith ar raddfa isel i ganolig.
- O ran golygfeydd agos o'r adeiladau ar ben y twnnel, byddai dau wahanol effaith yn digwydd - byddai cael gwared ar y peilonau presennol yn dod â rhai buddion gweledol; a byddai'r adeilad pen twnnel newydd yn ychwanegu ffurf adeiledig newydd. Rydym yn ystyried mai cyd-destun y dirwedd tuag at yr adeilad twnnel dwyreiniol yng Nghilfor fydd yr un mwyaf sensitif i newid o ystyried y dystiolaeth gref o harddwch naturiol. Fodd bynnag, mae'r deunyddiau arfaethedig, y blaen cromlin, y fframwaith plannu newydd a'r ffordd fynediad gromlin, yn awgrymu bod ystyriaeth ofalus wedi cael ei rhoi i integreiddio i'r dirwedd. Rydym yn cytuno â'r LVA y byddai newid ar raddfa gymedrol yn digwydd. Byddai hyn yn lleihau i newid ar raddfa fechan wrth i'r gwaith plannu sefydlogi, wrth i'r deunyddiau hindreulio ac wrth i'r adeilad ddod yn rhan o'r dirwedd.

O ystyried y sylw sydd wedi'i roi i'r dyluniad cyd-destunol, ni fyddwn yn codi pryderon sylweddol i'r perwyl hwn. Byddai aflonyddwch y gwaith adeiladu a'r effaith ar y tawelwch yn faterion lleol am hyd y gwaith, ond dim ond effaith dros dro fyddai hyn. Rydym yn fodlon nad yw'r effeithiau cronrus yn broblem yn yr achos hwn.

#### **Montage ffotograffig**

Nodwn fod dau fontage ffotograffig wedi'u cyflwyno i ddangos y ddau adeilad pen twnnel. Yn flaenorol, rydym wedi gweld montage ffotograffig drafft o olygfeydd o'r aber gyda'r seilwaith trydan uwchben a hebddynt. Roeddem wedi disgwyl i'r rhain gael eu cyflwyno gan eu bod yn egluro'r rheswm am y prosiect VIP - er ein bod yn cydnabod nad ydynt o bosib yn uniongyrchol berthnasol i'r cais penodol hwn. Fel y cyfryw, efallai y bydd yr awdurdod sy'n penderfynu yn dymuno gwneud cais am y ffeiliau hyn er mwyn cynorthwyo â'r penderfyniad.

Rydym yn fodlon gyda'r cynigion sydd wedi'u hymgorffori ar gyfer y dirwedd fel y'i diffinnir yn Atodiad 3C: Mesurau

Lliniaru sydd wedi'u Hymgorffori yn ystod y Gwaith Adeiladu

*Cynigion lliniaru'r dirwedd ar gyfer adeilad pen twnnel Cilfor ym Mharc Cenedlaethol Eryri (PDD-33494-TUN-039 - P03 Proposed Permanent Development Sheet 6 of 6):*

Dengys y darlun drefniant cyffredinol y gwaith pridd, a'r cynigion tirwedd caled a meddal. Mae'n dangos llystyfiant sydd wedi'i gadw a'r gwaith tirwedd arfaethedig, gan gynnwys: ymylon o goetir cynhenid a choedlan; coed cynhenid; sgrwb cynhenid cymysg; sgrwb cynhenid cymysg sy'n tyfu ar lefel isel; gwrychoedd cynhenid; glaswelltir sy'n gyfoeth o rywogaethau; a glaswellt wedi'i atgyfnerthu. Y dull cyffredinol ar gyfer hyn yw dull naturiol; sy'n gweithio'n dda â chymeriad y safle ac a fyddai'n ysgafnu ffurf adeilad pen y twnnel wrth i'r gwaith plannu aeddfedu. Mae'r mesurau hyn yn dderbyniol. Mae angen cynllun tirwedd manwl, gyda manylebau ar gyfer plannu, cynnal a chadw a rheoli, fel amod ar unrhyw ganiatâd ac fe ddylai gynnwys y pwyntiau hyn. Yn ogystal, rydym yn awgrymu y dylid ymgorffori cyngor ecolegol yn y fanyleb derfynol sy'n cyfeirio at y stoc planhigion a chreu cynefinoedd.

Amod 1 - Cyflwyno cynllun gofalu am y Dirwedd fanwl mewn perthynas â'r gweithrediad ac ôl-ofal, i'w gymeradwyo cyn i'r datblygiad fynd rhagddo.

*Dyluniad yr adeilad a dyluniad y dirwedd ar gyfer adeiladau pen y twnnel a'r Compownd Pennau Selio:*

Mae'r Datganiad Dylunio a Mynediad yn egluro'r ethos sydd wedi'i gymhwyso i ddyluniad adeiladau pen y twnnel. Cyfeiriwyd eisoes at liw y dirwedd a ffurf yr adeilad sy'n ceisio gweddu at y cyd-destun gweledol lle y byddai'r adeiladau i'w gweld. Cefnogwn y dull hwn.

Fodd bynnag, nid yw'r darluniadau drychiadau a chynllun du a gwyn a gyflwynwyd yn egluro hyn yn llawn. Drwy gyfarfodydd cyn gwneud cais CNC, rydym wedi gweld esblygiad y cynigion pensaernïol, felly mae gennym beth hyder y byddai'r hyn sy'n cael ei gynnig yn briodol yma. Er ymwybyddiaeth y cyhoedd, byddai'n fuddiol pe bai darluniau lliw o'r drychiadau a byrddau deunyddiau i egluro ymddangosiad gweledol yr adeilad a'i berthynas â'r dirwedd yn fuddiol. Fel arall, byddai angen y manylion hyn fel amod ar unrhyw ganiatâd cynllunio.

Amod 2 - Y datblygwr i gyflwyno byrddau deunyddiau, i'w cymeradwyo gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol cyn i'r datblygiad ddechrau.

*Adroddiad Asesiad Effaith Coedyddiaeth Cam 1 a 2 RSK 2019:*

Mae'r coed sy'n cael eu gwaredu a'r tabl effeithiau ar dudalen 9 yn nodi'r categori asesu (A, B a C) a nifer y coed fyddai'n cael eu gwaredu yn sgil y gwrthdaro amlwg â'r ardaloedd gweithio nad oes modd ei osgoi. Fel arfer, mae coed Categori A a B yn ddigon gwerthfawr i'w cadw mewn cynigion datblygu. Noda'r tabl y byddai 23 coeden categori A a 51 coeden categori B yn cael eu gwaredu (ac nid 40 fel y disgrifir yn y testun o dan y tabl). Byddem yn disgwyl i brosiectau seilwaith mawr wneud iawn a darparu budd net ar gyfer y coed nad oes modd osgoi eu colli, fel nad yw'r hyn sy'n aml yn nodwedd gyffredin yn y dirwedd yn cael ei erydu. Er nad yw'r adroddiad coed yn gwneud unrhyw argymhellion, rydym yn ystyried bod y cynlluniau lliniaru'r dirwedd PDD-33494-TUN-038 - P03 (*Proposed Permanent Development Sheet 2 of 6*) a PDD-33494-TUN-039 - P03 (*Proposed Permanent Development Sheet 6 of 6*) yn mynd i'r afael â hyn.

Gofynnwyd am asesiad o Glefyd y Coed Ynn (*Ash Dieback*), gan y gallai colli'r gorchudd coed yn y dyfodol achosi i natur amgaaedig a natur gaaedig yn y dirwedd newid yn y dyfodol, gan effeithio ar welededd y seilwaith parhaol. Siart 3.2. Mae'r crynodeb o rywogaethau coed yn nodi'r amrediad o rywogaethau coed sydd i'w canfod yn lleol (deunydd cyfeiriol defnyddiol ar gyfer unrhyw gynlluniau plannu). Mae'n nodi bod Coed Ynn - ar 10% - yn gydran cymharol fechan o'r gorchudd coed yn ardal yr astudiaeth. Felly, ni fyddwn yn disgwyl i'r prosiect VIP roi ystyriaeth i'r goblygiadau o golli coed yn sgil clefyd y coed ynn ar y sail weledol, ac nad oes angen ystyried hyn yng nghynllun lliniaru'r dirwedd.

#### ***Cynllun Rheoli Amgylchedd Adeiladu Amlinellol (CEMP):***

Mae'r CEMP amlinellol yn cynnwys mesurau i adeiladu, gweithredu a chynnal a chadw'r Prosiect Arfaethedig. Fodd bynnag, prin yw'r ystyriaethau tirwedd sydd ynddo. Tabl 1: Mae'r Prosiect Arfaethedig yn cyfeirio at fowndio a phlannu i liniaru'r dirwedd a'r gweledol, mowndio a phlannu i liniaru'r dirwedd a'r gweledol (ar ôl aeddfedu'n briodol).

Rydym yn argymhell bod sgôp adran 3.18 yn cael ei ehangu i gynnwys Bioamrywiaeth Daearol y Dirwedd a Chadwraeth Natur.

Tabl 2: Cyfrifoldebau'r Contractwr - rydym yn argymhell bod rôl y clerc gwaith ecolegol yn cael ei ymestyn, neu fod clerc gwaith y dirwedd ar wahân yn cael ei gyflogi, gan fod y gwaith o gymryd trosolwg o fesurau lliniaru'r dirwedd ac ecolegol yn gofyn am ystyriaethau proffesiynol gwahanol.

Dylid cynnwys y wybodaeth a ganlyn mewn unrhyw CEMP a gynhyrchir yn y dyfodol ar gyfer y cynigion gan contractwr penodol.



Amod 3 - Dylai'r contractwr (unwaith y bydd wedi'i benodi) gyflwyno CEMP manwl a dogfennau cefnogi cysylltiedig a dylai'r Awdurdod Cynllunio Lleol eu cymeradwyo.

**Atal Llygredd:**

Rydym wedi adolygu'r Cynllun Rheoli Amgylchedd Adeiladu Amlinellol (CEMP) ac rydym yn fodlon â'r datganiadau sy'n cyfarwyddo'r gwaith yn y dyfodol i lynu at ddogfennau GPP a PPG niferus.

Nodwn mai'r contractwr fydd yn gyfrifol am gynhyrchu Cynllun Rheoli Dŵr, Cynllun Rheoli Digwyddiad Llygredd a dynodi ardaloedd rhoi tanwydd mewn cerbydau, cynnal a chadw a golchi cerbydau. Dylid cwblhau'r rhain cyn i'r gwaith fynd rhagddo ar y safle ac mae'n rhaid iddynt fod ar gael i CNC eu hadolygu. Dylid darparu hyn yn unol ag Amod 3 sydd wedi'i nodi uchod

**Gwastraff:**

Mae CNC yn nodi ac yn croesawu'r egwyddorion a'r mesurau sydd wedi'u manylu yn y Cynllun Rheoli Gwastraff Amlinellol (OWMP) (Cyfeirnod Adroddiad: 66721R1, Chwefror 2020) (Atodiad 3 y Cynllun Rheoli Amgylchedd Adeiladu (CEMP)). Mae hyn yn ymdrin ag agweddau amrywiol y prosiect ehangach - nid dim ond y rhai sy'n cael eu cynnwys yn y caniatâd cynllunio. Mae'n nodi nifer o feysydd lle:

- bydd angen deialog bellach â CNC
- y gellir bod angen hawlenni / trwyddedau
- a lle y bydd dogfennaeth ychwanegol yn cael ei chynhyrchu gan gontractwyr, gan gynnwys Cynlluniau Rheoli Gwastraff Safle (SWMP) a Chynlluniau Rheoli Deunyddiau (MMP).

Yn unol ag Amod 3, dylai'r rhain gael eu darparu fel rhan / i gefnogi CEMP lle bo hynny'n bosib, gan ganolbwyntio ar neu egluro'r materion hynny sydd yng nghylch gwaith y cais hwn yn benodol.

Byddwn yn parhau i ymgysylltu â'r datblygwr gan nad yw agweddau amrywiol eraill o'r prosiect o fewn sgôp y broses caniatâd hon. Byddwn yn annog y datblygwr i adnabod cyfleusterau addas oddi ar y safle ar gyfer y dibenion sydd wedi'u manylu yn y cynllun hwn cyn gynted â phosib. Mae gorfodaeth ar yr ymgeisydd i gadw, trin neu gludo unrhyw wastraff sy'n codi o'r prosiect yn unol â deddfwriaeth bresennol y DU a Chymru, gan gynnwys dyletswydd gwastraff adran 34 dan Ddeddf Amddiffyn yr Amgylchedd 1990 a Rheoliadau Caniatâd Amgylcheddol 2016. Yn ogystal, dylid ystyried y pwyntiau a ganlyn:

- Mae'r Ddyletswydd Gofal yn gymwys i unrhyw un sy'n cynhyrchu, storio, cludo, trin a gwaredu gwastraff.
- Mae CNC yn gofyn i'r cynhyrchwr gwastraff gadw cofnod ysgrifenedig o'r gwastraff a gynhyrchir ac a symudir oddi ar y safle ar ffurf nodiadau trosglwyddo gwastraff.
- Mae CNC yn gofyn i'r contractwr ailgylchu / gwaredu gwastraff sy'n cael ei greu mewn safleoedd gwastraff sydd â chaniatâd priodol.
- Rhaid i unrhyw wastraff a symudir o'r safle gael ei gludo gan contractwr sy'n gofrestredig fel cludwr gwastraff haen uchel.

#### **Safleoedd a Rhywogaethau Gwarchoddedig:**

##### *Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd:*

Mae'r Datblygwr wedi cyflwyno dogfen i hysbysu'r HRA (*Visual Impact Provision (VIP) Project – Snowdonia Project – Habitat Regulations Assessment Report*, REV01, Will Holden, 02/12/2019).

Mae'r adroddiad hwn yn nodi'r llwybrau ar gyfer effeithiau posib ar ACA Coedwigoedd Derw a Safleoedd Ystlumod Meirionnydd. Aiff yr adroddiad ymlaen i'r cam Asesiad Priodol ac mae'n cynhwysu mesurau lliniaru. Mae CNC yn fodlon, os yw'r mesurau sydd wedi'u manylu yn yr adroddiad hwn yn cael eu gweithredu, ei bod yn annhebygol y bydd cynigion yn effeithio ar gyfanrwydd yr ACA.

Fel y cyfryw, rydym yn ystyried y dylai'r mesurau hyn gael eu sicrhau gydag amod priodol.

Amod 4 - Mae'r holl fesurau osgoi a lliniaru sydd wedi'u hadnabod yn yr HRA yn cael eu sicrhau'n briodol ar unrhyw ganiatâd.

##### *Safle o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig (SoDdGA) ac Ystlumod:*

Rydym yn fodlon bod y datblygiad a geisir yma yn annhebygol o gael effaith arwyddocaol ar SoDDGA Glaslyn, SoDDGA Ysbyty Bron y Garth neu ystlumod sy'n defnyddio'r ardal. Mae'r ES wedi nodi y bydd blychau ystlumod yn cael eu codi fel rhan o'r datblygiad hwn. Dylid cytuno ar leoliad y blychau gyda'r Awdurdod Cynllunio lleol. Dylid sicrhau gweddill y mesurau osgoi a lliniaru sydd wedi'u hadnabod o ran y derbynyddion hyn yn unol ag Amod 3.

O ran y prosiect ehangach ac yn enwedig ar gael gwared ar y peilonau, mae pwyntiau y mae angen i'r datblygwr eu hystyried wrth symud ymlaen; gweler manylion isod.

Mae'r llystyfiant rhwng y cynllun hwn a'r A487 yn llwybr hedfan o bwys ar gyfer yr Ystlum Pedol Leiaf i'w helpu i gymudo'n ddiogel o glwydfan Ysbyty Bron y Garth dros a thrwy'r A487 i'r dirwedd ehangach. Mae'r llystyfiant yn gwasanaethu fel cysylltiad rhwng y pontydd a'r ceuffosydd drwy'r ffordd hon.

Cafodd coed ar hyd y ffordd hon naill ai eu gadael yn eu lle neu gael eu plannu er mwyn cynnal a chyfoethogi'r llwybrau cymudo pwysig hyn i'r ystlumod. I amddiffyn y llwybrau hyn, cawsant eu cynnwys yn SoDDGA Ysbyty Bron y Garth. Byddai'n ymddangos y byddai coed yn y lleoliad hwn wedi cael ei farcio fel rhai gyda'r potensial i gael eu 'heffeithio' ond nid yw'n glir beth yw ystyr hyn - os yw'n unrhyw beth sy'n fwy na changhennau wedi'u clipio, gallai gael effaith andwyol ar y mesur lliniaru gwarchoddedig hwn.

Os bwriedir gwaredu coed a'u hamnewid, dylid nodi nad yw'n debygol y bydd coed newydd yn fesur lliniaru effeithiol i ystlumod am o leiaf 5 i 10 mlynedd, yn ddibynnol ar eu lleoliad ac ar faint y coed a gollwyd. Yn ogystal, byddai'n dda gwybod i ba raddau y mae'r ardaloedd hyn ar droed y peilonau presennol hyn yn cael eu hailblannu neu yn cael eu gadael i ailgydio fel budd net.

Byddai CNC yn croesawu deialog bellach ar y mater hwn wrth i'r prosiect fwrw yn ei flaen ac ystyried bod mesurau osgoi a lliniaru yn debygol o oresgyn unrhyw effeithiau posib.

#### *Dyfrgi:*

Rydym yn fodlon mai risg finimal yw'r risg uniongyrchol i ddyfrgwn o'r datblygiad. Mae Mesurau Osgoi Rhesymol sydd wedi'u diffinio yn y CEMP amlinellol sy'n gymwys i'r rhywogaeth hon a dylid trosglwyddo'r rhain ymlaen i unrhyw fersiwn a grëir yn y dyfodol, yn unol ag Amod 3. Yn ogystal, dylai'r datblygwr fanylu ar sut y bydd y risgiau o'r gwaith cloddio yn cael eu rheoli (cael ei orchuddio dros nos, gosod ffens o'i amgylch, darparu rampiau, ac ati), hyd foddhad yr Awdurdod Cynllunio Lleol.

#### *Bioddiogelwch:*

Mae CNC yn ystyried bod Bioddiogelwch yn ystyriaeth berthnasol ar gyfer y gwaith hwn a'r prosiect yn ei gyfanrwydd. Dylid cyflwyno asesiad risg Bioddiogelwch fel rhan o unrhyw CEMP yn unol ag Amod 3 neu fel dogfen ategol sy'n meintioli'r risgiau uchaf ar y safle yn ddigonol ac yn arddangos bod mesurau yn eu lle i gael gwared ac atal lledaeniad unrhyw Rywogaethau Ymledol Nad ydynt yn Gynhenid i'r ardaloedd gwaith neu ohonynt.

#### **Geowyddoniaeth:**

Amod 5 - Llygredd heb ei amau - Os, yn ystod y gwaith datblygu, y canfyddir bod llygredd na chafodd ei adnabod yn flaenorol, yn y safle, yna ni wneir unrhyw waith datblygu

pellach (oni bai y cytunir ar hynny yn ysgrifenedig gyda'r Awdurdod Cynllunio Lleol), hyd nes i strategaeth unioni, sy'n manylu sut yr ymdrinnir â'r llygredd heb ei amau, gael ei chyflwyno i'r Awdurdod Cynllunio Lleol a'i gymeradwyo yn ysgrifenedig. Bydd y strategaeth unioni'n cael ei gweithredu yn unol â'r hyn a gymeradwywyd.

Gwneir hyn i sicrhau yr ymdrinnir â risgiau cysylltiedig â llygredd nad oedd yn cael ei amau yn flaenorol yn y safle drwy strategaeth unioni, i leihau'r risg i ddefnyddwyr y tir a thir gerllaw yn y dyfodol, ac i sicrhau y gellir cwblhau'r datblygiad yn ddiogel heb risgiau annerbyniol.

*Gwastraff NLQ I 08 ar y safle:*

Gwybodaeth / cyngor i'r ymgeisydd:

Mae'r gwaith o drin a gwaredu priddoedd sydd wedi'u llygru a dŵr daear wedi'i reoleiddio gan ddeddfwriaeth gwastraff ac mae gofyn am hawlen amgylcheddol.

Gellir aildefnyddio'r deunyddiau sydd wedi'u cloddio sy'n cael eu hadennill drwy weithrediad trin ar y safle dan y *CL:AIRE Definition of Waste: Development Industry Code of Practice*. Mae'r Cod Ymarfer gwirfoddol hwn yn darparu fframwaith ar gyfer pennu p'un a fydd deunydd a gloddir sy'n codi o'r safle yn ystod y gwaith adfer ac/neu waith datblygu tir yn wastraff.

Dylai datblygwyr sicrhau bod yr holl ddeunyddiau llygredig yn cael eu nodweddu'n ddigonol yn gemegol ac yn ffisegol, a bod statws rhoi caniatâd unrhyw weithrediadau arfaethedig ar y safle yn glir. Os oes unrhyw amheuaeth, dylid cysylltu â Chyfoeth Naturiol Cymru am gyngor yn gynnar er mwyn osgoi unrhyw oedi.

#### **Mawn:**

Mae CNC yn fodlon bod effaith y prosiectau ar fawn yn annhebygol o fod yn arwyddocaol o ystyried y mesurau fydd yn cael eu rhoi yn eu lle. Ym mhennod 07 *Ecology* 7.10.18 - nodir fel a ganlyn - "*Peat restoration will be undertaken in a number of areas including: on the excavated slopes around the compound; along the access road; and in areas identified for peat restoration (which may include ditches within the site or remote locations)*"

Byddem yn nodi na fyddai hyn yn cynnwys ychwanegu 'acrotelm turves' i oleddfau'r ffordd ac ni ddylid amnewid y 'turves' unrhyw le lle nad oes mawn neu os pennir bod yr amodau hydrolegol yn anaddas. Os nad yw hyn yn cael ei wneud yn briodol, mae'r 'acrotelm turves' yn sychu allan ac yn rhyddhau CO2 i'r atmosffer ac yn colli ei swyddogaeth ac felly mae'r mesur yn aneffeithiol. Dylai'r ardaloedd sydd wedi'u nodi ar gyfer eu hatgyweirio gael eu hysbysu ag arolygon mawn manwl a dylai'r Awdurdod Cynllunio Lleol gytuno arnynt.

	<p><b>Perygl o Lifogydd:</b></p> <p>Rydym wedi adolygu'r FCA (<i>Stantec, Visual Impact Provision (VIP) – Snowdonia Project</i>, dyddiedig 03/12/2019), a gyflwynwyd i gefnogi'r datblygiad ac rydym yn fodlon bod y cynigion ar gyfer Pen y Twneli i'r Dwyrain a'r Gorllewin yn dderbyniol o ran y perygl o lifogydd ac na fyddant yn cael effaith andwyol ar drydydd partion o ran colli'r gorlifdir sydd ar gael. Hoffem dynnu eich sylw at y ffaith y bydd y ffordd fynediad newydd tuag at yr Adeilad ar ben y Twnnel dwyreiniol yn agored i elfen o berygl o lifogydd yn ystod digwyddiad o lifogydd eithafol. O ystyried y ffaith y byddai'r ffordd bresennol yn cael ei heffeithio yn barod gan orlifo mewn digwyddiad o'r fath, mae'n annhebygol y bydd hyn yn broblem.</p> <p>Bydd y risg o lifogydd sy'n gysylltiedig â'r camau Adeiladu a Dad-gomisiynu yn cael eu cynnwys dan Drwydded Forwrol, a lle bo hynny'n berthnasol, a Hawlen Gweithgarwch Risg Llifogydd (FRAP) fel bo'r angen. Bydd angen Datganiad Dull manwl yn cynnwys mesurau lliniaru'r perygl o lifogydd yn y man, fel rhan o'r ceisiadau hyn.</p> <p><b>Materion Eraill</b></p> <p>Nid yw ein sylwadau uchod ddim ond yn ymwneud yn benodol â materion sydd wedi'u cynnwys ar ein rhestr wirio, <i>Development Planning Advisory Service: Consultation Topics</i> (Medi 2018), sydd wedi'i gyhoeddi ar ein gwefan. Nid ydym wedi ystyried yr effeithiau posib ar faterion eraill ac nid ydym yn diystyru'r posibilrwydd y bydd y datblygiad arfaethedig yn effeithio ar fuddion eraill.</p> <p>Rydym yn cynghori'r ymgeisydd eu bod yn gyfrifol, yn ogystal â chael caniatâd cynllunio, am sicrhau eu bod yn cael pob hawlen/caniatâd/trwydded sy'n berthnasol i'w datblygiad. Cyfeiriwch at ein gwefan i gael rhagor o fanylion:</p>
--	---

Dŵr Cymru:	<p>Mae'r sylwadau isod yn ymwneud a'r datblygiad sydd wedi ei leoli o fewn ffiniau ACLI Gwynedd yn unig.</p> <p><b>CARTHFFOSIAETH</b></p> <p>Heb gynllun o osodiad y draeniau dŵr aflan / strategaeth draenio dŵr aflan arfaethedig, byddem yn gofyn yn garedig i chi, os ydych yn bwriadu rhoi Caniatâd Cynllunio mewn perthynas â'r datblygiad uchod, bod yr Amodau a'r Nodiadau Cynghori a ganlyn mewn perthynas â darparu cynllun draenio dŵr aflan a gofynion SUDS yn cael eu cynnwys yn y caniatâd i sicrhau nad oes unrhyw effaith andwyol ar drigolion presennol neu'r amgylchedd nac ar asedau Dŵr Cymru Welsh Water.</p> <p><b>CYFLENWAD DŴR</b></p>
------------	--

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

	Gellir darparu cyflenwad dŵr 'domestig' i wasanaethu'r datblygiad arfaethedig hwn. Efallai y bydd angen i'r datblygwr gyfrannu, dan Adrannau 40 - 41 Deddf Diwydiant Dŵr 1991, tuag at ddarparu prif bibell dŵr newydd oddi ar y safle ac/neu ar y safle, ynghyd â'r seilwaith cysylltiedig. Cynghorir y datblygwr i gysylltu â ni os oes bwriad i ddefnyddio dŵr yfadwy ar gyfer defnydd diwydiannol/masnachol, gan y gallai cyfyngiadau godi. Nid oes rheidrwydd arnom i ddarparu dŵr yfadwy i'w ddefnyddio mewn unrhyw broses ddiwydiannol.
--	--

Uned Gwarchod y Cyhoedd:	<p><u>Ymateb 11.06.2020 (yn berthnasol i Wynedd a'r Parc)</u></p> <p>Yn dilyn derbyn ymateb yr ymgeisydd i'm sylwadau isod, nodaf y byddai'n anodd iawn rhagweld os byddai'r datblygiad yn debygol o achosi problemau o ran niwsans, ond o'r hyn sydd wedi ei gynnwys yn eu sylwadau, gallai fod o gymorth i geisio rheoli sefyllfa swm o'r hyn sy'n datblygiad a ganiateir, gyda amod yn cyfeirio tuag at y CEMP.</p> <p><u>Ymateb Gwarchod y Cyhoedd 15.05.2020</u></p> <p>Wedi asesu'r wybodaeth sydd wedi'i chynnwys yn y cais cynllunio ar gyfer y prosiectau uchod sydd wedi'u lleoli yn ardaloedd Cynllunio Cyngor Gwynedd a Pharc Cenedlaethol Eryri. Bydd ein ymateb yn ymdrin â'r ddwy ardal a'r ceisiadau cynllunio. Gweler ynghlwm sylwadau'r Gwasanaethau:-</p> <p>Nid yw'r twnelu tanddaearol a'r gwaith o gael gwared ar y peilonau yn ffurfio rhan o'r cais cynllunio hwn gan yr ystyrir hyn yn ddatblygiad a ganiateir. Er bod y Gwasanaeth wedi cyfeirio atynt yn ein hasesiad oherwydd os fydd caniatâd cynllunio yn cael ei roi, bydd y gweithgareddau hyn yn cael eu cynnal hefyd.</p> <p>Mae Swyddog o'r Gwasanaeth wedi bod mewn trafodaethau â'r Grid Cenedlaethol cyn cyflwyno'r cais cynllunio mewn perthynas ag oriau gwaith, yr adran fyddai angen gwaith dros 24 awr fyddai'r twnelu. Mae'r gwaith twnelu yn cael ei ddsbarthu fel datblygiad a ganiateir ac felly ni fyddai modd gosod amod ar y swm sy'n dod o'r rhan hon o'r gwaith drwy'r broses gynllunio.</p> <p>Mae gan ddatblygiad o'r fath y potensial i achosi effaith arwyddocaol ar swm, dirgryniad a llwch i eiddo gerllaw a'r ardal gyfagos. Felly, mae'n hanfodol bod mesurau lliniaru cadarn yn cael eu gweithredu i leihau unrhyw effaith amgylcheddol ac iechyd ar yr ardal pe byddai caniatâd cynllunio'n cael ei roi.</p> <p>Mae'r Arfarniad Amgylcheddol wedi cynnwys penodau sy'n ymwneud â swm ac ansawdd aer sydd wedi cael eu hasesu ar wahân. Mae gwaith monitro swm gwaelodol wedi cael eu cynnal ac mae'r lefelau swm a ragwelir wedi cael eu cynnwys ym Mhennod 14 yr Arfarniad Amgylcheddol. Mae'r CEMP amlinellol wedi darparu adran fechan ar reoli swm ac mae wedi nodi y byddai'r CEMP terfynol yn cael ei baratoi gan y contractwr a benodir fydd yn dewis y mesurau</p>
--------------------------	--

lliniaru sydd eu hangen. Byddem yn argymhell bod manylion pellach ynghylch y mesurau lliniaru fydd yn cael eu gweithredu yn cael eu darparu yn y CEMP terfynol, a'i fod yn cael ei gyflwyno i'r Awdurdod i'w gymeradwyo cyn i'r gwaith ddechrau, ynghyd â'r lefelau sŵn a ragwelir pan fo'r mesurau lliniaru hyn yn eu lle.

Mae ein hymateb wedi cael ei anfon fel un ar gyfer Awdurdod Cynllunio Cyngor Gwynedd ac Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri gan fod yr un amodau a sylwadau yn gymwys i'r ddau safle. Mae'r sylwadau sy'n ymwneud ag ochr Ddwyreiniol Cilfor yn unig wedi cael eu nodi mewn italig, a bydd y sylwadau sy'n ymwneud ag ochr Garth yn unig yn cael eu tanlinellu.

#### Sŵn a Dirgryniad:

Mae asesiad sŵn wedi cael ei gynnal ar gyfer y prosiect cyfan a'r rhagolygon sŵn a ddarparwyd ac a nodwyd ym Mhennod 14 yr Arfarniad Amgylcheddol. Mae'r ymgynghorydd sŵn ar gyfer y prosiect wedi nodi y bydd y lefelau sŵn yn uwch na'r lefelau sŵn a amlinellir yn Safonau Prydeinig 5228: "*Code of Practice for Noise and Vibration Control on Construction and Open Sites*" mewn nifer o eiddo ar ochrau Cilfor a Garth o'r prosiect, os na fydd unrhyw ffurf o fesurau lliniaru sŵn a weithredir. Mae'r Bennod yn parhau i ategu y bydd y mesurau lliniaru sŵn a ddefnyddir yn cael eu nodi gan y contractwr o fewn y CEMP terfynol pan fydd contractwr wedi cael ei benodi. Mae'r ymgynghorydd sŵn wedi adnabod mesurau lliniaru y gellir eu gweithredu ym mharagraffau 14.11 a byddem yn argymhell bod y mesurau hyn yn cael eu cymhwysio o fewn y CEMP terfynol a bod amod i'r perwyl hwn yn cael ei osod os fydd caniatâd cynllunio yn cael ei roi. Byddem yn gwneud cais bod y sgriniau acwstig (sy'n cael eu cynnig er mwyn darparu gostyngiad o 10dB o leiaf) a'r llociau acwstig (sy'n cael eu cynnig er mwyn darparu gostyngiad o 15dB) yn cael eu gweithredu i ddarparu lefel mor uchel â phosib o amddiffyniad i drigolion ynghyd â mesurau lliniaru eraill sydd wedi cael eu hadnabod yn adran 14.11 o'r Bennod Sŵn.

Dylid cyflwyno'r CEMP terfynol i gael ei gymeradwyo gan Awdurdodau Cynllunio a rhaid iddo ymgorffori'r mesurau lliniaru sŵn sydd wedi'u hamlinellu ym mharagraff 14.11 (fydd yn darparu'r lefel uchaf o ostyngiad sŵn), a dangos y bydd y lefelau sŵn islaw'r cyfyngiadau sŵn sydd wedi cael eu gosod gan y Safonau Prydeinig.

- Glynir at y mesurau sydd wedi'u hamlinellu yn y CEMP drwy gydol y prosiect.

Bydd rhyw lefel o sŵn yn gysylltiedig â'r prosiect hwn, ac mae'r oriau adeiladu yn ffordd o reoli'r sŵn. Mae'r oriau wedi cael eu nodi o fewn y CEMP amlinellol a'r Arfarniad Amgylcheddol, ynghyd â'r gwaith cysylltiedig ac mae'n rhaid glynu at yr oriau adeiladu hyn. Twnelu yw'r unig weithgaredd lle bydd angen gwaith am 24 awr er mae hyn yn cael ei ystyried fel datblygiad a ganiateir ac felly ni fydd modd gosod amodau i'r perwyl hwn dan y cais. Mae cytundeb wedi'i gyrraedd ynghylch yr oriau ac rydym yn cynghori bod angen gosod amod mewn perthynas â'r oriau hyn os fydd Awdurdod Cynllunio Cyngor Gwynedd neu Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri yn rhoi caniatâd cynllunio.

- Ni fydd unrhyw waith yn cael ei wneud y tu allan i'r oriau adeiladu craidd sef 0800-1800 Dydd Llun i Ddydd Gwener, 0800-1300 Dydd Sadwrn a dim gweithio ar Ddydd Sul na Gwyliau Banc.
- Ni chaniateir symud danfoniadau gan lorïau HGV y tu allan i'r oriau gweithio craidd. Ni chaniateir symud deunyddiau/gwastraff a gloddir oddi ar y safle yn ystod penwythnosau na Gwyliau Banc.
- Rhaid i'r datblygwr roi gwybod i'r Awdurdod Cynllunio os bydd sefyllfa'n codi lle nad oes modd gweithredu y tu allan i'r oriau gweithio craidd:

cwblhau gweithrediadau a ddechreuwyd yn ystod yr oriau gweithio craidd

Ile nad oes modd rhoi'r gorau iddynt yn ddiogel;  
unrhyw waith ar y briffordd y ceisir gan yr awdurdod priffyrdd neu y ceisir gan drydydd

partïon megis Network Rail, 'escort' heddlu, ac ati;  
cwblhau gwaith sydd wedi cael ei oedi neu ei ddal yn ôl gan amodau tywydd garw sydd wedi tarfu neu amharu ar weithgareddau adeiladu arferol

Bydd pentyrru yn cael ei wneud mewn rhannau o'r prosiect hwn ar yr ochr orllewinol a dwyreiniol. Mae gan weithgaredd o'r fath y gallu i achosi amhariad sŵn. Mae'r Grid Cenedlaethol wedi nodi y byddant yn defnyddio dull pentyrru tawelach drwy ddefnyddio ebill hediad parhaus (*continuous flight auger*) sy'n ddull pentyrru cas dur. Cytunwyd, os bydd caniatâd cynllunio'n cael ei roi, y bydd yr oriau pentyrru yn lleihau a bod dull nad ydyw'n ergydiol yn cael ei fabwysiadu fel y nodir yn y Bennod Sŵn. Rydym yn cynghori bod y dull hwn yn cael ei gynnwys fel amod os bydd caniatâd cynllunio yn cael ei roi.

- Rhaid i'r dull pentyrru a fabwysiadir fod yn un nad ydyw o natur ergydiol. Ni ddylid pentyrru oni bai rhwng yr oriau a ganlyn: 9:00 - 17:00 Dydd Llun i Ddydd Gwener yn unig, ni chaniateir pentyrru ar ddydd Sadwrn, dydd Sul na gwyliau banc.

Mae'r Arfarniad Amgylcheddol wedi cyfeirio at y sŵn o'r twnelu. Mae hwn yn cael ei ddsbarthu fel datblygiad a ganiateir ac nid oes modd gosod amod i'r perwyl hwn fel rhan o'r cais cynllunio. Er nad yw'r cais cynllunio hwn yn mynd law yn llaw â'r gweithgarwch hwn fydd yn cael ei wneud am 17 mis, 24 awr y dydd. Rhaid ymgymryd â mesurau lliniaru cadarn i sicrhau nad yw'r sŵn o'r gweithgarwch hwn yn amharu ar drigolion lleol. Mae'r ymgynghorydd sŵn wedi nodi mesurau lliniaru sŵn i'w mabwysiadu i sicrhau bod y lefelau o fewn y cyfyngiad sŵn sydd wedi'i nodi yn Safonau Prydeinig 5228. Yn dilyn trafodaethau â'r National Grid, maent wedi cadarnhau y bydd yr offer a ddefnyddir yn ystod y nos yn cael ei amgáu, fydd yn darparu gostyngiad o 15Rw. Byddem yn cynghori'r datblygwr i sicrhau bod rhwystr acwstig yn cael ei osod o amgylch y safleoedd.

Os bydd caniatâd cynllunio yn cael ei roi, byddai'r Gwasanaeth yn cynghori'r Grid Cenedlaethol bod y mesurau lliniaru sydd wedi cael eu hamlinellu yn y Bennod Sŵn yn cael eu gweithredu, gan gynnwys amgáu offer a rhwystrau acwstig o amgylch ardal y compownd lle bo



modd, yn unol ag atodiad 14.B, a bod y gweithgareddau swillyd yn cael eu gwneud yn ystod y dydd.

Mae'r gwaith o adeiladu'r traciau mynediad wedi cael ei adnabod fel gwaith sydd angen mesurau lliniaru sŵn - heb fesurau lliniaru bydd y sŵn yn uwch na'r lefelau trothwy o fewn safonau BS5228. Y gwaith o adeiladu'r traciau mynediad i'w cyfyngu i'r oriau gweithio craidd.

Mae'r bont dros dro dros lein rheilffordd i'r gogledd o Gae Ednyfed a Minffordd Station Barn Hall (opsiwn 1) i gael mynediad at beilon 4ZC035 (ochr Garth) a mynediad at beilon 4ZC030R wedi'i amlygu o fewn y bennod sŵn fel un fydd yn creu effaith sŵn arwyddocaol yn ystod y gwaith o adeiladu'r ffyrdd mynediad, fydd hefyd yn uwch na'r lefel sbardun ar gyfer insiwleiddio sŵn. Bydd rhaid cael mesurau lliniaru ychwanegol sy'n dangos y bydd y lefel sŵn yn is na'r lefel trothwy. O ran y bont dros dro (opsiwn 1 ar gyfer 4ZC035), cynghorir os bydd yr opsiwn hwn yn cael ei ddewis, mai dim ond yn ystod y dydd y bydd hyn yn cael ei wneud, gan feddiannu lein y rheilffordd, oni bai y gall mesurau lliniaru ddangos na fydd y sŵn yn effeithio ar drigolion cyfagos.

- Rhaid gweithredu mesurau lliniaru ar gyfer adeiladu'r traciau mynediad ar ochrau dwyreiniol a gorllewinol y prosiect.

Mae dyluniad yr adeilad pen twnnel wedi newid ac felly ni fydd unrhyw system awyru ar ochr Orllewinol Garth ac ni fydd sŵn gweithredol yn broblem. Mae dyluniad yr adeilad pen twnnel ar ochr Ddwyreiniol Cilfor wedi ymgorffori mesurau lliniaru sŵn yn nyluniad yr adeilad (h.y. lwferau acwstig, drysau, waliau, to ac ati), ac mae'r mesurau wedi cael eu nodi ym Mhennod Sŵn 14, paragraff 14.3.51. Pe byddai deunyddiau gwahanol yn cael eu defnyddio, rhaid iddynt feddu ar yr un nodweddion insiwleiddio sŵn (gwerth Rw gostwng sŵn) neu'n well na'r hyn sydd wedi cael ei amlinellu yn y bennod. Mae'r asesiad wedi dangos, gyda'r nodweddion insiwleiddio sŵn sydd wedi'u dylunio i'r adeilad, y bydd lefel y graddfa sŵn yn is na'r lefel sŵn cefndirol presennol. Byddem yn argymhell bod yr hyn a ganlyn yn cael ei gymhwyso i unrhyw ganiatâd cynllunio a roddir gan Barc Cenedlaethol Eryri;

- *Rhaid i ddyluniad yr adeilad pen twnnel yng Nghilfor weithredu'r nodweddion acwstig sydd wedi'u hamlinellu gan y dyluniad acwstig, a pharagraff 14.3.51 o bennod sŵn 14.*

*Bydd y gwaith o adeiladu'r peilon newydd ar ochr ddwyreiniol Cilfor yn cael ei gyfyngu i oriau adeiladu craidd yn ystod y dydd, a bydd yr oriau pentyrru a grybwyllwyd uchod yn berthnasol. Mae'r peilon 4ZC027R wedi cael ei drafod yn y bennod sŵn ac fe nodwyd na fyddai newid yn y nodweddion sŵn, y byddai'r dyluniad newydd yn fwy distaw na'r dyluniadau hyn ac y byddai'n fuddiol.*

Bydd y prosiect yn creu lefel benodol o sŵn ar gyfer yr ardal ar ochr Garth a Chilfor. Mae'r bennod sŵn wedi nodi'r rhagolygon sŵn ac wedi adnabod ardaloedd lle mae'n rhaid gweithredu mesurau lliniaru er mwyn cyrraedd y cyfyngiadau sŵn o fewn Safonau Prydeinig 5228. Bydd sŵn yn gynnwys gyda'r os ar gyfer y twnelu, yn enwedig ar ochr Garth, ac os bydd cwynion yn cael eu derbyn, byddem yn disgwyl i'r Grid Cenedlaethol weithio â thrigolion i ddatrys y problemau, hyd yn

oed os yw'r gwaith monitro sŵn yn dangos eu bod yn is na'r cyfyngiadau sŵn.

Os bydd caniatâd cynllunio yn cael ei roi, byddem yn argymhell bod y pwyntiau a godwyd uchod yn cael eu hamodi er mwyn rheoli lefel y sŵn. Gyda phrosiect o'r maint hwn, mae'n anymarferol i fedru gosod amodau i sicrhau na fydd sŵn yn cael ei glywed, a chyda'r gwaith adeiladu, ni fydd modd cyflawni hyn. Byddai amodau'n cael eu gweithredu er mwyn rheoli lefel y sŵn i sicrhau bod sŵn yn cael ei gadw o fewn arweiniad y safonau Prydeinig. Rhaid cofio bod lefelau sŵn cefndirol isel yn yr ardal, yn enwedig yn ystod y nos, ac mae'r trothwy sŵn a weithredir gan y Safonau Prydeinig yn dal yn uwch na'r lefel sŵn cefndirol cyfartalog yn ystod y nos. Hyd yn oed gyda mesurau lliniaru yn eu lle i gyflawni cyfyngiadau sŵn y Safonau Prydeinig, mae posibilrwydd y bydd trigolion yn cyrraedd rhyw gymaint o sŵn o'r datblygiad hwn. Mae Sefydliad Iechyd y Byd wedi darparu canllawiau ar sŵn yn y nos sy'n nodi: *"Assuming an open window provides a reduction in noise levels of between 10 – 15 dB(A), during the night-time the WHO guidance indicates that external noise levels should remain below 40 – 45 dB LAeq,T to maintain the restorative processes of sleep"*.

Mae'r Bennod wedi nodi y bydd gwaith monitro sŵn yn cael ei gynnal drwy gydol y prosiect a byddem yn eich cynghori bod hyn yn cael ei amodi.

- Bydd gwaith monitro sŵn yn cael ei wneud ar ffin yr eiddo preswyl agosaf; i sicrhau nad yw'r trothwy sŵn sydd wedi'i amlinellu yn y CEMP yn cael ei basio (Categori A Safonau Prydeinig 5228)
- Bydd eiddo sy'n sensitif i sŵn yn cael eu hysbysu drwy lythyr neu daflen yn rhoi gwybod iddynt am y rhaglen waith gyda dyddiadau dechrau a chwblhau arfaethedig. Bydd yr hysbysiad hefyd yn cynnwys enwau a rhifau ffôn cysylltiadau ar y safle i ymdrin ag ymholiadau. Bydd y llythyr/taflen hysbysu hefyd yn cael ei anfon i'r Awdurdod Cynllunio ac i'r Adran Gwarchod y Cyhoedd.
- Bydd y datblygwr yn gyfrifol am ymateb i gwynion o fewn cyfnod digonol o amser a lle bo modd fe ddarperir manylion ynghylch y camau unioni a gymerwyd. Bydd pob cwyn yn cael ei chofnodi a rhoddir gwybod i'r Awdurdod Lleol.
- Fe weithredir y mesurau lliniaru sŵn a amlinellwyd yn adran 14.11 o bennod sŵn 14. Gan gynnwys amgáu'r offer sydd wedi'i amlygu yn Atodiad 14.B.

Mae Dirgryniad wedi cael ei nodi o fewn y CEMP a Phennod 14 o'r Arfarniad Amgylcheddol. Nodwyd na fydd y lefelau a ragwelir yn uwch na'r lefelau dirgryniad dan Safonau Prydeinig 5228-2 ar gyfer y gwaith pentyrru fydd yn cael ei gynnal. O fewn canllawiau BS5228-2, gallai lefelau uwchben 1.00mms-1 - 10.0mms-1 achosi cwynion ond fe ellir ei oddef os rhoddir rhybudd ac eglurhad ymlaen llaw i'r trigolion.

Mae'r bennod wedi nodi y bydd y dirgryniad o'r gwaith adeiladu ar ochr Garth yn is na 1.00mms-1, ac felly ni fydd y lefel dirgryniad ar gyfer y gwaith adeiladu ar ochr Garth yn uwch na'r lefel hon.

Mae'r Bennod wedi adnabod tri eiddo lle gallai'r lefel fod ychydig yn uwch na 1.00mms-1 am gyfnod byr o amser yn ystod y gwaith twnelu. Gan nad yw'r twnelu'n rhan o'r cais hwn gan ei fod wedi'i ddisbarthu fel datblygiad a ganiateir, ni fydd modd amodi'r rhan hon o'r gwaith dan y cais hwn. Er ni fydd modd rheoli hyn dan y cais cynllunio hwn. Maent wedi adnabod y bydd angen cyswllt clos gan na fydd modd cael mesurau lliniaru yn erbyn dirgryniad yn y lleoliadau hyn. Os bydd caniatâd cynllunio'n cael ei roi, rhaid i'r Grid Cenedlaethol fynd ati i wneud gwaith monitro dirgryniad am hyd y prosiect i sicrhau bod y lefelau'n dderbyniol ac nad ydynt yn fwy na'r lefelau sydd wedi'u hamlinellu yn Safon Prydeinig 5228-2 a BS 6472. Ni ddylai'r lefelau dirgryniad fod yn fwy na 1mm/s ppv yn ystod y cyfnod adeiladu gan y gallai hyn gael effaith andwyol.

#### Halogiad Tir

Rydym yn cytuno ag Adran 10.12.3 y '*Visual Impact Provision (VIP), Snowdonia Project, Environmental Appraisal Volume 1*'. Felly, bydd archwiliad daear yn cael ei gynnal i ganfod beth yw amodau'r ddaear, ynghyd â rhaglen addas o fonitro nwy i ganfod beth yw'r drefn nwy. Yn ogystal, dylai'r archwiliad gynnwys asesiad a chamau adfer (os oes angen) o unrhyw halogiad y deuir ar ei draws. Edrychwn ymlaen at dderbyn copi o'r adroddiad.

#### Rheoli Llwch ac Ansawdd Aer

Mae Tabl 6 y '*Visual Impact Provision (VIP), Snowdonia Project: Appendix 7 dust Risk Assessment*' yn nodi yr ymgynghorir â'r Awdurdod Lleol ar y waelodlin Llwch, PM10 a PM2.5 ac ynghylch y fethodoleg monitro barhaus. Rhaid glynu at y mesurau sydd wedi'u hamlinellu yn Nhabl 6 drwy gydol y prosiect os bydd caniatâd cynllunio yn cael ei roi.

Ni ddylai gwerth mwy na gwerth yr amcanion cyfredol yn Nhabl 1 isod ddigwydd mewn lleoliadau derbynnyddion. Os bydd amcanion newydd yn cael eu cyflwyno, yna byddai'r tabl hwn yn cael ei addasu.

#### Tabl 1

Awdurdod	Llygrydd	Amcan	Wedi'i fesur fel:	Perthnasedd
Strategaeth Ansawdd Aer yr UE/DU	PM10	50µg/m-3 Yn fwy na hynny < 35 gwaith/y flwyddyn	Cymedr 24 awr	Ansawdd Aer mewn perthynas ag iechyd cyhoeddus
Strategaeth Ansawdd Aer yr UE/DU	PM10	40µg/m-3	Cymedr blynyddol	Ansawdd Aer mewn perthynas ag iechyd cyhoeddus
Strategaeth Ansawdd	NO2	200µg/m-3	Cymedr fesul awr	Ansawdd Aer mewn perthynas â

Aer yr UE/DU				iechyd cyhoeddus
Strategaeth Ansawdd Aer yr UE/DU	NO2	40µg/m-3	Cymedr blynyddol	Ansawdd Aer mewn perthynas â iechyd cyhoeddus
Safon Ansawdd Aer y DU - targed	PM2.5	Gwerth targed 25µg/m-3 erbyn 2020	Cymedr blynyddol	Ansawdd Aer mewn perthynas ag iechyd cyhoeddus

Cysylltwch â David Williams (davidanthonywilliams@gwynedd.llyw.cymru) am unrhyw ymgynghoriad. A allwch chi egluro eich rhesymeg dros beidio â chynnwys gwaith monitro NO2 o ganlyniad i'r cynnydd mewn llif traffig mewn perthynas â'r prosiect a chyfeirio at y canllawiau a ddefnyddiwyd i hysbysu'r penderfyniad hwn.

Uned Bioamrywiaeth:	<p>Mae'r sylwadau isod yn ymwneud a'r datblygiad sydd wedi ei leoli o fewn ffiniau ACLI Gwynedd yn unig.</p> <p><b><u>Sylwadau 26.05.2020</u></b></p> <p>Rwyf yn fodlon gyda'r hyn sydd wedi ei gynnig yn e-bost a sylwadau pellach yr ymgeisydd ynghyd a'r wybodaeth Bioamrywiaeth a ddarparwyd yn ddiweddar.</p> <p>Dylid cynnwys amod fod y Grid Cenedlaethol yn gyrru CEMP eu contractwyr hwy atom am gymeradwyaeth pan fydd ar gael (os yw hyn y dderbyniol o safbwynt cynllunio).</p> <p>Hefyd hoffwn amodi fod y manylion ynglŷn â lleoliad y blychod nythu yn cael ei gyrru atom am gymeradwyaeth:  <i>"Rydym wedi cynnig eu lleoli ar strwythurau sy'n sefyll ar eu pennau eu hunain neu ar goed aeddfed a bydd hyn yn cael ei gytuno â thirfeddianwyr ac ymgynghoreion."</i></p> <p>Does gen i ddim sylwadau pellach</p> <p><b><u>Sylwadau 29.04.2020</u></b></p> <p>Rydym wedi bod yn rhan o'r trafodaethau gyda'r Grid Cenedlaethol ynglŷn â'r datblygiad ers rhai blynyddoedd, felly mae'r mwyafrif helaeth o faterion a phryderon bioamrywiaeth wedi eu datrys cyn i ni gyrraedd y broses cais cynllunio yma. Dim ond rhan gymharol fach o'r datblygiad sydd angen caniatâd cynllunio o fewn ardal Gwynedd. Mae mwyafrif ein sylwadau yn benodol i'r datblygiad yma (yn ardal ACLI Gwynedd) yn unig ac nid y datblygiad ehangach.</p>
---------------------	---

	<p>Mae nifer fawr o ddogfennau wedi eu cyflwyno gan gynnwys: Adroddiad Ecolegol, (Pennod 7 o'r Gwerthusiad Amgylcheddol Cyfrol 1. Mae'r ddogfen yma wedi ei chefnogi gan yr atodiadau canlynol:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Atodiad 7A - Adroddiad Gwaelodlin Ecolegol (Botaneg) RSK, 2019;</li> <li>• Atodiad 7B - Adroddiad Gwaelodlin Ecolegol (Anifeiliaid) RSK, 2019; a</li> <li>• Atodiad 7C – Ardal Cadwraeth Arbennig (ACA) Coedwigoedd Derw Meirionnydd a Safleoedd Ystlumod Ardal Cadwraeth Arbennig</li> </ul> <p>Hefyd</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Atodiad 2A - Cynllun Rheoli Amgylcheddol Adeiladu Amlinellol (CEMP)</li> <li>• Adroddiad Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd RSK, 2019.</li> </ul> <p><b>Ystlumod</b> Mae mesurau lliniaru wedi eu cynnig ar gyfer lleihau effaith y datblygiad ar ystlumod a'u poblogaeth gan gynnwys lleihau defnydd golau artiffisial, osgoi golau mewn ardaloedd sensitif yn ystod y broses adeiladu, a'r defnydd o gyflau (<i>cowls</i>) i osgoi taflu golau ar ardaloedd sensitif. Dylid amodi fod manylion llawn yr holl fesurau lliniaru yn cael cytuno gyda'r awdurdod cynllunio lleol cyn i'r gwaith gychwyn.</p> <p>Mae safle'r cais yn agos i Safle Ewropeaidd: Ardal Cadwraeth Arbennig (ACA) Coedlannau a Safleoedd Ystlumod Meirionnydd. Un o nodweddion y dynodiad yma yw Ystlumod Pedol Lleiaf. Mi fydd rhaid i Gyngor Gwynedd, fel Awdurdod Cymwys gynnal Asesiad Rheoliadau Cynefin tan Reoliad 63 y Rheoliadau Cadwraeth Cynefinoedd a Rhywogaethau 2017 (fel y'u diwygiwyd) cyn gallu penderfynu ar y cais.</p> <p>Mae'r datblygwr wedi cyflwyno dogfen i helpu'r awdurdod gynnal yr asesiad: <i>(Visual Impact Provision (VIP) Project – Snowdonia Project – Habitat Regulations Assessment Report, REV01, Will Holden, 02/12/2019).</i></p> <p>Mae'r adroddiad yn nodi trywydd effaith posibl ar ACA Coedlannau Meirionnydd a Safleoedd Ystlumod. Mae'r adroddiad yn mynd ymlaen i'r cam Asesiad Priodol ac yn ystyried defnydd y mesurau lliniaru a nodir uchod. Canlyniad y ddogfen yw, cyn belled â bod y mesurau lliniaru a ddisgrifir yn yr adroddiad yn cael eu gweithredu, na fydd y datblygiad yn debygol o gael effaith negyddol ar yr ACA.</p> <p>Ynghyd a Chyfoeth Naturiol Cymru rydym yn cytuno a chanlyniadau'r ddogfen yma.</p>
--	---

Oherwydd y defnydd o fesurau lliniaru wedi eu hamodi, gall Cyngor Gwynedd fod yn hyderus na fydd y datblygiad yn arwain at Effaith Arwyddocaol Negyddol ar nodweddion na phrosesau Ardal Cadwraeth Arbennig Coedlannau Meirionnydd a Safleoedd Ystlumod.

### **Gwelliannau Bioamrywiaeth (*Enhancements*)**

Mae'r ddogfen Cynllun lliniaru Cynefinoedd Amlinellol yn sôn am osod blychod nythu (4.4.2 *Bird Box Installation*)

*Bydd amrywiaeth o flychau adar yn cael eu gosod i ddarparu cynefin nythu ychwanegol i adar sy'n nythu. Dylid ystyried gosod y blychau adar ar agweddau gogledd i ddwyrain y strwythurau er mwyn osgoi golau haul uniongyrchol a gorboethi'r blychau. Bydd blychau sydd ar agor yn y blaen yn cael eu codi ar uchder o 2m, a bydd blychau sydd â thwll yn y blaen yn cael eu gosod ar uchder o 3m. Dylid eu gosod yn ystod yr hydref i roi cyfle i adar ddod o hyd iddynt cyn i'r tymor nythu ddechrau. Dylai pob model o flychau a thiwbiau adar fod yn unol â'r manylebau yn Atodiad 1.*

*Argymhellir fod y blychau adar a ganlyn yn cael eu gosod:*

- *Dau flwch nythu teras Aderyn y To (*Passer domesticus*) (*Schwegler 1SP*)*
- *4 blwch adar 26mm sydd â thwll yn y blaen (*Schwegler 1B*) ar goed sy'n cael eu cadw, sydd heb gael eu blocio gan lystyfiant, er defnydd y Titw Tomos Las (*Cyanistes caeruleus*) a'r Titw Mawr (*Parus major*)*

*Dau flwch nythu'r wennol ddu (*Schwegler 17A*) ar uchder o 6m i 7m, os bydd adeilad addas yn cael ei adnabod.*

Mae'r ddogfen yn ymddangos i sôn am fesurau ar gyfer y Parc Cenedlaethol hefyd, yn ogystal â Gwynedd. Golyga hyn nad yw'n glir pa flychod fydd yn rhan Gwynedd o'r datblygiad. Oes angen haneru'r ffigyrau? Mi fuasai mwy o eglurder am hyn yn help. Neu gyfeiriad at ba ddogfen sy'n cynnwys y wybodaeth.

### **Gwennoliaid Duon [GDs] (*Swifts*)**

Rydym ni, ac ecolegydd y Parc Cenedlaethol wedi holi sawl tro am ymgorffori nythod GDs i mewn i'r adeilad "Pen Twannel". Mae ymateb wedi bod yn negyddol am resymau technegol ynglŷn â chynnal a chadw. Nid yw gosod nythod mewn adeilad newydd yn dir newydd ac mae nifer o enghreifftiau ble mae datblygiadau wedi llwyddo i wneud hyn e.e. Barratt Homes. Siomedig felly na ellir eu hymgorffori i mewn i'r Adeilad Pen Twannel, sydd gyda waliau uchel wedi eu "cladio" mewn llechen. Yn arbennig o gofio fod y datblygwr yn llwyddo i oroesi problemau technegol o dwnelu drwy graig o dan Aber y Ddwryd!

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

	<p>Mae'r datganiad - <i>"two swift boxes provided should a suitable building be found"</i> yn wan iawn. Os nad oes adeilad wedi ei ddarganfod erbyn hyn yna mae'r tebygolrwydd y bydd un yn cael ei ddarganfod yn weddol isel. Beth felly fyddai'r opsiwn amgen? Fel ecolegydd y PCE rwy'n gofyn felly i'r datblygwr ystyried adeiladu strwythur penodol ar gyfer gwennoliaid duon. Mi fyddwn yn falch i gael trafodaethau pellach ynglŷn â'r mater.</p> <p><b>Cyngor i'r datblygwr</b> Dylid sicrhau bod cysyllted ecolegol i ystlumod yn y tirlun ehangach y tu allan i ffin y datblygiad yma yn cael ei warchod. Ni ddylid torri coed, llwyni neu wrychoedd sydd yn darparu'r cysylltedd yma</p>
--	---

Uned Coed:	<p>Mae'r sylwadau isod yn ymwneud a'r datblygiad sydd wedi ei leoli o fewn ffiniau ACLI Gwynedd yn unig.</p> <p>O edrych ar y cynlluniau a'r wybodaeth sydd wedi ei gyflwyno nid oes effaith sylweddol ar sail coed gan fod y datblygiad wedi ei leoli mewn cae, gyda choed cloddiau o'i amgylch.</p> <p>Dim gwrthwynebiad i'r cais.</p>
------------	--

Swyddog Cadwraeth:	<p>Mae'r sylwadau isod yn ymwneud a'r datblygiad sydd wedi ei leoli o fewn ffiniau ACLI Gwynedd yn unig.</p> <p>Rhos yw'r eiddo rhestredig agosaf i'r lleoliad yma, ond oherwydd y pellter a hefyd y coed aeddfed o amgylch yr eiddo a'r bwriad o dirlunio, ni chredir y byddai'r bwriad yn debygol o gael unrhyw effaith ar gymeriad yr adeilad na'r gosodiad. Nid oes gwrthwynebiad i'r bwriad.</p>
--------------------	---

CADW:	<p>Mae'r sylwadau a ganlyn yn cyfeirio at y ddau gais sydd wedi'u lleoli o fewn ffiniau ACLI Cyngor Gwynedd a Pharc Cenedlaethol Eryri.</p> <p><u>Parciau a Gerddi Cofrestredig</u> PGW (Gd) 29(GWY) Portmeirion (gradd II*)</p> <p><u>Tirwedd Hanesyddol Cofrestredig</u> HLW (Gw) 2 Ardudwy HLW (Gw) 7 - Aberglaslyn</p> <p>Bydd y datblygiad arfaethedig yn gofyn am adeiladu dau adeilad pen twnnel, un yng Ngarth, ger Minffordd, ac un yng Nghilfor ar ymyl gorllewinol Parc Cenedlaethol Eryri. Yn ogystal, byddai angen Compownd Pennau Selio ym mhen Cilfor er mwyn cysylltu'r ceblau tanddaearol â'r lein uwchben. Byddai'r cynigion hyn yn caniatáu i'r ceblau trydan presennol gael eu rhoi mewn twnnel tanddaearol ac i'r 10 peilon presennol a'r gwifrau uwchben cysylltiedig sy'n croesi Aber Dwyryd i gael eu gwaredu.</p>
-------	--

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

	<p>Mae arfarniad amgylcheddol o'r datblygiad arfaethedig wedi cael ei baratoi ac mae hyn yn cynnwys pennod 8 Archeoleg a Threftadaeth Ddiwylliannol sydd wedi ystyried effaith y cynigion ar yr asedau treftadaeth dynodedig uchod.</p> <p>Mae'r wybodaeth sydd wedi'i chynnwys yn y bennod hon yn dangos, er bod dau ben y llwybr arfaethedig wedi'u lleoli yn nhirweddau hanesyddol cofrestredig Ardudwy ac Aberglaslyn, bychan iawn fydd unrhyw effaith andwyol uniongyrchol, fan bellaf, a bydd hyn yn cael ei orbwysu gan y gwelliant yn y tirweddau hanesyddol hyn drwy waredu'r peilonau sy'n sefyll. Yn yr un modd, bydd unrhyw effaith ar osodiad parc a gardd hanesyddol gofrestredig Portmeirion yn ystod y gwaith adeiladu yn cael ei orbwysu'n gyfan gwbl gan y buddion a geir drwy gael gwared ar y peilonau. Rydym yn cytuno â'r asesiad hwn.</p>
--	--

Gwasanaeth Cynllunio Archeolegol Gwynedd:	<p>Mae'r sylwadau a ganlyn yn berthnasol i'r datblygiad sydd wedi'i leoli yn ffiniau ACLI Cyngor Gwynedd yn unig.</p> <p>Rwyf wedi bod yn rhan o'r trafodaethau cyn gwneud cais ynghylch y cynllun hwn fel rhan o'r Grŵp Cyswllt Amgylcheddol, ac wedi bod yn darparu cyngor technegol i ymgynghorwyr archeolegol yr ymgeisydd. Yn ogystal, mae Cyfoeth Naturiol Cymru wedi ymgynghori â ni ar y Cais Trwydded Forwrol ar gyfer y cynllun.</p> <p>Rwyf wedi adolygu'r manylion a gyflwynwyd sy'n berthnasol i archeoleg ddaearol ac alltraeth, gan gynnwys y CEMP amlinellol. Gallaf gadarnhau bod y penodau archeolegol a'r atodiadau ategol yn cydymffurfio â'r safonau proffesiynol perthnasol ac yn darparu sail addas ar gyfer gwneud penderfyniadau. Byddwn yn gwneud un mân sylw ar effaith y mesurau lliniaru, sydd am leihau'r niwed a achosir gan y datblygiad yn hytrach na chael gwared arno; yn achos y cynllun hwn, mae'r effaith hynod gadarnhaol fydd cael gwared ar y seilwaith presennol yn ei gael ar Dirweddau Hanesyddol Cofrestredig Aberglaslyn ac Ardudwy yn gwneud iawn am y mân effeithiau andwyol tebygol a geir ar unrhyw olion sydd wedi'u claddu neu wedi suddo. Wedi dweud hyn, mae'r cynigion lliniaru a gyflwynwyd yn briodol ac yn unol â'r trafodaethau cyn gwneud cais ac yn gyffredinol rwyf yn cytuno â chanfyddiadau'r adroddiadau.</p> <p>O fewn ardal y datblygiad sydd y tu mewn i ffiniau Awdurdod Cynllunio Lleol Cyngor Gwynedd, mae'r asesiad Archeoleg a Threftadaeth Ddiwylliannol (Pennod 8 yr Adroddiad Arfarniad Amgylcheddol), yn nodi bod gan yr holl waith sydd y tu allan i ôl troed y datblygiad presennol y potensial i ddod ar draws archeoleg nad ydym yn ymwybodol ohono ar hyn o bryd. Disgwylir i unrhyw olion o'r fath fod yn gysylltiedig â gweithgarwch dwysedd isel oedd yn gysylltiedig â'r aber, a allai ddyddio'n ôl i unrhyw</p>
---	--



PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

	<p>gyfnod, gyda photensial penodol i ddod ar draws ffordd Rufeinig a osodwyd i basio drwy'r ardal gyffredinol hon. Mae'n annhebygol y bydd olion o'r fath yn cael eu hadnabod drwy werthuso'r caeau ac mae'n debyg na ddaw i'r fei heb fynd ati i wneud gwaith cloddio ar raddfa fawr neu yn ystod y gwaith adeiladu.</p> <p>Yn sgil y sylwadau uchod ac yn unol â Pholisi Cynllunio Cymru 10 (Rhagfyr 2018) a NCT24: Yr Amgylchedd Hanesyddol (Mai 2017), argymhellir, pe byddai caniatâd cynllunio'n cael ei roi, dylai'r awdurdod cynllunio lleol osod amod bod mesurau lliniaru archeolegol addas yn cael eu gweithredu.</p> <p>Dylai'r mesurau lliniaru gynnwys rhaglen ffurfiol o arsylwadau a recordiadau archeolegol, a elwir yn briff gwylio, ynghyd â gwaith ôl-gloddio ac adrodd fel sy'n briodol ar yr hyn a ddeuir ar ei draws. Rhaid i gwmni archeolegol proffesiynol gynnal y briff gwylio ar sail ddwys, h.y. yn ystod yr holl waith sy'n tarfu ar y ddaear a allai ddatguddio dyddodion archeolegol. Nodaf hefyd bod y gofyn hwn am fesurau lliniaru wedi'i nodi yn y CEMP amlinellol. Croesawir y mesur diogelwch ychwanegol hwn gan y bydd yn tynnu sylw at y gofynion archeolegol ar bob parti; fodd bynnag, nid yw'r paragraffau yn y CEMP amlinellol yn ddigon manwl fel bod modd eu gorfodi, ac felly ystyrir bod angen amod yr un fath.</p> <p>Mae amod cyfatebol wedi cael ei argymhell ar gyfer y gwaith sydd am ddigwydd o fewn ffiniau Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri. Disgwylir, er cysondeb, y byddai'r mesurau lliniaru yn cael eu cynnal a'u hadrodd dan un gyfres o ddogfennau, gyda chopïau i'w cyflwyno i'r awdurdodau leol.</p>
--	---

Parc Cenedlaethol Eryri	Heb eu derbyn
-------------------------	---------------

Swyddog Mwynau	<p>Mae'r sylwadau isod yn ymwneud a'r datblygiad sydd wedi ei leoli yn y ddau ACLI.</p> <p>Yn dilyn trafodaethau mae'r Grid Cenedlaethol wedi cadarnhau y byddent yn darparu cynllun rheoli gwastraff mwy manwl yn dilyn asesiad pellach. Angen nodyn ar y caniatâd cynllunio i sicrhau trafodaethau pellach o ganlyniad i hyn.</p> <p>Dylai'r holl weithrediadau sy'n cynnwys gwaredu, trin neu adfer deilliannau twnnel gael eu cyflawni yn unol â hierarchaeth gwastraff ac amcanion y cynllun rheoli gwastraff amlinellol. Cysylltwch â Gwasanaeth Cynllunio Gwynedd a Chyfoeth Naturiol Cymru mewn perthynas â gofynion y Rheoliadau Trwyddedu Amgylcheddol neu statws cynllunio unrhyw gyfleuster rheoli gwastraff neu safle</p>
----------------	--

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

	arall a nodwyd ar gyfer derbyn, trin neu waredu unrhyw ddeiliant gwastraff.
--	---

Network Rail	<p>Mae'r sylwadau a ganlyn yn berthnasol i'r datblygiad sydd wedi'i leoli yn ffiniau ACLI Cyngor Gwynedd yn unig.</p> <p>Nid oes gan Network Rail wrthwynebiad mewn egwyddor i'r cynnig uchod ond gan fod y cynnig y drws nesaf i dir Network Rail a'n seilwaith ac er mwyn sicrhau nad oes unrhyw ran o'r datblygiad yn cael effaith andwyol ar ddiogelwch, gweithrediad a chyflawnder y rheilffordd weithredol, rydym wedi cynnwys sylwadau ar warchod asedau ac fe argymhellir yn gryf bod yr ymgeisydd yn gweithredu arnynt os bydd y cynnig yn cael caniatâd cynllunio.</p>
--------------	--

Asiantaeth Cefnffyrdd:	<p>Mae'r sylwadau a ganlyn yn berthnasol i'r datblygiad sydd wedi'i leoli yn ffiniau ACLI Cyngor Gwynedd yn unig.</p> <p>Cyfeiriaf at eich ymgynghoriad ar 23/03/2020 ynghylch y cais cynllunio uchod ac fe'ch cynghoraf fod Llywodraeth Cymru fel yr awdurdod priffyrdd ar gyfer cefnffordd yr A487 yn cyfarwyddo y bydd unrhyw ganiatâd a roddir gan eich awdurdod yn cynnwys amod sy'n gofyn am Gynllun Rheoli Traffig Adeiladu (CTMP) cyn i unrhyw waith fynd rhagddo.</p>
------------------------	--

Uned Draenio Tir:	<p>Mae'r sylwadau isod yn ymwneud a'r datblygiad sydd wedi ei leoli o fewn ffiniau ACLI Cyngor Gwynedd yn unig</p> <p>Gan fod y datblygiad wedi'i leoli o fewn parth llifogydd C2 fe adawn CNC i wneud sylwadau ar y risg llifogydd sy'n gysylltiedig â'r datblygiad arfaethedig.</p> <p>Mae ein mapiau yn dangos fod cwrs dŵr yn rhedeg drwy safle'r datblygiad ac mae bwriad gan y datblygwr i osod cylfat o fewn y ffos hon er mwyn caniatáu mynediad i'r safle. Bydd angen Caniatâd Cwrs Dŵr Arferol ar gyfer unrhyw waith a allai effeithio ar lif y ffos yma. Nid yw Cyngor Gwynedd yn gwrthwynebu cylfatio ar gyfer mynediad cyn belled fod pibell o faint addas yn cael ei defnyddio.</p>
-------------------	---

Rheolwr Gwasanaeth Iaith:	<p>Mae'r sylwadau isod yn ymwneud a'r datblygiad sydd wedi ei leoli o fewn ffiniau ACLI Cyngor Gwynedd yn unig</p> <p>Rwyf yn hapus efo'r datganiad iaith sydd wedi ei gyflwyno yma, oherwydd natur y cais a'r gwaith dan sylw. Mae'n amlwg bod y cwmni wedi ystyried pwysigrwydd y Gymraeg yn yr ardal ac yn ymwybodol iawn o'r angen i gyfathrebu yn ddwyieithog. Maent hefyd yn nodi y byddant yn defnyddio</p>
---------------------------	--

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

	gweithwyr lleol lle bo hynny yn bosib felly does gen i ddim sylwadau ffurfiol pellach.
--	--

Gwasanaeth Cynllunio Argyfwng Tan:	<p>Mae'r sylwadau isod yn ymwneud a'r datblygiad sydd wedi ei leoli o fewn ffiniau ACLI Cyngor Gwynedd yn unig</p> <p>Bydd gan yr Awdurdod Tân gyfle i gynnig sylwadau ar y mesuriadau diogelwch tân ar ryw eiddo yn ystod y broses Ymgynghori Rheoliadau Adeiladu fel cymwys.</p> <p>Mae'r adroddiad ynglŷn â mynediad i gerbydau a chyflenwad dwr.</p> <p><b>MYNEDFA AR GYFER CERBYDAU TÂN</b> Dim sylw</p> <p><b>CYFLENWAD DŴR</b> Dylai fod hydrant tân o fewn uchafswm o 150m i'r eiddo.</p>
---------------------------------------	---

Gwasanaeth Cynllunio Argyfwng Heddlu:	Heb eu derbyn
--	---------------

Gwasanaeth Cynllunio Argyfwng NHS:	Heb eu derbyn
---------------------------------------	---------------

Ymddiriedolaeth Genedlaethol:	<p>Mae rhan o'r sylwadau isod yn berthnasol i safle sydd wedi ei leoli yng Nghilfor ac sydd yn rhan o gais cynllunio sydd gan y Parc Cenedlaethol yn ogystal a'r cais gerbron.</p> <p>Mae'r Ymddiriedolaeth Genedlaethol yn croesawu'r cyfle i ymateb i'r cais hwn. Un o gredoau sylfaenol yr Ymddiriedolaeth Genedlaethol yw bod llefydd o bwys i bobl. Ein diben craidd statudol yw hyrwyddo a gwarchod mannau o ddiddordeb hanesyddol ac o harddwch naturiol - am byth ac ar gyfer pawb. Dros y 125 mlynedd diwethaf, rydym wedi ceisio'n barhaus i sicrhau bod cefn gwlad, treftadaeth ac amgylchedd naturiol y genedl yn cael eu gwarchod er mwynhad pawb ac i'w hetifeddu gan genedlaethau'r dyfodol. O ganlyniad, mae'r Ymddiriedolaeth wedi cefnogi prosiect VIP y Grid Cenedlaethol (y cynllun y mae'r cynnig hwn yn cael ei gyflwyno oddi tano), ers iddo gychwyn. Rydym wedi gwerthfawrogi ein rhan yn y grŵp rhan-ddeiliaid rhanbarthol ar gyfer prosiect Aber Dwyryd.</p> <p>Rydym yn canmol yn gryf ddyhead VIP i gyfoethogi harddwch naturiol mannau arbennig y genedl, Ardaloedd o Harddwch Naturiol Eithriadol (AHNE) a Pharciau Cenedlaethol.</p> <p>Mae gan yr Ymddiriedolaeth Genedlaethol bortffolio tir amrywiol yn Aber Dwyryd yn ogystal â thir ehangach o</p>
----------------------------------	--

	<p>fewn ei ddalgylch gweledol. Rydym yn berchen ar dir ar yr aber (ffurfio rhan o'r mynediad) yn destun gwaredu peilonau 4ZC030, 4ZC030R a 4ZC031: tir sydd wedi'i gynnwys yn y Drwydded Forwrol yn y dyfodol er mynediad adeiladu. Rydym yn berchen ar dir gerllaw'r aber fydd yn dod â newid trawsffurfiol yn ei flaen, ac rydym yn berchen ar lawer o gefnlen yr aber, gan gynnwys y mynydd yng Nghnicht fydd yn dod â llawer o olygfeydd hirbell glanach i mewn ac allan o Barc Cenedlaethol Eryri.</p> <p>Yng nghyffiniau'r datblygiad ei hun, rydym yn cytuno â chasgliadau'r Arfarniad Amgylcheddol y bydd buddion mawr o ran y dirwedd ac effeithiau gweledol yn debygol o godi unwaith y bydd y datblygiad yn weithredol ar gyfer cymunedau lleol ac ymwelwyr a defnyddwyr Llwybr Arfordir Cymru, y llwybrau hamdden hirfaith a'r ddau Lwybr Beicio Cenedlaethol yn yr ardal boblogaidd hon.</p> <p>O ran effaith y gwaith adeiladu a nodwyd drwy'r EA, hyderwn y bydd y Cyngor yn sicrhau bod y rhain yn cael eu hisafu lle bynnag y bo modd a sicrhau bod materion megis y CEMP yn ddigon cadarn i sicrhau mai effeithiau cyfyngedig a geir ar y rhwydwaith ffordd lleol yn ystod y gwaith adeiladu, a bod unrhyw darfu ar gymunedau lleol ac ymwelwyr yn cael ei leihau hefyd.</p> <p>Mae gennym nifer o sylwadau mwy manwl y dymunwn eu codi;</p> <p><i>Cyfathrebu ac ymgysylltu</i></p> <p>Rydym yn croesawu'r ymrwymiad (ar ôl i ganiatâd gael ei roi) y bydd cynllun cyfathrebu yn cael ei baratoi i adnabod y dull a ddefnyddir i ymgysylltu'n barhaus â rhan-ddeiliaid a'r cyhoedd fel ei gilydd hyd nes y bydd y gwaith adeiladu'n mynd rhagddo, ac yna drwy gydol y gwaith adeiladu a'r cyfnod adfer. Bydd hyn yn hanfodol i sicrhau bod cymunedau a thirfeddianwyr lleol yn gwbl ymwybodol o'r hyn sy'n mynd ymlaen yn ystod y broses a bydd yn rhoi cyfle i bartïon gydweithio i ddatrys unrhyw broblemau yn ystod y gwaith adeiladu, os bydd rhai'n codi. Mae hyn yn arbennig o bwysig gyda phrosiect mor gymhleth ac o'r hyd hwn.</p> <p>Er bod yr Asesiad Risg Llwch yn cyfeirio at gynllun cyfathrebu, a bod cyfeiriad at gyfathrebu yn y Cynllun Rheoli Traffig Adeiladu Amlinellol, ystyriwn y dylid cael gofyniad clir bod cynllun cyfathrebu'n cael ei gynhyrchu ar gyfer y prosiect yn ei gyfanrwydd ar draws yr amrediad o faterion adeiladu. Yna, fe allai'r Cynllun gynnwys dulliau i'w defnyddio i gyfleu statws y prosiect a'r cymhlethdod sydd ynghlwm â'r amrywiol drefniadau rhoi caniatâd. Awgrymwn y gallai hyn gael ei gynnwys fel gofyniad cyffredinol yn y Cynllun Rheoli Amgylchedd Adeiladu [CEMP].</p>
--	---

*Tir a mynediad ar gyfer y gwaith adeiladu*

Mae'r Ymddiriedolaeth Genedlaethol wedi cynnal trafodaethau cynnar â'r Grid Cenedlaethol ac mae'n fodlon i'r manylion ynghylch y ddarpariaeth o ran cael mynediad i'n tir gael eu gadael am y tro, a bod hyn yn cael sylw'n nes at yr amser pan fydd y peilonau'n cael eu gwaredu gan y bydd angen trafodaethau manwl yn hyn o beth ac mae hyn yn rhywbeth sydd y tu hwnt i'r broses o wneud cais cynllunio. Fodd bynnag, mae'n werth nodi ymrwymiad y Grid Cenedlaethol yn yr EA y bydd y tir a ddefnyddiwyd dros dro yn yr ardal waith yn cael ei adfer ar ôl i'r holl waith adeiladu gael ei gwblhau, a hynny i'w gyflwr blaenorol neu cyn agosed at hynny â phosib, neu fel y cytunir â'r tîrfeddianwyr a'r rhan-ddeiliaid ymlaen llaw, a *'areas of habitat will be restored to equivalent habitat condition post-construction'*. Croesawir hyn.

*Materion tirwedd a gweledol*

Rydym yn cefnogi casgliadau'r arfarniad o gymeriad y dirwedd sy'n ystyried y byddai effaith gyffredinol y prosiect arfaethedig yn *'highly beneficial'* o ran lleihau pwysigrwydd yr effaith y mae'r seilwaith yn ei gael ar hyn o bryd ar y canfyddiad o ran cymeriad, ansawdd a chyfanrwydd y dirwedd yn yr ardal hon.

Rydym yn cytuno y byddai cael gwared ar y pedwar peilon a'r sylfeini segur o gyn Beilon 4ZC030 o Ardal Tirwedd Arbennig Aber Glaslyn a Dwyrdd a'r effeithiau anuniongyrchol drwy gael gwared ar beilonau eraill y tu allan i'r ATA yn cael effaith gyffredinol a fyddai hefyd yn *'highly beneficial'* o ran lleihau pwysigrwydd yr effaith ar nodweddion allweddol yr ATA hwn; yn enwedig gan mai un o'r nodweddion allweddol hyn yw'r ffaith ei fod yn cael ei ystyried yn lleoliad o bwys i Barc Cenedlaethol Eryri.

O ran effeithiau gweledol, rydym yn gwerthfawrogi bod rhannau o'r Adeilad Pen Twannel Dwyreiniol, compownd gweithredol a'r ffordd fynediad i'w gweld mewn golygfeydd lletraws gan gyfran o gymuned Cilfor ac erbyn blwyddyn 15, byddai'r gwaith plannu coed cynhenid a sgrwb wedi'i ddylunio ar hyd y ffordd fynediad ac o amgylch y compownd yn help i fframio a ffiltro golygfeydd o'r seilwaith. Fodd bynnag, bydd llwyddiant y tirweddu hyn yn dibynnu ar ei reolaeth ac er y nodir bod gan y prosiect gynllun rheoli cynefinoedd, nid yw'n ymddangos ei fod yn cynnwys cynllun rheoli'r dirwedd cyffelyb. Rydym yn ystyried y dylid sicrhau'r gofyniad hwn drwy amod cynllunio er mwyn sicrhau bod dyluniad yr adeilad pen y twannel yn integreiddio fel y rhagwelwyd i mewn i'r dirwedd leol.

Rydym yn croesawu'r manylder sydd wedi'i gynnwys [2.3.5] ynghylch y ffens ddiogelwch ar gyfer yr adeiladau pen twnnel gorllewinol a dwyreiniol sy'n nodi y byddai lliw y ffens yn cael ei chytuno â'r awdurdod cynllunio perthnasol ac y bydd yn cyd-fynd ag adeilad pen y twnnel a'r amgylchedd gerllaw. Eto, rydym yn rhagweld y gallai amod cynllunio sydd wedi'i eirio'n addas ymdrin â'r mater hwn ynghyd â materion eraill megis manylion y deunyddiau adeiladu, goleuadau a chynnal a chadw a rheoli'r dirwedd.

Mae hi hefyd yn bwysig nodi nad yw'r astudiaeth yn arfarniad cronus o ddatblygiad ac mae wedi ei gyfyngu i gymeriad y tirlun a materion mwynderau gweledol.

#### *Ecoleg*

Mae ymrwymiad y Grid Cenedlaethol i arolwg morfa heli sy'n ymdrin â'r llwybrau mynediad cyn y gwaith adeiladu a darparu clerc gwaith ecolegol ar gyfer y gwaith adeiladu [Adran 16.11] i'w groesawu.

Nodwn, cyn i'r gwaith cloddio ddigwydd ar Safle 4ZC031, bydd haen uchaf y ddol heli Iwerydd / morfa heli yn cael ei thrawsleoli dros dro a'i chynnal a'i chadw ac yna'i adleoli yn ddiweddarach i adfer y cynefin. Rydym yn cefnogi'r ymrwymiad hwn i gynnal arolwg morfa heli botanegol ar ôl y gwaith adeiladu ac y bydd yn cael ei gynnal yn y lleoliad hwn un flwyddyn ar ôl y gwaith adeiladu. Fodd bynnag, rydym yn argymhell y dylid cael peth eglurder ynghylch y drefn cynnal a chadw ar gyfer y dolydd trawsleoledig i sicrhau trawsleoli ac y gellir cyflawni'r gwaith o'i adfer yn llwyddiannus. Gellid darparu methodoleg drwy'r Cynllun Rheoli Cynefinoedd.

Mae'r cyflwyniad yn egluro bod y cynefin '*valley mire*' mawn mewn cyflwr cymedrol ac mai'r ffosydd draenio presennol ar draws y cynefin sy'n ffactor mawr o ran lleihau ansawdd y cynefin hwn. Nodwn mai bwriad y Cynllun Rheoli Mawn Amlinellol yw gwella cyflwr y '*valley mire*' sydd wedi'i adfer i gyflwr da, ond hefyd gynyddu maint y cynefin hwn yn gyffredinol, drwy fewnlenwi ffosydd.

Mae'r cyflwyniad yn nodi, ar ôl i'r trac-ffordd a'r matio gael ei dynnu, y bydd adferiad y swbstrad mawn (o'i gywasgu) ac adferiad y planhigion yn digwydd o fewn 10 mlynedd a disgwylir i'r mawn wella yn y ffosydd draenio o gyflwr cymedrol i dda ymhen 10 i 15 mlynedd.

Yn amlwg, dros gyfnod o amser o'r fath, bydd yn bwysig gwneud gwaith monitro a bydd y Cynllun Amlinellol yn nodi'r holl gynefinoedd fydd yn cael eu monitro am gyfnod o amser a bydd yn cael ei gytuno â'r ymgynghoreion i wirio bod y cynefinoedd yn sefydlu eu hunain yn effeithiol. Fodd bynnag, mae'r argymhellion yn nodi *for*

*general guidance and are subject to ongoing discussions with consultees'.*

Rydym yn awgrymu y dylid cael sicrwydd ynghylch hyd y drefn monitro ac unrhyw gytundeb i fesurau adfer (lle mae'n briodol gwneud hynny) fel rhan o'r cyflwyniad i wneud yn siŵr bod hyn yn cael ei sicrhau o ran yr amserlenni sy'n cael eu hadlewyrch yn y dogfennau.

Cyn dad-gomisiynu [7.9.2], mae ymrwymiad i ailasesu effeithiau ecolegol a mesurau lliniaru perthnasol, gan roi ystyriaeth i unrhyw newidiadau mewn deddfwriaeth a chanllawiau asesu sy'n cael eu diweddarau yn ystod cam gweithredol y prosiect. Yn amlwg, ni wyddys beth allai esblygu yn ystod cyfnod y gweithrediad. Fodd bynnag, byddai'n briodol i amodau cynllunio wneud yr asesiad hwn yn ofyniad cyn y gwaith dad-gomisiynu a dylai adeiladau a seilwaith gael ei waredu ar ddiwedd y prosiect a dylid darparu cynllun dymchwel ac ail-leoli, er mwyn adfer yr amgylchedd lleol.

#### *Archeoleg*

Yn gyffredinol, rydym yn cefnogi'r cynllun gwaith lliniaru archeolegol sydd wedi'i gyflwyno gan y Grid Cenedlaethol i gyd-redeg â'r gwaith datblygu mewn perthynas ag archeolegol daearol a morwrol, ac i'r amgylchedd hanesyddol a threftadaeth ddiwylliannol ehangach, sy'n ymddangos yn briodol ac yn gymesur i'r prosiect yn ei gyfanrwydd.

#### *Crynodeb a chasgliadau*

Yn olaf, i grynhoi, rydym yn cefnogi'n gryf y gwaith o waredu'r seilwaith presennol sy'n cael effeithiau andwyol arwyddocaol ar leoliad Parc Cenedlaethol Eryri ac er y bydd amhariad byrdymor yn gysylltiedig â'r gwaith o adeiladu'r datblygiad, bydd y cynnig yn gyffredinol yn arwain at welliannau sylweddol i'r dirwedd ac i'r gwelededd.

Fodd bynnag, rydym yn cydnabod y bydd yr effeithiau mwyaf difrifol mewn perthynas ag archeoleg, treftadaeth ddiwylliannol a'r dirwedd yn cael eu teimlo gan dirfeddianwyr ac unigolion preifat cyfagos, ac efallai y bydd rhai ohonynt yn cael eu heffeithio'n ddifrifol yn y tymor byr a hwy. I'r perwyl hwn, byddai'r Ymddiriedolaeth Genedlaethol yn annog y Grid Cenedlaethol i barhau i weithio'n agos â'r cymunedau lleol a bod yr awdurdodau lleol yn chwilio am ffyrdd o liniaru unrhyw effeithiau hanfodol ac effeithiau nad oes modd eu hosgoi ymhellach.

Ym mhob agwedd, hyderwn y bydd yr Awdurdod yn ystyried yr angen am amodau cynllunio digon cadarn sy'n dilyn awgrymiadau Cyfoeth Naturiol Cymru, i sicrhau bod

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

	y mesurau lliniaru sydd wedi'u nodi a'r ymrwymadau yn y dogfennau cyflwyno yn cael eu cyflawni.
--	---

Ymgynghoriad Cyhoeddus:	<p>Rhodddwyd rhybudd ar y safle ac yn y papur lleol a rhodddwyd gwybod i drigolion cyfagos. Daeth y cyfnod hysbysebu i ben ar 15.04.2020 a derbyniwyd un llythyr / gohebiaeth gan The Campaign for National Parks yn cefnogi'r bwriad:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cynnig cyfle i wella cymeriad y dirwedd a mwynderau gweledol yr ardal</li> </ul>
-------------------------	--

## 5. Asesiad o'r ystyriaethau cynllunio perthnasol:

### Egwyddor y datblygiad

- 5.1 Mae'r bwriad yn golygu codi adeilad pen twnnel y Gorllewin (gan gynnwys y compownd adeiladu cysylltiedig) ynghyd a thrac mynediad parhaol.
- 5.2 Mae'r adeilad sy'n destun y cais yn eithaf sylweddol, ond yn gyfystyr ag adeilad amaethyddol o ran maint, uchder a dyluniad, gyda dau big ar y to a siâp unfurf ar y waliau. Mae'r compownd hefyd yn eithaf sylweddol, ond mae'n cynnwys llecynnau parcio a lle troi, a byddai wedi ei amgylchynu gyda llethr glaswellt a llystyfiant ynghyd a ffens diogelwch hyd at 2.4m o uchder. Mae trac mynediad ynghyd a mynedfa gerbydol o'r newydd yn rhan o'r datblygiad ac yn darparu mynediad i'r safle. Mae bwriad gosod giât fferm ar y fynedfa.
- 5.3 Mae'r bwriad sy'n destun y cais yma yn rhan annatod o gynllun pellach i wella cyflwr gweledol yr ardal fel sydd wedi ei nodi yn y cefndir ar ddechrau'r adroddiad yma. Yr adeilad pen twnnel a'r compownd a mynedfa gysylltiol fydd yr unig ran o'r datblygiad a fydd yn barhaol ar y safle wedi'r gwaith twnelu cychwynnol a chysylltu'r gwifrau ddarfod. Mae'r safle wedi ei leoli y tu allan i unrhyw ffin ddatblygu (yr agosaf ym Mhenrhyndeudraeth oddeutu 550m i ffwrdd) ond mae'r lleoliad yma yn hanfodol ar gyfer y datblygiad oherwydd ei agosatrwydd at safle selio pen presennol Garth. Mae'r safle wedi bod yn destun trafodaethau sylweddol cyn cyflwyno'r cais gyda rhanddeiliad, ymgynghorwyr a'r cyhoedd cyn penderfynu ar yr union safle gerbron. Mae'r wybodaeth gynllunio a gyflwynwyd wedi ei adolygu a'i asesu ac yn gyffredinol fe gytunir â'r asesiad o effeithiau. Ni does amheuaeth y byddai'r cynllun yn ei gyfarwydd yn cynnig budd cadarnhaol i'r ardal.
- 5.4 Ystyrir fod y datblygiad sy'n destun y cais yma yn dderbyniol o ran lleoliad, maint, graddfa a dyluniad ac yn cydweddu a chymeriad yr ardal ac i'r perwyl hyn ystyrir fod egwyddor y bwriad yn cydymffurfio a pholisïau PS5, PS6, PCYFF 1, 2, 3 4 o'r CDLI a NCT 12 Dylunio.

### Mwynderau gweledol

- 5.5 Er bod y safle wedi ei leoli y tu allan i'r ffin ddatblygu agosaf, mae hefyd wedi ei leoli ar gyrion clwstwr diffiniedig pentref Minffordd, ac felly nid yw'n ymddangos fel ei fod wedi ei leoli ar dirwedd agored. Mae ffordd osgoi a'r rheilffordd wedi eu lleoli oddeutu 200m o'r safle, ac mae'r tai agosaf wedi eu lleoli bron iawn yn union drws nesaf i'r safle.



PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

- 5.6 Mae'r safle'r cais wedi ei leoli y tu allan i Ardal Gwarchod y Dirwedd (sydd oddeutu 200m i ffwrdd) a Pharc Cenedlaethol Eryri (1km i ffwrdd) ac ni ystyrir y byddai'r bwriad sy'n destun y cais gerbron yn cael effaith ar y dynodiadau yma. Nodir fod rhannau eraill o'r datblygiad yn ei gyfanwydd wedi ei leoli o fewn Ardal Gwarchod y Dirwedd a Pharc Cenedlaethol Eryri a bod y materion yma unai yn destun caniatâd presennol, ddim angen caniatâd cynllunio, neu yn destun cais cynllunio o fewn y Parc neu drwydded Cyfoeth Naturiol Cymru.
- 5.7 Mae'r bwriad yn golygu codi adeilad pen twnnel y Gorllewin (gan gynnwys y compownd adeiladu cysylltiedig) ynghyd a thrac mynediad parhaol, ac er bod yr adeilad sy'n destun y cais yn eithaf sylweddol mae'n cymharu gydag adeilad amaethyddol o ran maint, uchder a dyluniad. Byddai gan yr adeilad ddau grib a phant yn y canol er mwyn sicrhau siâp to ac uchder derbynol a siâp unffurf i'r waliau. Mae hyn yn osgoi to nad yw yn rhy uchel neu 'pitch' sydd yn rhy fas. Mae'r compownd hefyd yn eithaf sylweddol, ond mae'n cynnwys llecynnau parcio a lle troi oddi ar y ffordd gyfochrog, a byddai wedi ei amgylchynu gyda llethr glaswellt a llystyfiant ynghyd a ffens diogelwch hyd at 2.4m o uchder. Mae trac mynediad ynghyd a mynedfa gerbydol o'r newydd yn rhan o'r datblygiad ac yn darparu mynediad i'r safle. Mae bwriad gosod giât fferm ar y fynedfa.
- 5.8 Mae bwriad gorffen yr adeilad gyda charreg gyda gorffeniad llechen lwyd a chladin alwminiwm ar ffurf 'louvres' ar ffrâm haearn ar y waliau a phaneli sinc ar y to ac mae manylion a lluniau o'r gorffeniadau yma wedi eu cyflwyno fel rhan o'r cais ac ystyrir eu bod yn dderbynol. Mae bwriad darparu llawr caled i'r compownd a 'grasscrete' neu debyg ar y trac mynedfa gerbydol. Mae trafodaethau helaeth o flaen llaw wedi bod gyda swyddogion y Cyngor a Phensaer Tirwedd Cyfoeth Naturiol Cymru am y materion hyn er mwyn sicrhau datblygiad priodol.
- 5.9 Mae Asesiad Gweledol a Thirwedd wedi ei gyflwyno fel rhan o'r cais. Mae'r asesiad yma yn cynnwys manylion tirwedd ac effaith weledol gan gynnwys montage ffotograffig sy'n dangos canlyniad y cynllun yn ei gyfanwydd, ac mae cydnabyddiaeth fod dymchwel y peilonau yn cael effaith bositif weledol ac ar y dirwedd yn gyffredinol.
- 5.10 O fewn golygfeydd agos i adeilad pen y twnnel, mae dau effaith wahanol yn digwydd - byddai cael gwared ar y peilonau presennol yn dod â rhai buddion gweledol; tra byddai ychwanegu adeilad pen y twnnel yn cyflwyno ffurf adeilad newydd. Cytunir â'r Asesiad Gweledol a Thirwedd y byddai newid cymedrol yn digwydd. Byddai hyn yn lleihau i newid maint isel wrth i'r plannu sefydlu, deunyddiau'n addasu i'r amgylchiadau tywydd a'r adeilad yn dod yn rhan o'r dirwedd.
- 5.11 Er mwyn i'r cynllun gyflawni ei brif amcan (sef darparu buddion gweledol i Barc Cenedlaethol Eryri a chymunedau lleol) mae cydnabyddiaeth y byddai effaith dros dro o safbwynt y gwaith angenrheidiol o gael gwared ar seilwaith trydan mawr o aber Dwyrdd. Byddai hyn yn golygu aflonyddwch datblygu ac adeiladu newydd o fewn ardal sydd â sensitifrwydd uchel o ran ei gymeriad tirwedd, ei amwynder gweledol, ei gynefinoedd a'i dreftadaeth ond rhaid pwysleisio nad yw'r agwedd yma yn ffurfio rhan o'r cais cynllunio hwn, fel sydd wedi ei esbonio yn rhan gyntaf o'r adroddiad yma.
- 5.12 Mae swyddogion cynllunio ynghyd a Chyfoeth Naturiol Cymru wedi bod yn rhan o nifer o gyfarfodydd ymgynghori cyn-ymgeisio ac ymgynghoriadau ffurfiol ar nifer o agweddau'r bwriad gan gynnwys ehangder yr Asesiad Tirwedd a'r safbwyntiau ar gyfer asesiad. Mae elfennau dylunio'r cynllun sy'n effeithio ar gymeriad ac amwynder gweledol wedi'u trafod ac wedi esblygu - yn benodol ymddangosiad yr adeilad pen y twnnel a'r dull o'i integreiddio i'r tirwedd.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

- 5.13 Ar sail y wybodaeth a'r cynlluniau sydd wedi eu cyflwyno fel rhan o'r cais, ystyrir fod effeithiau hir dymor y bwriad yn dderbyniol o ran dyluniad, graddfa, deunyddiau, tirwedd ac effaith ar y dirwedd ac yn cydymffurfio a gofynion polisiau PCYFF 2, 3 a 4, AMG 2 a 3 o'r CDLI a NCT 12: Dylunio.

### **Mwynderau cyffredinol a phreswyl**

- 5.14 Mae'r safle wedi ei leoli ar gyrion clwstwr diffiniedig pentref Minffordd, ac mae'r tai agosaf wedi eu lleoli bron iawn union drws nesaf i'r safle. Mae Teras Osmond wedi ei leoli i'r de i'r safle ar draws ffordd ddi-ddosbarth, ac mae clwstwr o dai (Y Graig, Glan Don a Rhos) wedi ei leoli i'r dwyrain o'r safle gyda thrac/llwybr anffurfiol rhyngddynt a'r safle.
- 5.15 Mae'r adeilad bwriedig i'w leoli oddeutu 30m i ffwrdd o'r trac anffurfiol, ac yna'r annedd agosaf Y Graig. Byddai'r fynedfa bwriedig oddeutu 25m i ffwrdd o gefn gerddi tai Teras Osmond. Mae bwriad darparu tirwedd ar ffurf llystyfiant o gwmpas yr adeilad, ac fel sydd wedi ei nodi uchod mae'r adeilad o faint, dyluniad a gorffeniad a fyddai'n gyfystyr a maint adeilad amaethyddol cyffredin a welir yn yr ardal leol.
- 5.16 Mae cydnabyddiaeth y byddai'r cynllun yn ei gyfanrwydd yn achosi anhwylustod, sŵn, dirgryniad, llwch a thraffig yn ystod y gwaith dros dro o dwnelu ac adeiladu'r adeilad pen twnnel. Byddai'r rhannau hynny sydd ddim yn destun y cais cynllunio gerbron yn destun trafodaeth a goruchwyliaeth gan Uned Gwarchod y Cyhoedd, sy'n delio gyda niwsans cyffredinol a Chyfoeth Naturiol Cymru a fydd yn trwyddedu'r gwaredu gwastraff. Nodir hefyd y byddai materion lliniaru sŵn a llwch, monitro dirgryniad, cynllun trafndiaeth a rheoli llygredd yn ffurfio rhan o Gynllun Rheoli Amgylchedd Adeiladu a fydd yn destun amod cynllunio.
- 5.17 Wedi cwblhau'r gwaith tyllu ac adeiladu, byddai presenoldeb unrhyw staff yn achlysurol ac ni fyddai unrhyw draffig yn mynd a dod o'r adeilad/safle yn ddyddiol. Mae Uned Gwarchod y Cyhoedd wedi nodi oriau gwaith derbyniol ar gyfer y bwriad o adeiladu adeilad pen twnnel sy'n destun y cais fel Llun i Gwener 08:00-18:00 ac 08:00-13:00 ar y Sadwrn a dim o gwbl ar y Sul. Nodir fod symudiadau HGV hefyd yn disgyn o fewn yr oriau yma. Nodir byddai rhai eithriadau i'r oriau gwaith uchod ar gyfer y materion penodol sydd wedi eu cytuno gydag Uned Gwarchod y Cyhoedd. Mae'r eithriadau yma yn cynnwys gwaith twnelu, materion iechyd a diogelwch, a gwaith monitro. Gellir amodi materion sŵn, llwch, traffig ac oriau gwaith, niwsans ayyb sy'n deillio'n uniongyrchol o'r datblygiad sy'n destun y cais yma ac angen caniatâd cynllunio, a gall yr ymgeisydd ddiweddarau'r sefyllfa drwy gyflwyno diweddiariad i'r Cynllun Rheoli Amgylchedd Adeiladau a fydd yn destun amod cynllunio.
- 5.18 Mae cydnabyddiaeth ei bod yn anorfod fod datblygiad o'r fath am gael peth effaith ar fwynderau cyffredinol a phreswyl trigolion cyfagos ond yn yr hir dymor ni ystyrir y byddai'r bwriad sy'n destun y cais yma yn debygol o gael effaith andwyol ar fwynderau cyffredinol na phreswyl unrhyw drigolion cyfagos. O ystyried yr effeithiau tymor byr o weithredu'r caniatâd mae modd rheoli ac/neu liniaru'r effeithiau i lefelau derbyniol ac ystyrir y gellir rheoli hynny drwy amodau cynllunio priodol fel sydd wedi'u crybwyll yn yr asesiad yma. O ganlyniad ystyrir fod y bwriad yn cydymffurfio gyda gofynion polisiau PCYFF 2 a 3 o'r CDLI a NCT 11: Sŵn.

### **Materion trafndiaeth a mynediad**

- 5.19 Mae'r bwriad yn golygu darparu mynedfa a thrac o'r newydd oddi ar ffordd dosbarth III sy'n rhedeg heibio'r safle. Mae'r Uned Drafndiaeth wedi cadarnhau fod y ddarpariaeth parcio bwriedig a'r fynedfa yn dderbyniol ac nid oes gwrthwynebiad i'r

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

bwriad yn ddarostyngedig i amodau a nodiadau sy'n ymwneud a darparu mynedfa foddhaol a gwaith ffyrdd. Mae Uned Cefnffyrdd hefyd wedi cadarnhau nad oes ganddynt wrthwynebiad i'r bwriad yn ddarostyngedig i amod i gyflwyno a chytuno Cynllun Rheoli Traffig Adeiladu o flaen llaw.

- 5.20 Nodir fod yr Uned Drafnidiaeth eisoes mewn trafodaethau gyda'r Grid Cenedlaethol ynglŷn â'r effaith traffig o ganlyniad i'r gwaith twnelu a thynnu'r peilonau ac yn delio'n uniongyrchol gyda'r Grid parthed y materion yma nad yw'r ffurfio rhan o'r cais cynllunio gerbron. Er hyn, byddai Cynllun Trafnidiaeth yn ffurfio rhan o wybodaeth fydd yn destun Cynllun Rheoli Amgylchedd Adeiladu a fydd yn destun amod cynllunio.
- 5.21 Ar sail hyn, ystyrir fod y bwriad yn dderbyniol ac yn cydymffurfio a gofynion polisiau PS4, TRA2 a TRA4 o'r CDLI a NCT 18: Trafnidiaeth.

### Materion bioamrywiaeth

- 5.22 Mae gwybodaeth helaeth wedi ei gyflwyno fel rhan o'r cais sy'n ymwneud a materion Bioamrywiaeth, ac mae'r wybodaeth hynny o ganlyniad i drafodaethau helaeth o flaen llaw rhwng yr Uned Bioamrywiaeth a'r Grid Cenedlaethol, ac ar gyfer y cynllun yn ei gyfarwydd yn ogystal â'r hyn sydd destun y cais cynllunio gerbron.
- 5.23 Mae mesurau lliniaru wedi eu cynnig ar gyfer lleihau effaith y datblygiad ar ystlumod a'u poblogaeth gan gynnwys lleihau defnydd golau artiffisial, osgoi golau mewn ardaloedd sensitif yn ystod y broses adeiladu, a'r defnydd o gyflau (*cowls*) i osgoi taflu golau ar ardaloedd sensitif. Mae'r Uned Bioamrywiaeth yn fodlon gyda'r mesurau lliniaru yma yn ddarostyngedig i amodau i sicrhau fod manylion llawn yn cael eu cyflwyno i a'u cytuno o flaen llaw gyda'r ACLI.
- 5.24 Mae safle'r cais yn agos at Safle Ewropeaidd: Ardal Cadwraeth Arbennig (ACA) Coedlannau a Safleoedd Ystlumod Meirionnydd. Un o nodweddion y dynodiad yma yw Ystlumod Pedol Lleiaf. Mae'r Uned Bioamrywiaeth ar ran Cyngor Gwynedd, fel Awdurdod Cymwys wedi cynnal Asesiad Rheoliadau Cynefin o dan Reoliad 63 y Rheoliadau Cadwraeth Cynefinoedd a Rhywogaethau 2017 (fel y'u diwygiwyd) fel sy'n ofynnol cyn gallu penderfynu ar y cais.
- 5.25 Mae'r datblygwr wedi cyflwyno dogfen "*Visual Impact Provision (VIP) Project – Snowdonia Project – Habitat Regulations Assessment Report, REV01, Will Holden, 02/12/2019*" fel cymorth i'r Awdurdod gynnal yr asesiad. Mae'r adroddiad yn nodi trywydd effaith posibl ar ACA Coedlannau Meirionnydd a Safleoedd Ystlumod. Mae'r adroddiad yn mynd ymlaen i'r cam Asesiad Priodol ac yn ystyried defnydd y mesurau lliniaru a nodir uchod. Canlyniad y ddogfen yw, cyn belled â bod y mesurau lliniaru a ddisgrifir yn yr adroddiad yn cael eu gweithredu, na fydd y datblygiad yn debygol o gael effaith negyddol ar yr ACA. Mae'r Uned Bioamrywiaeth, ynghyd â Chyfoeth Naturiol Cymru yn cytuno gyda chanlyniadau'r ddogfen yma.
- 5.26 Oherwydd y defnydd o fesurau lliniaru sydd yn gallu cael eu hamodi, mae'r Uned Bioamrywiaeth yn cadarnhau y gall Cyngor Gwynedd fod yn hyderus na fydd y datblygiad yn arwain at Effaith Arwyddocaol Negyddol ar nodweddion na phrosesau Ardal Cadwraeth Arbennig Coedlannau Meirionnydd a Safleoedd Ystlumod.
- 5.27 Mae Polisi Cynllunio Cymru 10 yn pennu bod "yn rhaid i awdurdodau cynllunio gynnal a gwella bioamrywiaeth wrth ymarfer eu swyddogaethau. Golyga hyn na ddylai datblygiadau achosi unrhyw gollu cynefinoedd neu boblogaethau sylweddol o rywogaethau, yn lleol neu'n genedlaethol ac mae'n rhaid sicrhau manteision net ar

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

*gyfer bioamrywiaeth*" (para 6.4.5). Mae'r polisi hwn a pholisïau dilynol ym Mhennod 6 Polisi Cynllunio Cymru 10 yn ymateb i Adran 6 Deddf Dyletswydd yr Amgylchedd (Cymru) 2016.

- 5.28 Mae llythyr Prif Gynllunydd Llywodraeth Cymru (Hydref 2019) yn datgan bod sicrhau mantais net ar gyfer bioamrywiaeth o fewn cyd-destun Polisi Cynllunio Cymru yn galw am ymateb pragmatig i amgylchiadau penodol y safle. Trwy ddefnyddio'r dull fesul cam (Polisi Cynllunio Cymru paragraff 6.4.21) sy'n cadarnhau achosion priodol, gellir sicrhau mantais net ar gyfer bioamrywiaeth trwy greu cynefinoedd ac/neu drefniadau rheoli hirdymor i wella cynefinoedd presennol, i wella bioamrywiaeth a chadernid ecosystemau.
- 5.29 Mae'r bwriad gerbron yn golygu plannu gwrychoedd newydd, cryfhau gwrychoedd presennol a chreu/gwella cynefinoedd o fewn ac o gwmpas safle'r cais hwn, safle presennol y Grid Cenedlaethol yn Garth ynghyd a safleoedd bychain eraill. Mae'r cynigion yma yn gyfystyr a gwelliant o oddeutu 2.5% o'i gymharu â'r sefyllfa bresennol.
- 5.30 Nodir hefyd fod y cynllun yma yn ei gyfanrwydd yn gynllun sylweddol sy'n croesi ffiniau Awdurdodau Cynllunio ac mae'r ymgeisydd yn cynnig buddion ar draws ardal y prosiect sy'n cynnwys ardaloedd sydd y tu allan i ffiniau'r cais cynllunio yma yn ogystal â rhai o fewn ardal Parc Cenedlaethol Eryri.
- 5.31 Felly, wrth edrych yn bragmatig ar y sefyllfa ac ystyried nodweddion y safle presennol sy'n gae amaethyddol glaswelltir, a'i gyflwr ecolegol presennol a'r hyn sy'n cael ei gynnig fel cynlluniau lliniaru a gwelliannau ystyrir fod y fantais net yn dderbyniol o dan yr amgylchiadau. O ganlyniad, ystyrir fod y bwriad, yn ddarostyngedig i amodau cynllunio i sicrhau gweithredu'r gwelliannau ynghyd a monitro'r gwelliannau i'r dyfodol, yn cydymffurfio a gofynion Polisi Cynllunio Cymru a Deddf Dyletswydd yr Amgylchedd (Cymru) 2016. Yn yr un modd ystyrir fod y bwriad yn cydymffurfio a gofynion polisïau PS19 ac AMG5 o'r CDL1 a NCT 5: Cynllunio a Chadwraeth Natur.

### **Materion Archeolegol a Threftadaeth**

- 5.32 Mae'r safle wedi ei leoli ar gyrion clwstwr diffiniedig pentref Minffordd, ac mae clwstwr o dai (Y Graig, Glan Don a Rhos) wedi ei leoli i'r dwyrain o'r safle gyda thrac/llwybr anffurfiol rhyngddynt a'r safle. Mae Rhos yn adeilad rhestredig Gradd II, a'r eiddo rhestredig agosaf i'r lleoliad yma, ond oherwydd y pellter a hefyd y coed aeddfed o amgylch yr eiddo a'r bwriad o dirlunio, ni chredir y byddai'r bwriad yn debygol o gael unrhyw effaith ar gymeriad yr adeilad na'r gosodiad. Mae'r Uwch Swyddog Cadwraeth wedi cadarnhau nad oes gwrthwynebiad i'r bwriad ar sail hyn.
- 5.33 Mae'r safle sy'n destun y cais wedi ei leoli o fewn Tirwedd Hanesyddol Gofrestredig Ardudwy ac Aberglaslyn, ac mae'r wybodaeth sydd wedi ei gyflwyno fel rhan o'r cais o fewn Pennod 8 o'r Adroddiad Gwerthuso Amgylcheddol (Asesiad Archeoleg a Threftadaeth Ddiwylliannol) yn awgrymu y byddai unrhyw effaith andwyol uniongyrchol yn fychan iawn, ar y mwyaf, ac yn cael ei orbwysu gan y gwelliant yn y tirweddau hanesyddol hynny trwy gael gwared ar y peilonau presennol yn yr ardal. Yn yr un modd, bydd unrhyw effaith ar osodiad parc a gardd hanesyddol gofrestredig Portmeirion yn ystod y gwaith adeiladu yn cael ei orbwysu'n llwyr gan y buddion a geir o gael gwared ar y peilonau. Mae CADW wedi cadarnhau eu bod yn cytuno gyda'r asesiad yma ac felly nid ydynt yn gwrthwynebu'r bwriad ac yn cydnabod y budd cyffredinol gweledol o ganlyniad i'r cynllun yn ei gyfanrwydd.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD	

- 5.34 Mae Pennod 8 o'r Adroddiad Gwerthuso Amgylcheddol hefyd yn nodi bod gan yr holl waith y tu allan i ôl troed datblygiad presennol y potensial i ddod ar draws archeoleg anhysbys ar hyn o bryd. Disgwylir i unrhyw weddillion o'r fath fod yn gysylltiedig â gweithgaredd dwysedd isel sy'n gysylltiedig â'r aber, a all ddyddio o unrhyw gyfnod, gyda photensial penodol i ddod ar draws ffordd Rufeinig sydd wedi'i phostio i basio trwy'r ardal gyffredinol hon. Mae'n annhebygol y bydd olion o'r fath yn cael eu nodi trwy werthuso caeau a dim ond trwy gloddio ar raddfa fawr neu yn ystod gwaith adeiladu y byddant yn dod i'r amlwg.
- 5.35 Ar sail hyn, mae Gwasanaeth Cynllunio Archeolegol Gwynedd yn argymhell, pe rhoddir caniatâd cynllunio, y dylai'r awdurdod cynllunio lleol fynnu bod lliniaru archeolegol addas yn cael ei weithredu. Ar sail hyn, mae'r Gwasanaeth Cynllunio Archeolegol Gwynedd wedi cadarnhau nad oes gwrthwynebiad i'r bwriad.
- 5.36 Ar sail yr uchod felly, ystyrir fod y bwriad gerbron yn dderbyniol ac yn cydymffurfio a gofynion polisiâu PS20, AT1 ac AT4 o'r CDLl ynghyd â NCT: 24 'Yr Amgylchedd Hanesyddol'.

### **Materion llifogydd a chadwraeth dŵr**

- 5.37 Mae safle'r cais wedi ei leoli yn gyfan gwbl o fewn parth llifogydd C2, ac mae Aseiad Canlyniad Llifogydd wedi ei gyflwyno fel rhan o'r cais.
- 5.38 Gan fod y bwriad gerbron ar gyfer isadeiledd cyfleustodau, mae'r defnydd yn disgyn o dan ddiffiniad datblygiadau sy'n llai agored i niwed fel y nodir yn Ffigwr 2 o fewn rhan 5 o NCT 15: Datblygu a Pherygl o Llifogydd. Mae Cyfoeth Naturiol Cymru wedi adolygu'r Aseiad (*Stantec, Darpariaeth Effaith Weledol (VIP) - Prosiect Eryri, dyddiedig 03/12/2019*), a gyflwynwyd i gefnogi'r datblygiad ac maent yn fodlon bod y cynigion ar gyfer Adeilad Pen Twannel y Gorllewin yn dderbyniol o ran risg llifogydd ac ni fydd yn cael effaith niweidiol ar drydydd partïon o ran colli'r gorlifdir sydd ar gael. Mae Cyfoeth Naturiol Cymru hefyd wedi cadarnhau bydd y risg llifogydd sy'n gysylltiedig â'r Cynnodau Adeiladu a Dad-gomisiynu yn cael ei gwmpasu gan y Drwydded Forol lle bo hynny'n berthnasol, a Thrwydded Gweithgaredd Risg Llifogydd (FRAP) yn ôl yr angen. Bydd angen Datganiad Dull manwl sy'n ymdrin â risg llifogydd a mesurau lliniaru maes o law fel rhan o'r ceisiadau hyn.
- 5.39 Nid oes gan Uned Draenio'r Cyngor wrthwynebiad i'r bwriad a nodi fod bwriad i osod cylfat o fewn y ffos sy'n croesi'r safle er mwyn caniatáu mynediad iddo. Mae'r Uned yn cadarnhau byddai angen Caniatâd Cwrs Dŵr Arferol ar gyfer unrhyw waith a allai effeithio ar lif y ffos yma. Mae Dŵr Cymru wedi cadarnhau bydd angen sicrhau modd derbyniol o ddelio gyda gwastraff dwr budr, ac yn cynnig amod i sicrhau hynny.
- 5.40 Ar sail yr uchod a bod y bwriad yn disgyn o dan ddiffiniad datblygiadau sy'n llai agored i niwed a bod Cyfoeth Naturiol Cymru wedi cadarnhau fod y risg llifogydd yn dderbyniol, ystyrir fod y bwriad yn cydymffurfio gyda gofynion Polisiâu PS5 a 6 a PCYFF 6 o'r CDLl a NCT 15: Datblygu a Pherygl Llifogydd.

### **Materion Iaith**

- 5.41 Nid yw'r datblygiad sy'n destun y cais yn cyrraedd trothwyon Polisi Strategol PS1 sy'n hyrwyddo a chefnogi'r defnydd o'r iaith Gymraeg yn ardal y Cynllun. Er hyn, mae Datganiad Iaith Gymraeg wedi ei gyflwyno fel rhan o'r cais ac wedi ei asesu gan Reolwr Gwasanaeth Iaith.

<b>PWYLLGOR CYNLLUNIO</b>	<b>DYDDIAD: 16/07/2020</b>
<b>ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADUAN AMGYLCHEDD</b>	

- 5.42 Mae'r Gwasanaeth Iaith yn fodlon gyda'r datganiad iaith sydd wedi ei gyflwyno, oherwydd natur y cais a'r gwaith dan sylw. Mae'n amlwg bod y Grid Cenedlaethol wedi ystyried pwysigrwydd y Gymraeg yn yr ardal ac yn ymwybodol iawn o'r angen i gyfathrebu yn ddwyieithog. Mae'r Grid hefyd yn nodi y byddant yn defnyddio gweithwyr lleol lle bo hynny yn bosib felly nid yw'r Gwasanaeth Iaith yn gwrthwynebu'r bwriad.
- 5.43 Ar sail y wybodaeth sydd wedi ei gyflwyno felly, mae'r bwriad yn cydymffurfio a gofynion polisi PS 1 o'r CDLI, CCA: Cynnal a Chreu Cymunedau Nodedig a Chynaliadwy ac NCT 20: Cynllunio a'r Iaith Gymraeg.

### **Materion Mwynau**

- 5.44 Mae'r safle wedi ei leoli o fewn cylchfa rhagod Chwael Minffordd sydd wedi ei leoli oddeutu 250m i ffwrdd. Mae'r cylchfa rhagod yma yn berthnasol ar gyfer asesu effaith llwch o'r chwael ar ddatblygiadau sensitif (e.e. tai preswyl a gwestai ayyb). Gan nad yw'r bwriad gerbron yn cynnwys unrhyw elfen sensitif, ystyrir ei fod yn dderbyniol o ran hyn.
- 5.45 Mae Gwasanaeth Mwynau a Gwastraff Gogledd Cymru wedi bod mewn trafodaethau gyda'r Grid Cenedlaethol yn benodol ar gyfer delio gyda deiliant gwastraff a fydd yn codi o'r gwaith twnelu. Nid yw'r elfen yma yn rhan o'r cais cynllunio gerbron, ond byddai'r Gwasanaeth Mwynau a Gwastraff, ynghyd a Chyfoeth Naturiol Cymru a fydd yn gyfrifol am unrhyw drwyddedau yn trin a thrafod lleoliadau addas ar gyfer y deiliant gwastraff. Byddai trafodaethau pellach ynglŷn â'r mater yma yn deillio o asesiad pellach o'r sefyllfa ac yng nghyd-destun Cynllun Rheoli Amgylchedd Adeiladau.
- 5.46 Ar sail y wybodaeth sydd wedi ei gyflwyno a'r bwriad sydd gerbron, ystyrir felly fod y bwriad yn cydymffurfio â gofynion polisiâu PS22 a MWYN 5 o'r CDLI.

### **Materion Rheoli Carbon**

- 5.47 Mae polisi PCYFF 5 yn nodi bydd angen i ddatblygiadau ddangos sut roddwyd sylw i'r goeden ynni ym mholisi PS6 manteisio i'r eithaf ar y cyfraniad o dechnoleg ynni adnewyddadwy neu garbon isel i fodloni gofynion y cynnig am drydan a gwres. Pan fo hynny'n briodol, cefnogir cyd-leoli datblygiadau er mwyn optimeiddio cyfleoedd ar gyfer cysylltu gyda chyfarpar ynni adnewyddadwy neu garbon isel.
- 5.48 Mae Datganiad Rheoli Carbon wedi ei gyflwyno fel rhan o Ddatganiad Dylunio a Mynediad y cais. Mae'r datganiad yma yn dangos sut mae'r ymgeisydd wedi cysidro'r hierarchaeth ynni sy'n cynnwys lleihau'r galw am ynni, effeithlonrwydd ynni a defnyddio technolegau ynni carbon isel neu ynni di-garbon lle bo hynny'n ymarferol ac yn hyfyw. Mae'r datganiad yn nodi targedau cyffredinol y Grid Cenedlaethol ar gyfer lleihau carbon yn gyffredinol, a bod yna Weithred Rheoli Amgylcheddol yn ei le i reoli'r targedau.
- 5.49 Mae'r datganiad yn cysidro agweddau technolegau ynni carbon isel nu di-garbon; effeithlonrwydd egni ac allyriadau a gwastraff yn ystod y cyfnod adeiladu ac effeithlonrwydd a lleihau'r angen am egni yng nghyfnod gweithredol yr adeilad pen twnel ac yna wrth ddad-gomisiynu. Mae'r mesurau yma yn cynnwys lleihau traffig cymaint â phosib a defnyddio dulliau ynni isel cymaint â phosib. Ystyrir fod y camau yma o fudd i warchod mwynderau gweledol, yr amgylchedd naturiol, adeiledig a hanesyddol y tirlun, a bod y Grid Cenedlaethol yn ymgysylltu a chymunedau'r ardal yn gyson yn unol â gofyniad y polisi.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADUAN AMGYLCHEDD	

- 5.50 Ar sail y wybodaeth a gyflwynir ystyrir fod y datblygiad wedi ystyried yr hierarchaeth ynni ac yn ceisio gweithredu mor effeithlon â charbon isel â phosib. Ystyrir felly fod y bwriad yn cydymffurfio a gofynion polisiau PS6 ac PCYFF5 o'r CDLI.

### **Materion Eraill**

- 5.51 Fel sydd wedi ei amlygu uchod, mae'r bwriad gerbron yn rhan o gynllun llawer mwy sy'n croesi ffiniau Awdurdodau Cynllunio Lleol ynghyd a'r Ddwryd gyda rhannau o'r bwriad y tu allan i reolaeth y drefn gynllunio.
- 5.52 Noder mai dim ond y datblygiad sydd wedi ei asesu uchod sy'n destun y cais cynllunio sydd gerbron Awdurdod Cynllunio Gwynedd, mae gweddill y datblygiad (fel sydd wedi ei nodi yn y rhan o'r adroddiad sy'n gosod allan cefndir y cais) unai wedi ei leoli o fewn ffiniau Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri (ac yn destun cais cynllunio ar wahân), neu yn cael ei ddelio ag o dan ddeddfau ar wahân, neu ddim angen caniatâd cynllunio ffurfiol fel sydd eisoes wedi ei nodi a'i egluro ar ddechrau'r adroddiad yma.
- 5.53 Fel sydd hefyd wedi ei nodi mae'r bwriad wedi ei sgrinio gan Awdurdodau Cynllunio Gwynedd a Pharc Cenedlaethol Eryri yn ogystal â Chyfoeth Naturiol Cymru. Mae'r casgliadau sgrinio yn cadarnhau nad yw'r bwriad yn ddatblygiad sy'n destun Asesiad Effaith Amgylcheddol.
- 5.54 Er mwyn rhoi sicrwydd am agweddau o'r bwriad, ac oherwydd bod y cynllun yn ei gyfarwydd yn fwy na'r hyn sy'n destun y cais yma yn unig a bod angen sicrhau nad oes effeithiau amgylchedd annerbyniol o ganlyniad i'r gwaith yma, bydd unrhyw ganiatâd cynllunio yn destun amod cynllunio i gyflwyno a chytuno Cynllun Rheoli Amgylchedd Adeiladu ar gyfer rheoli amryw o agweddau o'r gwaith gan gynnwys materion rheoli oriau gwaith, trafndiaeth, dŵr, llygredd, pentyrru, deillion gwastraff safle a deunyddiau, gwaith i goed, risg bioddiogelwch, sŵn, llwch, dirgryniad, materion Bioamrywiaeth a gwaith dros dro mewn cyswllt a'r datblygiad yn ei gyfarwydd a bydd y materion yma yn cael eu cytuno mewn ymgynghoriad gyda'r cyrff perthnasol.

### **6. Casgliadau:**

O ystyried yr uchod ac wedi ystyried yr holl faterion cynllunio perthnasol yn llawn gan gynnwys polisiau a chanllawiau lleol a chenedlaethol, credir fod y bwriad sy'n destun y cais yma yn dderbyniol a'i fod yn cydymffurfio a gofynion y polisiau perthnasol fel y nodir uchod.

### **7. Argymhelliad:**

#### **7.1 Caniatáu - amodau:**

1. 5 mlynedd
2. Unol â'r cynlluniau a'r asesiadau a gyflwynwyd fel rhan o'r cais
3. Lliw ffens
4. Priffyrdd
5. Cefnffyrdd
6. Amodau CNC
7. Dŵr Cymru
8. Oriau gwaith – ac amodau eraill Gwarchod y Cyhoedd
9. Bioamrywiaeth
10. Archeolegol

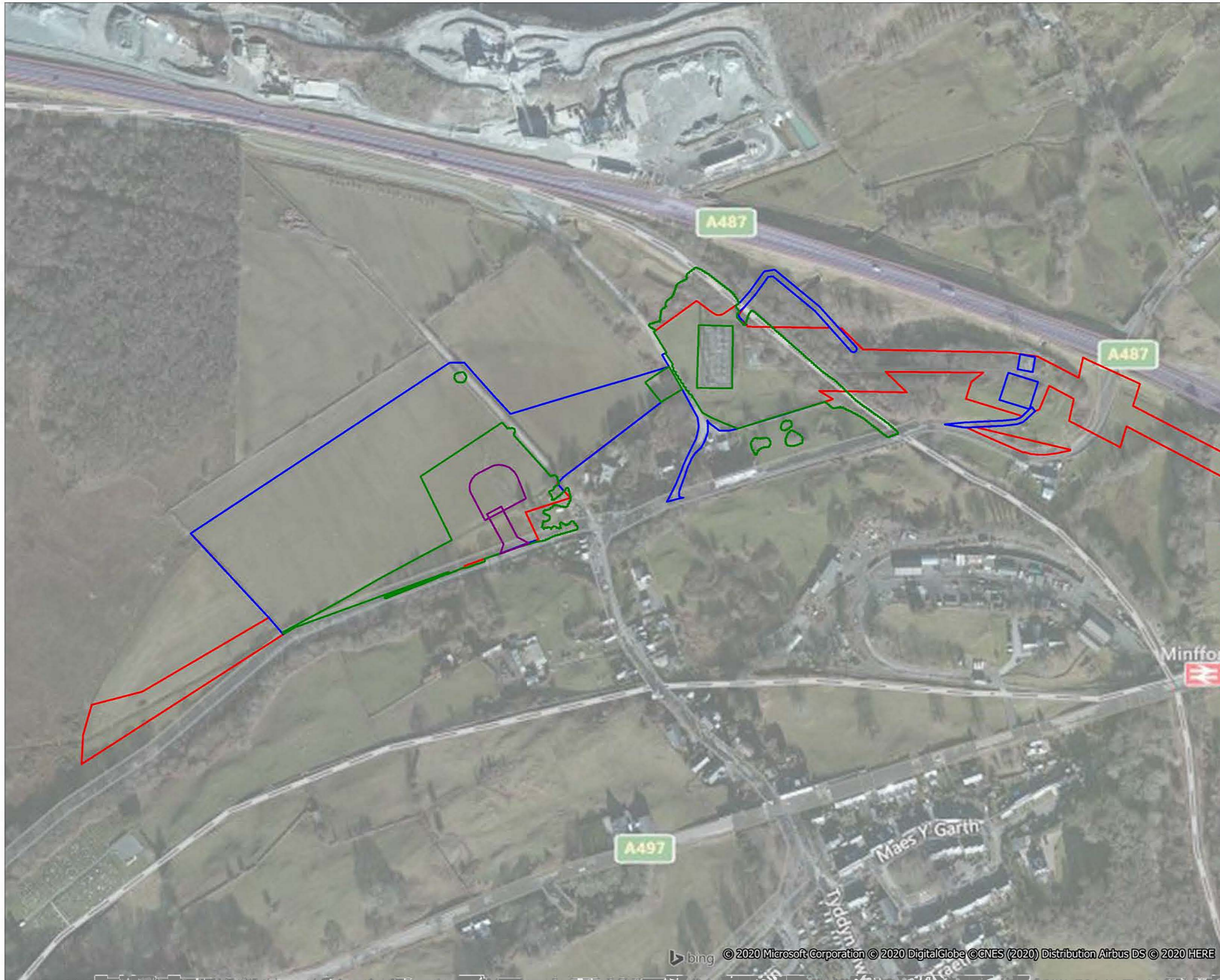
<b>PWYLLGOR CYNLLUNIO</b>	<b>DYDDIAD: 16/07/2020</b>
<b>ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN AMGYLCHEDD</b>	

11. CEMP
12. Cynllun rheoli tirweddu a monitro

Nodiadau  
Priffyrdd  
Dŵr Cymru

Dylai'r holl weithrediadau sy'n cynnwys gwaredu, trin neu adfer deilliannau twnnel gael eu cyflawni yn unol â hierarchaeth gwastraff ac amcanion y cynllun rheoli gwastraff amlinellol. Cysylltwch â Gwasanaeth Cynllunio Gwynedd a Chyfoeth Naturiol Cymru mewn perthynas â gofynion y Rheoliadau Trwyddedu Amgylcheddol neu statws cynllunio unrhyw gyfleuster rheoli gwastraff neu safle arall a nodwyd ar gyfer derbyn, trin neu waredu unrhyw ddeilliant gwastraff.





- Site boundary
- Area of permanent habitat loss
- Area of temporary habitat loss
- Proposed tree, scrub and grass planting

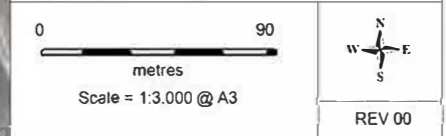


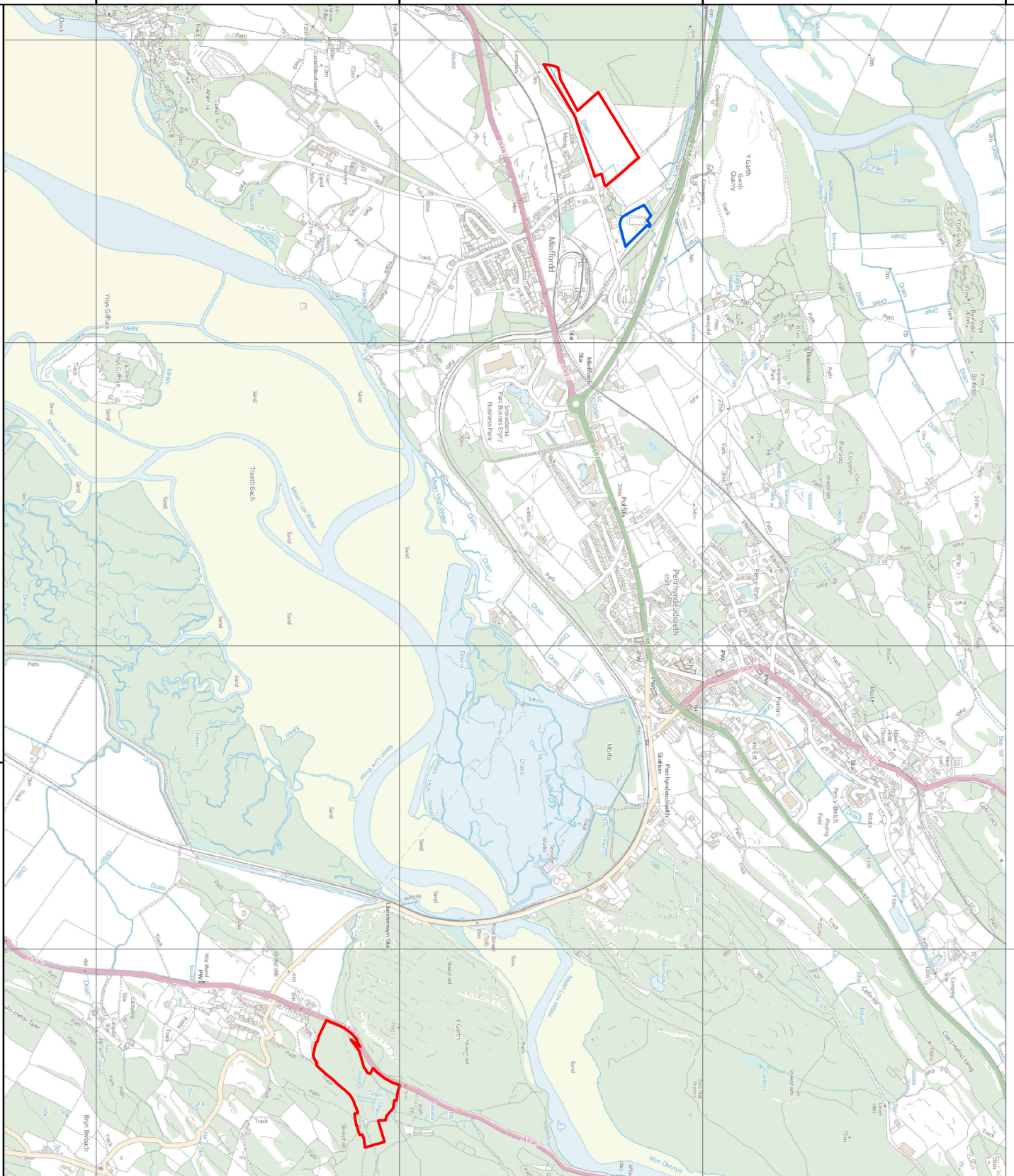
Rev	Date	Description	Drn	Chk	App
00	20.05.20	660952	SP	RG	SR

**Snowdonia**

**RSK**  
**biocensus**  
EXPERTS IN ECOLOGY

**Figure 1**  
Boundaries of sites to provide Biodiversity Net Gain in the administrative areas of Gwynedd Council





This document is issued for the party which commissioned it and no specific purpose connected with the captioned project only. It should not be relied upon by any other party or used for any other purpose. The user shall be responsible for the consequences of their assessment being used for any other party or being used for any other purpose or continuing any work or construction which is due to be started or commenced in data supplied to users by other parties.



Legend  
 [Red Line] Planning Application Red Line Boundary  
 [Blue Outline] National Grid owned land

REPRODUCED FROM ORDNANCE SURVEY MAPS. BY PERMISSION OF THE NATIONAL GRID. THE NATIONAL GRID IS THE CENTRAL POINT OF THE GREAT BRITAIN ELECTRICITY - 100024241 NATIONAL GRID GAS - 100024866

Rev	Description	Chkd	Crkd	App'd	DMS
02	Planning boundary updated	AJ	SR	SR	12/02/2020
01	Title scale/bur. line/weight	NH	SR	SR	04/12/2019
00	First Draft	NH	SR	SR	03/12/2019

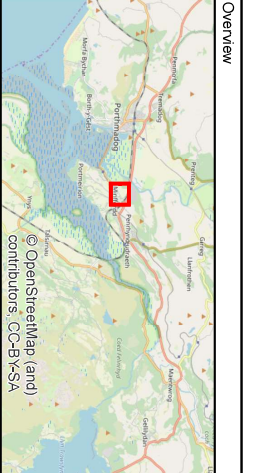
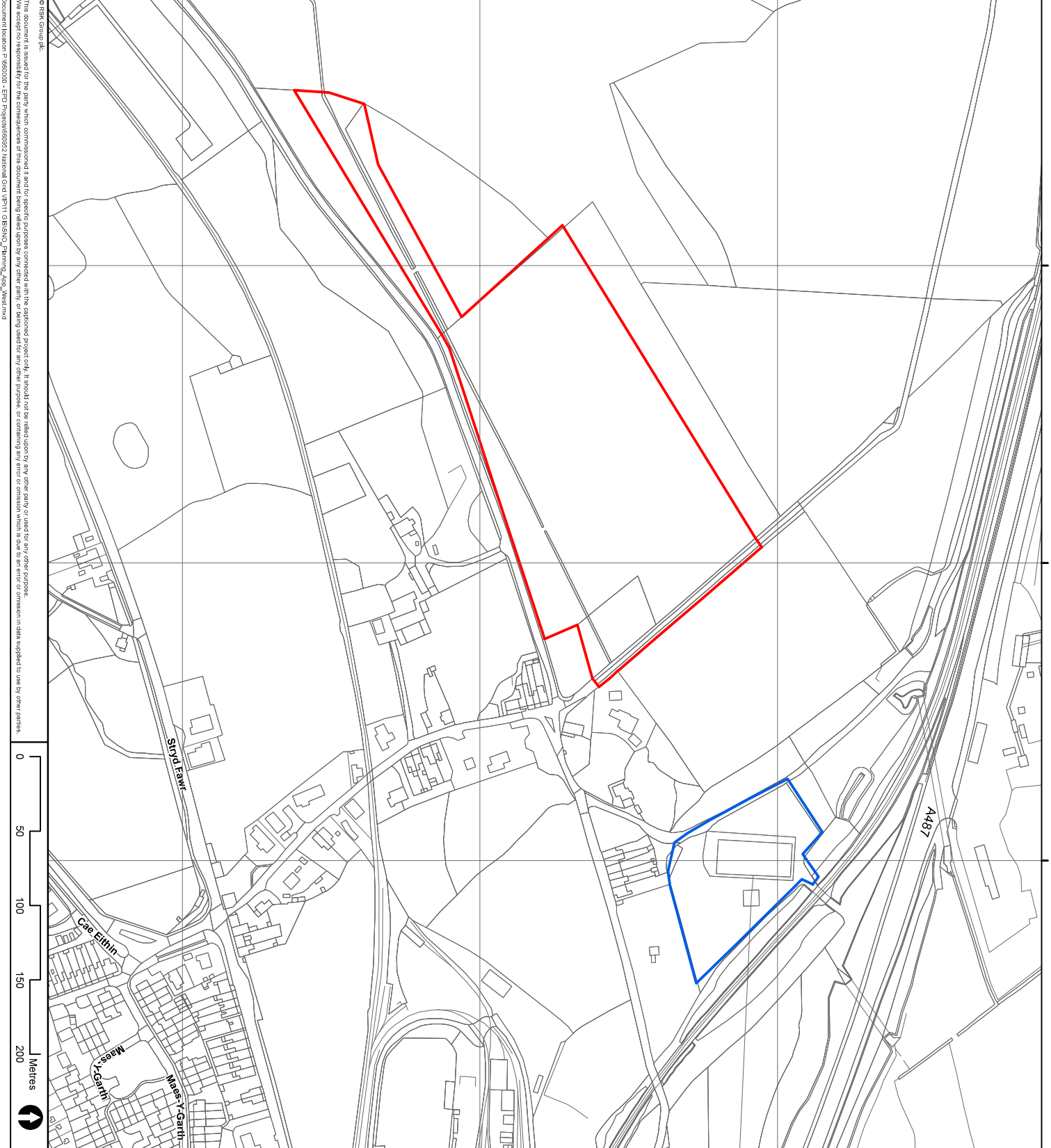
**nationalgrid**

Master Scheme No: - Sub-Scheme No: - Site: -  
 Scheme Name: Visual Impact Provision (VIP) Snowdonia Project  
 Document Title:

**Location Plan**

Created by:	N.Hogben	12/02/2020	Checked by:	S.Rotherham	12/02/2020	Approved by:	S.Rotherham	12/02/2020	
Development Eng:	Document Type:	Scale:	1:12,500	Format:	A3	Sheet(s) of:	1 of 1	Rev:	02
National Grid Document Number: -									

FEED Document Number: -



- Legend**
- Planning Application Red Line Boundary
  - National Grid owned land

REPRODUCED FROM ORDNANCE SURVEY MAPS. BY PERMISSION OF THE ORDNANCE SURVEY. THE INFORMATION ON THIS PLAN IS FOR INFORMATION ONLY AND DOES NOT CONSTITUTE AN OFFER OF ANY SERVICE OR PRODUCT. NATIONAL GRID GAS - 100024866

Rev	Description	Chkd	Crkd	App'd	Date
02	Planning boundary updated	AJ	SR	SR	12/02/2020
01	Scalebar, title legend	NH	SR	SR	04/12/2019
00	First Draft	NH	SR	SR	03/12/2019

**nationalgrid**

Master Scheme No: - Sub-Scheme No: - Site: -

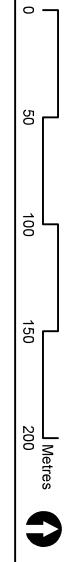
System Name: Visual Impact Provision (VIP) Snowdonia Project

Document Title: Location Plan: West (Garth)

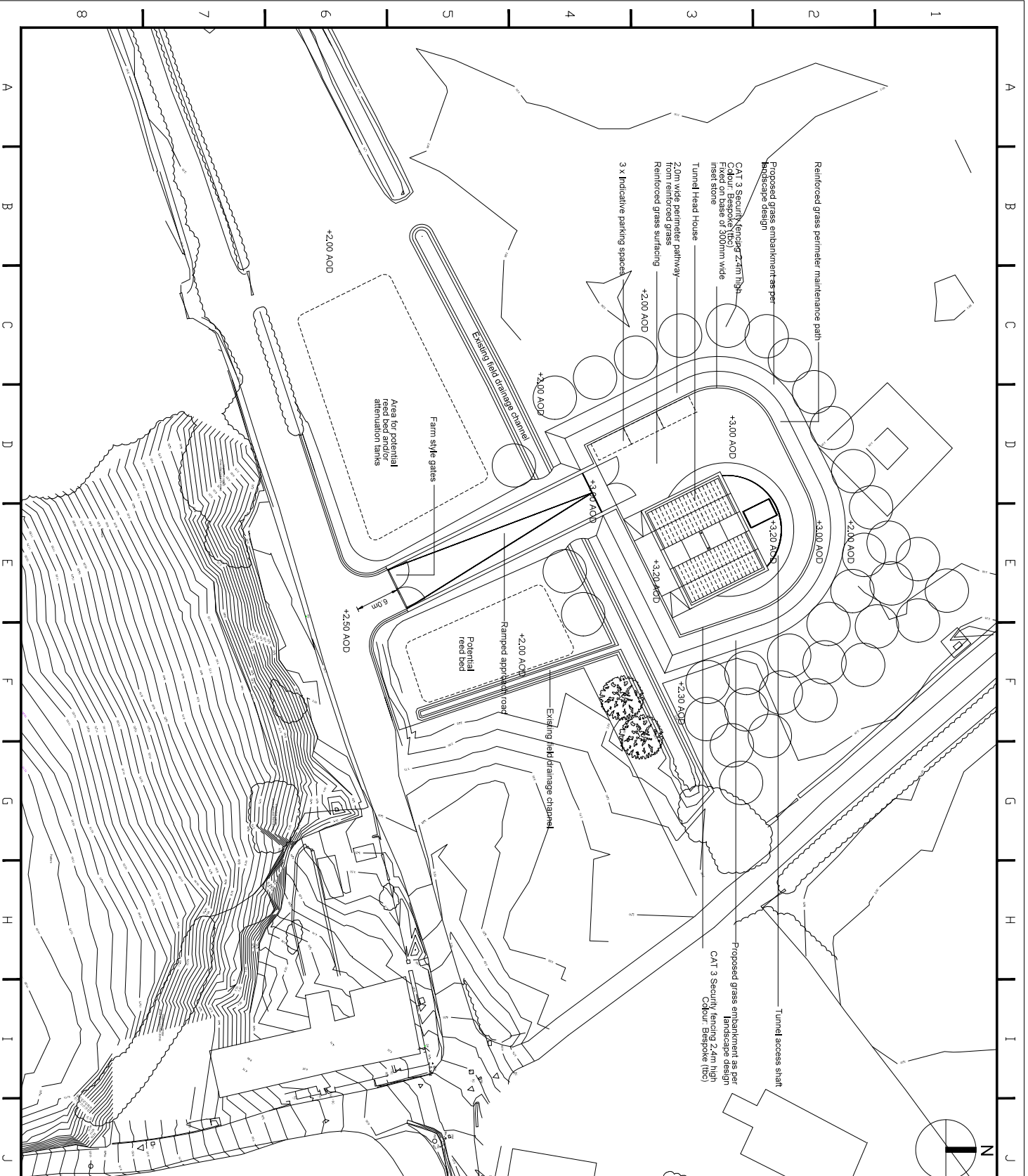
Created by	Date	Checked by	Date	Approved by	Date
N.Hogben	12/02/2020	S.Rotherham	12/02/2020	S.Rotherham	12/02/2020
Development Eng	Document Type	Scale	Format	Sheet(s) of	Rev
		1:2,500	A3	1 of 1	02

National Grid Document Number: - FEED Document Number: -

This document is issued for the party which commissioned it and for specific purposes connected with the captioned project only. It should not be relied upon by any other party or used for any other purpose. The acceptor is responsible for the consequences of this assessment being used for any other party, or being used for any other purpose, or continuing any work or emission which is due to be taken or emission in data supplied to users by other parties.



© 2020 National Grid



**SCALE:**

1. THIS DRAWING IS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER RELEVANT DOCUMENTS.
2. DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING. USE OUR DIMENSIONS PROVIDED.
3. ALL DIMENSIONS ARE IN METRES UNLESS OTHERWISE STATED.
4. MATERIALS HAVE TO BE INSTALLED OR IDENTIFIED TO BE VISUALLY UNIFORM AND NOT EARLY TO WEAR.

**KEY**

- Indicative Tree Planting (To Be Confirmed)

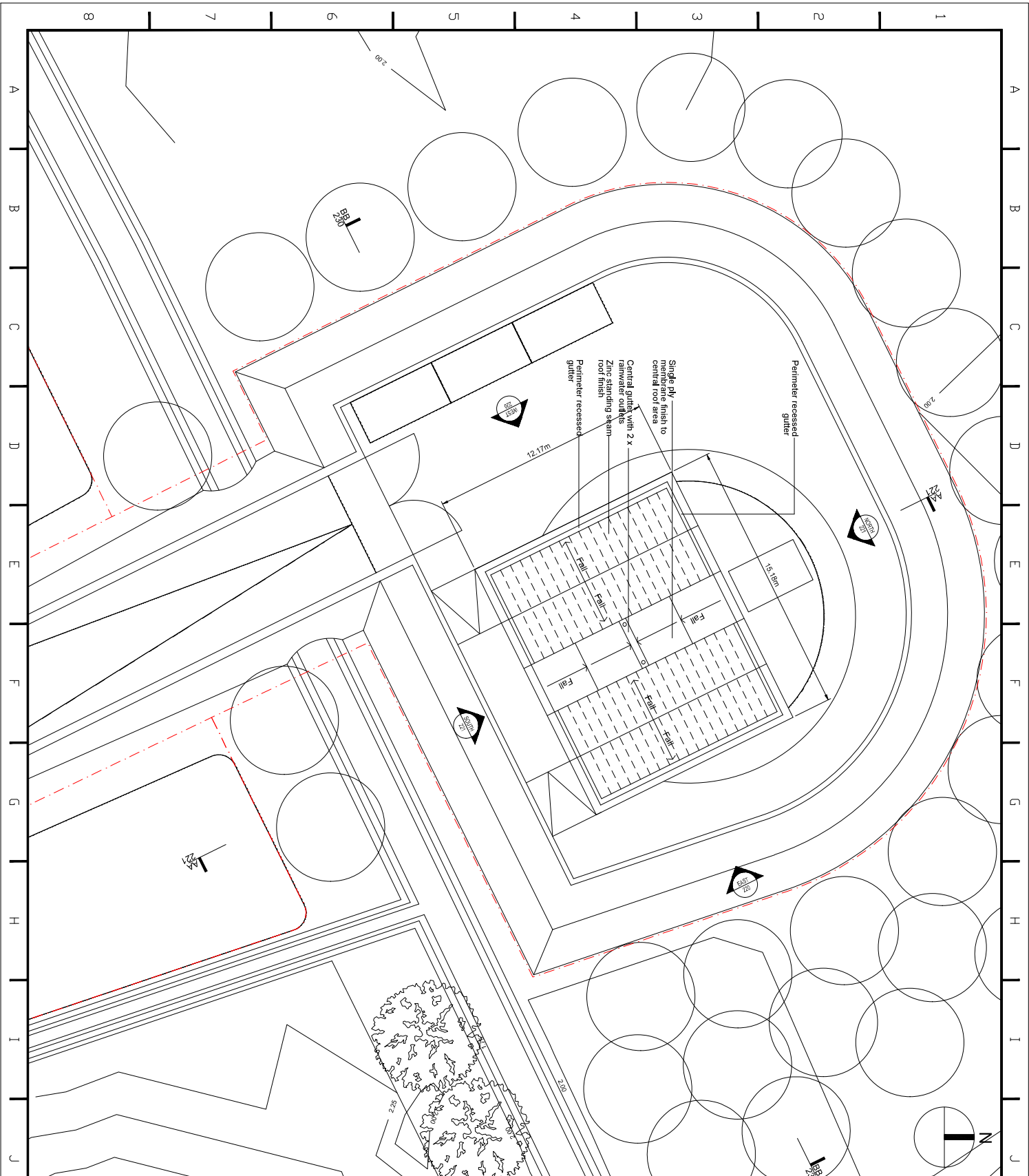
**nationalgrid**

**SITE PLAN PROPOSED**  
GARTH

Author	33494	Issue	33494	Site	SNOWDONIA WEST SITE
Drawn	VP	Checked	VP	Project Name	WEST FIELD HOUSE
Project No.		Project Name		Project File	

Designed by	JR	Issued by	GG	Approved by	GG	Date	07/06/19
Drawn by	VP	Checked by	VP	Project Manager	AI	Date	07/06/19
Project No.		Project Name		Project File			

Tud\_60



- SCALE:**
1. THIS DRAWING IS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER RELEVANT DRAWINGS, DOCUMENTS AND SPECIFICATIONS.
  2. DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING. USE ONLY DIMENSIONS PROVIDED.
  3. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETERS UNLESS OTHERWISE STATED.
  4. EXTERNAL FINISHES TO BE INSTALLED DEFERRED TO BE VISUALLY UNDIFFERENTIABLE AND NOT EARLY CLAIMED.



Tud. 61

**nationalgrid**

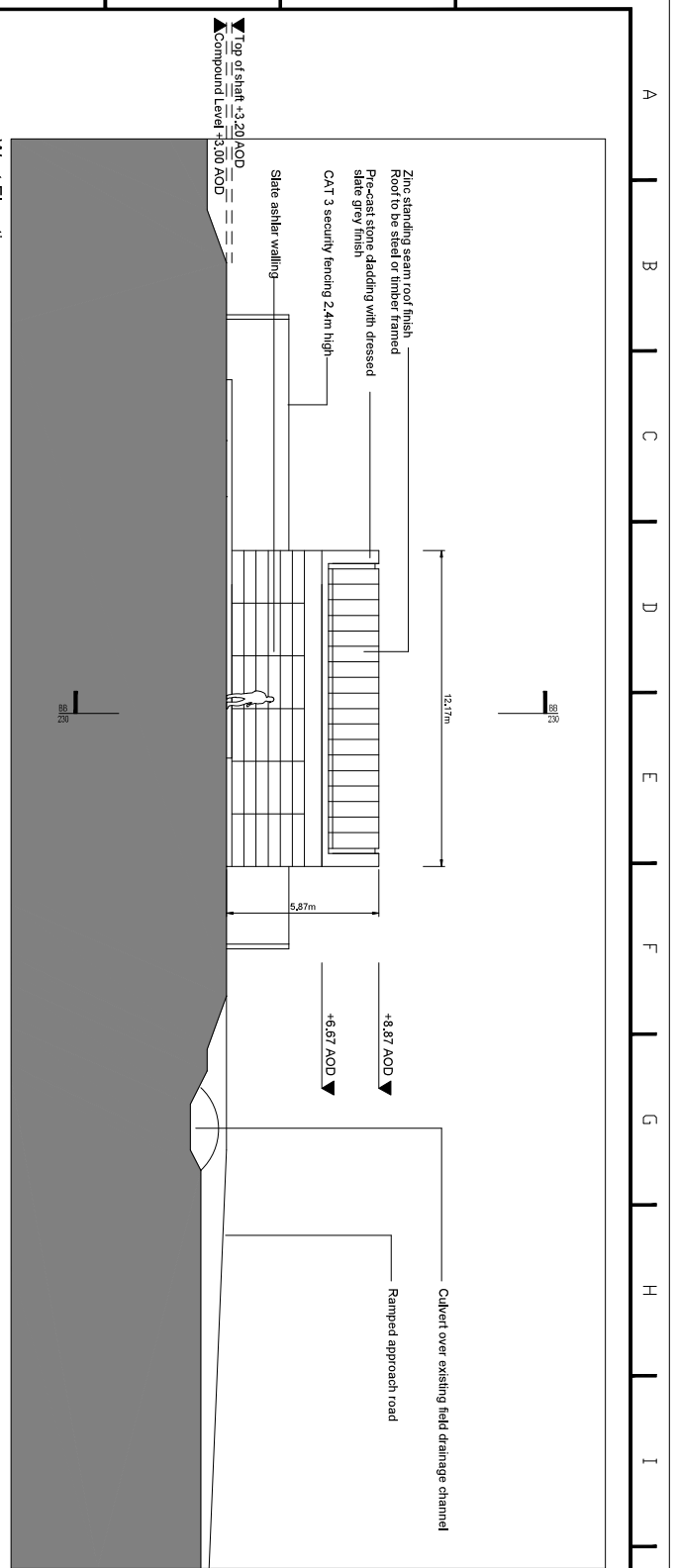
Project Name	33494	Site Name	SMONODONNA WEST SITE
Client	VIP	Project Type	WEST HEAD HOUSE
Project Title	ROOF PLAN GARTH		

Created by	Date	Checked by	Date	Approved by	Date
JR	07/06/19	GG		CH	
Development Eng	Document Type	Scale	Format	Sheet No	Rev
MC	MC	1:100	A1	1 of 1	P02

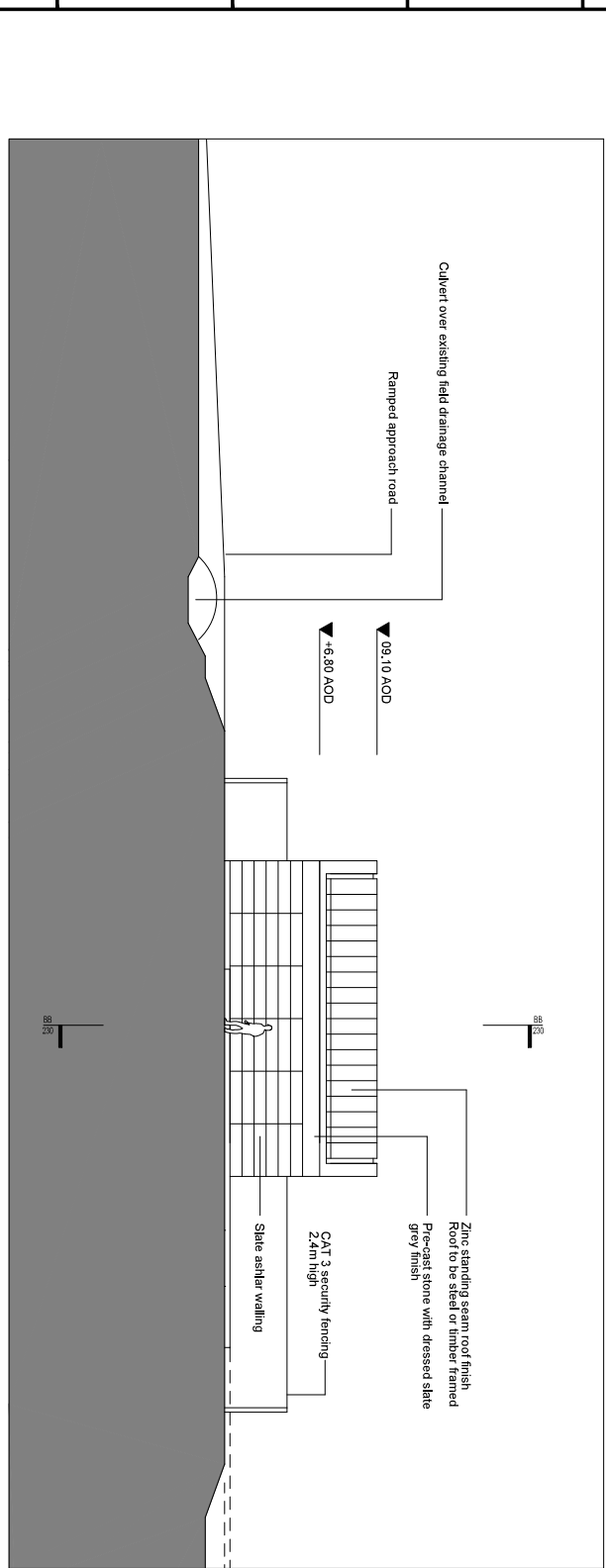
PDD-33494-ARC-211  
 \*\*\*\*\*  
 PDS Document Number

©CROWN COPYRIGHT, MANUFACTURED, REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT PERMISSION FROM THE CROWN COPYRIGHT OFFICE

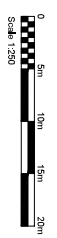
- NOTE:**
1. THIS DRAWING IS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER RELEVANT DRAWINGS, DOCUMENTS AND SPECIFICATIONS.
  2. DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING. USE ONLY DIMENSIONS PROVIDED.
  3. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE STATED.
  4. EXTERNAL WORKS TO BE INSTALLED/DELIVERED TO BE VISUALLY APPROPRIATE AND NOT FAULTY (CARRIED)



West Elevation



East and West Elevations



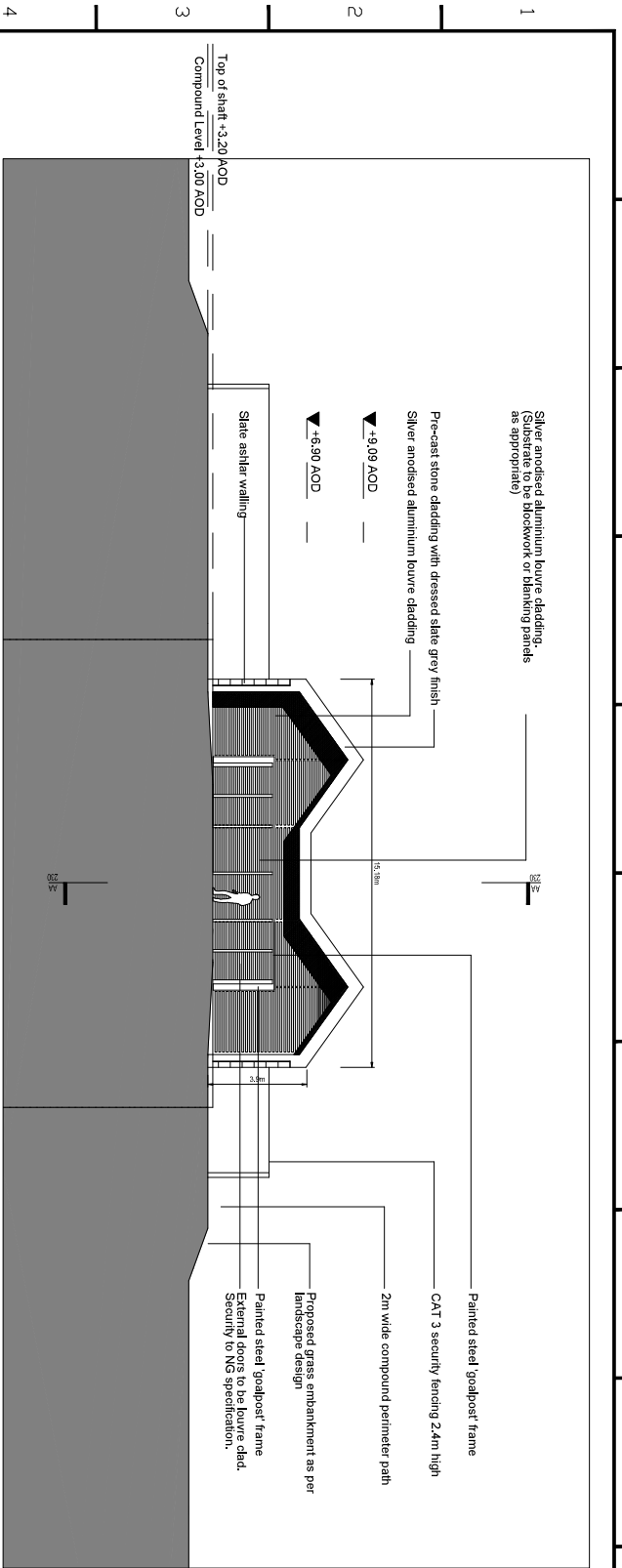
Tud. 62



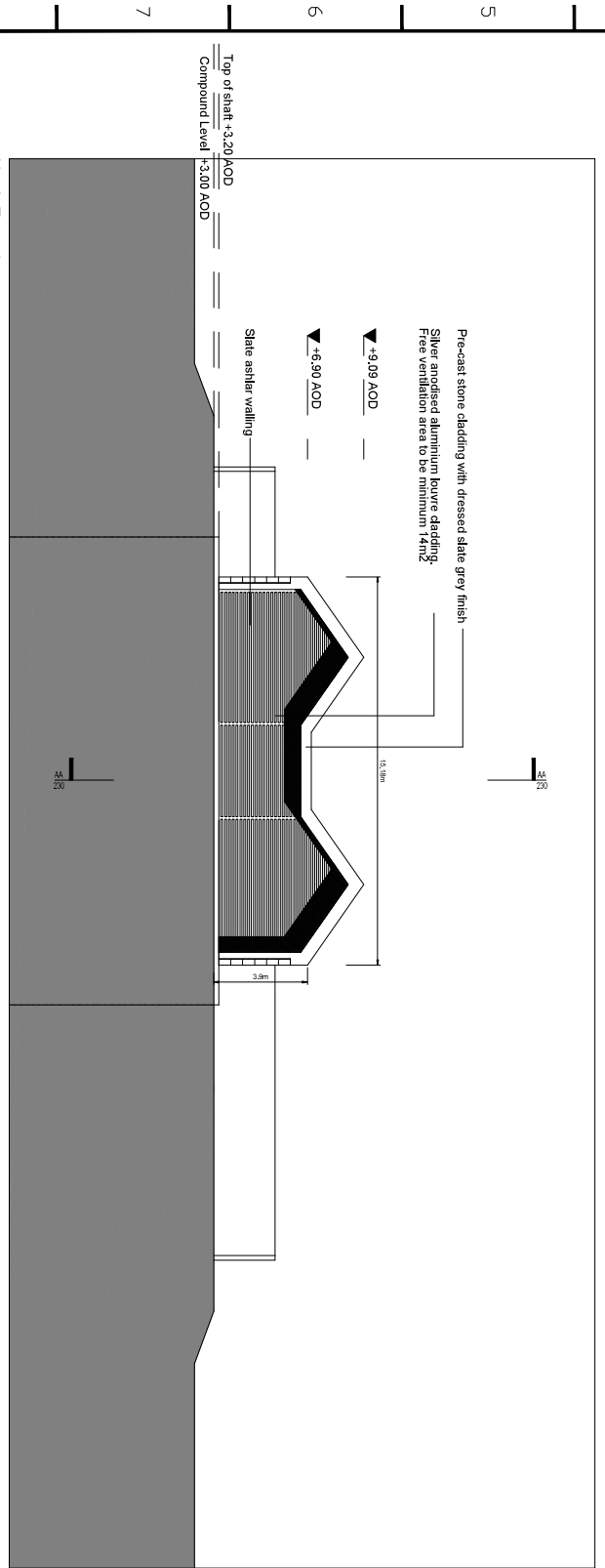
Project Name	35494	Site	SNOWDONIA WEST SITE
Client	VP	Project Manager	VP
DOCUMENT TITLE			
EAST AND WEST ELEVATIONS GARTH			

Prepared by	JR	Checked by	GC	Date	07/06/19	Approved by	CH	Date	07/06/19
Development Eng	GC	Scale	1:100	Format	A1	Series	1	Rev	1
Project Code: 35494-ARC-220									
PDD-35494-ARC-220									
PDS Document Number: *****									

A B C D E F G H I J K L



South Elevation



North Elevation

1. THIS DRAWING IS TO BE READ IN CONNECTION WITH ALL OTHER RELEVANT DRAWINGS, DOCUMENTS AND SPECIFICATIONS.  
 2. DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING. USE ONLY DIMENSIONS PROVIDED.  
 3. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE STATED.  
 4. EXTERNAL FINISHES TO BE INSTALLED UNLESS OTHERWISE SPECIFIED AND NOT FINALLY CLAIMED.

SCALE:  
 1: THIS DRAWING IS TO BE READ IN CONNECTION WITH ALL OTHER RELEVANT DRAWINGS, DOCUMENTS AND SPECIFICATIONS.  
 2. DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING. USE ONLY DIMENSIONS PROVIDED.  
 3. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETRES UNLESS OTHERWISE STATED.  
 4. EXTERNAL FINISHES TO BE INSTALLED UNLESS OTHERWISE SPECIFIED AND NOT FINALLY CLAIMED.



Master Scheme No: 33494  
 Sub-Scheme No: VIP  
 Site: SMOONDA WEST SITE  
 WEST HEAD HOUSE

NORTH AND SOUTH ELEVATIONS  
 GARTH

Created by	Date	Checked by	Date	Approved by	Date
JR	04/06/19				
Development Eng	Document Type	Scale	Frame	Sheet No	Rev
1100	AI	1 of 1		P02	
PDD-33494-ARC-221 PDS Document Number					

# Eitem 5.2

PWYLLGOR CYNLLUNIO

DYDDIAD: 16/07/2020

ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD

**Rhif:** 2

**Cais** C20/0066/03/AC

**Rhif:**

**Dyddiad** 28/01/2020

**Cofrestru:**

**Math y Cais:** Mwynau

**Cymuned:** Ffestiniog

**Ward:** Bowydd a Rhiw

**Bwriad:** Cais o dan Adran 73 Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 i amrywio amod 1 ar ganiatâd cynllunio C01M/0014/03/MW i barhau gweithredu busnes sefydledig am 20 mlynedd ychwanegol hyd at 31 Ionawr 2040

**Lleoliad:** Chwarel yr Oakley, Blaenau Ffestiniog LL41 3ND.

**Crynodeb o'r Argymhelliad:** CANIATÁU GYDAG AMODAU



PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

## 1. Disgrifiad:

- 1.1 Mae safle'r cais yn cynnwys ardal i storio defnydd crai y gwaith, llawr caled a sied storio yn ategol i'r gwaith mwynau sy'n prosesu gwastraff llechi i gynhyrchu cynhyrchion llechi gronynnog a phowdrau. Caiff ei leoli tua 200 metr i'r gorllewin o ffordd yr A470 (C) sydd wedi ei hadlinio, ac eiddo preswyl a chyn gapel yn Nhal-y-waenydd. Mae'n llunio rhan o gyfadeliladau ehangach chwarel yr Oakley a leolir i'r gogledd o Flaenau Ffestiniog, ac yn ymestyn dros ardal sylweddol ar ystlys de-orllewinol Moel Druman ac Allt Fawr. Mae safle'r gwaith wedi gweithredu yn annibynnol o weddill gweithfeydd chwarel yr Oakley ac nid yw'n llwyr ddibynnol ar gyflenwad o ddeunydd o'r tomenni llechi cyfagos.
- 1.2 Mae hwn yn un o dri cais cynllunio i newid darpariaethau caniatadau cynllunio presennol i ymestyn cyfnod y gwaith mwynau ac i sicrhau parhad y gwaith. Yn yr un modd, mae ceisiadau C20/0067/03/AC a C20/0079/AC yn bwriadu amrywio amodau ar ddau ganiatâd perthynol i sicrhau parhad gweithrediad y gwaith prosesu mwynau a symud tomenni llechi hyd at yr un dyddiad gorffen sef 31ain Ionawr 2040.
- 1.3 Mae'r cais hwn yn ceisio amrywio amod 1 ar ganiatâd cynllunio C01M/0014/03/MW (caniatâd 2001), i ganiatáu parhau i ddefnyddio'r ardal storio ategol, sied a llawr caled am 20 mlynedd ychwanegol. Mae safle'r cais hefyd yn cynnwys rhan o ganiatâd tybiedig cynharach a roddwyd ar 12 Ebrill 1989 dan ddarpariaethau Rhan 23 o Orchymyn Datblygu Cyffredinol 1988, i Symud Deunydd o Ddyddodyn Gwaith Mwynau.
- 1.4 Nid yw'r cais yn syrthio o fewn y disgrifiad a'r meini prawf datblygu sydd yn Atodlen 1 Rheoliadau Gwlad a Thref (Aseiad Effaith Amgylcheddol) (Cymru) 2017, gan bod ardal y datblygiad yn syrthio y tu allan i'r trothwy gorfodol o 25ha. Er hynny, mae'r datblygiad yn syrthio o fewn y disgrifiad o ddatblygiad sydd wedi'i nodi ym Mharagraff 2, Atodlen 2 y Rheoliadau EIA, Diwydiant Cloddiol, chwareli, mwyngloddio brig a chodi mawn', gan yr ystyrir bod trothwy cymwys 'pob datblygiad ...' yn ddigonol i gynnwys y bwriad. Yn ogystal, mae paragraff 13 i Atodlen 2, 'any change to or extension of development of a development listed in Schedule 1 or Schedule 2'. Ystyriodd barn sgrinio'r awdurdod, dyddiedig 25ain Mawrth 2020 rhyngweithiad yr holl ystyriaethau amgylcheddol perthnasol a chasglodd, o ystyried graddfa ac effaith y cynigion datblygu, nad oedd angen aseiad effaith amgylcheddol.

## 2. Polisiâu Perthnasol:

- 2.1 Mae Adran 38(6) Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004 a pharagraff 2.1.2 Polisi Cynllunio Cymru yn pwysleisio y dylid penderfynu ar geisiadau cynllunio yn unol â'r Cynllun Datblygu, oni bai bod ystyriaethau perthnasol yn nodi fel arall. Mae'r ystyriaethau polisi yn cynnwys Polisi Cynllunio Cenedlaethol a Chynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.
- 2.2 Yn sgil Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 mae'n ofynnol i'r Cyngor ymgymryd â datblygu cynaliadwy yn ogystal â chymryd pob cam rhesymol wrth arfer ei swyddogaethau i gyflawni'r amcanion datblygu cynaliadwy (neu lesiant). Mae'r adroddiad hwn wedi'i baratoi gan ystyried dyletswydd y Cyngor a'r "egwyddor datblygu cynaliadwy", fel sydd wedi'i ddatgan yn Neddf 2015, ac wrth ffurfio'r argymhelliad mae'r Cyngor wedi ceisio sicrhau bod anghenion y presennol yn cael eu diwallu heb beryglu gallu cenedlaethau'r dyfodol i ddiwallu eu hanghenion hwythau. Ystyrir na fyddai unrhyw effaith sylweddol nac annerbyniol ar gyflawni'r amcanion lesiant o ganlyniad i'r argymhelliad arfaethedig.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADUAN YR AMGYLCHEDD	

## Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026

Polisi Strategol PS 1: Yr Iaith Gymraeg a'r diwylliant Cymreig  
 Polisi Strategol PS 5: Datblygu Cynaliadwy  
 Polisi Strategol PS 13: Darparu Cyfleoedd ar gyfer Economi Ffyniannus  
 Polisi Strategol PS 20: Cadw a ble fo'n briodol Gwella Asedau Treftadaeth  
 Polisi Strategol PS 22: Mwynau  
 POLISI AT 1: Ardaloedd Cadwraeth, Safleoedd Treftadaeth y Byd a Thirweddau Cofrestredig, Parciau a Gerddi  
 POLISI AT 3: Asedau treftadaeth heb eu dynodi sy'n bwysig yn lleol neu yn rhanbarthol  
 POLISI AMG 3: Gwarchod a Gwella Nodweddion a Rhinweddau sydd yn unigryw i Gymeriad y Dirwedd Leol  
 POLISI AMG 5: Cadwraeth Bioamrywiaeth Leol  
 POLISI AMG 6: Gwarchod Safleoedd o Arwyddocâd Rhanbarthol neu Leol  
 POLISI PCYFF 2: Meini Prawf Datblygu  
 POLISI PCYFF 6: Cadwraeth Dŵr  
 POLISI TRA 4: Rheoli Ardrawiadau Cludiant  
 POLISI MWYN 3: Datblygiadau Mwynau  
 POLISI MWYN 5: Cylchfeydd Rhagod o amgylch Safleoedd Mwynau  
 POLISI MWYN 9: Adfer ac Ôl-ofal  
 Canllaw Cynllunio Atodol - Cynnal a chreu cymunedau ffyniannus a chynaliadwy 2019  
 Canllawiau Cynllunio Atodol - Ardaloedd Cymeriad y Dirwedd 2009

### Polisiâu Cenedlaethol:

- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi ym Mholisi Cynllunio Cymru Llywodraeth Cymru, Fersiwn 10 (Rhagfyr 2018),
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 5: Cadwraeth Natur a Chynllunio (Medi 2009) Llywodraeth Cynulliad Cymru.
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 11: Sŵn (Hydref 1997) Llywodraeth Cynulliad Cymru.
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 18: Trafnidiaeth (Mawrth 2007) Llywodraeth Cynulliad Cymru.
- Nodyn Cyngor Technegol 20: Cynllunio a'r Iaith Gymraeg (Hydref 2017)
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 23: Datblygu Economaidd (Chwefror 2014), Llywodraeth Cynulliad Cymru.
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 24: Yr Amgylchedd Hanesyddol (Mai 2017)
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol a nodir yn Nodyn Cyngor Technegol Mwynau (Cymru) 1: AGREGAU (Mawrth 2004), Llywodraeth Cynulliad Cymru.

### 3. Hanes Cynllunio Perthnasol:

- 3.1 Prydlesodd OMYA ardal y cais presennol gan Alfred McAlpine Slate Limited yn 1997, wedi iddynt brynu holl chwarel Ffestiniog. Dechreuodd hanes cynllunio'r safle gyda Chaniatâd Tybiedig a wnaed ar 12 Ebrill 1989 dan ddarpariaethau Rhan 23 Gorchymyn Datblygu Cyffredinol 1988 i Symud Deunydd o Ddyddodyn Gwaith Mwynau.
- 3.2 Wedi hynny, caniatawyd Caniatâd Cynllunio 5/59/240 ar 8 Chwefror 1990 i 'osod Gwaith Prosesu Llechi' a daw hwn i ben ar 31 Ionawr 2020.

<b>PWYLLGOR CYNLLUNIO</b>	<b>DYDDIAD: 16/07/2020</b>
<b>ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD</b>	

- 3.3 Ar 12 Mawrth 1991 cyflwynwyd cais pellach cyf. 5/59/240A gan y cyn weithredwr Messers Redland Aggregates Ltd, i amrywio Amodau 5 a 6 oedd yn atodol i Ganiatâd Cynllunio 5/59/240 i lacio'r oriau gwaith a chynyddu nifer symudiadau cerbydau. Gwrthodwyd y cais hwn ar 18 Mehefin 1991.
- 3.4 Roedd Cais rhif C00M/0011/03/MW yn amodol i Asesiad Effaith Amgylcheddol llawn a chaniatawyd caniatâd cynllunio gydag amodau ar 23ain Medi 2002. Mae'r cynigion wedi eu canoli ar weithfeydd presennol Chwarel Ffestiniog/Gloddfa Ganol a gafodd eu cyfuno wedi iddynt gael eu caffael ar y cyd yn 1997 gan Alfred McAlpine Slate Products. Mae'r caniatâd am gyfnod cyfyngedig a ddaw i ben ar 31ain Rhagfyr 2025 ac yn golygu cyfuno a helaethu gwaith chwrela arwyneb i gael mynediad at bileri o lechi mewn gwaith tanddaearol sydd wedi'i adael sy'n cynnwys ardal sy'n amodol i ganiatâd blaenorol a roddwyd yn amodol yn 1988.
- 3.5 Ym mis Mai 2001, ceisiodd OMYA gael caniatâd i reoleiddio terfyn y safle oedd wedi ei ymestyn y tu hwnt i ardal Caniatâd Cynllunio 5/59/240. Ar yr un pryd fe geisiwyd cael caniatâd cynllunio ôl-weithredol i godi sied storio a llawr caled ar y safle. Cyflwynwyd caniatâd cynllunio cyf. C01M/0014/03/MW ar 5 Gorffennaf 2001 a ddaw i ben ar 31 Ionawr 2020.
- 3.6 Daw Cais Cynllunio C03M/0010/03/W a ganiatawyd ar 18 Mehefin 2001 i amrywio Amodau 4, 5 a 6 o Ganiatâd Cynllunio 5/59/240 i ganiatáu gweithio 24 awr, i ben ar 31 Ionawr 2020.
- 3.7 Cais am dystysgrif ar gyfer defnydd cyfreithlon, cyf. C06M/0090/03/TC, Fferm Bryntirion, i gadw gweithdy cynnal a chadw cerbydau, storfa a swyddfa a defnyddio tir i barcio cerbydau masnachol. Er hynny, gwrthodwyd y cais ar 5ed Rhagfyr 2007 oherwydd na chafodd dystysgrif perchnogaeth ei chyflwyno.
- 3.8 Caniatawyd cais cyf. C10M/0103/03/MM, yn ddarostyngedig i amodau ar 29ain Tachwedd 2010 i reoleiddio a gweithio'r deunydd yn y dyfodol o ddyddodion gwaith mwynau. Tomenni chwrel Bryntirion a'r Ffridd, Chwarel yr Oakley, Blaenau Ffestiniog.

#### **4. Ymgynghoriadau:**

Cyngor Tref Ffestiniog. Cefnogi'r cais ar yr amod na fydd gan unrhyw ddatblygiad ar y safle yn y dyfodol effaith bellach ar ansawdd dŵr gwael iawn afon Barlwyd.

Uned Trafnidiaeth Llywodraeth Cymru: Nid yw Llywodraeth Cymru fel awdurdod priffyrdd cefnffordd yr A470 yn cyflwyno cyfarwyddyd o safbwynt y cais yma.

Gwarchod y Cyhoedd Gwynedd:

- Fel arfer, caiff allyriadau sŵn gyda chyfyngiadau eu gosod mewn eiddo sy'n benodol sensitif i sŵn, mae lefelau sŵn wedi eu gosod ar y ceisiadau presennol ac ystyrir bod angen cynnwys amodau sŵn i ddiogelu amwynder y trigolion cyfagos, ar gyfer lefelau yn ystod y dydd a'r nos.
- Ar hyn o bryd mae gan y safle broses wedi ei hawdurdodi o dan Reoliadau Trwyddedu Amgylcheddol (Cymru a Lloegr) 2016. Er hynny, os yw'r Awdurdod Cynllunio yn tybio ei bod yn angenrheidiol gall amodau ansawdd aer gael eu hamodi o ran deunydd gronynnol pm10 a pm2.5, â lefelau Nitrogen Deuocsid.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

- Bydd yr amodau ansawdd aer yn cynnwys monitro ar gyfer dyddodion llwch sy'n peri niwsans a wnaed ar gais yr awdurdod cynllunio mwynau.

Uned Priffyrdd a Thrafnidiaeth Gwynedd:

Ddim yn bwriadu gwneud argymhelliad gan na ystyrir y bydd y datblygiad yn effeithio'n andwyol ar unrhyw briffordd na phriffordd arfaethedig.

Uned Bioamrywiaeth Gwynedd:

- Ni chafodd adroddiad ecolegol ei gyflwyno gyda'r cais ond gan fod y safle yn chwarel weithredol, nid oes unrhyw gynefinoedd ac felly mae'r cynigion yn annhebygol o effeithio ar natur a nodweddion bywyd gwyllt.
- Argymhellir cynllun adfer penodol i'r safle i greu cynefinoedd megis rhostir a choetir gyda nodweddion bywyd gwyllt fel pyllau, ardaloedd gaeafgysgu i ymlusgiaid a manau gorffwys i ddyfrgwn.
- Dylid defnyddio deunyddiau mewn ffordd fydd yn annog twf planhigion a chytrefu, er enghraifft, defnyddio gronynnau mân, gwaddodion, clai, fydd yn cynorthwyo i greu pridd a swbstrad fydd yn dal dŵr.
- Mae angen addasu'r gymysgedd o hadau blodau arfaethedig i laswelltir/rhostir mosaig a glaswelltir gwlyb i gynyddu llwyddiant y gwaith hadu a'r plannu. Yn ychwanegol at hadu, argymhellir fod 'plygiau' grug yn cael eu plannu.
- Mae'r atodlen plannu llwyni a choed yn cynnwys rhai rhywogaethau nad ydynt yn gynhenid i'r ardal ac ni fyddant yn ffynnu mewn tir asid y chwarel lechi sy'n brin o ran maetholion. Argymhellir defnyddio coed ceirios gwyllt, bedw, criafol a derw mes di-goes.
- Cafodd y gwaith monitro ei amlinellu dan adran 8.4, er hynny, argymhellaf fod adroddiad monitro yn cael ei ddarparu sy'n cynnwys ffotograffau, mapiau cynefinoedd a rhestrau rhywogaethau.
- Mae planhigion ymledol nad ydynt yn gynhenid yn y chwareli a'r tomenni ac rwyf yn argymhell y dylid rheoli rhywogaethau planhigion ymledol fel rhododendron a choed mêl (buddleia).

Datblygu Economaidd a Chymunedau Gwynedd:

Dim Ymateb

Cyfoeth Naturiol Cymru:

- Ar sail y wybodaeth sydd yn y cais, nid yw CNC yn ystyried bod y datblygiad arfaethedig yn effeithio'r materion a restrwyd yn eu pynciau ymgynghori, Gwasanaeth Ymgynghorol Cynllunio Datblygu, ac felly nid oes ganddynt unrhyw sylw i'w wneud ar y datblygiad arfaethedig.
- Dylid rhoi gwybod i'r ymgeisydd, yn ogystal â chaniatâd cynllunio, mai ei ddyletswydd yw sicrhau ei fod yn caffael yr holl hawlenni/caniatadau eraill sy'n berthnasol i'w ddatblygiad.

Gwasanaeth Cynllunio Archeolegol Gwynedd:

Dim sylwadau i'w gwneud mewn perthynas â'r cais.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

Uned Dŵr a'r Amgylchedd YGC:	Dim sylwadau o ran draenio neu risg llifogydd mewn perthynas â'r cais hwn.
Network Rail:	Dim gwrthwynebiad <ul style="list-style-type: none"> <li>• Y datblygiad gweithredol lleiaf a fwriedir a bydd y safle'n parhau i brosesu deunydd a ddaw o'r dyddodion gwaith mwynau. Ni fydd unrhyw newid sylweddol i'r gwaith a wneir ar y safle.</li> </ul>
Ymgynghoriad Cyhoeddus:	Gosodwyd hysbysiad mewn lleoliad gerllaw'r safle ar y 4ydd Chwefror 2020 ac fe hysbyswyd cymdogion cyfagos drwy lythyr. Ni dderbyniwyd unrhyw lythyr mewn ymateb i'r cyfnod cyhoeddusrwydd statudol ar y cais.
Ymgynghorydd Iaith Cynor Gwynedd:	Dim gwrthwynebiad <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nodir bod y cais yn ceisio parhau gweithrediad busnes presennol ac nid yw'r cynnig yn cynrychioli unrhyw newidiadau iddo, sydd ar hyn o bryd yn cyflogi 9 o staff llawn amser gan gynnwys canran uchel o siaradwyr Cymraeg.</li> <li>• Mae'r busnes yn defnyddio cyflenwyr lleol ble fo'n bosib sy'n cynnal y safle presennol o ran cyfleoedd cyflogaeth ac felly cytuna'r ymgynghorydd iaith gyda'r asesiad effaith a gyflwynwyd gyda'r cais.</li> <li>• Awgrymir y bydd nodyn i'r ymgeisydd ar yr hysbysiad penderfyniad yn annog gweithredwr y safle i ddarparu arwyddion dwyieithog ble fo'n bosib, i wella delwedd dwyieithog y cwmni.</li> </ul>

#### Asesu'r ystyriaethau cynllunio perthnasol:

##### 5. Egwyddor y datblygiad

- 5.1 Mae'r cais hwn yn ceisio sicrhau parhad defnydd tir mwyngloddio ategol a'r adeilad cysylltiedig a'r llawr caled fel ardal storio deunydd crai y gwaith am 20 mlynedd arall. Nid yw'r cais yn cynnwys cynigion i ymestyn gweithfeydd y chwarel na chynyddu allbwn y gwaith prosesu dros 9 llwyth y dydd fel y caniateir dan ganiatâd cynllunio C03M/0010/03/MW, a ganiatwyd yn ddarostyngedig i amodau ar 18fed Mehefin 2003.
- 5.2 Fel y Awdurdod Cynllunio Mwynau, mae gan Gyngor Gwynedd ddyletswydd i sicrhau bod adnoddau mwynau'n cael eu defnyddio mewn modd cynaliadwy, fel y gallant gyfrannu'n briodol at ofynion deunyddiau adeiladu'r ardal. Mae gan Wynedd hanes hir o gloddio mwynau, ac mae'n parhau i fod yn rhan bwysig o'i gwead economaidd a chymdeithasol. Yn draddodiadol, mae gweithfeydd llechi yng Ngwynedd wedi'u cysylltu â chynhyrchu deunyddiau toi o ansawdd uchel, ond yn fwy diweddar caiff y llechi eu defnyddio i wneud slabiau wedi'u llifio ar gyfer defnydd pensaernïol, i wneud deunyddiau addurniadol ar gyfer adeiladau, a defnyddir gwastraff llechi hefyd fel agreg eilaidd yn lle adnoddau sylfaenol traddodiadol. Mae Cynllun Datblygu Unedol Gwynedd yn cydnabod bod gwastraff llechi yn adnodd gwerthfawr y gellir ei ddefnyddio fel ffynhonnell agregau amgen sy'n lleihau'r pwysau ar y prif adnoddau mwynau.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

- 5.3 O ran yr angen am y datblygiad, nid yw'r bwriad felly gyfystyr ag estyniad i fanc tir na chronfeydd craig galed yr awdurdod yn ôl y polisi ac arweiniad cenedlaethol cyfredol a geir yn NCTM1 (Cymru) Agregau a'r Datganiad Technegol Rhanbarthol. Diben y cais yw cadw isadeiledd presennol y chwarel a darparu cyfleuster fydd yn parhau i brosesu deunyddiau llechi eilaidd o sawl ffynhonnell, yn cynwys deunyddiau a dynnwyd o ddyddodion gwaith mwynau yn chwarel yr Oakley. Yn y cyd-destun hwn, mae'r datblygiad yn cydymffurfio â Pholisi Strategol PS 22 a Pholisi MWYN 3 Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn.
- 5.4 Yn ogystal â'r egwyddor am yr angen am y datblygiad, mae'r materion cynllunio hanfodol yn yr achos hwn yn cael sylw isod;

### Mwynderau Gweledol

- 5.5 Mae chwarel yr Oakley yn ymestyn dros ardal sylweddol ar ystlys de-orllewinol Moel Druman sy'n edrych dros Flaenau Ffestiniog, ac yn llunio rhan o dreftadaeth gwaith llechi sylweddol sy'n ymestyn tua'r gogledd ar hyd cefnffordd y A470. I'r gogledd o'r chwarel mae cronfa ddŵr Llyn Ffridd y Bwlch, ble mae'r dirwedd yn codi'n serth (a nodweddir gan darenni) i ffurfio ardal ucheldir agored wedi ei britho gan ardaloedd planhigfeydd coetir. Lleolir safle'r cais oddeutu 650m i'r dwyrain o derfyn y Parc Cenedlaethol ac mae'r cyfan ohono o fewn cyfadeiladau Chwarel yr Oakley, gan ffurfio rhan o ddynodiad Tirwedd Hanesyddol o waith mwyngloddio a darfwyd ym Mlaenau Ffestiniog. Fel y nodwyd uchod, mae'r bwriad yn ceisio sicrhau parhad yn nefnydd tir mwyngloddio ategol i storio defnydd crai y gwaith am 20 mlynedd arall.
- 5.6 Caiff arwyddocâd posib yr effeithiau ar y dirwedd ac yn weledol eu pennu gan gyfuniad o raddfa'r effaith bosib a sensitifrwydd lleoliad y dirwedd i newid. Byddai'r datblygiad arfaethedig yn achosi effeithiau uniongyrchol ar dirwedd safle'r cais sy'n anochel oherwydd natur y datblygiad. Ystyriwyd sensitifrwydd y dynodiadau sydd o amgylch y dirwedd, yr ardaloedd preswyl a'r derbynyddion hamdden. Mae pellter a graddfa'r adliniad arfaethedig hefyd yn ffactorau allweddol, gan y byddai'n anodd gwahaniaethu'r bwriad oddi wrth weithfeydd presennol y chwarel, sydd eisoes wedi'u caniatáu, o olygfannau o bell.
- 5.7 Mae'r gwerthusiad gweledol a gyflwynwyd gyda'r cais yn cadarnhau bod; “ *Graddau'r newid esthetig a chanfyddiadol yn gyfyngedig oherwydd presenoldeb adeiladau eraill sy'n gysylltiedig gyda'r broses echdynnu mwynau yn chwarel yr Oakley ac ehangder y tomenni llechi eraill a'r tirweddau mwynau. Byddai cyfnod estynedig y gwaith yn arwain at estyniad tarfu gweledol a ffisegol yn ardal y datblygiad arfaethedig, yn y tomenni a nodwyd a hefyd yn y gwaith mwynau presennol. Er hynny, ar ôl adfer yr ardal wedi symud y tomenni byddai'r safle'n gwella ac yn debycach i'r tirlun naturiol a welir y tu allan i'r ardaloedd llechi gan gynrychioli gwelliant cadarnhaol yn y tirlun.* ”, a; “*Nodwedd allweddol y tirlun yw ymddangosiad y chwarel lechi ac ni fyddai'r datblygiad arfaethedig yn newid hyn. Er bod safle'r gwaith mwynau a'r ardaloedd storio ategol yn wahanol o ran cymeriad i'r tomenni a'r arwynebau llechi sy'n tra-arghwyddiaethu ar y tirlun, maent yn gydran ategol, gyda adeiladau presennol eraill a gweddillion adeiladau hanesyddol i'w gweld drwy'r ardal ehangach ... ”.*
- 5.8 Mae'r adroddiad yn nodi'r prif dderbynyddion gweledol fel; defnyddwyr yr A470 fel mae'r ffordd yn mynd o amgylch tro gan edrych i'r de tuag at Chwarel yr Oakley, golygfeydd o'r gwaith mwynau presennol a thirwedd Chwarel yr Oakley ym mynedfa'r safle oddi ar yr A470, golwg o gefn safle'r cais a chyfadeiladau ehangach y safle o Fythynnod Tal y Waenydd a Thai Oakley a; cerddwyr sy'n defnyddio'r hawl tramwyo cyhoeddus yn safle chwarel Llechwedd sy'n dringo'r bryn i'r dwyrain o'r A470 gan

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

groesi atyniad Zip World a'r trac beiciau sy'n mynd lawr y mynydd. Er y gallai golygfeydd yn y pellter fod yn bosib o diroedd uwch i'r gogledd (o fewn Parc Cenedlaethol Eryri) mae graddfa'r datblygiad yng nghyd-destun safle ehangach y chwarel, ynghyd â phellter yr olygfa, yn cyfyngu arwyddocâd unrhyw effaith, yn cynnwys golygfeydd o'r eiddo i'r de o ardal y cais oddi fewn i anheddiad Blaenau Ffestiniog.

- 5.9 Mae'r effeithiau gweledol a thirwedd posib yn cynnwys cyfuniad o symudiadau cerbydau yng ngwaith y safle, storio pentyrrau a thwmpathau sgrinio a chadw adeilad y gwaith a thir ategol am 20 mlynedd arall. Mae'r gwerthusiad yn crynhoi'r effeithiau gweledol ac ar y tirwedd mewn golygfannau cynrychioliadol, sy'n cadarnhau maint a graddfa'r newid fel bychan i ddibwys i dderbynwyr o sensitifrwydd canolig i uchel, (rhai sy'n cyfrannu at weithgareddau awyr agored, cerddwyr ac eiddo preswyl), wedi ystyried y cyfnod hirdymor a dad-wneud effeithiau'r datblygiad a graddau daearyddol cyfyngedig y newid.
- 5.10 Er bod gwaith tynnu'r tomenni yn amodol i gynllun graddol i'w tynnu, nid yw cyflenwad deunydd i'r gwaith prosesu ddim yn hollol ddibynnol ar weddill y mwynau wrth gefn sydd yn y domen lechi ac nid yw'n debygol y bydd y gwaith mwynau yn cael ei ddefnyddio am y cyfnod llawn o 20 mlynedd o'r caniatâd cynllunio. Nid yw'r gwaith yn amlwg mewn unrhyw fodd o'r manau gweld ac mae ei raddfa a'i gyd-destun yng ngwaith y chwarel ble mae wedi ei leoli yn addas, ond nid yw'r adroddiad yn nodi'r simnai las a'r hopran fel marciwr i fwyafrif y derbynyddion gweledol. Yn yr hirdymor, byddai manteision adfer cadarnhaol yn cynnwys tynnu'r peiriannau a'r strwythurau a'r adeiladau cysylltiedig yn gyfan gwbl, er ar wahân ni fyddai hyn yn gwella tirlun y chwarel yn fawr a byddai'n dibynnu ar gynllun adfer i'r safle cyfan. Yn y tymor byr, gellid gwella effaith weledol safle'r gwaith pe byddai'r simnai a'r hopran cysylltiedig yn cael eu hamodi i bennu bod y gorffeniad allanol yn cyd-fynd â lliw llwyd y gwaith presennol.
- 5.11 Mae Polisi MWYN 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn yn darparu'r meini prawf o ran ceisiadau i waith mwynau gyda Pholisi MWYN 9 yn amlinellu'r gofyniad am gynigion adfer. Mae'r cynllun adfer yn cynnwys creu tirffurf fydd yn ail-greu ac efelychu nodweddion naturiol y daear a nodweddion draenio. Mae'r cynllun hefyd yn ymdrin â phryderon Biomrywiaeth Gwynedd i greu cynefinoedd fel rhostir a choetir gyda nodweddion bywyd gwyllt fel pyllau, ardaloedd gaeafgysgu i ymlusgiaid a manau gorffwys i ddyfrgwn.
- 5.12 Bydd cynigion adfer yn amodol i gynllun ôl-ofal 5 mlynedd ac yn cynnig bod y tomenni sydd wedi eu hail-weithio, tir ategol ac ardal safle'r gwaith yn cael eu hadfer i gyfuniad o fosaig rhostir gydag ardaloedd o brysg wedi'i reoli /cynefin coetir arloesi a sefydlu ardaloedd o laswelltir gwlyb mewn manau is, ble gall dŵr wyneb Gronni ar adegau. Byddai ardaloedd o gynefinoedd tir agored/dilynol hefyd yn cael eu cynnwys i adlewyrchu patrwm naturiol y tirlun a gwneud y mwyaf o'r cyfleoedd a gyflwynwyd gan y tirffurf chwarel presennol. Felly, bydd amcanion cyffredinol y cynllun yn cyfannu/cyfweddu'r safle i'w amgylchedd; yn gwella bioamrywiaeth a chryfhau patrwm y tirlun gan gyd-fynd â'r amcanion a amlinellwyd yn asesiadau cymeriad y tirlun. Yn ychwanegol, mae'r cynllun adfer yn cynnwys yr holl waith llechi a darfydd sy'n amodol i Ganiatâd Tybiedig a wnaed ar 12 Ebrill 1989 dan ddarpariaethau Rhan 23 o Orchymyn Datblygu Cyffredinol 1988 i Symud Deunydd o Dyddodyn Gwaith Mwynau.
- 5.13 O fewn cyd-destun cyffredinol safle presennol Chwarel yr Oakley, mae gan y tirlun a nodwyd a'r newidiadau gweledol lefel effaith cyfyngedig ac nid yw ymestyn cyfnod gweithrediad y gwaith arfaethedig a gweithio tomenni a nodwyd yn golygu unrhyw

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADUAN YR AMGYLCHEDD	

lefelau effaith mawr. Yn ddarostyngedig i amod sy'n gofyn bod lliw y simnai a'r hopran gysylltiedig yn cydweddu â safle y gwaith presennol, ystyrir felly bod y bwriad yn dderbyniol mewn egwyddor gan fod y datblygiad yn cydymffurfio â pholisïau AMG 3, AT 1, MWYN 3 a MWYN 9 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.

### Treftadaeth Ddiwylliannol

- 5.14 Nid oes unrhyw henebion rhestredig oddi fewn neu ger y safle, er ei fod wedi'i gynnwys ar y Gofrestr o Dirluniau Hanesyddol a cheir rhesdai Rhestredig Gradd II (Bythynnod Chwarelwyr) 660m i'r de o ardal y cais. Nid yw'r safle wedi ei gynnwys yn eiddo enwebedig Cais Safleoedd Treftadaeth y Byd arfaethedig, (Tirweddau Llechi Gogledd-orllewin Cymru). Cynhaliwyd Arolwg Archeolegol helaeth yn flaenorol gyda chais cynllunio C00M/0011/03/MW yn 2000. Roedd yr amodau oedd yn atodol i'r cais cynllunio hwn yn gwneud trefniadau priodol i gofnodi nodweddion o'r fath yn unol ag argymhellion yr Adroddiad Atodol, Ystyriaethau Archeolegol/Treftadaeth Ddiwylliannol a gyflwynwyd yn Awst 2000. Mae materion yn ymwneud â chofnodi archeolegol sy'n ofyniad o'r caniatâd cynllunio cyffredinol yn mynd rhagddynt.
- 5.15 Mewn ymateb i ymgynghoriad, cadarnhaodd Gwasanaeth Archeolegol Gwynedd nad oes unrhyw oblygiadau archeolegol sylweddol i'r bwriad arfaethedig i ail-weithio deunydd ac fe ystyrir felly na fydd gan y bwriad effaith sylweddol ar Dirwedd Hanesyddol Ffestiniog na lleoliad Safle Treftadaeth y Byd Arfaethedig.
- 5.16 Felly, mae'r bwriad yn cydymffurfio gyda Polisiau AMG 3, PS 20, AT 1 a AT 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.

### Mwynderau cyffredinol a phreswyl

- 5.17 Mae natur y cais hwn yn debyg i'r math o weithgaredd a weithredwyd ar y safle am sawl blwyddyn sydd wedi bod yn destun rheolaethau amgylcheddol drwy amodau cynllunio, neu ganiatâd arbennig a roddwyd dan gylch gorchwyl arbenigol Cyfoeth Naturiol Cymru a/neu Gwarchod y Cyhoedd Gwynedd. Ni chodwyd unrhyw wrthwynebiadau gan drigolion yng nghyffiniau cyfagos y safle mewn ymateb i gyhoeddusrwydd statudol y cais yma. Derbynyddion preswyl yn Nhal y Waenydd tua 220 i'r gorllewin sy'n adlewyrchu y lleiafswm pellter fel a ddiffiniwyd gan MTAN 1: Acredau a Pholisi MWYN 5 o'r CDLI ar y Cyd.
- 5.18 Fel y soniwyd yn y cyflwyniad, mae'r gweithredwr yn gweithredu gwaith mwynau sy'n prosesu gwastraff llechi i gynhyrchu cynhyrchion llechi gronynnog a phowdrau. Caiff y deunydd ei symud gan duriwr â thrac (tracked excavator) a'i fwydo i falwr safn (Jaw crusher) cyn ei drosglwyddo i hopran fwydo a chludydd sy'n cysylltu â'r gwaith mwynau drwy sychwr. Yn yr adeilad, caiff y gwastraff llechi ei felino a'i sgrinio gyda chyfran o'r deunydd wedi'i brosesu gyda haen o bigment lliw a/neu bolymr. Caiff y cynnyrch gorffenedig un ai ei lwytho'n uniongyrchol i danceri powdr neu eu rhoi mewn bagiau a'u storio cyn eu dosbarthu drwy ddefnyddio'r ffordd.
- 5.19 Mae'r adroddiad sŵn a gyflwynwyd gyda'r cais yn cadarnhau bod arolwg sŵn wedi ei gynnal yn yr eiddo sensitif i sŵn agosaf yn Nhal y Waenydd, yn unol â gofynion monitro'r amodau atodol i'r caniatadau perthynol C03M/0010/03/MW a C10M/0103/03/MW. Mae'r canlyniadau monitro yn cadarnhau bod y sŵn gweithredu gaiff ei greu gan y gwaith ac wrth dynnu deunydd o'r tomenni llechi o fewn cyfyngiadau 50dB yn ystod y dydd a 40dB yn y nos a bennwyd yn yr amod, o ystyried yr holl ffynonellau sŵn allanol, sy'n deillio'n bennaf o Gefnffordd gyfagos yr A470.



PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

- 5.20 Mae'r adroddiad hefyd yn cynnwys asesiad ansawdd aer sy'n nodi'r derbynyddion preswyl yn Nhal y Waenydd tua 220m i'r gorllewin, sy'n darparu asesiad pellach o'r ffynonellau posib o ronynnau PM10 yn unol â'r canllawiau cynllunio ac amgylcheddol gan gynnwys, Polisi Cynllunio Cymru a Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 1: Agregau. Mae'r gwaelodlin ansawdd aer, amodau meterolegol a'r gweithgareddau gwaelodlin wedi eu hadnabod fel; prosesu mwynau (malu a sgrinio), trin deunyddiau (llwytho), cludiant ar y safle (tryciau dympio ar ffyrdd cludo) a chludiant oddi ar y safle.
- 5.21 Yn absenoldeb mesurau lliniaru, mae posibilrwydd o hyd i greu lefelau canolig i uchel o allyriadau llwch o'r arwynebau agored, ardaloedd gweithredol, pentyrrau o agregau, llwybrau cludo a chludiant y cynnyrch gorffenedig oddi ar y safle. Mae mesurau lliniaru yn cynnwys lleihau'r uchder gollwng wrth ddadlwytho deunyddiau, defnyddio'r drefn bresennol o domenni fel bwnd sgrinio, lleihau pellter cludiant mewnol, defnydd o chwistrellwyr dŵr i wlychu arwynebau a llwybrau cludo yn ystod tywydd sych, cyfyngiadau cyflymder, lloc y gwaith ac ataliad llwch o ddeunyddiau yn ystod y gwaith malu.
- 5.22 Yn ychwanegol i'r uchod, mae'r awdurdod mwynau a chynllunio gwastraff yn ymgymryd â gwaith monitro rheolaidd i sicrhau cydymffurfiaid gyda'r atodlen o amodau cynlluniau. Yn ychwanegol at y rheoliadau rheoleiddio dan Ganiatâd Amgylcheddol, mae amodau cynllunio penodol eisoes wedi eu gosod o ran ansawdd aer sy'n cynnwys; cyfyngiad allbwn o naw llwyth y dydd, mae'r holl ffyrdd a'r llwybrau cludo yn cael eu gwlychu yn rheolaidd i atal llwch rhag codi a gorchuddio'r holl gerbydau sydd wedi eu llwytho ac yn gadael y safle, i atal allyriadau llwch.
- 5.23 Mae'r adroddiad ansawdd aer yn cyfeirio at y Lefelau Asesu Ansawdd Aer (AQAL) yng nghanllaw y Sefydliad Rheolaeth Ansawdd Aer (IAQM), "Guidance on the Assessment of Mineral Dust Impacts for Planning". O safbwynt gronynnau PM10, yr uchafswm crynodiad cymedrig blynyddol yn yr ardal yw 9.5µg/m<sup>3</sup>; 'microgram fesul metr ciwbig o aer', (Defra, UK Air Information Resource (UK-AIR) gwefan, <http://uk-air.defra.gov.uk/>, mynediad Hydref 2019), ac felly yn llai na'r trothwy o 17µg/m<sup>3</sup> yng nghanllaw IAQM, ble ystyrir mai ychydig o risg sy'n bodoli bod Cyfraniad y Broses (PC) o gyfateiladau'r chwarel yn achosi gormodiant o'r AQAL cymderig blynyddol.
- 5.24 Mae'r safle wedi gweithredu heb achosi niwsans gormodol dan delerau'r amodau presennol am nifer o flynyddoedd. Mae amod eisoes yn pennu na fydd unrhyw weithrediad wedi'i awdurdodi neu sy'n ofynnol gan y caniatâd ac ni fydd unrhyw waith yn cael ei weithredu ar y safle y tu allan i oriau 07:00 a 19:00 o ddydd Llun i ddydd Sadwrn, yn cynnwys y dyddiau hyn.
- 5.25 Er hynny, o gofio am weithrediad caniatâd perthynol mwy diweddar i amrywio amodau ar y caniatâd mwynau gwreiddiol i ganiatáu gweithio 24 awr yn y gwaith o ddydd Llun i ddydd Gwener (C03M/0010/03/MW), bydd cwmpas yr amodau a osodwyd ar y datblygiad hwn angen ei ddiweddarau. Yn ei hanfod, dylai ardal storio deunyddiau crai y gwaith, llawr caled a'r sied storio gael amodau sydd yn ategol i brif ddefnydd y safle fel gwaith mwynau sy'n prosesu gwastraff llechi i gynhyrchu cynhyrchion llechi gronynnog a phowdrau. Byddai hyn yn sicrhau bod y safle'n parhau i weithredu yn unol â'r allbwn diwygiedig o ddim mwy na 9 llwyth yn cael eu dosbarthu ar unrhyw ddiwrnod gwaith (dydd Llun i ddydd Gwener) a dim mwy na 2 lwyth ar unrhyw ddydd Sadwrn, dydd Sul, Gŵyl y Banc neu Wyliau Cyhoeddus.
- 5.26 Er budd cysondeb a'r gallu i orfodi, dylai'r gyfres ganlynol o reoliadau rheoleiddio a osodwyd ar y caniatâd perthynol (C03M/0010/03/MW), sy'n ymwneud â sŵn ac ansawdd aer hefyd gael eu dyblygu;

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

- Monitro sŵn yn flynyddol (oni bai y cytunwyd fel arall yn ysgrifenedig)
- Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y dydd i 50db
- Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y nos i 40db
- Ni fydd unrhyw lorïau yn cael eu danfon o'r safle ac ni fydd unrhyw ddeunyddiau crai yn dod i'r safle y tu allan i 07.00 awr a 22.00 awr.
- Yn ogystal â'r gwaith o fonitro ansawdd yr aer a wnaed ar gais ysgrifenedig yr awdurdod cynllunio mwynau, i fesur yr Amcanion Ansawdd Aer a/neu y Gyfradd Dyddodi Llŵch yn cynnwys darpariaeth i fonitro amodau meteorolegol a'r dulliau, offer ac amllder a ddefnyddir i gofnodi presenoldeb llŵch mewn lleoliadau penodol.

5.27 Ystyrir felly bod y datblygiad yn cydymffurfio â pholisi PCYFF 2, MWYN 3 a MWYN 5 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.

### **Materion traffig a mynediad**

5.28 Ni fydd traffig a thrafnidiaeth yn sgil gweithrediad y safle yn cael effaith andwyol ar gyfanrwydd isadeiledd y ffordd lleol. Fel y nodwyd ym mharagraff 3.19 o ddatganiad y cais, bydd anfon cynhyrchion llechi o'r safle yn cydymffurfio gyda'r cyfyngiadau a osodwyd dan amodau i 9 llwyth fesul diwrnod gwaith (dydd Llun i ddydd Gwener) gyda hyd at 2 lwyth ar ddydd Sadwrn, dydd Sul, Gŵyl y Banc a Gwyliau Cyhoeddus.

5.29 Mewn ymateb i'r ymgynghoriad, nid yw Llywodraeth Cymru fel awdurdod priffyrdd i gefnffordd yr A470 yn cyflwyno cyfarwyddyd o ran y bwriad ac nid yw Uned Priffyrdd a Thrafnidiaeth Cyngor Gwynedd yn bwriadu gwneud argymhelliad oherwydd ni ystyrir y bydd y datblygiad yn effeithio'n andwyol ar unrhyw briffordd na phriffordd arfaethedig. Felly, mae'r bwriad yn cydymffurfio gyda Pholisi TRA 4 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.

### **Bioamrywiaeth**

5.30 Nid oes unrhyw faterion yn ymwneud â safleoedd dynodedig statudol na materion ecolegol ynglŷn â'r safle hwn. Mae'r holl weithfeydd mwynau diraddedig yn yr Oakley a Gloddfa Ganol wedi eu dynodi fel safle bywyd gwyllt lleol (Chwarel/tomen - mosaig agored o gynefinoedd gyda rhostir) ac mewn ymateb i ymgynghoriad, cadarnhaodd swyddogion Bioamrywiaeth Cyngor Gwynedd ei bod yn annhebygol bod rhywogaethau yn cael eu heffeithio gan y bwriad yma o gofio fod yr ardal dan sylw i echdynnu mwynau ddim i weld â llystyfiant ac felly nid oes cynefin yn y rhan o'r domen fydd yn cael ei gweithio.

5.31 Er hynny, mae'r ardaloedd oddi amgylch i weld â digon o llystyfiant, gyda rhywogaethau rhostir naturiol fel grug a gweiriau o werth bioamrywiaeth uchel a dylid eu cadw. Nid oes gan Uned Bioamrywiaeth Gwynedd wrthwynebiad i'r bwriad ond maent yn argymhell bod gwaith adfer safle penodol yn cynnwys darpariaeth i greu cynefinoedd fel rhostir a choetir gyda nodweddion bywyd gwyllt fel pyllau, ardaloedd gaeafgysgu i ymlusgiaid a manau gorffwys i ddyfrgwn.

5.32 Mewn ymateb i'r cynllun adfer a gyflwynwyd gan yr ymgeisydd, mae'r uned bioamrywiaeth yn argymhell y dylid defnyddio deunyddiau mewn ffordd fydd yn annog tyfiant planhigion a chytrefu, er enghraifft, defnyddio gronynnau mân, gwaddodion, clai, fydd yn cynorthwyo i greu pridd a swbstrad fydd yn dal dŵr. Awgrymir newidiadau pellach i'r gymysgfa hadau rhostir/glaswelltir yr ucheldir a glaswelltir gwlyb ond hefyd plannu 'plygiau' grug a newidiadau i'r rhestr i blannu llwyni a choed i gynnwys rhywogaethau sy'n gynhenid i'r ardal gan gynnwys ceirios gwyllt, bedw, criafol a derw mes di-goes. Amlinellwyd y gwaith monitro dan adran 8.4, ac

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

argymhellir bod adroddiad monitro yn cael ei ddarparu sy'n cynnwys ffotograffau, mapiau cynefinoedd a rhestrau rhywogaethau gyda strategaeth i reoli rhywogaethau ymledol nad ydynt yn gynhenid, fel rhododendron a choed mêl.

- 5.33 O ran yr effeithiau posib ar fioamrywiaeth lleol, gellir casglu felly na fydd y datblygiad yn achosi colli cynefinoedd a rhywogaethau gwarchoddedig. Mae'r cynigion adfer yn cynnwys gwella bioamrywiaeth ac felly mae'r bwriad yn cydymffurfio gyda gofynion Polisi AMG 3, AMG 5, AMG 6 a MWYN 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011 -2016.

### Hawliau Tramwy Cyhoeddus

- 5.34 Nid oes unrhyw lwybrau cyhoeddus na hawliau tramwy wedi'u lleoli o fewn ffin safle'r cais ac felly, nid oes gofyn gwneud unrhyw ddarpariaeth am warchodaeth benodol.

### Hydroleg a Hydroddaeareg

- 5.35 Ystyrir na fydd y bwriad yma'n newid y sefyllfa bresennol. Mae cyfadeiladau Chwarel yr Oakley yn ymestyn dros ardal sylweddol ar ystlys de-orllewinol Moel Druman ac Allt Fawr ac wedi ei lleoli o fewn Parth Llifogydd A ar y Mapiau Cyngor Datblygu, ble mae ychydig neu ddim risg llifogydd afonol neu lanwol. Mae'r gwaith prosesu ar lefel o 302m AOD gyda'r tomenni yn cyrraedd hyd at oddeutu 340m AOD. Mae mwyafrif y greigwely sydd o dan y safle yn cynnwys cerrig llaid, lleidfeini a thywodfeini gyda sawl ymwthiad craig igneaidd wedi eu dynodi fel Dyfrfaen Eilaidd B.
- 5.36 Mae llif y dŵr daear yn strata'r creigwely yn debygol o gael ei gyfyngu i unrhyw orwelion tywodfeini sy'n bresennol ac nid yw safle'r cais wedi ei leoli mewn Parth Gwarchodaeth Dŵr Daear. Mae gweithrediad y gwaith a symud deunyddiau o'r tomenni gwastraff llechi yn parhau yn unol â'r mesurau priodol i liniaru risg damweiniau a gorlifoedd. Felly, mae'r bwriad yn annhebygol o effeithio yn sylweddol ar ansawdd y dŵr daear yn, ac o fewn cyffiniau safle'r cais.
- 5.37 Mewn ymateb i'r ymgynghoriad, cadarnhaodd Cyngor Tref Ffestiniog eu cefnogaeth i'r cais ar yr amod nad oes gan unrhyw ddatblygiad ar y safle yn y dyfodol ag effaith pellach ar ansawdd dŵr gwael iawn afon Barlwyd.
- 5.38 Ar hyn o bryd, mae unrhyw ddŵr wyneb o ganlyniad i ddyddodiad yn cael ei gasglu, ei setlo a'i ailgylchu drwy system arllwys ar y safle, ble mae'r safle yn draenio i chwarel gyfagos yr Oakley sydd yn wag i setlo cyn arllwys i afon Barlwyd dan ddarpariaethau caniatâd arllwys, sy'n cynnwys cyfyngiad ar solidau mewn daliant. Mae cydymffurfio gyda'r cyfyngiad yma'n cael ei fonitro yn barhaus yn unol â System Reolaeth Amgylcheddol y gweithredwr ac ni fu unrhyw sylwadau na phryderon yn ymwneud â draenio neu risk llifogydd mewn ymateb i'r ymgynghoriad gyda Cyfoeth Naturiol Cymru na Uned Risg Llifogydd a Draenio Tir Gwynedd.
- 5.39 Mae'r safle hefyd yn ddarostyngedig i ganiatâd gweithredu ar wahân dan y Rheoliadau Caniatáu Amgylcheddol ac o ran rheoli llif dŵr wyneb ac atal llifogydd, mae'r arferion rheoli presennol a chydymffurfio gyda'r caniatâd arllwys dŵr yn cydymffurfio gyda gofynion Polisi PCYFF 6 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

## Materion cynaladwyedd

- 5.40 Mae Polisi Cynllunio Cymru yn darparu diffiniad o ddatblygu cynaliadwy yng Nghymru lle; “golyga datblygu cynaliadwy y broses o wella llesiant economaidd, cymdeithasol, amgylcheddol a diwylliannol Cymru trwy weithredu, yn unol â'r egwyddor datblygu cynaliadwy, sydd â'r nod o gyflawni'r nodau llesiant” a; "gweithredu yn unol â'r egwyddor datblygiad cynaliadwy yn golygu bod yn rhaid i gorff weithredu mewn modd sy'n ceisio sicrhau bod anghenion y presennol yn cael eu diwallu heb gyfaddawdu gallu cenedlaethau'r dyfodol i ddiwallu eu hanghenion hwy". Hefyd, mae'r adroddiad hwn wedi asesu materion cynaliadwyedd y cais yn unol â'r nod o ddatblygu cynaliadwy yn unol â saith nod llesiant Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 i helpu i sicrhau bod cyrff cyhoeddus i gyd yn gweithio tuag at yr un weledigaeth o Gymru gynaliadwy.
- 5.41 Fel Awdurdod Cynllunio Mwynau, mae dyletswydd ar y Cyngor i sicrhau bod adnoddau mwynau'n cael eu defnyddio mewn modd cynaliadwy, fel y gallant gyfrannu'n briodol at ofynion deunyddiau adeiladu'r ardal. Mae gan Wynedd hanes hir o gloddio mwynau, ac mae'n parhau i fod yn rhan bwysig o'i gwead economaidd a chymdeithasol. Yng ngogledd Cymru ceir tomenni helaeth o amrywiaeth o ddeunyddiau sy'n addas i'w defnyddio: creigiau igneaidd, tywod a graean a cherrig calch yn benodol. Mae gweithfeydd llechi yn gyffredin drwy Wynedd, ac yn draddodiadol fe'u cysylltid â chynhyrchu deunydd toi o ansawdd uchel. Yn fwy diweddar, caiff y llechi eu defnyddio i wneud slabiau wedi'u llifio ar gyfer defnydd pensaernïol, i wneud deunyddiau addurniadol ar gyfer adeiladau, a defnyddir gwastraff llechi hefyd fel agreg eilaidd yn lle adnoddau sylfaenol traddodiadol.
- 5.42 Cais yw hwn i geisio sicrhau parhad cynllun o weithio presennol a ganiatawyd, lle mae cronfeydd o lechi o ansawdd yn bodoli, yn hytrach na cheisio chwilio am ddeunydd mewn safleoedd newydd neu ailgychwyn safleoedd mwyn sydd wedi hen fynd yn segur.

## Yr Economi

- 5.43 Yng Ngwynedd, mae chwareli llechi wedi bod ffordd o fyw ers canrifoedd ac mae etifeddiaeth ei weithgarwch wedi dod yn gymaint o ran o ddiwylliant â thirwedd yr ardal â'r iaith Gymraeg a'r golygfeydd. Mae Nodyn Cyngor Technegol 23: Datblygiad Economaidd, yn datgan: wrth wneud penderfyniad ar geisiadau cynllunio, bydd angen i awdurdodau cynllunio lleol gadw mewn cof bod defnydd busnes traddodiadol, dosbarthiadau B1 – B8 ond yn cyfrif am ran o'r gweithgaredd yn yr economi. Mae'n bwysig bod y system gynllunio yn cydnabod agwedd economaidd pob datblygiad ac yn gwneud penderfyniadau cynllunio mewn modd cynaliadwy sy'n cadw cydbwysedd rhwng ystyriaethau cymdeithasol, amgylcheddol ac economaidd. Mae'n datgan ymhellach; Dylai awdurdodau cynllunio lleol gydnabod arwyddion y farchnad a rhoi sylw i'r angen i dywys datblygiad economaidd i'r lleoliadau mwyaf addas yn hytrach na rhwystro neu atal y fath ddatblygiad.
- 5.44 Bydd y datblygiad arfaethedig yn sicrhau cyflogaeth barhaus i'r gweithwyr sydd wedi'u cyflogi'n uniongyrchol ac yn anuniongyrchol o ganlyniad i weithrediadau'r chwarel. Yn fwy na hyn, mae cadw gweithwyr lleol yn cael effeithiau positif ar ddiwylliant, ac yn fwy penodol, ar statws y Gymraeg yn yr ardal. Mae'r cynnig sy'n ymwneud â'r cais yn hollol hanfodol i gyfraniad economaidd y cwmni yn y dyfodol. Mae'r cwmni'n gwneud cyfraniad uniongyrchol a sylweddol i'r economi lleol, yn cyflogi hyd at 9 o weithwyr/personel uniongyrchol llawn amser.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADUAN YR AMGYLCHEDD	

- 5.45 Felly, mae'n debygol y bydd y bwriad yn gwneud cyfraniad positif i economi'r ardal yn unol â Pholisi Strategol PS 13 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.

### Yr Iaith Gymraeg

- 5.46 Mae Polisi Cynllunio Cymru yn ymdrin â phwysigrwydd y Gymraeg wrth gyflawni ei amcanion cynaliadwyedd i wella lles cymdeithasol, economaidd, amgylcheddol a diwylliannol Cymru. Mae paragraff 3.25 yn datgan "*Mae'r Gymraeg yn rhan o ffabrig cymdeithasol a diwylliannol a bydd ei llesiant i'r dyfodol yn dibynnu ar bob math o ffactorau, yn enwedig addysg, newid demograffig, gweithgareddau cymunedol a sail economaidd gadarn i gynnal cymunedau a mannau cynaliadwy sy'n ffynnu. Dylai'r system cynllunio defnydd tir ystyried yr amodau sy'n hanfodol i'r Gymraeg a, thrwy wneud hynny, gyfrannu at ei defnyddio a'r nod llesiant y Gymraeg sy'n Ffynnu.*"
- 5.47 Cyflwynwyd Datganiad Iaith gyda'r cais yn unol â Pholisi PS1 o'r Cynllun Datblygu Lleol a'r canllawiau Cynllunio perthnasol. 'Cynnal a Chreu Cymunedau Unigryw a Chynaliadwy 2019'. Mae Polisi PS 1 (Yr Iaith Gymraeg a'r Diwylliant Cymreig) a Pholisi PS 5 (Datblygiad Cynaliadwy) yn ceisio hyrwyddo a chefnogi'r defnydd o'r Gymraeg yn ardal y Cynllun a helpu i gefnogi a gwella'r amodau sy'n sicrhau cymunedau cynaliadwy a ffyniannus. Mae'r datganiad iaith yn asesu effaith y datblygiad arfaethedig ar gymunedau ac yn adnabod mesurau fydd un ai yn lliniaru'r effeithiau negyddol neu'n gwarchod/gwella/ lledaenu effeithiau cadarnhaol.
- 5.46 Bydd y cais hwn yn sicrhau parhad gwaith presennol ble mae'r gweithlu presennol eisoes yn dod o ardal o fewn radiws 10km i'r safle. Mae gan nifer sylweddol, yn cynnwys rheolwyr uwch, ystod o alluoedd yn y Gymraeg, gan gynnwys y gallu i siarad Cymraeg ac felly mae'r datblygiad yn debygol o gadw siaradwyr Cymraeg yn y gymuned leol ac yn defnyddio'r Gymraeg yn y gweithle. Er y gallai'r datblygiad ddarparu cyfleoedd cyflogaeth yn lleol, nid oes unrhyw ofyniad di-oed i recriwtio. Bydd y bwriad felly yn cadw'r sefyllfa bresennol ble na fyddai unrhyw fewnfudiad o weithwyr i'r ardal.
- 5.49 Bydd y bwriad yn cynnal cyfleoedd cyflogaeth lleol ac fe ragwelir bydd ganddo effaith bositif fach ar y Gymraeg yn y gymuned. Hefyd, ni fyddai unrhyw bwysau yn cael ei roi ar wasanaethau lleol. Yn gyffredinol felly, mae datganiad yr iaith Gymraeg yn dod i'r casgliad o ran parhad busnes sefydledig, na ystyrir bod camau lliniaru pellach yn angenrheidiol i hyrwyddo neu wella defnydd o'r iaith Gymraeg.
- 5.50 Nododd yr ymgynghorydd iaith bod y cais yn ceisio parhau gweithrediad busnes presennol ac nid yw'r cynnig yn cynrychioli unrhyw newidiadau iddo, sydd ar hyn o bryd yn cyflogi 9 o staff llawn amser gan gynnwys canran uchel o siaradwyr Cymraeg. Mae'r busnes yn defnyddio cyflenwyr lleol ble fo'n bosib sy'n cynnal y sefyllfa bresennol o ran cyfleoedd cyflogaeth ac felly mae'r ymgynghorydd iaith yn cytuno gyda'r asesiad effaith a gyflwynwyd gyda'r cais. Ystyrir bod y datblygiad yn cydymffurfio gyda pholisi PS1 a PS5 o Gynllun Datblygu ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026, ond mae'r ymateb i'r ymgynghoriad yn awgrymu ymhellach y dylid gosod nodyn i'r ymgeisydd ar y hysbysiad penderfyniad i annog gweithredwr y safle i ddarparu arwyddion dwyieithog ble fo'n bosib, i wella delwedd ddwyieithog y cwmni.
- 6. Casgliadau:**
- 6.1 Mae hwn yn un o dri chais cynllunio i newid darpariaethau caniatadau cynllunio presennol i ymestyn cyfnod y gwaith mwynau ac i sicrhau parhad y gwaith mwynau.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

Mae'r cais hwn yn ceisio amrywio amod 1 ar ganiatâd cynllunio C01M/0014/03/MW, i ganiatáu parhau i ddefnyddio ardal storio deunyddiau crai y gwaith; codi sied storio; llawr caled i storio paledau ac i lwytho am 20 mlynedd ychwanegol.

- 6.2 Nid yw cyflenwi deunydd i'r gwaith prosesu yn holl ddibynnol ar y mwynau wrth gefn sydd yn y domen lechi, ac fe ragwelir y bydd yn para am tua 5 mlynedd arall. Er gwaethaf hynny, mae'n debygol y bydd defnydd y safle fel man ategol i ddeunyddiau crai y gwaith ac ardal storio i fwynau'r gwaith yn cael eu defnyddio am y cyfnod llawn o 20 mlynedd o'r caniatâd cynllunio. Er y cytunir nad yw'r gwaith yn amlwg mewn unrhyw fodd o'r manau gweld ac mae'r raddfa a'r cyd-destun yng ngwaith y chwarel ble mae wedi ei leoli, yn addas, nid yw'r adroddiad yn nodi'r simnai las a'r hopran fel marciwr i fwyafrif y derbynyddion gweledol.
- 6.3 Mae angen i'r cynnig i barhau i ddefnyddio'r safle fel man ategol i ddeunydd crai'r gwaith a cyfleuster storio i'r gwaith mwynau, gael ei asesu yn erbyn meini prawf polisi cynllunio gan ymgynghori gyda'r awdurdod ar y cais hwn i ganfod effeithiau posib y datblygiad. Mae'r cyflwyniad yn ymdrin â'r ystyriaethau cynllunio materol wrth asesu effaith y datblygiad arfaethedig.
- 6.4 Mae'n annhebygol y bydd unrhyw newid amlwg yn amodau gweithio'r safle na newid i effaith weledol y gwaith ac ni fydd y datblygiad yn tynnu oddi wrth nodweddion cadarnhaol y dirwedd na'r elfennau hynny sy'n cyfrannu at gymeriad unigryw y dirwedd hanesyddol na'r cais Safle Treftadaeth y Byd. Nid oes unrhyw faterion polisi cynllunio sy'n ddigon arwyddocaol i gyfiawnhau gwrthod rhoi caniatâd cynllunio, ac mae'r materion sy'n ymwneud â rheolaethau sŵn, llwch ac amgylcheddol bellach wedi hen sefydlu ar y safle gyda nifer gymharol fach o gwynion wedi eu hanfon er sylw'r awdurdod cynllunio mwynau.
- 6.5 Mae'r cynllun adfer sy'n cynnwys trin y ddaear agored, wedi i'r gweithrediadau ddod i ben a symud/dymchwel adeiladau/strwythurau cysylltiedig ac ardaloedd storio deunydd crai, yn gyson gyda'r hyn a gynigwyd yn yr Asesiad Amgylcheddol a gyflwynwyd gyda'r cynllun cymeradwy a'r cynlluniau ar gyfer Caniatâd Cynllunio yr Oakley C00M/0011/03/MW. Felly, bydd amcanion allweddol y cynllun yn cyfannu/cyfweddu'r safle yn ei amgylchedd; yn gwella bioamrywiaeth a chryfhau patrwm y tirlun gan gyd-fynd â'r amcanion a amlinellwyd yn yr asesiadau cymeriad y tirlun.
- 6.6 Mae PCC yn cefnogi defnyddio deunyddiau wedi'u hailgylchu i roi llai o bwysau ar adnoddau sylfaenol. O'r herwydd, mae'n gweld yr angen i'r patrwm cyflenwi yng Nghymru i newid drwy wneud mwy o ddefnydd o ddeunyddiau eilaidd. O ran sicrhau cyflenwad amgen o ddeunyddiau, bydd egwyddorion mwyngloddio mwynau eilaidd yn dderbyniol ac o ran angen lleol, mae'r datblygiad yn cydymffurfio â meini prawf cynaliadwyedd Polisi PS 22 Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Ynys Môn a Gwynedd 2011-2026, gan ystyried y polisi cenedlaethol cyfredol i gynnal banc tir o fwynau wrth gefn yn unol â'r canllawiau sydd wedi'u cynnwys yn NCTM (Cymru) Agregau a'r Datganiad Technegol Rhanbarthol. Yn ogystal, mae'n debygol y bydd y bwriad yn gwneud cyfraniad positif i economi'r ardal yn unol â Pholisi Strategol PS 13 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.
- 6.7 Nid oes unrhyw oblygiadau archeolegol sylweddol gyda pharhau i ddefnyddio tir mwyngloddio ategol ac felly ystyrir na fydd gan y bwriad effaith sylweddol ar Dirwedd Hanesyddol Ffestiniog na lleoliad y Safle Treftadaeth y Byd Arfaethedig. Mae'r bwriad felly'n cydymffurfio gyda Pholisiau AMG 3, PS 20, AT 1 ac AT 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

- 6.8 Mae'r safle wedi gweithredu heb achosi niwsans gormodol o dan delerau'r amodau presennol am nifer o flynyddoedd. Mae amod eisoes yn pennu na fydd unrhyw weithrediad wedi'i awdurdodi neu sy'n ofynnol gan y caniatâd ac ni fydd unrhyw waith yn cael ei weithredu ar y safle y tu allan i oriau 07:00 a 19:00 o ddydd Llun i ddydd Sadwrn, yn cynnwys y dyddiau hyn.
- 6.9 Er hynny, o gofio am weithrediad caniatâd perthynol mwy diweddar i amrywio amodau ar y caniatâd mwynau gwreiddiol i ganiatáu gweithio 24 awr yn y gwaith o ddydd Llun i ddydd Gwener (C03M/0010/03/MW), bydd cwmpas yr amodau a osodwyd ar y datblygiad hwn angen eu diweddarau. Yn ei hanfod, dylai ardal storio deunyddiau crai y gwaith, llawr caled a'r sied storio gael amodau sydd yn ategol i brif ddefnydd y safle fel gwaith mwynau sy'n prosesu gwastraff llechi i gynhyrchu cynhyrchion llechi gronnynog a phowdrau. Byddai hyn yn sicrhau bod y safle yn parhau i weithredu yn unol â'r allbwn diwygiedig o ddim mwy na 9 llwyth yn cael eu dosbarthu ar unrhyw ddiwrnod gwaith (dydd Llun i ddydd Gwener) a dim mwy na 2 lwyth ar unrhyw ddydd Sadwrn, dydd Sul, Gŵyl y Banc neu Wyliau Cyhoeddus.
- 6.10 Er budd cysondeb, dylai'r gyfres ganlynol o reoliadau rheoleiddio a osodwyd ar y ddau ganiatâd perthynol, sy'n ymwneud â sŵn ac ansawdd aer hefyd gael eu dyblygu;
- Monitro sŵn yn flynyddol (oni bai y cytunwyd fel arall yn ysgrifenedig)
  - Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y dydd i 50db
  - Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y nos i 40db
  - Ni fydd unrhyw loriau yn cael eu danfon o'r safle ac ni fydd unrhyw ddeunyddiau crai yn dod i'r safle y tu allan i 07.00 awr a 22.00 awr.

Mae'r datblygiad felly yn cydymffurfio â pholisi PCYFF 2, MWYN 3 a MWYN 5 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.

Ni chafwyd unrhyw sylwadau na phryderon yn ymwneud â draenio neu risg llifogydd mewn ymateb i'r ymgynghoriad gyda Chyfoeth Naturiol Cymru neu Uned Risg Llifogydd a Draenio Tir Gwynedd ac felly ystyrir na fydd gan y bwriad effaith andwyol ar yr amgylchedd dŵr lleol (POLISI PCYFF6). Mae materion a fyddai fel arall yn destun caniatâd gollwng ar wahân neu Drwydded Amgylcheddol wedi eu rhestru yn yr adroddiad hwn a byddant yn cael eu dwyn i sylw'r datblygwr drwy 'nodyn i'r ymgeisydd' a gyflwynir gyda'r caniatâd cynllunio, ond ni fyddant i'w gweld yn y rhestr o amodau cynllunio sy'n atodol i'r hysbysiad penderfyniad ei hun.

- 6.11 Ni ystyrir y caiff y bwriad effaith niweidiol ar fioamrywiaeth leol dan Bolisi AMG 5 ac mae cyfle i wella asedau o'r fath yn y cynllun adfer.
- 6.12 Ni fydd gan y datblygiad effaith andwyol ar unrhyw briffordd, na phriffordd arfaethedig. Felly, mae'r bwriad yn cydymffurfio gyda Pholisi TRA 4 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.
- 6.13 Bydd gan y datblygiad effaith gadarnhaol fechan ar y Gymraeg ac fe ystyrir felly bod y datblygiad yn cydymffurfio â chanllawiau pholisiau PS 1 a PS 5 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.
- 6.14 Mae'r cynnig yn bodloni anghenion cynaliadwyedd Polisi Cynllunio Cymru a Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

**7. Dirprwyo'r hawl i Bennaeth Cynorthwyol yr Adran i gymeradwyo'r cais, yn ddarostyngedig i'r newid isod i Amod 1 ar ganiatâd cynllunio C01M/0014/03/MW, i ganiatáu parhau i ddefnyddio'r ardal tir ategol i storio deunyddiau crai:**

7.1 *Rhoddir caniatâd drwy hyn am gyfnod cyfyngedig hyd at 31ain Ionawr 2040, a phan ddaw'r cyfnod i ben bydd holl adeiladau, cyfarpar, peiriannau ac offer wedi cael eu symud a bydd y safle wedyn yn cael ei adfer yn unol â'r cynllun adfer a dderbyniwyd ar - 14eg Ebrill 2020.*

7.2 Yn ychwanegol at amrywio Amod 1 o'r caniatâd, dylai'r ardal storio deunydd crai, llawr caled a'r sied storio gael amodau sy'n ategol i brif ddefnydd y safle fel gwaith mwynau sy'n prosesu gwastraff llechi i gynhyrchu cynhyrchion llechi gronnynog a phowdrau. Byddai hyn yn sicrhau bod y safle yn parhau i weithredu yn unol â'r allbwn diwygiedig o ddsbarthu dim mwy na 9 llwyth ar unrhyw ddiwrnod gwaith (dydd Llun i ddydd Gwener) a dim mwy na 2 lwyth ar unrhyw ddydd Sadwrn, dydd Sul, Gŵyl y Banc neu Wyliau Cyhoeddus.

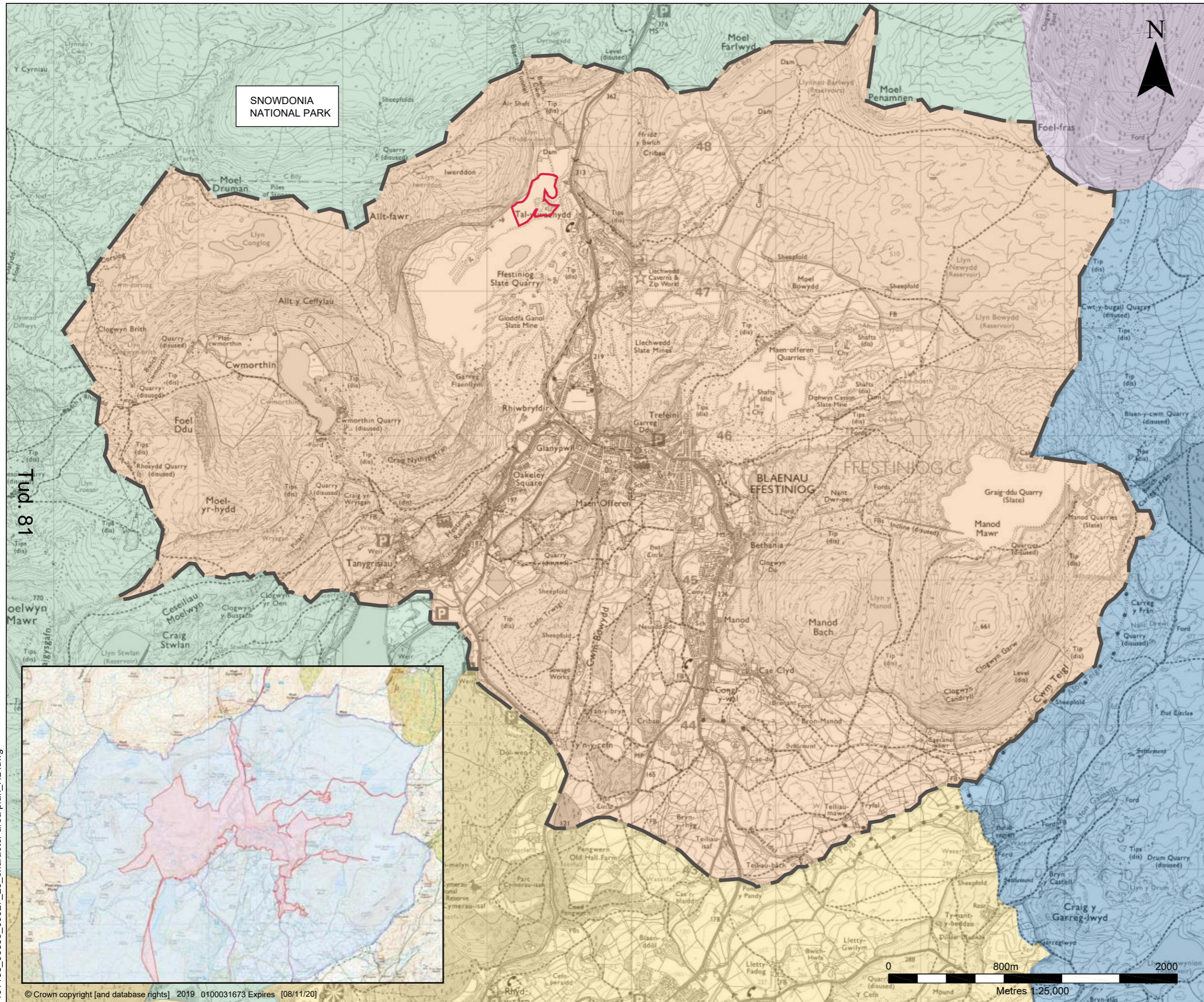
7.3 Er budd cysondeb a'r gallu i orfodi, dylai'r gyfres ganlynol o reoliadau rheoleiddio a osodwyd ar y caniatâd perthynol (C03M/0010/03/MW), sy'n ymwneud â sŵn ac ansawdd aer hefyd gael eu dyblygu;

- Monitro sŵn yn flynyddol (oni bai y cytunwyd fel arall yn ysgrifenedig)
- Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y dydd i 50db
- Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y nos i 40db
- Ni fydd unrhyw lorïau yn cael eu hanfon o'r safle ac ni fydd unrhyw ddeunyddiau crai yn dod i'r safle y tu allan i 07.00 awr a 22.00 awr.

7.4 Nodyn i'r ymgeisydd gyda'r chynghor statudol Network Rail a Chyfoeth Naturiol Cymru wedi ei atodi i'r hysbysiad penderfyniad.










Nodyn i'r ymgeisydd i annog gweithredwr y safle i ddarparu arwyddion dwyieithog ble fo'n bosib i wella delwedd ddwyieithog y cwmni.





SNOWDONIA NATIONAL PARK



- LEGEND**
-  SITE BOUNDARY
  -  SNOWDONIA NATIONAL PARK BOUNDARY
- LANDSCAPES AND SEASCAPES OF SNOWDONIA JULY 2014:**
-  5. Y MOELWYNION
  -  6. COEDWIG GWYDYR
  -  8. DYFFRYN Y DDWYRYD
  -  9. Y MIGNEINT
- GWYNEDD LANDSCAPE STRATEGY UPDATE 2012:**
-  11. BLAENAU FFESTINIOG
- THE SLATE LANDSCAPE OF NORTHWEST WALES:**
-  PROPOSED WORLD HERITAGE SITE
  -  PROPOSED BUFFER ZONE
- NOTE: WORLD HERITAGE SITE SHOWN IN INSERT (BOTTOM LEFT)**



2ND FLOOR  
HERMES HOUSE  
HOLSWORTH PARK  
OXON BUSINESS PARK  
SHREWSBURY, SY3 5HJ  
T: 01743 239250  
www.slrconsulting.com

**FFESTINIOG  
MINERALS PLANT  
ROPOSED DEVELOPMENT**

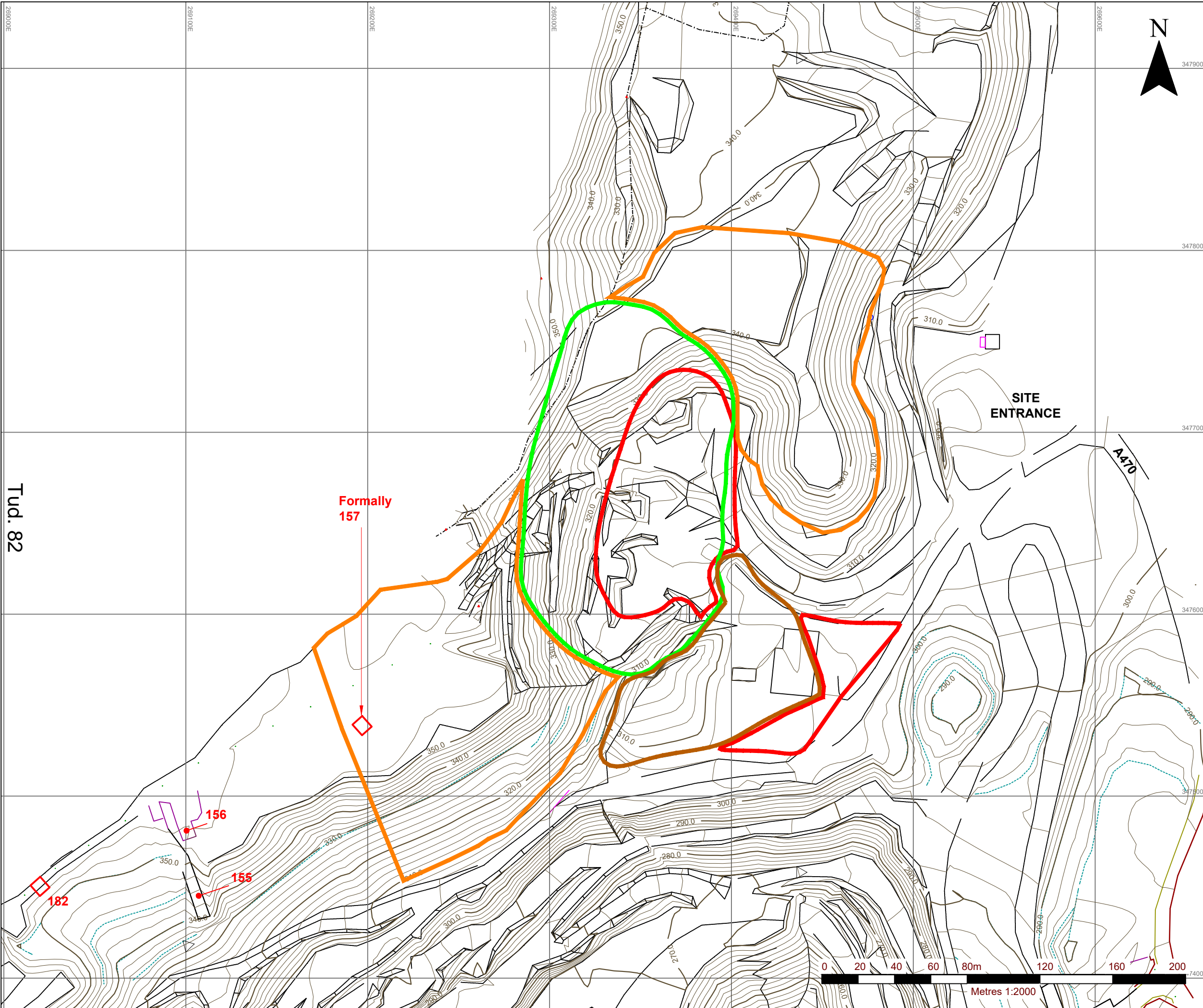
**LANDSCAPE RECEPTORS**

**FQ - 5 / 1**

Scale  
1:25,000 @ A3

Date  
NOVEMBER 2019

191108\_06559\_00027\_29\_character area plan\_HD.dwg



LEGEND	
	PLANNING PERMISSION C01M/0014/03/MW
	MINERALS PLANT (PERMISSION C03M/0010/03/MW)
	TIPS (PLANNING PERMISSION C10M/0103/03/MW)
	DEEMED CONSENT
	HER ASSETS



SITE  
ENTRANCE

A470

Formally  
157

Tud. 82

156

155

182



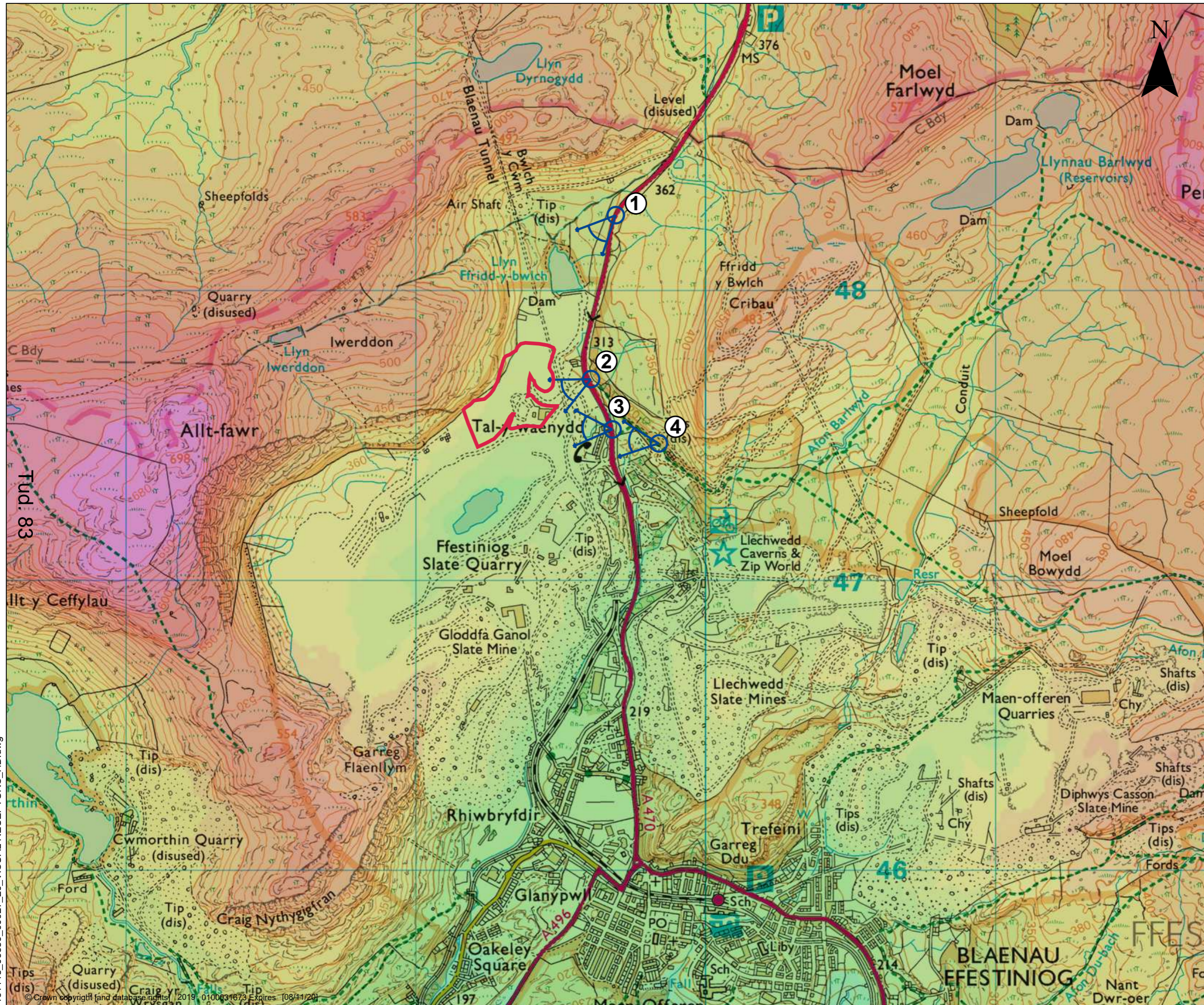
**SLR**  
global environmental solutions

ASPECT HOUSE  
ASPECT BUSINESS PARK  
BENNERLEY ROAD  
NOTTINGHAM, NG6 8WR  
T: 01159 647280  
F: 01159 751576  
www.slrc consulting.com



**FFESTINIOG QUARRY**  
s.73 APPLICATION TO RETAIN PLANT  
**APPLICATION SITE**  
**OQ 2/2B**

Scale 1:2000 (A3) Date JANUARY 2020

403.06559.00027.12.OQ2-2B.0 Application Site (Permission 2).dwg



**LEGEND**

-  SITE BOUNDARY
-  PROPOSED VIEWPOINTS

**WELSH SLATE**  
Part of the Breedon Group

**SLR**  
global environmental solutions

2ND FLOOR  
HERMES HOUSE  
HOLSWORTH PARK  
OXON BUSINESS PARK  
SHREWSBURY, SY3 5HJ  
T: 01743 239250  
www.slrconsulting.com

**FFESTINIOG  
MINERALS PLANT  
PROPOSED DEVELOPMENT**

---

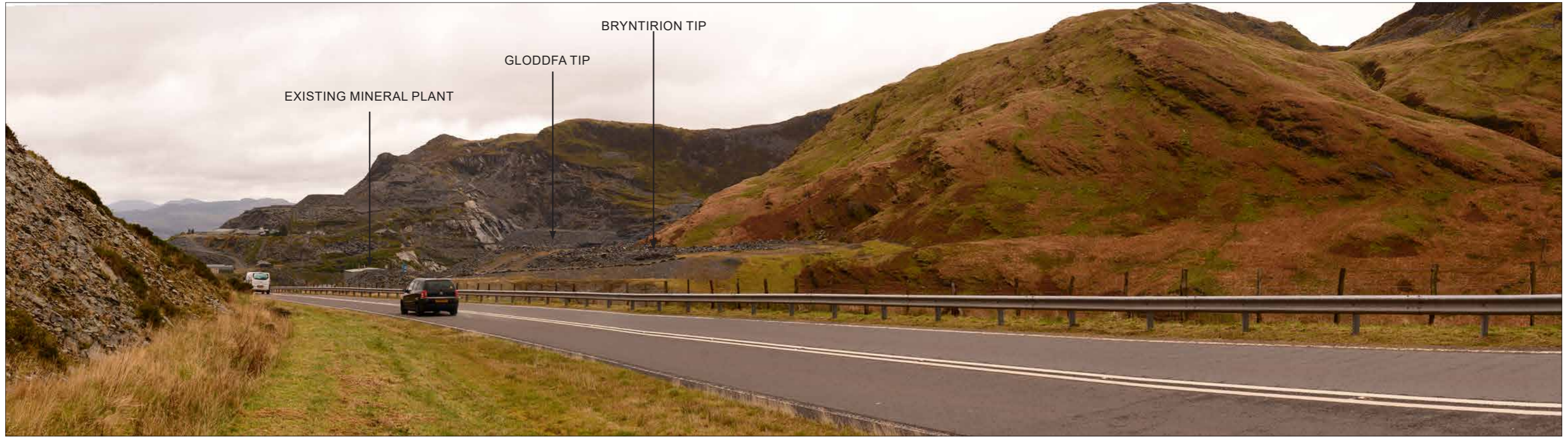
**VISUAL RECEPTORS**

---

**FQ - 5 / 2**

Scale 1:12500 @ A3      Date NOVEMBER 2019

191118\_06559\_00027\_29\_VISUAL RECEPTORS\_HD.dwg



Tud. 84

TEXT

**NOTES**  
 THE PHOTOGRAPHS WITHIN THIS SHEET HAVE BEEN SCALED TO MATCH THE EQUIVALENT VIEW OF THE HUMAN EYE, WHEN PRINTED OUT AT A3 AND VIEWED AT A DISTANCE OF 300MM.



2nd Floor Hermes House  
 Holsworth Park,  
 Oxon Business Park,  
 Shrewsbury  
 SY3 5HJ  
 T: 01743 239250  
 www.slrconsulting.com

FFESTINIOG  
 MINERALS PLANT  
 VIEWPOINT  
 PHOTOGRAPHY

**VIEWPOINT 1 AND 2**  
**OQ - 7 / 3**

scale AS SHOWN	Date NOVEMBER 2019
-------------------	-----------------------



**NOTES**  
 THE PHOTOGRAPHS WITHIN THIS SHEET HAVE BEEN SCALED  
 TO MATCH THE EQUIVALENT VIEW OF THE HUMAN EYE, WHEN  
 PRINTED OUT AT A3 AND VIEWED AT A DISTANCE OF 300MM.

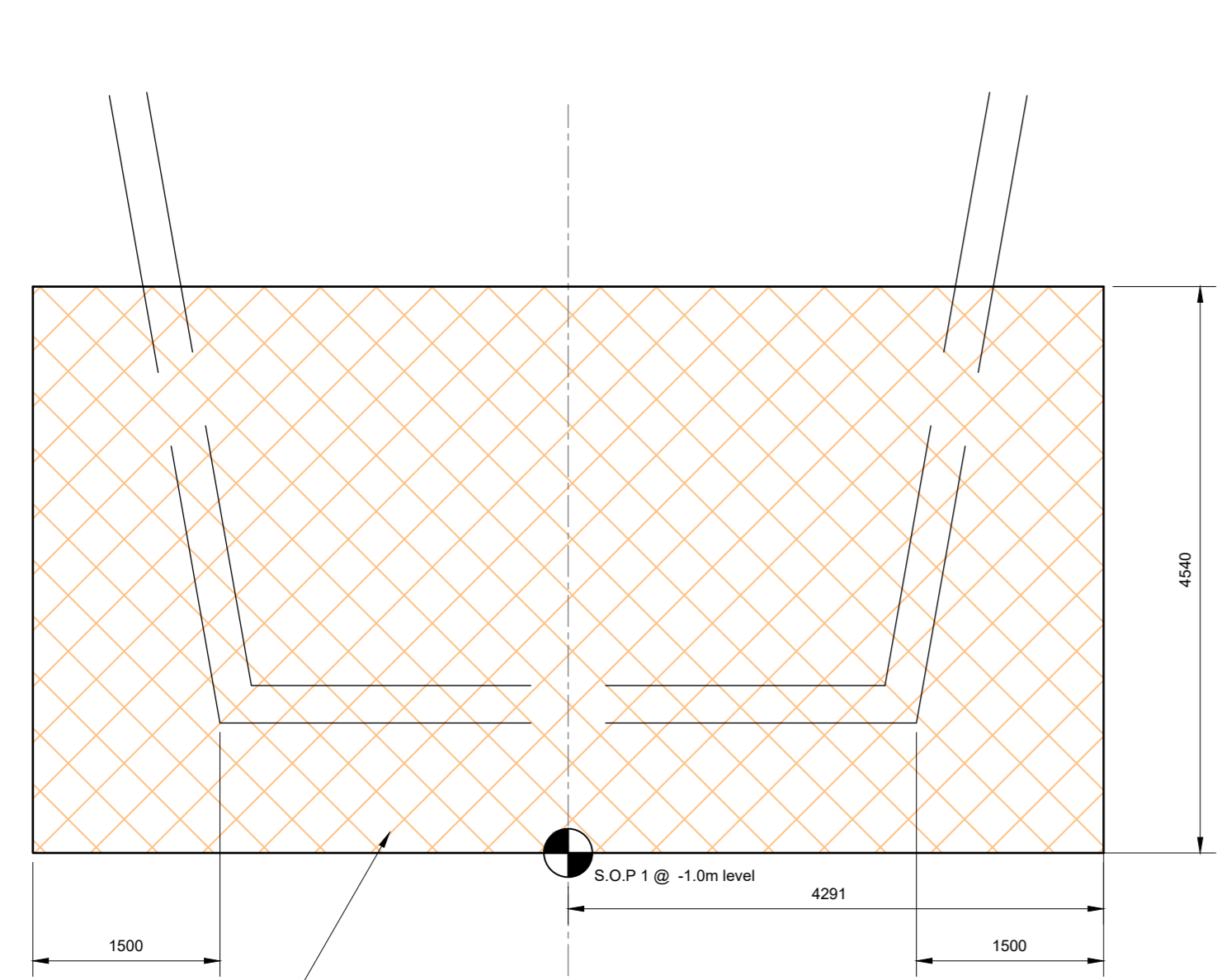
TEXT



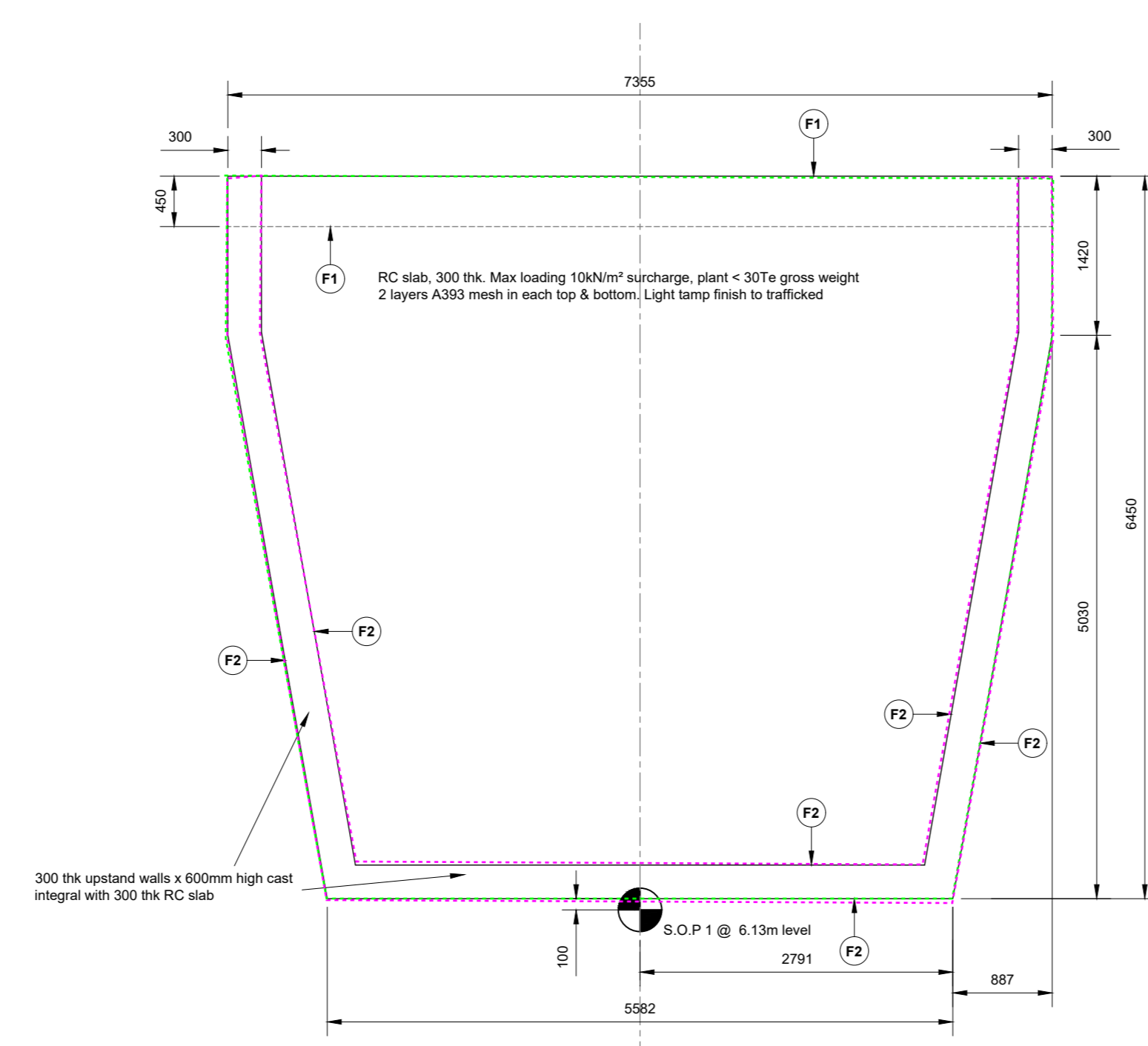
2nd Floor Hermes House  
 Holsworth Park,  
 Oxon Business Park,  
 Shrewsbury  
 SY3 5HJ  
 T: 01743 239250  
 www.slrconsulting.com

FFESTINIOG  
 MINERALS PLANT  
 VIEWPOINT  
 PHOTOGRAPHY  
**VIEWPOINTS 3 AND 4**  
**OQ - 7 / 3**

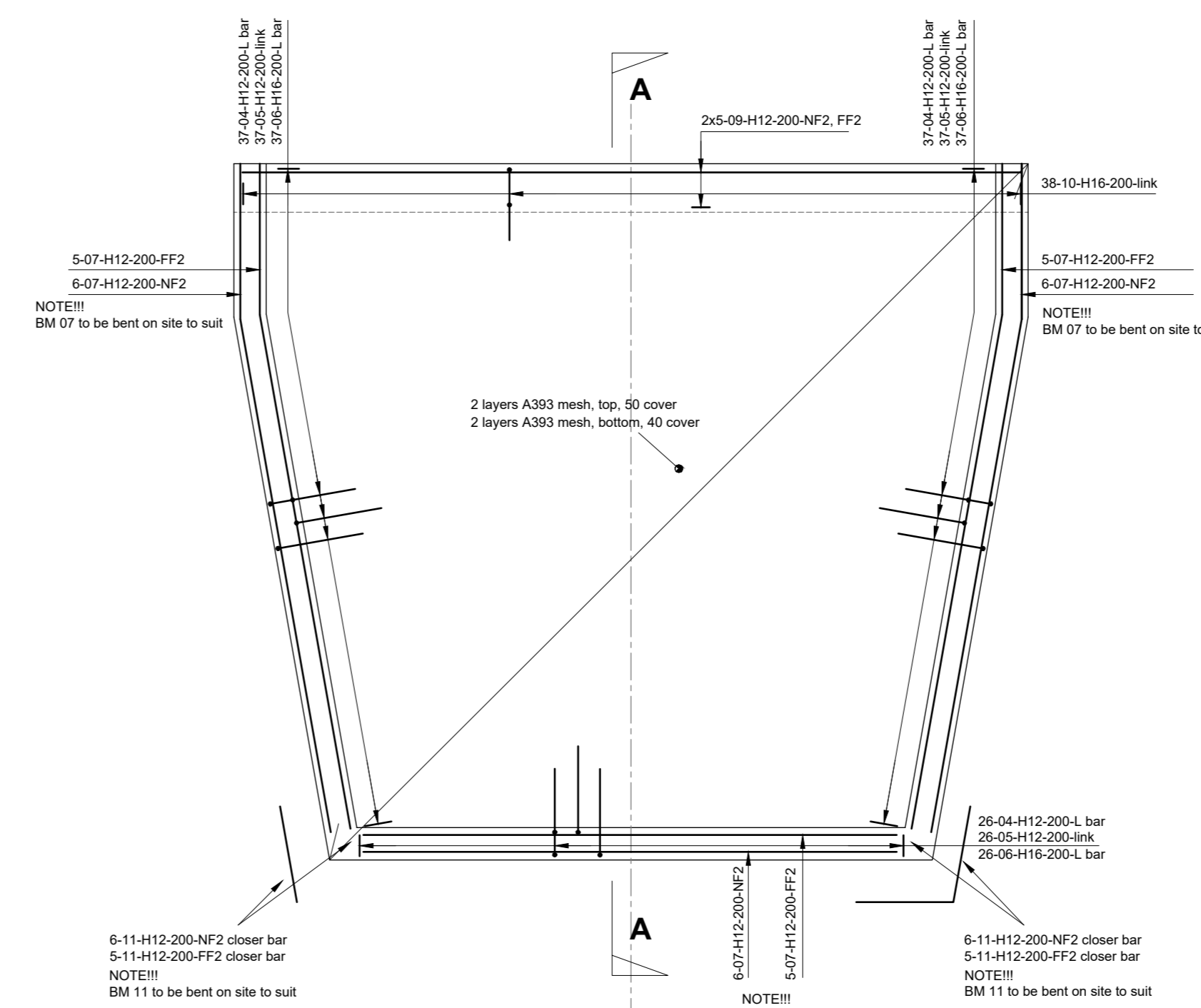
scale AS SHOWN Date NOVEMBER 2019



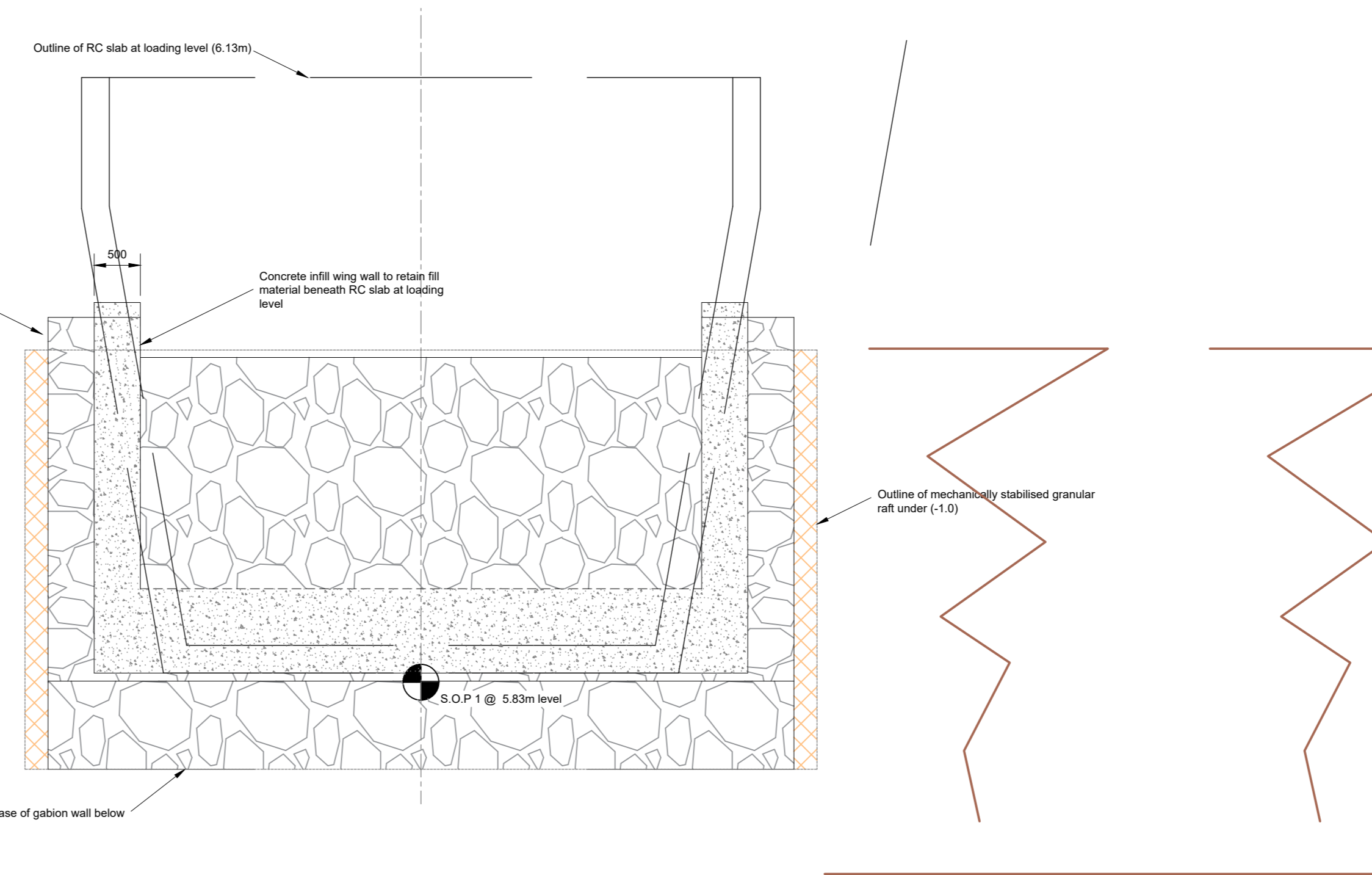
**PLAN ON MECHANICALLY STABILISED GRANULAR RAFT FOUNDATION AT LOWER LEVEL, 1:50 (-1.0m level)**



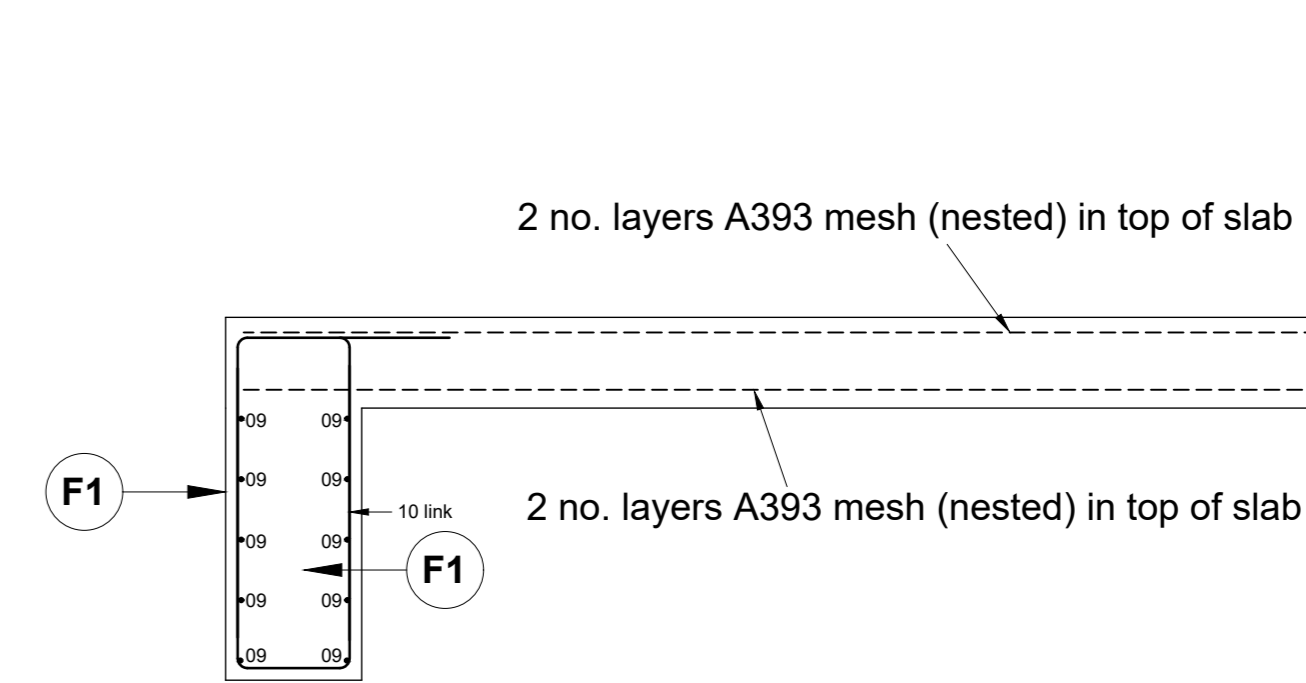
**PLAN ON RC SLAB AT LOADING LEVEL, 1:50 (+6.13m level)**



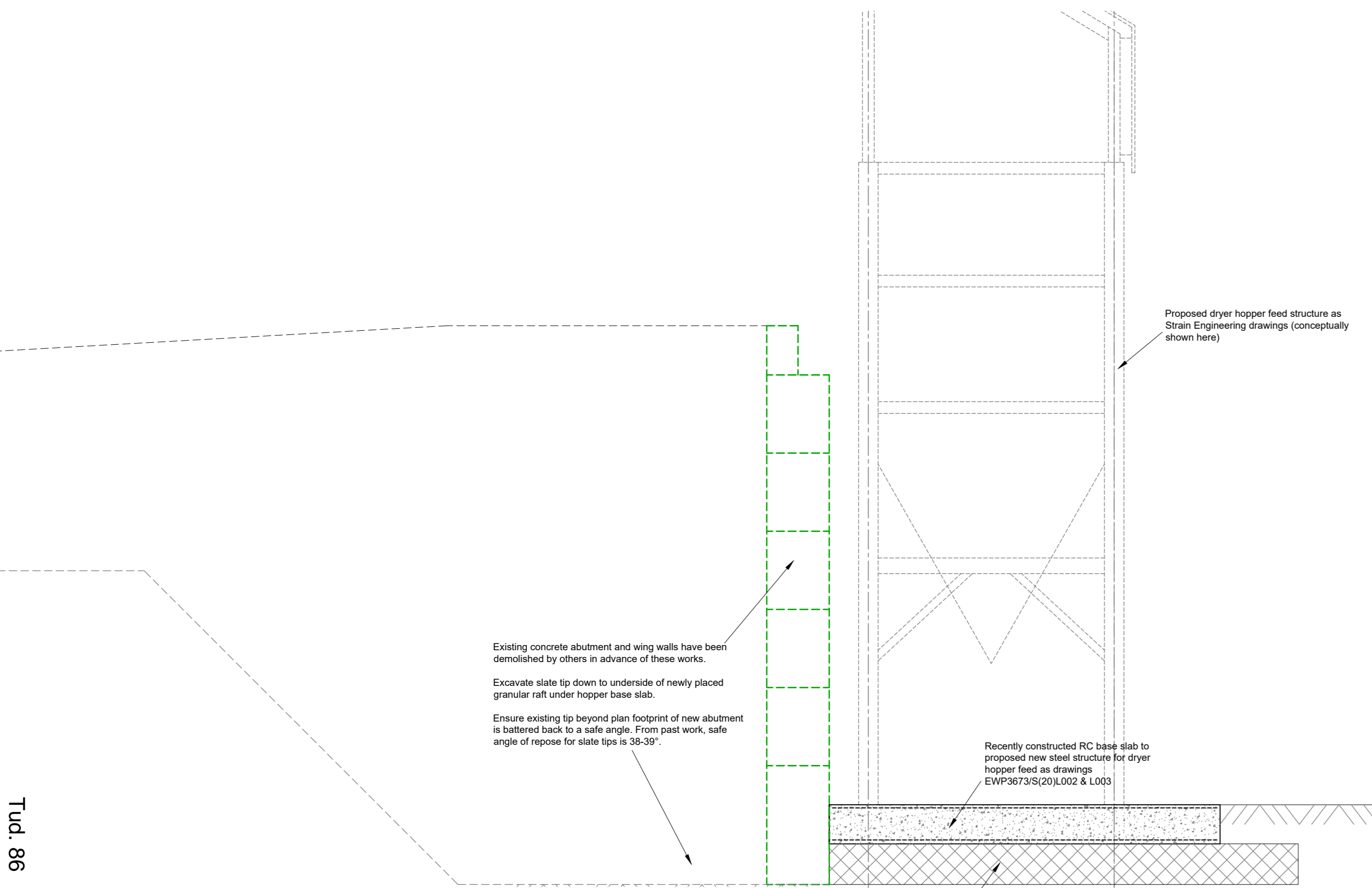
**DETAIL C - PLAN ON RC SLAB AT LOADING LEVEL SHOWING REINFORCEMENT DETAILS, 1:50 (+6.13m level)**



**PLAN ON TOP TIER OF GABION WALL, 1:50 (+5.83m level)**

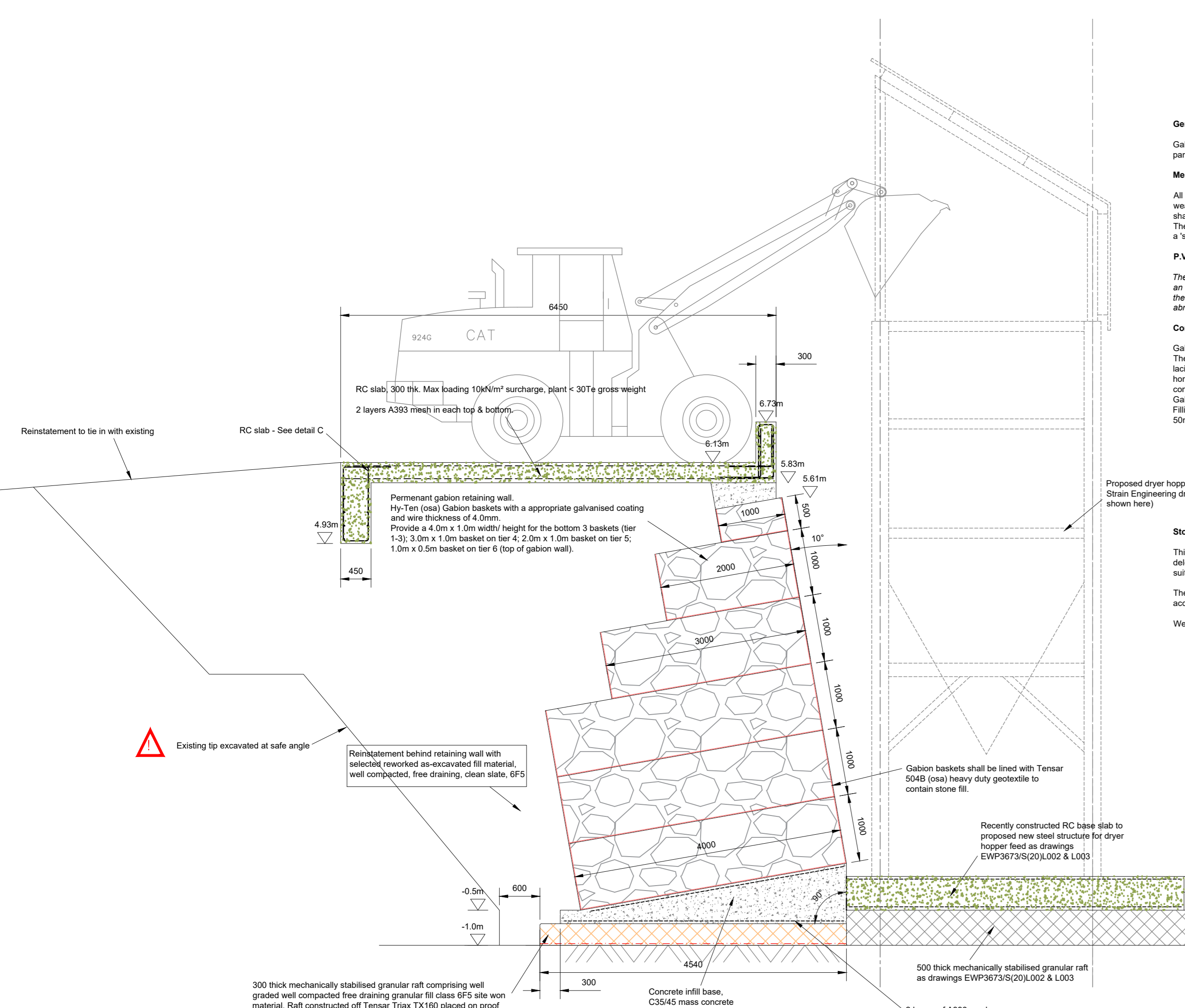


**SECTION A-A, 1:25**



**SECTION THROUGH MID REGION OF HOPPER FEED LOADING STRUCTURE - EXISTING RETAINING WALL/NEW TOWER FOUND, 1:50**

Tid. 86



**SECTION THROUGH MID REGION OF HOPPER FEED LOADING STRUCTURE - PROPOSED RETAINING STRUCTURE, 1:50**

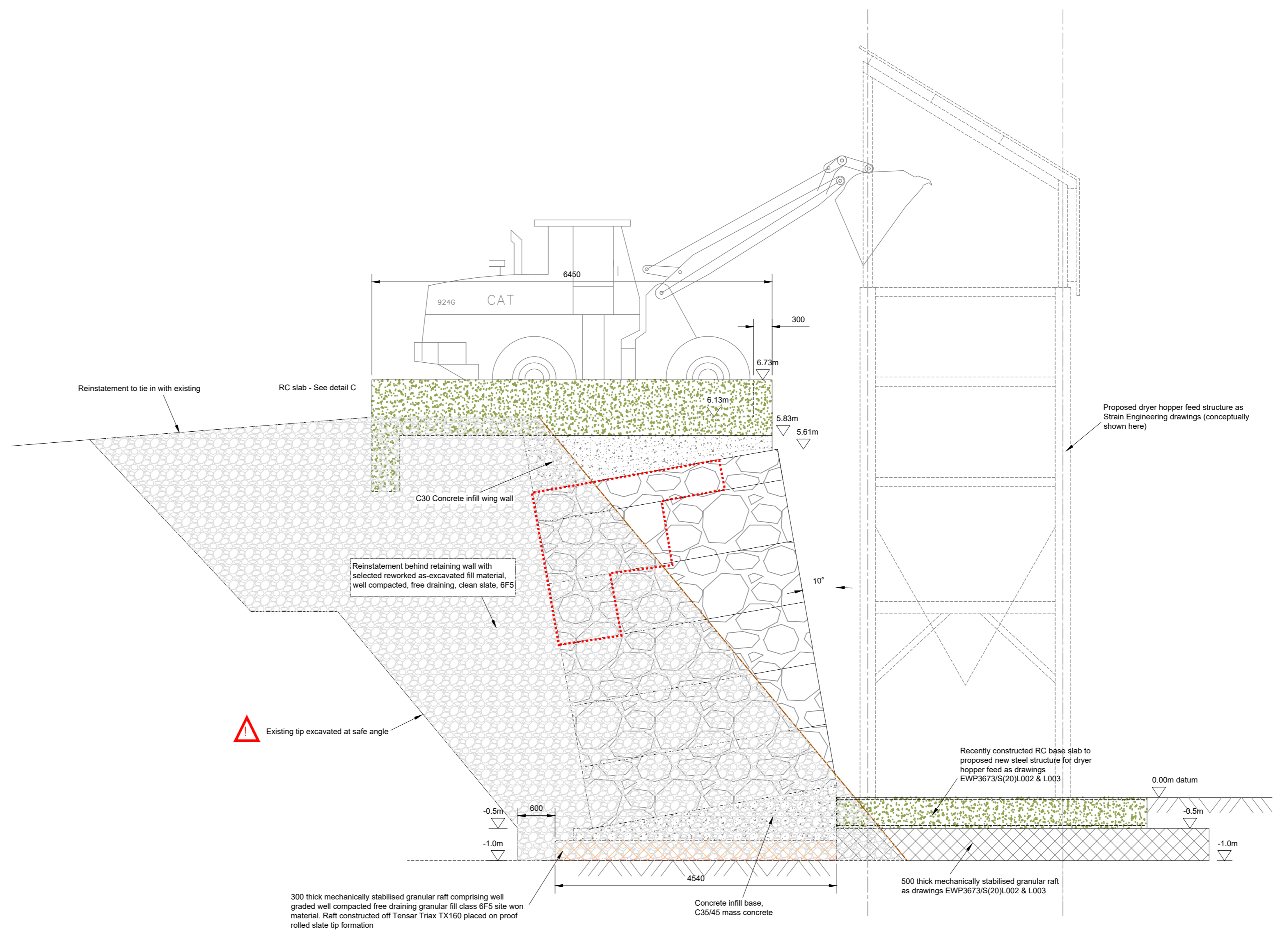
**General**  
Gabion boxes and mattress units shall be formed from hexagonal woven steel wire mesh, divided by partition panels (diaphragms) at 1m centres, as detailed on the drawings.

**Mesh**  
All wire shall be in accordance with BS 10521/985 heavily galvanized with a zinc coating to BS 443/1982 prior to weaving the mesh. Mesh openings shall be hexagonal in shape, nominally 80 x 100mm (Type S). Mesh joints shall be flexible and shall consist of one and a half turns of wire. (This mesh is often called double or triple twist). The mesh wire shall be 4mm dia. All baskets are to be tied together. All edges of the mesh shall be reinforced with a 'hedgehog' wire, heavier than the mesh wire and not less than 3.45mm diameter for mesh type B2.

**P.V.C. Coating (to be included only if required)**  
The wires shall be additionally coated with p.v.c. sheathing grey in colour of mean wall thickness 0.50mm, giving an average overall diameter 7.5mm greater than the zinc coated core wire. The p.v.c. shall be capable of resisting the erosive effects of exposure to ultra violet light, immersion in sea water, normally occurring pollutants and abrasion.

**Construction**  
Gabion construction to be to BS8002. The assembly and erection of the units shall be generally in accordance with the manufacturer's instructions, using locking wire 2.2mm in diameter, of the same specification as the mesh wire. All locking must be continuous and horizontal bracing wires must be fixed on exposed faces of box gabions. Particular care will be taken throughout construction to ensure tightness of mesh, well packed filling with minimum voids, and secure lacing. Gabion baskets shall be lined with Tensar SG16 (poly) heavy duty geotextile to contain stone fill. Filling shall be carried out by hand. Box gabions shall be filled whilst under tension and overlaid by 20mm to 50mm above their tops to allow for subsequent settlement. 100mm filling material must be used for this purpose.

**Stone Fill**  
This shall be clean rough crushed stone and shall be essentially free from dust, clay, vegetative matter and other deleterious matter. It should be hard, tough, durable and dense, resistant to the action of air and water and suitable for all aspects of the purpose intended. The stone size shall be not less than 80mm and not greater than 200mm. A tolerance of 5% of smaller material is acceptable. Waste Stone can offer 8/0-200 graded stone FOC.



**ELEVATION OF HOPPER FEED LOADING STRUCTURE - PROPOSED RETAINING STRUCTURE, 1:50**

**Notes:**  
Do not scale from this drawing.  
All dimensions to be verified by site measurement.  
This drawing to be read in conjunction with all other relevant contract drawings & specifications.  
All work to be carried out in accordance with the Specification for Highway Works (current edition).  
**Structural Concrete to slab bases & upstand walls:**  
Designed mix:  
- 50 year design life  
- Exposure class XC3/4, XD3, XF4 to BS5850-1:2015  
- Min cover, 40mm walls, 50mm top of slab  
- Strength grade, C35/45  
- Max aggregate size, 20mm  
- Fines-to-total aggregate, BS5850-2:2015, 4.3.2  
- Coarse aggregate to BS EN 12620 & PD 6682-1  
- Fine aggregate to BS EN 12620 & PD 6682-1  
- Max W/C ratio, 0.40  
- 4.5% air entrainment  
- Minimum cement content, 380 Kg/m³  
- Cement type IIIA, 10B-V  
- For type IIIA cement, GGBFS shall not exceed 50%  
- Slump class, S3  
- Min cover, top 50mm  
- Min cover, bottom 40mm  
- Side faces 40mm

**Concrete binding under slab bases where required:**  
Designated mix, reference GEN3 to BS 8500-1:2006  
- Slump class, S3

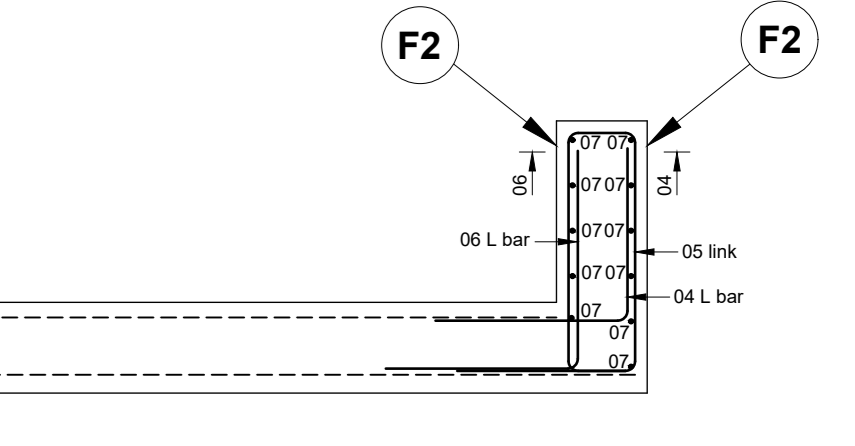
**Formwork: (specification for highway works, clause 1708, SHW)**  
- Exposed faces, vertical & formed to be class F2  
- Buried faces, vertical & formed to be class F1  
- Exposed faces, unformed, top of walls to be class U3  
- Light tamp finish to trafficked surface

All exposed external arrises to have min 25x25mm chamfer  
**Reinforcement:**  
For reinforcement, see bar bending schedule No. EWP5949/s(20)L001/01

Laps in reinforcement shall not be less than 40 x smaller bar diameter in lap  
All reinforcement to be free of damage & excessive rusting

**Notations**  
EF Each face ABR Alternate bars reversed  
FF Far face EQ SPD equally spaced  
NF Near face  
T Top  
B Bottom

Where the rebar is denoted T1 etc, the number 1 refers to the outermost layer etc  
All rebar to conform with BS 4449: 2005, H being the designation of grade B500A, B500B or B500C meeting this standard except designation X which shall be plain round mild steel, grade 250 to BS4449



**see bar bending schedule EWP5949/s(20)L001/01 for reinforcement**

A Specification for gabion retaining walls added		Mar 2016
<b>EWP</b>		
EVANS WOLFENDEN PARTNERSHIP		
First Floor, 27 Princes Drive, Colwyn Bay, Conwy, LL29 8HT Tel: +44 (0)1492 533721 www.ewpeng.co.uk		
Client	Welsh Slate Ltd Pantyrn Quarry Bethesda Bangor Gwynedd, LL57 4YG	
Project	Dryer feed system, Powders Plant, Blaenau Ffestiniog	
Title	Alternative gabion retaining wall scheme and High level hopper loading bay structure	
Original Scale	Drawn	Checked
1:50	RGLR	JE
Date: May 2018	Date: May 2018	Date: May 2018
Drawing Number	A0	Rev A
EWP5949/s(20)L001		

DO NOT SCALE

# Eitem 5.3

PWYLLGOR CYNLLUNIO

DYDDIAD: 16/07/2020

ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD

**Rhif:** 3

**Cais** C20/0067/03/AC

**Rhif:**

**Dyddiad** 28/01/2020

**Cofrestru:**

**Math y Cais:** Mwynau

**Cymuned:** Ffestiniog

**Ward:** Bowydd a Rhiw

**Bwriad:** Cais o dan Adran 73 o'r Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 i amrywio amod 1 ar ganiatâd cynllunio C03M/0010/03/MW i barhau gweithredu busnes sefydledig am 20 mlynedd ychwanegol hyd at 31 Ionawr 2040

**Lleoliad:** Chwarel yr Oakley, Blaenau Ffestiniog LL41 3ND.

**Crynodeb o'r Argymhelliad:** CANIATÁU GYDAG AMODAU

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

## 1. Disgrifiad:

- 1.1 Mae safle'r cais yn cynnwys gwaith mwynau sy'n prosesu gwastraff llechi i gynhyrchu cynhyrchion llechi gronynnog a phowdrau. Caiff ei leoli tua 200 metr i'r gorllewin o ffordd yr A470 (C) sydd wedi ei hadlinio, ac eiddo preswyl a chyn gapel yn Nhal-y-waenydd. Mae'n llunio rhan o gyfadeiladau ehangach chwarel yr Oakley a leolir i'r gogledd o Flaenau Ffestiniog, ac yn ymestyn dros ardal sylweddol ar ystlys de-orllewinol Moel Druman ac Allt Fawr. Mae safle'r gwaith wedi gweithredu yn annibynnol o weddill gweithfeydd chwarel yr Oakley ac nid yw'n llwyr ddibynnol ar gyflenwad o ddeunydd o'r tomenni llechi cyfagos.
- 1.2 Mae deunydd crai llechi yn dod i'r safle o ffynonellau eraill neu'n cael ei symud o'r dyddodion gwaith mwynau cyfagos gyda thuriwr â thrac (tracked excavator) a'i fwydo i falwr safn (Jaw crusher) cyn ei drosglwyddo i hopran fwydo a chludydd sy'n cysylltu â'r gwaith mwynau drwy sychwr. Yn yr adeilad, caiff y gwastraff llechi ei felino a'i sgrinio gyda chyfran o'r deunydd wedi'i brosesu gyda haen o bigment lliw a/neu bolymer. Caiff y cynnyrch gorffenedig un ai ei lwytho'n uniongyrchol i danceri powdr neu ei roi mewn bagiau a'i storio cyn eu dosbarthu gan ddefnyddio'r ffordd.
- 1.3 Mae hwn yn un o dri cais cynllunio i newid darpariaethau caniatadau cynllunio presennol i ymestyn cyfnod y gwaith mwynau ac i sicrhau parhad y gwaith. Felly, mae cais C20/0066/03/AC a C20/0079/AC yn bwriadu amrywio amodau ar ddau ganiatâd perthynol i sicrhau parhau i ddefnyddio'r ardal deunyddiau crai a'r adeilad storio a symud tomenni llechi hyd at yr un dyddiad gorffen sef 31ain Ionawr 2040.
- 1.4 Dyma'r ail gais i amrywio amodau a osodwyd ar y caniatâd cynllunio gwreiddiol a gymeradwywyd yn Chwefror 1990. Cais Cynllunio C03M/0010/03/MW i ddatblygu tir heb gydymffurfio gyda amodau 4, 5 a 6 o Ganiatâd Cynllunio 5/59/240, i ganiatáu parhau i weithredu safle'r gwaith o 07.00 awr i 19.00 o ddydd Llun i ddydd Gwener (h.y. gweithredu am 24 awr) ynghyd â chynnydd mewn allbwn o 6 i 9 llwyth o ddeunydd fesul diwrnod gwaith a ddim mwy na 2 lwyth ar unrhyw ddydd Sul, Gŵyl y Banc neu Wyliau Cyhoeddus. Roedd y caniatâd hefyd yn caniatáu newid i'r cyfyngiadau ar allyriadau sŵn yn ddarostyngedig i amodau sydd yn gofyn bod y gweithredwr yn gweithredu cynllun monitro sŵn.
- 1.5 Mae'r cais hwn yn ceisio caniatáu parhau i weithredu'r gwaith prosesu llechi dan delerau'r amodau a newidiwyd yn atodol i C03M/0010/03/MW am 20 mlynedd ychwanegol.
- 1.6 Nid yw'r cais yn syrthio o fewn y disgrifiad a'r meini prawf datblygu sydd yn Atodlen 1 Rheoliadau Gwlad a Thref (Asesiad Effaith Amgylcheddol) (Cymru) 2017, gan bod ardal y datblygiad yn syrthio y tu allan i'r trothwy gorfodol o 25ha. Er hynny, mae'r datblygiad yn syrthio o fewn y disgrifiad o ddatblygiad sydd wedi'i nodi ym Mharagraff 2, Atodlen 2 y Rheoliadau EIA, '*Extractive Industry, Quarries, open-cast mining and peat extraction*', ac fe ystyrir bod y trothwy cymwys o '*all development...*' yn ddigonol i gynnwys y cynnig. Yn ogystal, mae Paragraff 13, Atodlen 2, *any change to or extension of development of a development listed in Schedule 1 or Schedule 2*'. Ystyriodd barn sgrinio'r awdurdod, dyddiedig 25ain Mawrth 2020 rhyngweithiad yr holl ystyriaethau amgylcheddol perthnasol a chasglodd, o ystyried graddfa ac effaith y cynigion datblygu, nad oedd angen asesiad effaith amgylcheddol.



PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADРАН YR AMGYLCHEDD	

## 2. Polisiâu Perthnasol:

- 2.1 Mae Adran 38(6) Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004 a pharagraff 2.1.2 Polisi Cynllunio Cymru yn pwysleisio y dylid penderfynu ar geisiadau cynllunio yn unol â'r Cynllun Datblygu, oni bai bod ystyriaethau perthnasol yn nodi fel arall. Mae'r ystyriaethau polisi yn cynnwys Polisi Cynllunio Cenedlaethol a Chynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.
- 2.2 Yn sgil Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 mae'n ofynnol i'r Cyngor ymgymryd â datblygu cynaliadwy yn ogystal â chymryd pob cam rhesymol wrth arfer ei swyddogaethau i gyflawni'r amcanion datblygu cynaliadwy (neu lesiant). Mae'r adroddiad hwn wedi'i baratoi gan ystyried dyletswydd y Cyngor a'r "egwyddor datblygu cynaliadwy", fel sydd wedi'i ddatgan yn Neddf 2015, ac wrth ffurfio'r argymhelliad mae'r Cyngor wedi ceisio sicrhau bod anghenion y presennol yn cael eu diwallu heb beryglu gallu cenedlaethau'r dyfodol i ddiwallu eu hanghenion hwythau. Ystyrir na fyddai unrhyw effaith sylweddol nac annerbyniol ar gyflawni'r amcanion lesiant o ganlyniad i'r argymhelliad arfaethedig.

## Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026

Polisi Strategol PS 1: Yr Iaith Gymraeg a'r diwylliant Cymreig

Polisi Strategol PS 5: Datblygu Cynaliadwy

Polisi Strategol PS 13: Darparu Cyfleoedd ar gyfer Economi Ffyniannus

Polisi Strategol PS 20: Cadw a ble fo'n Briodol Gwella Asedau Treftadaeth

Polisi Strategol PS 22: Mwynau

POLISI AT 1: Ardaloedd Cadwraeth, Safleoedd Treftadaeth y Byd a Thirweddau Cofrestredig, Parciau a Gerddi

POLISI AT 3: Asedau treftadaeth heb eu dynodi sy'n bwysig yn lleol neu yn rhanbarthol

POLISI AMG 3: Gwarchod a Gwella Nodweddion a Rhinweddau sydd yn unigryw i Gymeriad y Dirwedd Leol

POLISI AMG 5: Cadwraeth Bioamrywiaeth Leol

POLISI AMG 6: Gwarchod Safleoedd o Arwyddocâd Rhanbarthol neu Leol

POLISI PCYFF 2: Meini Prawf Datblygu

POLISI PCYFF 6: Cadwraeth Dŵr

POLISI TRA 4: Rheoli Ardrowiadau Cludiant

POLISI MWYN 3: Datblygiadau Mwynau

POLISI MWYN 5: Cylchfeydd Rhagod o amgylch Safleoedd Mwynau

POLISI MWYN 9: Adfer ac Ôl-ofal

Canllaw Cynllunio Atodol - Cynnal a chreu cymunedau ffyniannus a chynaliadwy 2019

Canllawiau Cynllunio Atodol - Ardaloedd Cymeriad y Dirwedd 2009

## Polisiâu Cenedlaethol:

- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi ym Mholisi Cynllunio Llywodraeth Cymru, Fersiwn 10 (Rhagfyr 2018),
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 5: Cadwraeth Natur a Chynllunio (Medi 2009) Llywodraeth Cynulliad Cymru.
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 11: Sŵn (Hydref 1997) Llywodraeth Cynulliad Cymru.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 18: Trafnidiaeth (Mawrth 2007) Llywodraeth Cynulliad Cymru.
- Nodyn Cyngor Technegol 20: Cynllunio a'r Iaith Gymraeg (Hydref 2017)
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 23: Datblygu Economaidd (Chwefror 2014), Llywodraeth Cynulliad Cymru.
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 24: Yr Amgylchedd Hanesyddol (Mai 2017)
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol a nodir yn Nodyn Cyngor Technegol Mwynau (Cymru) 1: AGREGAU (Mawrth 2004), Llywodraeth Cynulliad Cymru.

### 3. Hanes Cynllunio Perthnasol:

- 3.1 Prydlesodd OMYA ardal y cais presennol gan Alfred McAlpine Slate Limited yn 1997, wedi iddynt brynu holl chwarel Ffestiniog. Dechreuodd hanes cynllunio'r safle gyda Chaniatâd Tybiedig a wnaed ar 12 Ebrill 1989 dan ddarpariaethau Rhan 23 Gorchymyn Datblygu Cyffredinol 1988 i Symud Deunydd o Ddyddodyn Gwaith Mwynau.
- 3.2 Wedi hynny, caniatawyd Caniatâd Cynllunio 5/59/240 ar 8 Chwefror 1990 i 'osod Gwaith Prosesu Llechi' a daw hwn i ben ar 31 Ionawr 2020.
- 3.3 Ar 12 Mawrth 1991 cyflwynwyd cais pellach cyf. 5/59/240A gan y cyn weithredwr Messers Redland Aggregates Ltd, i amrywio Amodau 5 a 6 oedd yn atodol i Ganiatâd Cynllunio 5/59/240 i lacio'r oriau gwaith a chynyddu nifer symudiadau cerbydau. Gwrthodwyd y cais hwn ar 18 Mehefin 1991.
- 3.4 Roedd Cais rhif C00M/0011/03/MW yn amodol i Asesiad Effaith Amgylcheddol llawn a chaniatawyd caniatâd cynllunio gydag amodau ar 23ain Medi 2002. Mae'r cynigion wedi eu canoli ar weithfeydd presennol Chwarel Ffestiniog/Gloddfa Ganol a gafodd eu cyfuno wedi iddynt gael eu caffael ar y cyd yn 1997 gan Alfred McAlpine Slate Products. Mae'r caniatâd am gyfnod cyfyngedig a ddaw i ben ar 31ain Rhagfyr 2025 ac yn golygu cyfuno a helaethu gwaith chwarela arwyneb i gael mynediad at bileri o lechi mewn gwaith tanddaearol sydd wedi'i adael sy'n cynnwys ardal sy'n amodol i ganiatâd blaenorol a roddwyd yn amodol yn 1988.
- 3.5 Ym mis Mai 2001, ceisiodd OMYA gael caniatâd i reoleiddio terfyn y safle oedd wedi ei ymestyn y tu hwnt i ardal Caniatâd Cynllunio 5/59/240. Ar yr un pryd fe geiswyd cael caniatâd cynllunio ôl-weithredol i godi sied storio a llawr caled ar y safle. Cyflwynwyd caniatâd cynllunio cyf. C01M/0014/03/MW ar 5 Gorffennaf 2001 a ddaw i ben ar 31 Ionawr 2020.
- 3.6 Daw Cais Cynllunio C03M/0010/03/MW a ganiatawyd ar 18 Mehefin 2001 i amrywio Amodau 4, 5 a 6 o Ganiatâd Cynllunio 5/59/240 i ganiatáu gweithio 24 awr, i ben ar 31 Ionawr 2020.
- 3.7 Cais am dystysgrif ar gyfer defnydd cyfreithlon, cyf. C06M/0090/03/TC, Fferm Bryntirion, i gadw gweithdy cynnal a chadw cerbydau, storfa a swyddfa a defnyddio tir i barcio cerbydau masnachol. Er hynny, gwrthodwyd y cais ar 5ed Rhagfyr 2007 oherwydd na chafodd dystysgrif perchnogaeth ei chyflwyno.
- 3.8 Caniatawyd cais cyf. C10M/0103/03/MW, yn ddarostyngedig i amodau ar 29ain Tachwedd 2010 i reoleiddio a gweithio'r deunydd yn y dyfodol o ddyddodion gwaith mwynau. Tomenni chwarel Bryntirion a'r Ffridd, Chwarel yr Oakley, Blaenau Ffestiniog.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

#### 4. Ymgynghoriadau:

Cyngor Tref Ffestiniog. Cefnogi'r cais ar yr amod na fydd gan unrhyw ddatblygiad ar y safle yn y dyfodol effaith bellach ar ansawdd dŵr gwael iawn afon Barlwyd.

Uned Trafnidiaeth Llywodraeth Cymru: Cyflwynwyd ymateb cyffredinol ar gais C20/0066/03/AC, yn cadarnhau nad yw Llywodraeth Cymru fel awdurdod priffyrdd cefnffordd yr A470 yn cyflwyno cyfarwyddyd o ran y datblygiad.

Gwarchod y Cyhoedd Gwynedd:

- Fel arfer, caiff allyriadau sŵn gyda chyfyngiadau eu gosod mewn eiddo sy'n benodol sensitif i sŵn, mae lefelau sŵn wedi eu gosod ar y ceisiadau presennol ac ystyrir bod angen cynnwys amodau sŵn i ddiogelu amwynder y trigolion cyfagos, ar gyfer lefelau yn ystod y dydd a'r nos.
- Ar hyn o bryd mae gan y safle broses wedi ei hawdurdodi o dan Reoliadau Trwyddedu Amgylcheddol (Cymru a Lloegr) 2016. Er hynny, os yw'r Awdurdod Cynllunio yn tybio ei bod yn angenrheidiol gall amodau ansawdd aer gael eu hamodi o ran deunydd gronynnol pm10 a pm2.5, â lefelau Nitrogen Deuocsid.
- Bydd yr amodau ansawdd aer yn cynnwys monitro ar gyfer dyddodion llwch sy'n peri niwsans a wnaed ar gais yr awdurdod cynllunio mwynau.

Uned Priffyrdd a Thrafnidiaeth Gwynedd: Ddim yn bwriadu gwneud argymhelliad gan na ystyrir y bydd y datblygiad yn effeithio'n andwyol ar unrhyw briffordd na phriffordd arfaethedig.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

Uned Bioamrywiaeth  
Gwynedd:

- Ni chafodd adroddiad ecolegol ei gyflwyno gyda'r cais ond gan fod y safle yn chwarel weithredol, nid oes unrhyw gynefinoedd ac felly mae'r cynigion yn annhebygol o effeithio ar natur a nodweddion bywyd gwyllt.
- Argymhellir cynllun adfer penodol i'r safle i greu cynefinoedd megis rhostir a choetir gyda nodweddion bywyd gwyllt fel pyllau, ardaloedd gaeafgysgu i ymlusgiaid a manau gorffwys i ddyfrgwn.
- Dylid defnyddio deunyddiau mewn ffordd fydd yn annog twf planhigion a chytrefu, er enghraifft, defnyddio gronnau mân, gwaddodion, clai, fydd yn cynorthwyo i greu pridd a swbstrad fydd yn dal dŵr.
- Mae angen addasu'r gymysgedd o hadau blodau arfaethedig i laswelltir/rhostir mosaig a glaswelltir gwlyb i gynyddu llwyddiant y gwaith hadu a'r plannu. Yn ychwanegol at hadu, argymhellir fod 'plygiau' grug yn cael eu plannu.
- Mae'r atodlen plannu llwyni a choed yn cynnwys rhai rhywogaethau nad ydynt yn gynhenid i'r ardal ac ni fyddant yn ffynnu yn nhir asid y chwarel lechi sy'n brin o ran maetholion. Argymhellir defnyddio coed ceirios gwyllt, bedw, criafol a derw mes di-goes.
- Cafodd y gwaith monitro ei amlinellu dan adran 8.4, er hynny, argymhellaf fod adroddiad monitro yn cael ei ddarparu sy'n cynnwys ffotograffau, mapiau cynefinoedd a rhestrau rhywogaethau.
- Mae planhigion ymledol nad ydynt yn gynhenid yn y chwareli a'r tomenni ac rwyf yn argymhell y dylid rheoli rhywogaethau planhigion ymledol fel rhododendron a choed mêl (buddleia).

Datblygu Economaidd a  
Chymunedau Gwynedd:

Dim Ymateb

Cyfoeth Naturiol Cymru:

- Ar sail y wybodaeth sydd yn y cais, nid yw CNC yn ystyried bod y datblygiad arfaethedig yn effeithio'r materion a restrwyd yn eu pynciau ymgynghori, Gwasanaeth Ymgynghorol Cynllunio Datblygu, ac felly nid oes ganddynt unrhyw sylw i'w wneud ar y datblygiad arfaethedig.
- Dylid rhoi gwybod i'r ymgeisydd, yn ogystal â chaniatâd cynllunio, mai ei ddyletswydd yw sicrhau ei fod yn caffael yr holl hawlenni/caniatadau eraill sy'n berthnasol i'w ddatblygiad.

Gwasanaeth Cynllunio  
Archeolegol Gwynedd:

Dim sylwadau i'w gwneud mewn perthynas â'r cais.

Uned Dŵr a'r Amgylchedd  
YGC:

Dim sylwadau o ran draenio neu risg llifogydd mewn perthynas â'r cais hwn.

Network Rail:

Cyflwynwyd ymateb cyffredinol ar gais C20/0066/03/AC, yn cadarnhau nad oes gan Network Rail unrhyw wrthwynebiad i gynigion y datblygiad sydd o dan ystyriaeth yma;

- Y datblygiad gweithredol lleiaf a fwriedir a bydd y safle'n parhau i brosesu deunydd a ddaw o'r

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

dyddodion gwaith mwynau. Ni fydd unrhyw newid sylweddol i'r gwaith a wneir ar y safle.

- Ymgynghoriad Cyhoeddus: Gosodwyd hysbysiad mewn lleoliad gerllaw'r safle ar y 4ydd Chwefror 2020, ac fe hysbyswyd cymdogion cyfagos drwy llythyr. Ni dderbyniwyd llythyrau'n gwrthwynebu mewn ymateb i gyhoeddusrwydd statudol ar y cais, dim ond un llythyr o gynrychiolaeth sydd yn cyflwyno'r pryderon isod;
- Posibilrwydd bod allyriadau o'r gwaith yn cynnwys nwyon sy'n effeithio ar iechyd a llesiant trigolion cyfagos.

- Ymgynghorydd Iaith  
Cyngor Gwynedd: Dim gwrthwynebiad
- Nodir bod y cais yn ceisio parhau gweithrediad busnes presennol ac nid yw'r cynnig yn cynrychioli unrhyw newidiadau iddo, sydd ar hyn o bryd yn cyflogi 9 o staff llawn amser gan gynnwys canran uchel o siaradwyr Cymraeg.
  - Mae'r busnes yn defnyddio cyflenwyr lleol ble fo'n bosib sy'n cynnal y safle presennol o ran cyfleoedd cyflogaeth ac felly cytuna'r ymgynghorydd iaith gyda'r asesiad effaith a gyflwynwyd gyda'r cais.
  - Awgrymir y bydd nodyn i'r ymgeisydd ar yr hysbysiad penderfyniad yn annog gweithredwr y safle i ddarparu arwyddion dwyieithog ble fo'n bosib, i wella delwedd dwyieithog y cwmni.

#### Asesu'r ystyriaethau cynllunio perthnasol:

##### 5. Egwyddor y datblygiad

- 5.1 Mae'r cais hwn yn ceisio sicrhau parhad gweithrediad y gwaith prosesu llechi am 20 mlynedd arall. Nid yw'r cais yn cynnwys cynigion i ymestyn gweithfeydd y chwarel na chynyddu'r allbwn dros 9 llwyth y dydd fel y caniateir dan ganiatâd cynllunio C03M/0010/03/MW, a ganiatawyd yn ddarostyngedig i amodau ar 18fed Mehefin 2003.
- 5.2 Fel y Awdurdod Cynllunio Mwynau, mae gan y Cyngor ddyletswydd i sicrhau bod adnoddau mwynau'n cael eu defnyddio mewn modd cynaliadwy, fel y gallant gyfrannu'n briodol at ofynion deunyddiau adeiladu'r ardal. Mae gan Wynedd hanes hir o gloddio mwynau, ac mae'n parhau i fod yn rhan bwysig o'i gwead economaidd a chymdeithasol. Yn draddodiadol, mae gweithfeydd llechi yng Ngwynedd wedi'u cysylltu â chynhyrchu deunyddiau toi o ansawdd uchel, ond yn fwy diweddar caiff y llechi eu defnyddio i wneud slabiau wedi'u llifio ar gyfer defnydd pensaernïol, i wneud deunyddiau addurniadol ar gyfer adeiladau, a defnyddir gwastraff llechi hefyd fel agreg eilaidd yn lle adnoddau sylfaenol traddodiadol. Mae Cynllun Datblygu Unedol Gwynedd yn cydnabod bod gwastraff llechi yn adnodd gwerthfawr y gellir ei ddefnyddio fel ffynhonnell agregau amgen sy'n lleihau'r pwysau ar y prif adnoddau mwynau.
- 5.3 O ran yr angen am y datblygiad, nid yw'r bwriad felly gyfystyr ag estyniad i fanc tir na chronfeydd craig galed yr awdurdod yn ôl y polisi ac arweiniad cenedlaethol cyfredol a geir yn NCTM1 (Cymru) Agregau a'r Datganiad Technegol Rhanbarthol. Diben y cais yw cadw isadeiledd presennol y chwarel a darparu cyfleuster fydd yn parhau i brosesu deunyddiau llechi eilaidd o sawl ffynhonnell, yn cynwys deunyddiau a

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

dynnwyd o ddyddodion gwaith mwynau yn chwarel yr Oakley. Yn y cyd-destun hwn, mae'r datblygiad yn cydymffurfio â Pholisi Strategol PS 22 a Pholisi MWYN 3 Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn.

- 5.4 Yn ogystal â'r egwyddor am yr angen am y datblygiad, mae'r materion cynllunio hanfodol yn yr achos hwn yn cael sylw isod;

### Mwynderau Gweledol

- 5.5 Mae chwarel yr Oakley yn ymestyn dros ardal sylweddol ar ystlys de-orllewinol Moel Drumau sy'n edrych dros Flaenau Ffestiniog, ac yn llunio rhan o dreftadaeth gwaith llechi sylweddol sy'n ymestyn tua'r gogledd ar hyd cefnffordd y A470. I'r gogledd o'r chwarel mae cronfa ddŵr Llyn Ffridd y Bwlch, ble mae'r dirwedd yn codi'n serth (a nodweddir gan darenni) i ffurfio ardal ucheldir agored wedi ei britho gan ardaloedd planhigfeydd coetir. Lleolir safle'r cais oddeutu 650m i'r dwyrain o derfyn y Parc Cenedlaethol ac mae'r cyfan ohono o fewn cyfadeiladau Chwarel yr Oakley, gan ffurfio rhan o ddynodiad Tirwedd Hanesyddol o waith mwyngloddio a darfwyd ym Mlaenau Ffestiniog. Fel y soniwyd uchod, mae'r bwriad yn ceisio sicrhau parhad gweithrediad y gwaith prosesu llechi am 20 mlynedd arall.
- 5.6 Caiff arwyddocâd posib yr effeithiau ar y dirwedd ac yn weledol eu pennu gan gyfuniad o raddfa'r effaith bosib a sensitifrwydd lleoliad y dirwedd i newid. Byddai'r datblygiad arfaethedig yn achosi effeithiau uniongyrchol ar dirwedd safle'r cais sy'n anochel oherwydd natur y datblygiad. Ystyriwyd sensitifrwydd y dynodiadau sydd o amgylch y dirwedd, yr ardaloedd preswyl a'r derbynyddion hamdden. Mae pellter a graddfa'r adliniad arfaethedig hefyd yn ffactorau allweddol, gan y byddai'n anodd gwahaniaethu'r bwriad oddi wrth weithfeydd presennol y chwarel, sydd eisoes wedi'u caniatáu, o olygfannau o bell.
- 5.7 Mae'r gwerthusiad gweledol a gyflwynwyd gyda'r cais yn cadarnhau bod; "Graddau'r newid esthetig a chanfyddiadol yn gyfyngedig oherwydd presenoldeb adeiladau eraill sy'n gysylltiedig gyda'r broses echdynnu mwynau yn chwarel yr Oakley ac ehangder y tomenni llechi eraill a'r tirweddau mwynau. *Byddai cyfnod estynedig y gwaith yn arwain at estyniad tarfu gweledol a ffisegol yn ardal y datblygiad arfaethedig, yn y tomenni a nodwyd a hefyd yn y gwaith mwynau presennol. Er hynny, ar ôl adfer yr ardal wedi symud y tomenni byddai'r safle'n gwella ac yn debycach i'r tirlun naturiol a welir y tu allan i'r ardaloedd llechi gan gynrychioli gwelliant cadarnhaol yn y tirlun,*" a; "Nodwedd allweddol y tirlun yw ymddangosiad y chwarel lechi ac ni fyddai'r datblygiad arfaethedig yn newid hyn. *Er bod safle'r gwaith mwynau yn wahanol o ran cymeriad i'r tomenni a'r arwynebau llechi sy'n tra-arglwyddiaethu ar y tirlun, maent yn gydran ategol, gyda adeiladau presennol eraill a gweddillion adeiladau hanesyddol i'w gweld drwy'r ardal ehangach ...".*
- 5.8 Mae'r adroddiad yn nodi'r prif dderbynyddion gweledol fel; defnyddwyr yr A470 fel mae'r ffordd yn mynd o amgylch tro gan edrych i'r de tuag at Chwarel yr Oakley, golygfeydd o'r gwaith mwynau presennol a thirwedd Chwarel yr Oakley ym mynedfa'r safle oddi ar yr A470, golwg o gefn safle'r cais a chyfadeiladau ehangach y safle o Fythynnod Tal y Waenydd a Thai Oakley a; cerddwyr sy'n defnyddio'r hawl tramwyo cyhoeddus yn safle chwarel Llechwedd sy'n dringo'r bryn i'r dwyrain o'r A470 gan groesi atyniad Zip World a'r trac beiciau sy'n mynd lawr y mynydd. Er y gallai golygfeydd yn y pellter fod yn bosib o diroedd uwch i'r gogledd (o fewn Parc Cenedlaethol Eryri) mae graddfa'r datblygiad yng nghyd-destun safle ehangach y chwarel, ynghyd â phellter yr olygfa, yn cyfyngu arwyddocâd unrhyw effaith, yn

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADРАН YR AMGYLCHEDD	

cynnwys golygfeydd o'r eiddo i'r de o ardal y cais oddi fewn i anheddiad Blaenau Ffestiniog.

- 5.9 Mae'r effeithiau gweledol a thirwedd posib yn cynnwys cyfuniad o waith y safle a chadw adeilad y gwaith a thir ategol am 20 mlynedd arall. Mae'r gwerthusiad yn crynhoi'r effeithiau gweledol ac ar y tirwedd mewn golygfannau cynrychioliadol, sy'n cadarnhau maint a graddfa'r newid fel bychan i ddibwys i dderbynwyr o sensitifrwydd canolig i uchel, (rhai sy'n cymryd rhan mewn weithgareddau awyr agored, cerddwyr ac eiddo preswyl), wedi ystyried y cyfnod hirdymor a dad-wneud effeithiau'r datblygiad a graddau daearyddol cyfyngedig y newid.
- 5.10 Er bod gwaith tynnu'r tomenni yn amodol i gynllun graddol i'w tynnu, nid yw cyflenwad deunydd i'r gwaith prosesu ddim yn hollol ddibynnol ar weddill y mwynau wrth gefn sydd yn y domen lechi ac nid yw'n debygol y bydd y gwaith mwynau yn cael ei ddefnyddio am y cyfnod llawn o 20 mlynedd o'r caniatâd cynllunio. Nid yw'r gwaith yn amlwg mewn unrhyw fodd o'r manau gweld ac mae ei raddfa a'i gyd-destun yng ngwaith y chwarel ble mae wedi ei leoli yn addas, ond nid yw'r adroddiad yn nodi'r simnai las a'r hopran fel marciwr i fwyafrif y derbynyddion gweledol. Yn yr hirdymor, byddai manteision adfer cadarnhaol yn cynnwys tynnu'r peiriannau a'r strwythurau a'r adeiladau cysylltiedig yn gyfan gwbl, er ar wahân ni fyddai hyn yn gwella llawer ar dirlun y chwarel a byddai'n dibynnu ar gynllun adfer i'r safle cyfan. Yn y tymor byr, gellid gwella effaith weledol safle'r gwaith pe byddai'r simnai a'r hopran cysylltiedig yn cael eu hamodi i bennu bod y gorffeniad allanol yn cyd-fynd â lliw llwyd y gwaith presennol.
- 5.11 Mae Polisi MWYN 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn yn darparu'r meini prawf o ran ceisiadau i waith mwynau gyda Pholisi MWYN 9 yn amlinellu'r gofyniad am gynigion adfer. Mae'r cynllun adfer yn cynnwys creu tiffurf fydd yn ail-greu ac efelychu nodweddion naturiol y ddaear a nodweddion draenio. Mae'r cynllun hefyd yn ymdrin â phryderon Biomrywiaeth Gwynedd i greu cynefinoedd fel rhostir a choetir gyda nodweddion bywyd gwyllt fel pyllau, ardaloedd gaeafgysgu i ymlusgiaid a manau gorffwys i ddyfrgwn.
- 5.12 Bydd cynigion adfer yn amodol i gynllun ôl-ofal 5 mlynedd ac yn cynnig bod y tomenni sydd wedi eu hail-weithio, tir ategol ac ardal safle'r gwaith yn cael eu hadfer i gyfuniad o fosaig rhostir gydag ardaloedd o brysg wedi'i reoli /cynefin coetir arloesi a sefydlu ardaloedd o laswelltir gwlyb mewn manau is, ble gall dŵr wyneb Gronni ar adegau. Byddai ardaloedd o gynefinoedd tir agored/dilynol hefyd yn cael eu cynnwys i adlewyrchu patrwm naturiol y tirlun a gwneud y mwyaf o'r cyfleoedd a gyflwynwyd gan y tiffurf chwarel presennol. Felly, bydd amcanion allweddol y cynllun yn cyfannu/cyfweddu'r safle i'w amgylchedd; yn gwella bioamrywiaeth a chryfhau patrwm y tirlun gan gyd-fynd â'r amcanion a amlinellwyd yn yr asesiadau cymeriad y tirlun.
- 5.13 O fewn cyd-destun cyffredinol safle presennol Chwarel yr Oakley, mae gan y tirlun a nodwyd a'r newidiadau gweledol lefel effaith cyfyngedig ac nid yw ymestyn cyfnod gweithrediad y gwaith arfaethedig a gweithio'r tomenni a nodwyd yn golygu unrhyw lefelau effaith mawr. Yn ddarostyngedig i amod sy'n gofyn bod lliw y simnai a'r hopran gysylltiedig yn cydweddu â safle'r gwaith presennol, ystyrir felly bod y bwriad yn dderbyniol mewn egwyddor gan fod y datblygiad yn cydymffurfio â pholisiau AMG 3, AT 1, MWYN 3 a MWYN 9 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADUAN YR AMGYLCHEDD	

### Treftadaeth Ddiwylliannol

- 5.14 Nid oes unrhyw henebion rhestredig oddi fewn neu ger y safle, er ei fod wedi'i gynnwys ar y Gofrestr o Dirluniau Hanesyddol a cheir rhesdai Rhestredig Gradd II (Bythynnod Chwarelwyr) 660m i'r de o ardal y cais. Nid yw'r safle wedi ei gynnwys yn eiddo enwebedig Cais Safleoedd Treftadaeth y Byd arfaethedig, (Tirweddau Llechi Gogledd-orllewin Cymru). Cynhaliwyd Arolwg Archeolegol helaeth yn flaenorol gyda chais cynllunio C00M/0011/03/MW yn 2000. Roedd yr amodau oedd yn atodol i'r cais cynllunio hwn yn gwneud trefniadau priodol i gofnodi nodweddion o'r fath yn unol ag argymhellion yr Adroddiad Atodol, Ystyriaethau Archeolegol/Treftadaeth Ddiwylliannol a gyflwynwyd yn Awst 2000. Mae materion yn ymwneud â chofnodi archeolegol sy'n ofyniad o'r caniatâd cynllunio cyffredinol, yn mynd rhagddynt.
- 5.15 Mewn ymateb i ymgynghoriad, cadarnhaodd Gwasanaeth Archeolegol Gwynedd nad oes unrhyw oblygiadau archeolegol sylweddol i'r bwriad arfaethedig i ail-weithio deunydd ac fe ystyrir felly na fydd gan y bwriad effaith sylweddol ar Dirwedd Hanesyddol Ffestiniog na lleoliad Safle Treftadaeth y Byd Arfaethedig.
- 5.16 Felly, mae'r bwriad yn cydymffurfio gyda Polisiau AMG 3, PS 20, AT 1 a AT 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.

### Mwynderau cyffredinol a phreswyl

- 5.17 Mae natur y cais hwn yn debyg i'r math o weithgaredd a weithredwyd ar y safle am sawl blwyddyn sydd wedi bod yn destun rheolaethau amgylcheddol drwy amodau cynllunio, neu ganiatâd arbennig a roddwyd dan gylch gorchwyl arbenigol Cyfoeth Naturiol Cymru a/neu Gwarchod y Cyhoedd Gwynedd. Er hynny, ychydig, os o gwbl, o achosion fu ble cafwyd cwynion ynghylch symud a phrosesu llechi o domenni Bryntirion neu weithrediad y gwaith prosesu. Ni chodwyd unrhyw wrthwynebiad gan drigolion yng nghyffiniau cyfagos y safle mewn ymateb i gyhoeddusrwydd statudol y cais yma ac eithrio un llythyr am arogl a nwyon ddaw o safle'r gwaith gan effeithio ar iechyd a llesiant trigolion cyfagos, a godwyd yn flaenorol gyda gwasanaeth gwarchod y cyhoedd. Derbynyddion preswyl yn Nhal y Waenydd tua 220m i'r gorllewin sy'n adlewyrchu y lleiafswm pellter fel a ddiffiniwyd gan MTAN 1: Agredau a Pholisi MWYN 5 o'r CDLI ar y Cyd.
- 5.18 Fel y soniwyd yn y cyflwyniad, mae'r gweithredwr yn gweithredu gwaith mwynau sy'n prosesu gwastraff llechi i gynhyrchu cynhyrchion llechi gronynnog a phowdrau. Caiff y deunydd ei symud gan duriwr â thrac (tracked excavator) a'i fwydo i falwr safn (Jaw crusher) cyn ei drosglwyddo i hopran fwydo a chludydd sy'n cysylltu â'r gwaith mwynau drwy sychwr. Yn yr adeilad, caiff y gwastraff llechi ei felino a'i sgrinio gyda chyfran o'r deunydd wedi'i brosesu gyda haen o bigment lliw a/neu bolymmer. Caiff y cynnyrch gorffenedig un ai ei lwytho'n uniongyrchol i danceri powdr neu ei roi mewn bagiau a'i storio cyn dosbarthu drwy ddefnyddio'r ffordd.
- 5.19 Mae'r adroddiad sŵn a gyflwynwyd gyda'r cais yn cadarnhau bod arolwg sŵn wedi ei gynnal yn yr eiddo sensitif i sŵn agosaf yn Nhal y Waenydd, yn unol â gofynion monitro'r amodau atodol i ganiatadau perthynol C03M/0010/03/MW a C10M/0103/03/MW. Mae'r canlyniadau monitro yn cadarnhau bod y sŵn gweithredu gaiff ei greu gan y gwaith ac wrth dynnu deunydd o'r tomenni llechi o fewn cyfyngiadau 50dB yn ystod y dydd a 40dB yn y nos a bennwyd dan amod, o ystyried yr holl ffynonellau sŵn allanol, sy'n deillio'n bennaf o Gefnffordd gyfagos yr A470.
- 5.20 Mae'r adroddiad hefyd yn cynnwys asesiad ansawdd aer sy'n nodi'r derbynyddion preswyl yn Nhal y Waenydd tua 220m i'r gorllewin, sy'n darparu asesiad pellach o'r



ffynonellau posib o ronynnau PM10 yn unol â'r canllawiau cynllunio ac amgylcheddol perthnasol gan gynnwys, Polisi Cynllunio Cymru a Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 1: Agregau. Mae'r gwaelodlin ansawdd aer, amodau meterolegol a'r gweithgareddau gwaelodlin wedi eu hadnabod fel; prosesu mwynau (malu a sgrinio), trin deunyddiau (llwytho), cludiant ar y safle (tryciau dympio ar ffyrdd cludo) a chludiant oddi ar y safle.

- 5.21 Digwydd y gwaith o brosesu mwynau, yn cynnwys malu a sgrinio deunydd, drwy ddefnyddio peiriannau arbenigol oddi fewn i'r gwaith mwynau a hefyd o fewn ôl-troed dyddodyn y gwaith mwynau ble defnyddir peiriannau symudol dan Drwydded Amgylcheddol sydd ag offer atal llwch, mewn rhan gysgodol o'r domen lechi y tu ôl i'r tirffurfiau sgrinio. Yn y gwaith mwynau, mae'r gwaith o falu/melino llechi i gynhyrchu cynnyrch gronynnau mân a phowdrau yn digwydd mewn amgylchedd gynhwysol ac felly mae'r gwaith prosesu yn cael ei warchod mewn lloc gan leihau llwch rhag gollwng a ffoi i'r amgylchedd. Hefyd, mae powdrau yn cael eu trosglwyddo i swmp-danceri drwy bibellau gyda'r cynnyrch llechi gronynnol yn cael ei roi mewn bagiau a'u trosglwyddo i adeilad storio.
- 5.22 Yn absenoldeb mesurau lliniaru, mae posibilrwydd o hyd i greu lefelau canolig i uchel o allyriadau llwch o'r arwynebau agored, ardaloedd gweithredol, pentyrrau o agregau, llwybrau cludo a chludiant y cynnyrch gorffenedig oddi ar y safle. Mae mesurau lliniaru yn cynnwys lleihau'r uchder gollwng wrth ddadlwytho deunyddiau, defnyddio'r drefn bresennol o domenni fel bwnd sgrinio, lleihau pellter cludiant mewnol, defnydd o chwistrellwyr dŵr i wlychu arwynebau a llwybrau cludo yn ystod tywydd sych, cyfyngiadau cyflymder, lloc y gwaith ac ataliad llwch o ddeunyddiau yn ystod y gwaith malu.
- 5.23 Yn ychwanegol i'r uchod, mae'r awdurdod mwynau a chynllunio gwastraff yn ymgymryd â gwaith monitro rheolaidd i sicrhau bod cydymffurfio gyda'r atodlen o amodau cynllunio. Yn ogystal â'r rheoliadau rheoleiddio dan Ganiatâd Amgylcheddol, mae amodau cynllunio penodol eisoes wedi eu gosod o ran ansawdd aer sy'n cynnwys; cyfyngiad allbwn o naw llwyth y dydd, mae'r holl ffyrdd a'r llwybrau cludo yn cael eu gwlychu'n rheolaidd i atal llwch rhag codi a gorchuddio'r holl gerbydau sydd wedi eu llwytho ac yn gadael y safle, i atal allyriadau llwch.
- 5.24 Mae'r adroddiad ansawdd aer yn cyfeirio at y Lefelau Asesu Ansawdd Aer (AQAL) yng nghanllaw y Sefydliad Rheolaeth Ansawdd Aer (IAQM), "Guidance on the Assessment of Mineral Dust Impacts for Planning". O safbwynt gronynnau PM10, yr uchafswm crynodiad cymedrig blynyddol yn yr ardal yw 9.5µg/m<sup>3</sup>; 'microgram fesul metr ciwbig o aer', (Defra, UK Air Information Resource (UK-AIR) gwefan, <http://uk-air.defra.gov.uk/>, mynediad Hydref 2019), ac felly yn llai na'r trothwy o 17µg/m<sup>3</sup> yng nghanllaw IAQM, ble ystyrir mai ychydig o risg sy'n bodoli bod Cyfraniad y Broses (PC) o gyfaddeladau'r chwarel yn achosi gormodiant o'r AQAL cymderig blynyddol.
- 5.25 Felly, ystyrir y gall y safle weithredu heb achosi niwsans gormodol i fwynderau'r ardal dan delerau'r amodau cyfredol i brosesu llechi. I liniaru effeithiau amgylcheddol posib y datblygiad, mae gofyniad yn parhau am waith monitro sŵn blynyddol (oni chytunwyd fel arall yn ysgrifenedig) a dylai'r amodau sŵn ac ansawdd aer perthnasol gynnwys yr isod;
- Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y dydd i 50db
  - Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y nos i 40db
  - Cau gwaith y malwr sylfaenol i lawr dros nos
  - Holl ddrysau/caeadau i gael eu cadw wedi eu cau dros nos

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADUAN YR AMGYLCHEDD	

- Ni cheir ailgychwyn y gwaith ar ôl 22.00 awr (pe byddai'r gwaith yn torri i lawr dros nos ni fydd yn ail ddechrau tan y diwrnod canlynol)
- Ni weithredir y malwr allanol rhwng 07.00 awr a 22.00 awr.
- Ni fydd unrhyw lorïau yn cael eu llwytho y tu allan i 07.00 awr a 22.00 awr.
- Bydd y cynnyrch gaiff ei orffen dros nos ei storio yn y prif adeilad tan y diwrnod canlynol
- Bydd gwaith monitro ansawdd yr aer a wnaed ar gais ysgrifenedig yr awdurdod cynllunio mwynau, i fesur yr Amcanion Ansawdd Aer a/neu y Gyfradd Dyddodi Llŵch yn cynnwys darpariaeth i fonitro amodau meteorolegol a'r dulliau, offer ac amllder a ddefnyddir i gofnodi presenoldeb llŵch mewn lleoliadau penodol.

5.26 Ystyrir felly bod y datblygiad yn cydymffurfio â pholisi PCYFF 2, MWYN 3 a MWYN 5 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.

### Materion traffig a mynediad

5.27 Ni fydd traffig a thrafnidiaeth yn sgil gweithrediad y safle yn cael effaith andwyol ar gyfarwydd isadeiledd y ffordd lleol. Fel y nodwyd ym mharagraff 3.19 o ddatganiad y cais, bydd anfon cynhyrchion llechi o'r safle yn cydymffurfio gyda'r cyfyngiadau a osodwyd dan amodau i 9 llwyth fesul diwrnod gwaith (dydd Llun i ddydd Gwener) gyda hyd at 2 lwyth ar ddydd Sadwrn, dydd Sul, Gŵyl y Banc a Gwyliau Cyhoeddus.

5.28 Mewn ymateb i'r ymgynghoriad, nid yw Llywodraeth Cymru fel awdurdod priffyrdd cefnffordd yr A470 yn cyflwyno cyfarwyddyd o ran y bwriad ac nid yw Uned Priffyrdd a Thrafnidiaeth Cyngor Gwynedd yn bwriadu gwneud argymhelliad oherwydd ni ystyrir y bydd y datblygiad yn effeithio'n andwyol ar unrhyw briffordd na phriffordd arfaethedig. Felly, mae'r bwriad yn cydymffurfio gyda Pholisi TRA 4 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.

### Bioamrywiaeth

5.29 Nid oes unrhyw faterion yn ymwneud â safleoedd dynodedig statudol na materion ecolegol ynglŷn â'r safle hwn. Mae'r holl weithfeydd mwynau diraddedig yn yr Oakley a Gloddfa Ganol wedi eu dynodi fel safle bywyd gwyllt lleol (Chwarel/tomen - mosaig agored o gynefinoedd gyda rhostir) ac mewn ymateb i ymgynghoriad, cadarnhaodd swyddogion Bioamrywiaeth Cyngor Gwynedd ei bod yn annhebygol bod rhywogaethau yn cael eu heffeithio gan y bwriad yma o gofio nad oes llystyfiant i'w weld yn yr ardal dan sylw i echdynnu mwynau, ac felly nid oes cynefin yn y rhan o'r domen fydd yn cael ei gweithio.

5.30 Er hynny, mae'r ardaloedd oddi amgylch i weld â digon o llystyfiant, gyda rhywogaethau rhostir naturiol fel grug a gweiriau o werth bioamrywiaeth uchel a dylid eu cadw. Nid oes gan Uned Bioamrywiaeth Gwynedd wrthwynebiad i'r bwriad ond maent yn argymhell bod gwaith adfer safle penodol yn cynnwys darpariaeth i greu cynefinoedd fel rhostir a choetir gyda nodweddion bywyd gwyllt fel pyllau, ardaloedd gaeafgysgu i ymlusgiaid a manau gorffwys i ddyfrgwn.

5.31 Mewn ymateb i'r cynllun adfer a gyflwynwyd gan yr ymgeisydd, mae'r uned bioamrywiaeth yn argymhell y dylid defnyddio deunyddiau mewn ffordd fydd yn annog tyfiant planhigion a chytrefu, er enghraifft, defnyddio gronynnau mân, gwaddodion, clai, fydd yn cynorthwyo i greu pridd a swbstrad fydd yn dal dŵr. Awgrymir newidiadau pellach i'r gymysgfa hadau rhostir/glaswelltir yr ucheldir a glaswelltir gwlyb ond hefyd plannu 'plygiau' grug a newidiadau i'r rhestr i blannu llwyni a choed i gynnwys rhywogaethau sy'n gynhenid i'r ardal gyda cheirios gwyllt, bedw, criafol a

derw mes di-goes. Amlinellwyd y gwaith monitro dan adran 8.4, ac argymhellir bod adroddiad monitro yn cael ei ddarparu sy'n cynnwys ffotograffau, mapiau cynefinoedd a rhestrau rhywogaethau gyda strategaeth i reoli rhywogaethau ymledol nad ydynt yn gynhenid, fel rhododendron a choed mêl.

- 5.32 O ran yr effeithiau posib ar fioamrywiaeth lleol, gellir casglu felly na fydd y datblygiad yn achosi colli cynefinoedd a rhywogaethau gwarchoddedig. Mae'r cynigion adfer yn cynnwys gwella bioamrywiaeth ac felly mae'r bwriad yn cydymffurfio gyda gofynion Polisi AMG 3, AMG 5, AMG 6 a MWYN 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011 -2016.

### Hawliau Tramwy Cyhoeddus

- 5.33 Nid oes unrhyw lwybrau cyhoeddus na hawliau tramwy wedi'u lleoli o fewn ffin safle'r cais ac felly, nid oes gofyn i wneud unrhyw ddarpariaeth am warchodaeth benodol.

### Hydroleg a Hydroddaeareg

- 5.35 Ystyrir na fydd y bwriad yma'n newid y sefyllfa bresennol. Mae cyfadeiladau Chwarel yr Oakley yn ymestyn dros ardal sylweddol ar ystlys de-orllewinol Moel Druman ac Allt Fawr ac wedi ei lleoli o fewn Parth Llifogydd A ar y Mapiau Cyngor Datblygu, ble mae ychydig neu ddim risg llifogydd afonol neu lanwol. Mae'r gwaith prosesu ar lefel o 302m AOD gyda'r tomenni yn cyrraedd hyd at oddeutu 340m AOD. Mae mwyafrif y greigwely sydd o dan y safle yn cynnwys cerrig llaid, lleidfeini a thywodfeini gyda sawl ymwthiad craig igneaidd wedi eu dynodi fel Dyfrfaen Eilaid B.
- 5.35 Mae llif y dŵr daear yn strata'r creigwely yn debygol o gael ei gyfyngu i unrhyw orwelion tywodfeini sy'n bresennol ac nid yw safle'r cais wedi ei leoli mewn Parth Gwarchodaeth Dŵr Daear. Mae gweithrediad y gwaith a symud deunyddiau o'r tomenni gwastraff llechi yn parhau yn unol â'r mesurau priodol i liniaru risg damweiniau a gorlifoedd. Felly, mae'r bwriad yn annhebygol o effeithio'n sylweddol ar ansawdd y dŵr daear yn, ac yng nghyffiniau safle'r cais.
- 5.36 Mewn ymateb i'r ymgynghoriad, cadarnhaodd Cyngor Tref Ffestiniog eu cefnogaeth i'r cais ar yr amod nad oes gan unrhyw ddatblygiad ar y safle yn y dyfodol effaith pellach ar ansawdd dŵr gwael iawn afon Barlwyd.
- 5.37 Ar hyn o bryd, mae unrhyw ddŵr wyneb o ganlyniad i ddyddodiad yn cael ei gasglu, ei setlo a'i ailgylchu drwy system arllwys ar y safle, ble mae'r safle yn draenio i chwarel gyfagos yr Oakley sydd yn wag i setlo cyn arllwys i afon Barlwyd dan ddarpariaethau caniatâd arllwys, sy'n cynnwys cyfyngiad ar solidau mewn daliant. Mae cydymffurfio gyda'r cyfyngiad yma'n cael ei fonitro yn barhaus yn unol â System Reolaeth Amgylcheddol y gweithredwr ac ni fu unrhyw sylwadau na phryderon yn ymwneud â draenio neu risg llifogydd mewn ymateb i'r ymgynghoriad gyda Cyfoeth Naturiol Cymru na Uned Risg Llifogydd a Draenio Tir Gwynedd.
- 5.38 Mae'r safle hefyd yn ddarostyngedig i ganiatâd gweithredu ar wahân dan y Rheoliadau Caniatáu Amgylcheddol ac o ran rheoli llif dŵr wyneb ac atal llifogydd, mae'r arferion rheoli presennol a chydymffurfio gyda'r caniatâd arllwys dŵr yn unol â gofynion Polisi PCYFF 6 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

## Materion cynaladwyedd

- 5.39 Mae Polisi Cynllunio Cymru yn darparu diffiniad o ddatblygu cynaliadwy yng Nghymru lle; “golyga datblygu cynaliadwy y broses o wella llesiant economaidd, cymdeithasol, amgylcheddol a diwylliannol Cymru trwy weithredu, yn unol â'r egwyddor datblygu cynaliadwy, sydd â'r nod o gyflawni'r nodau llesiant” a; "gweithredu yn unol â'r egwyddor datblygiad cynaliadwy yn golygu bod yn rhaid i gorff weithredu mewn modd sy'n ceisio sicrhau bod anghenion y presennol yn cael eu diwallu heb gyfaddawdu gallu cenedlaethau'r dyfodol i ddiwallu eu hanghenion hwy". Hefyd, mae'r adroddiad hwn wedi asesu materion cynaliadwyedd y cais yn unol â'r nod o ddatblygu cynaliadwy yn unol â saith nod llesiant Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 i helpu i sicrhau bod cyrff cyhoeddus i gyd yn gweithio tuag at yr un weledigaeth o Gymru gynaliadwy.
- 5.40 Fel Awdurdod Cynllunio Mwynau, mae dyletswydd ar Gyngor Gwynedd i sicrhau bod adnoddau mwynau'n cael eu defnyddio mewn modd cynaliadwy, fel y gallant gyfrannu'n briodol at ofynion deunyddiau adeiladu'r ardal. Mae gan Wynedd hanes hir o gloddio mwynau, ac mae'n parhau i fod yn rhan bwysig o'i gwead economaidd a chymdeithasol. Yng ngogledd Cymru ceir tomenni helaeth o amrywiaeth o ddeunyddiau sy'n addas i'w defnyddio: creigiau igneaidd, tywod a graean a cherrig calch yn benodol. Mae gweithfeydd llechi yn gyffredin drwy Wynedd, ac yn draddodiadol fe'u cysylltid â chynhyrchu deunydd toi o ansawdd uchel. Yn fwy diweddar, caiff y llechi eu defnyddio i wneud slabiau wedi'u llifio ar gyfer defnydd pensaernïol, i wneud deunyddiau addurniadol ar gyfer adeiladau, a defnyddir gwastraff llechi hefyd fel agreg eilaidd yn lle adnoddau sylfaenol traddodiadol.
- 5.41 Cais yw hwn i geisio sicrhau parhad cynllun o weithio presennol a ganiatawyd, lle mae cronfeydd o lechi o ansawdd yn bodoli, yn hytrach na cheisio chwilio am ddeunydd mewn safleoedd newydd neu ailgychwyn safleoedd mwyn sydd wedi hen fynd yn segur.

## Yr Economi

- 5.42 Yng Ngwynedd, mae chwareli llechi wedi bod ffordd o fyw ers canrifoedd ac mae etifeddiaeth ei weithgarwch wedi dod yn gymaint o ran o ddiwylliant â thirwedd yr ardal â'r iaith Gymraeg a'r golygfeydd. Mae Nodyn Cyngor Technegol 23: Datblygiad Economaidd, yn datgan: wrth wneud penderfyniad ar geisiadau cynllunio, bydd angen i awdurdodau cynllunio lleol gadw mewn cof bod defnydd busnes traddodiadol, dosbarthiadau B1 – B8 ond yn cyfrif am ran o'r gweithgaredd yn yr economi. Mae'n bwysig bod y system gynllunio yn cydnabod agwedd economaidd pob datblygiad ac yn gwneud penderfyniadau cynllunio mewn modd cynaliadwy sy'n cadw cydbwysedd rhwng ystyriaethau cymdeithasol, amgylcheddol ac economaidd. Mae'n datgan ymhellach; Dylai awdurdodau cynllunio lleol gydnabod arwyddion y farchnad a rhoi sylw i'r angen i dywys datblygiad economaidd i'r lleoliadau mwyaf addas yn hytrach na rhwystro neu atal y fath datblygiad.
- 5.43 Bydd y datblygiad arfaethedig yn sicrhau cyflogaeth barhaus i'r gweithwyr sydd wedi'u cyflogi'n uniongyrchol ac yn anuniongyrchol o ganlyniad i weithrediadau'r chwarel. Yn fwy na hyn, mae cadw gweithwyr lleol yn cael effeithiau positif ar ddiwylliant, ac yn fwy penodol, ar statws y Gymraeg yn yr ardal. Mae'r cynnig sy'n ymwneud â'r cais yn hollol hanfodol i gyfraniad economaidd y cwmni yn y dyfodol. Mae'r cwmni'n gwneud cyfraniad uniongyrchol a sylweddol i'r economi lleol, yn cyflogi hyd at 9 o weithwyr/personel uniongyrchol llawn amser.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

- 5.44 Felly, mae'n debygol y bydd y bwriad yn gwneud cyfraniad positif i economi'r ardal yn unol â Pholisi Strategol PS 13 Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.

### Yr Iaith Gymraeg

- 5.45 Mae Polisi Cynllunio Cymru yn ymdrin â phwysigrwydd y Gymraeg wrth gyflawni ei amcanion cynaliadwyedd i wella lles cymdeithasol, economaidd, amgylcheddol a diwylliannol Cymru. Mae paragraff 3.25 yn datgan "*Mae'r Gymraeg yn rhan o ffabrig cymdeithasol a diwylliannol a bydd ei llesiant i'r dyfodol yn dibynnu ar bob math o ffactorau, yn enwedig addysg, newid demograffig, gweithgareddau cymunedol a sail economaidd gadarn i gynnal cymunedau a mannau cynaliadwy sy'n ffynnu. Dylai'r system cynllunio defnydd tir ystyried yr amodau sy'n hanfodol i'r Gymraeg a, thrwy wneud hynny, gyfrannu at ei defnyddio a'r nod llesiant y Gymraeg sy'n Ffynnu.*"
- 5.46 Cyflwynwyd Datganiad Iaith gyda'r cais yn unol â Pholisi PS1 o'r Cynllun Datblygu Lleol a'r canllawiau Cynllunio perthnasol; 'Cynnal a Chreu Cymunedau Unigryw a Chynaliadwy 2019'. Mae Polisi PS 1 (Yr Iaith Gymraeg a'r Diwylliant Cymreig) a Pholisi PS 5 (Datblygiad Cynaliadwy) yn ceisio hyrwyddo a chefnogi'r defnydd o'r Gymraeg yn ardal y Cynllun a helpu i gefnogi a gwella'r amodau sy'n sicrhau cymunedau cynaliadwy a ffyniannus. Mae'r datganiad iaith yn asesu effaith y datblygiad arfaethedig ar gymunedau ac yn adnabod mesurau fydd un ai yn lliniaru'r effeithiau negyddol neu'n gwarchod/gwella/ lledaenu effeithiau cadarnhaol.
- 5.47 Bydd y cais hwn yn sicrhau parhad gwaith presennol ble mae'r gweithlu presennol eisoes yn dod o ardal o fewn radiws 10km i'r safle. Mae gan nifer sylweddol, yn cynnwys rheolwyr uwch, ystod o alluoedd yn y Gymraeg, gan gynnwys y gallu i siarad Cymraeg ac felly mae'r datblygiad yn debygol o gadw siaradwyr Cymraeg yn y gymuned leol ac yn defnyddio'r Gymraeg yn y gweithle. Er y gallai'r datblygiad ddarparu cyfleoedd cyflogaeth yn lleol, nid oes unrhyw ofyniad di-oed i recriwtio. Bydd y bwriad felly yn cadw'r sefyllfa bresennol ble na fyddai unrhyw fewnfudiad o weithwyr i'r ardal.
- 5.48 Bydd y bwriad yn cynnal cyfleoedd cyflogaeth lleol a rhagwelir y bydd ganddo effaith positif fach ar y Gymraeg yn y gymuned. Hefyd, ni fyddai unrhyw bwysau yn cael ei roi ar wasanaethau lleol. Yn gyffredinol felly, mae datganiad yr iaith Gymraeg yn dod i'r casgliad o ran parhad busnes sefydledig, na ystyrir bod camau lliniaru pellach yn angenrheidiol i hyrwyddo neu wella defnydd o'r iaith Gymraeg.
- 5.49 Nododd yr ymgynghorydd iaith bod y cais yn ceisio parhau gweithrediad busnes presennol ac nid yw'r cynnig yn cynrychioli unrhyw newidiadau iddo, sydd ar hyn o bryd yn cyflogi 9 o staff llawn amser gan gynnwys canran uchel o siaradwyr Cymraeg. Mae'r busnes yn defnyddio cyflenwyr lleol ble fo'n bosib sy'n cynnal y sefyllfa bresennol o ran cyfleoedd cyflogaeth ac felly mae'r ymgynghorydd iaith yn cytuno gyda'r asesiad effaith a gyflwynwyd gyda'r cais. Ystyrir bod y datblygiad yn cydymffurfio gyda pholisi PS1 a PS5 o Gynllun Datblygu ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026, ond mae'r ymateb i'r ymgynghoriad yn awgrymu ymhellach y dylid gosod nodyn i'r ymgeisydd ar y hysbysiad penderfyniad i annog gweithredwr y safle i ddarparu arwyddion dwyieithog ble fo'n bosib, i wella delwedd ddwyieithog y cwmni.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

## 6. Casgliadau:

- 6.1 Mae hwn yn un o dri chais cynllunio i newid darpariaethau caniatadau cynllunio presennol i ymestyn cyfnod y gwaith mwynau ac i sicrhau parhad y gwaith. Mae'r cais hwn yn ceisio amrywio amod 1 ar ganiatâd cynllunio C03M/0010/03/MW, i ganiatáu parhau i weithredu'r gwaith prosesu mwynau am 20 mlynedd ychwanegol.
- 6.2 Nid yw cyflenwi deunydd i'r gwaith prosesu yn holl ddibynnol ar y mwynau wrth gefn sydd yn y domen lechi, ac fe ragwelir y bydd yn para am tua 5 mlynedd arall. Er hynny, mae'n debygol y byddai'r gwaith mwynau yn cael ei ddefnyddio am y cyfnod llawn o 20 mlynedd y caniatâd cynllunio. Er y cytunir nad yw'r gwaith yn amlwg mewn unrhyw fodd o'r manau gweld, ac mae'r raddfa a'r cyd-destun yn addas yng ngwaith y chwarel ble mae wedi ei leoli, nid yw'r adroddiad yn nodi'r simnai las a'r hopran fel marciwr i fwyafrif y derbynyddion gweledol.
- 6.3 Mae angen i'r cynnig i barhau i ddefnyddio'r safle gwaith gael ei asesu yn erbyn meini prawf polisi cynllunio gan ymgynghori gyda'r awdurdod ar y cais hwn i ganfod effeithiau posib y datblygiad. Mae'r cyflwyniad yn ymdrin â'r ystyriaethau cynllunio materol wrth asesu effaith y datblygiad arfaethedig.
- 6.4 Mae'n annhebygol y bydd unrhyw newid amlwg yn amodau gweithio'r safle na newid i effaith weledol y gwaith ac ni fydd y datblygiad yn tynnu oddi wrth nodweddion cadarnhaol y dirwedd na'r elfennau hynny sy'n cyfrannu at gymeriad unigryw y dirwedd hanesyddol na'r cais Safle Treftadaeth y Byd. Nid oes unrhyw faterion polisi cynllunio sy'n ddigon arwyddocaol i gyfiawnhau gwrthod rhoi caniatâd cynllunio, ac mae'r materion sy'n ymwneud â rheolaethau sŵn, llwch ac amgylcheddol bellach wedi hen sefydlu ar y safle gyda nifer gymharol fach o gwynion wedi eu hanfon er sylw'r awdurdod cynllunio mwynau.
- 6.5 Mae'r cynllun adfer sy'n cynnwys trin y ddaear agored, wedi i'r gweithrediadau ddod i ben a symud/dymchwel adeiladau/strwythurau cysylltiedig ac ardaloedd storio deunydd crai, yn gyson gyda'r hyn a gynigwyd yn yr Asesiad Amgylcheddol a gyflwynwyd gyda'r cynllun cymeradwy a'r cynlluniau ar gyfer Caniatâd Cynllunio yr Oakley C00M/0011/03/MW. Felly, bydd amcanion allweddol y cynllun yn cyfannu/cyfweddu'r safle yn ei amgylchedd; yn gwella bioamrywiaeth a chryfhau patrwm y tirlun gan gyd-fynd â'r amcanion a amlinellwyd yn yr asesiadau cymeriad y tirlun.
- 6.6 Mae PCC yn cefnogi defnyddio deunyddiau wedi'u hailgylchu i roi llai o bwysau ar adnoddau sylfaenol. O'r herwydd, mae'n gweld yr angen i'r patrwm cyflenwi yng Nghymru i newid drwy wneud mwy o ddefnydd o ddeunyddiau eilaidd. O ran sicrhau cyflenwad amgen o ddeunyddiau, bydd egwyddorion mwyngloddio mwynau eilaidd yn dderbyniol ac o ran angen lleol, mae'r datblygiad yn cydymffurfio â meini prawf cynaliadwyedd Polisi PS 22 Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Ynys Môn a Gwynedd 2011-2026, gan ystyried y polisi cenedlaethol cyfredol i gynnal banc tir o fwynau wrth gefn yn unol â'r canllawiau sydd wedi'u cynnwys yn NCTM (Cymru) Agregau a'r Datganiad Technegol Rhanbarthol. Yn ogystal, mae'n debygol y bydd y bwriad yn gwneud cyfraniad positif i economi'r ardal yn unol â Pholisi Strategol PS 13 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.
- 6.7 Nid oes unrhyw oblygiadau archeolegol sylweddol gyda pharhau i weithredu safle'r gwaith ac felly ystyrir na fydd gan y bwriad effaith sylweddol ar Dirwedd Hanesyddol

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

Ffestiniog na lleoliad y Safle Treftadaeth y Byd Arfaethedig. Mae'r bwriad felly'n cydymffurfio gyda Pholisïau AMG 3, PS 20, AT 1 ac AT 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.

- 6.8 Ystyrir y gall y safle weithredu heb achosi niwsans gormodol ar fwynderau'r ardal dan delerau'r amodau cyfredol i dderbyn, prosesu a dosbarthu llechi. I liniaru yn erbyn effeithiau amgylcheddol posib y datblygiad, mae'r amodau sŵn ac ansawdd aer perthnasol yn cael eu dyblygu i gynnwys gofyniad am waith monitro blynyddol. Ystyrir felly bod y datblygiad yn cydymffurfio â pholisi PCYFF 2, MWYN 3 a MWYN 5 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.
- 6.9 Ni chafwyd unrhyw sylwadau na phryderon yn ymwneud â draenio neu risg llifogydd mewn ymateb i'r ymgynghoriad gyda Chyfoeth Naturiol Cymru neu Uned Risg Llifogydd a Draenio Tir Gwynedd ac felly ystyrir na fydd gan y bwriad effaith andwyol ar yr amgylchedd dŵr lleol (POLISI PCYFF 6). Mae materion a fyddai fel arall yn destun caniatâd gollwng ar wahân neu Drwydded Amgylcheddol wedi eu rhestru yn yr adroddiad hwn a byddant yn cael eu dwyn i sylw'r datblygwr drwy 'nodyn i'r ymgeisydd' a gyflwynir gyda'r caniatâd cynllunio, ond ni fyddant i'w gweld yn y rhestr o amodau cynllunio sy'n atodol i'r hysbysiad penderfyniad ei hun.
- 6.10 Ni ystyrir y caiff y bwriad effaith niweidiol ar fioamrywiaeth leol dan Bolisi AMG 5 ac mae cyfle i wella asedau o'r fath yn y cynllun adfer.
- 6.11 Ni fydd gan y datblygiad effaith andwyol ar unrhyw briffordd, na phriffordd arfaethedig. Felly, mae'r bwriad yn cydymffurfio gyda Pholisi TRA 4 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.
- 6.12 Bydd gan y datblygiad effaith gadarnhaol fechan ar y Gymraeg ac fe ystyrir felly bod y datblygiad yn cydymffurfio â chanllawiau pholisïau PS 1 a PS 5 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.
- 6.13 Mae'r cynnig yn bodloni anghenion cynaliadwyedd Polisi Cynllunio Cymru a Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015.
- 7. Dirprwyo'r hawl i Bennaeth Cynorthwyol yr Adran i gymeradwyo'r cais, yn ddarostyngedig i'r newid isod i Amod 1 ar ganiatâd cynllunio C03M/0010/03/MW, i ganiatáu parhau i ddefnyddio'r gwaith prosesu llechi.**

- 7.1 *Rhoddir caniatâd drwy hyn am gyfnod cyfyngedig hyd at 31ain Ionawr 2040, a phan ddaw'r cyfnod i ben bydd holl adeiladau, cyfarpar, peiriannau ac offer wedi cael eu symud a bydd y safle wedyn yn cael ei adfer yn unol â'r cynllun adfer a dderbyniwyd ar - Mawrth 2020.*
- 7.2 Bydd y datblygiad yn ddarostyngedig i'r un atodlen o amodau dan y caniatâd cynllunio blaenorol C03M/0010/03/MW i reoli sŵn, llwch, dirgryniad, gwarchod yr amgylchedd dŵr, oriau gweithredu, allbwn, cydymffurfio â chynlluniau'r cais, adolygu gweithrediadau ac adfer ond yn benodol;
- Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y dydd i 50db
  - Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y nos i 40db
  - Cau gwaith y malwr sylfaenol i lawr dros nos
  - Holl ddrysau/caeadau i gael eu cadw wedi eu cau dros nos
  - Ni cheir ailgychwyn y gwaith ar ôl 22.00 awr (pe byddai'r gwaith yn torri i lawr dros nos ni fydd yn ail ddechrau tan y diwrnod canlynol)
  - Ni weithredir y malwr allanol rhwng 07.00 awr a 22.00 awr.

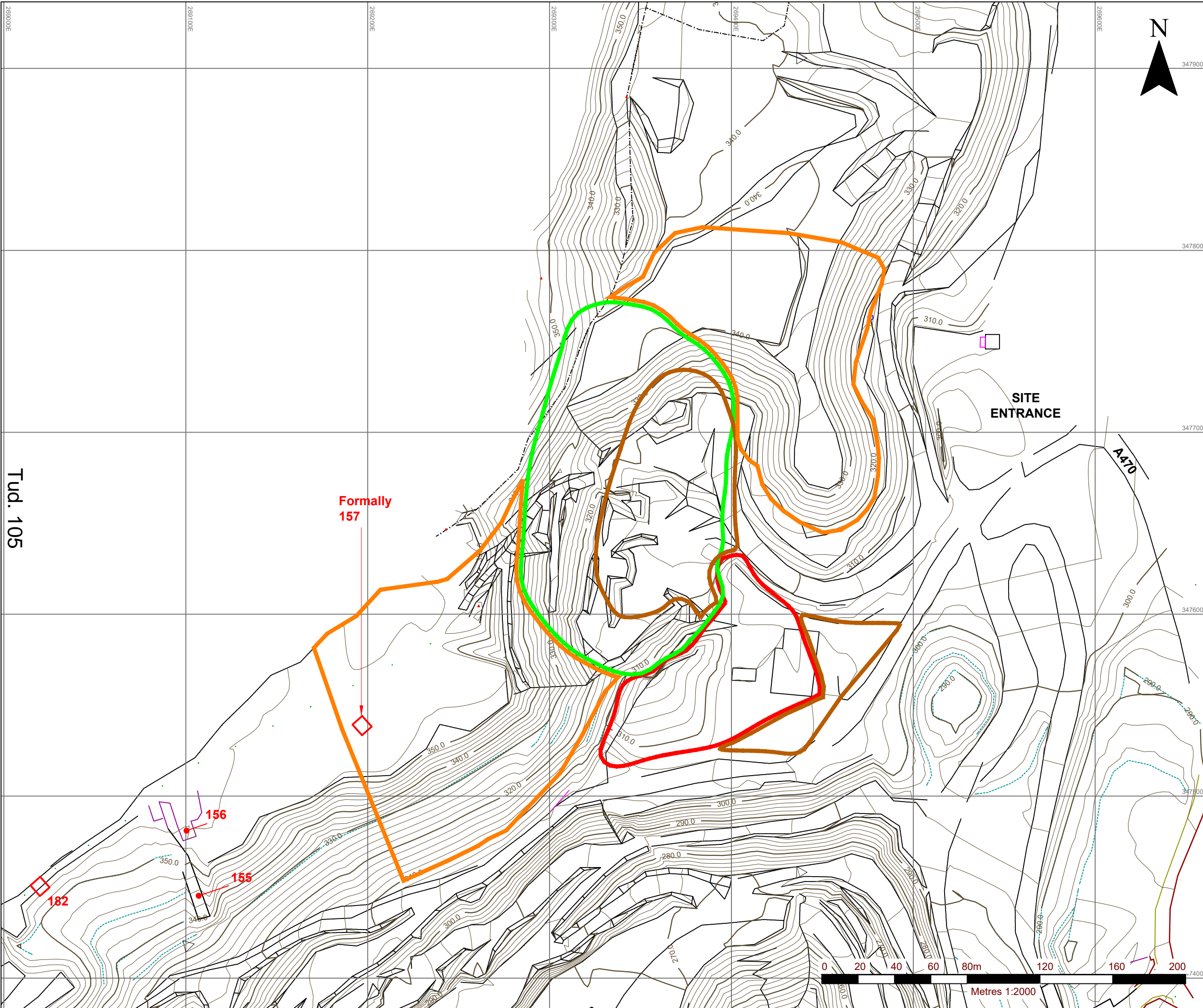
<b>PWYLLGOR CYNLLUNIO</b>	<b>DYDDIAD: 16/07/2020</b>
<b>ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD</b>	

- Ni fydd unrhyw loriau yn cael eu llwytho y tu allan i 07.00 awr a 22.00 awr.
- Bydd y cynnyrch gaiff ei orffen dros nos yn cael ei storio yn y prif adeilad tan y diwrnod canlynol


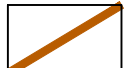

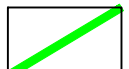

7.3 Nodyn i'r ymgeisydd gyda'r chynghor statudol Network Rail a Chyfoeth Naturiol Cymru wedi ei atodi i'r hysbysiad penderfyniad.

Nodyn i'r ymgeisydd i annog gweithredwr y safle i ddarparu arwyddion dwyieithog ble fo'n bosib i wella delwedd ddwyieithog y cwmni.





**LEGEND**

-  MINERALS PLANT (PERMISSION C03M/0010/03/MW)
-  PLANNING PERMISSION C01M/0014/03/MW
-  TIPS (PLANNING PERMISSION C10M/0103/03/MW)
-  DEEMED CONSENT
-  **156** HER ASSETS



**SITE ENTRANCE**

**A470**

**Formally 157**

**Tud. 105**

**182**

**156**

**155**



**Metres 1:2000**

**WELSH SLATE**  
Part of the Breedon Group

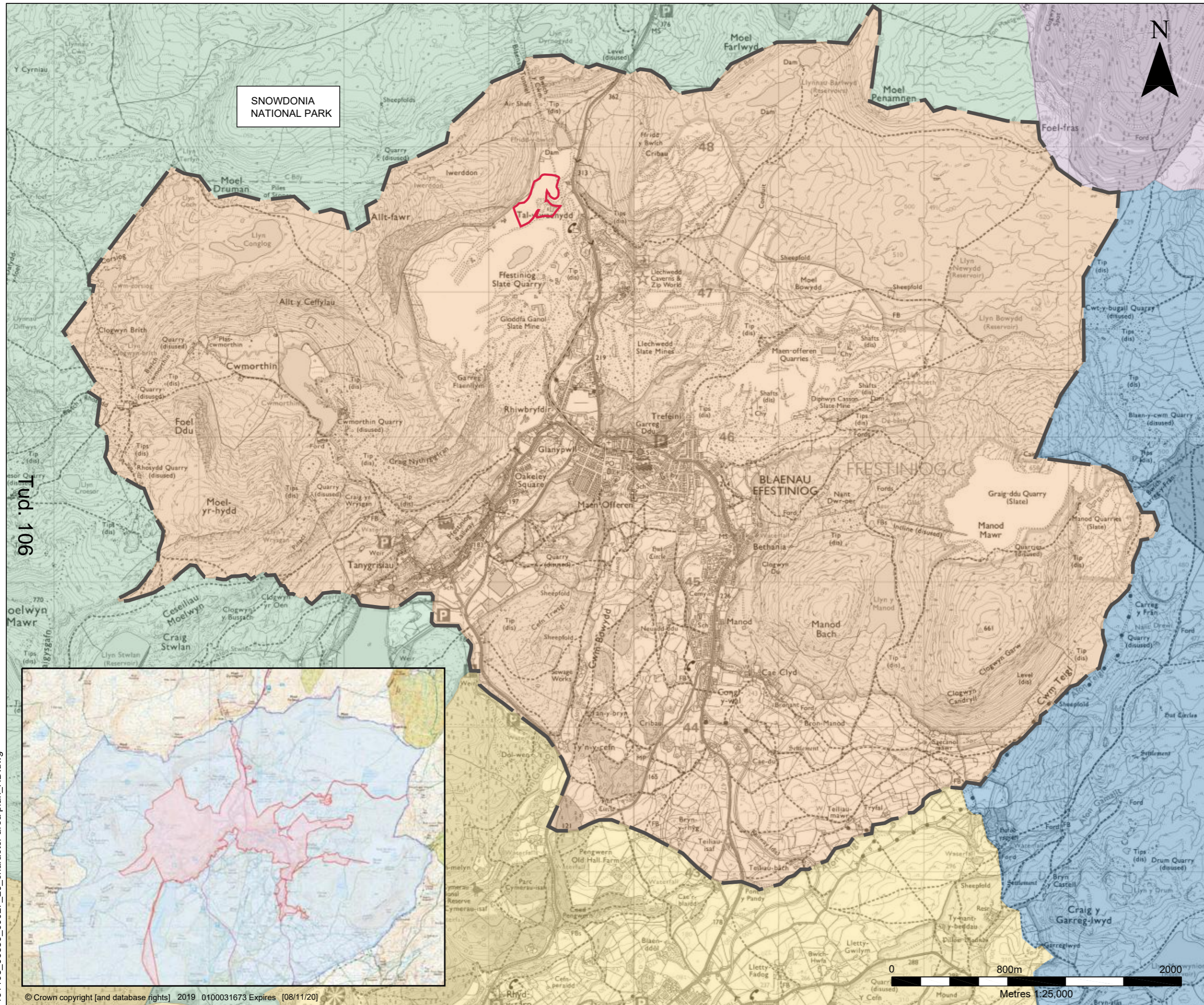
**SLR**  
global environmental solutions

ASPECT HOUSE  
ASPECT BUSINESS PARK  
BENNERLEY ROAD  
NOTTINGHAM, NG6 8WR  
T: 01159 647280  
F: 01159 751576  
www.slrconsulting.com

**FFESTINIOG QUARRY**  
**s.73 APPLICATION TO RETAIN PLANT**  
**APPLICATION SITE**  
**QQ 2/2A**

Scale **1:2000 (A3)** Date **JANUARY 2020**

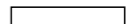

403.06559.00027.12.OQ2-2A.0 Application Site (Permission 1).dwg







SNOWDONIA NATIONAL PARK




LEGEND

-  SITE BOUNDARY
-  SNOWDONIA NATIONAL PARK BOUNDARY



LANDSCAPES AND SEASCAPES OF SNOWDONIA JULY 2014:

-  5. Y MOELWYNION
-  6. COEDWIG GWYDYR
-  8. DYFFRYN Y DDWYRYD
-  9. Y MIGNEINT

GWYNEDD LANDSCAPE STRATEGY UPDATE 2012:

-  11. BLAENAU FFESTINIOG

THE SLATE LANDSCAPE OF NORTHWEST WALES:

-  PROPOSED WORLD HERITAGE SITE
-  PROPOSED BUFFER ZONE

NOTE: WORLD HERITAGE SITE SHOWN IN INSERT (BOTTOM LEFT)



2ND FLOOR  
HERMES HOUSE  
HOLSWORTH PARK  
OXON BUSINESS PARK  
SHREWSBURY, SY3 5HJ  
T: 01743 239250  
www.slrconsulting.com

FFESTINIOG  
MINERALS PLANT  
ROPOSED DEVELOPMENT

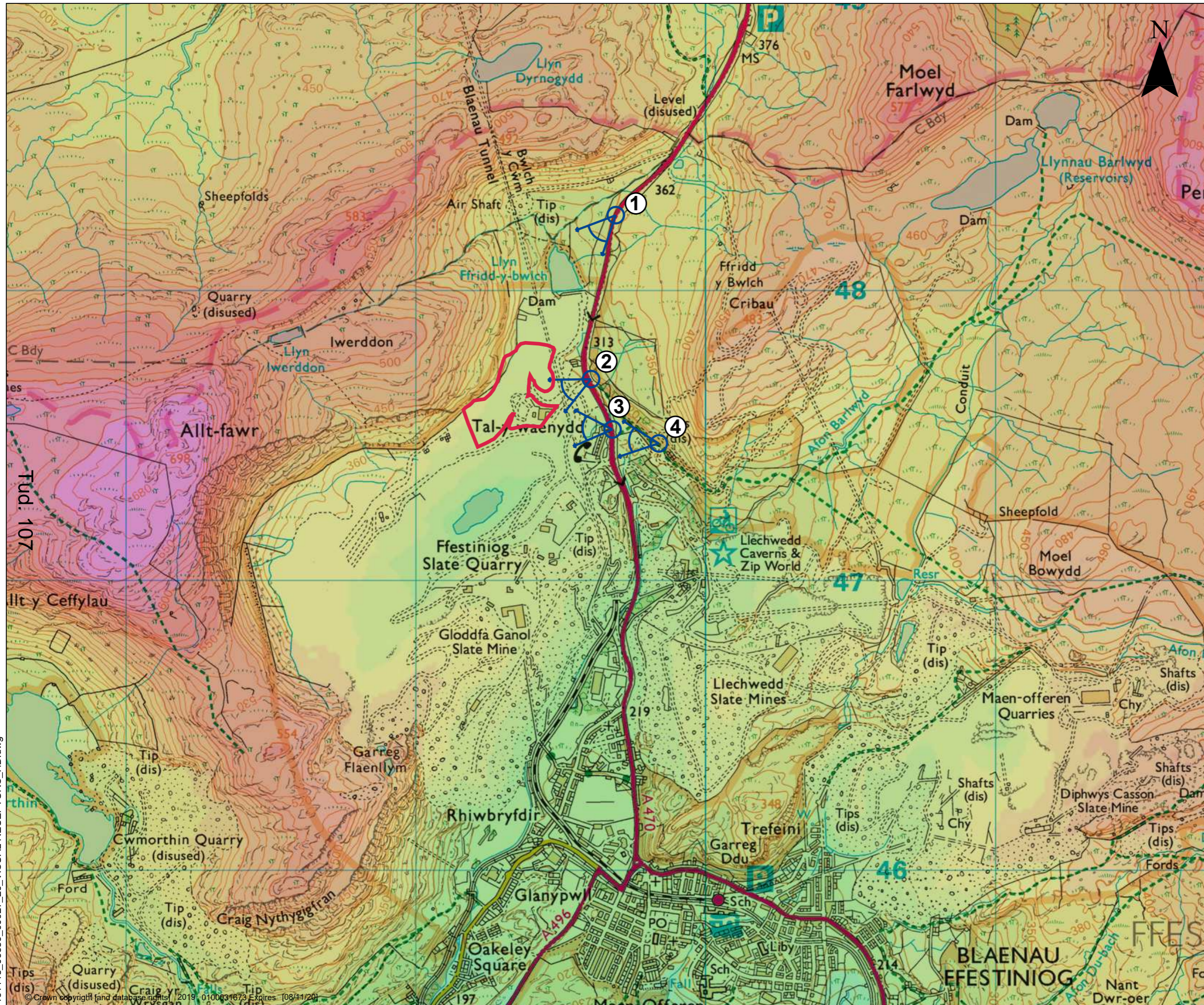
LANDSCAPE RECEPTORS

FQ - 5 / 1





Metres 1:25,000

191108\_06559\_00027\_29\_character area plan\_HD.dwg



LEGEND

-  SITE BOUNDARY
-  PROPOSED VIEWPOINTS

191118\_06559\_00027\_29\_VISUAL RECEPTORS\_HD.dwg

**WELSH SLATE**  
Part of the Breedon Group

**SLR**  
global environmental solutions

2ND FLOOR  
HERMES HOUSE  
HOLSWORTH PARK  
OXON BUSINESS PARK  
SHREWSBURY, SY3 5HJ  
T: 01743 239250  
www.slrconsulting.com

**FFESTINIOG  
MINERALS PLANT**

---

**PROPOSED DEVELOPMENT**

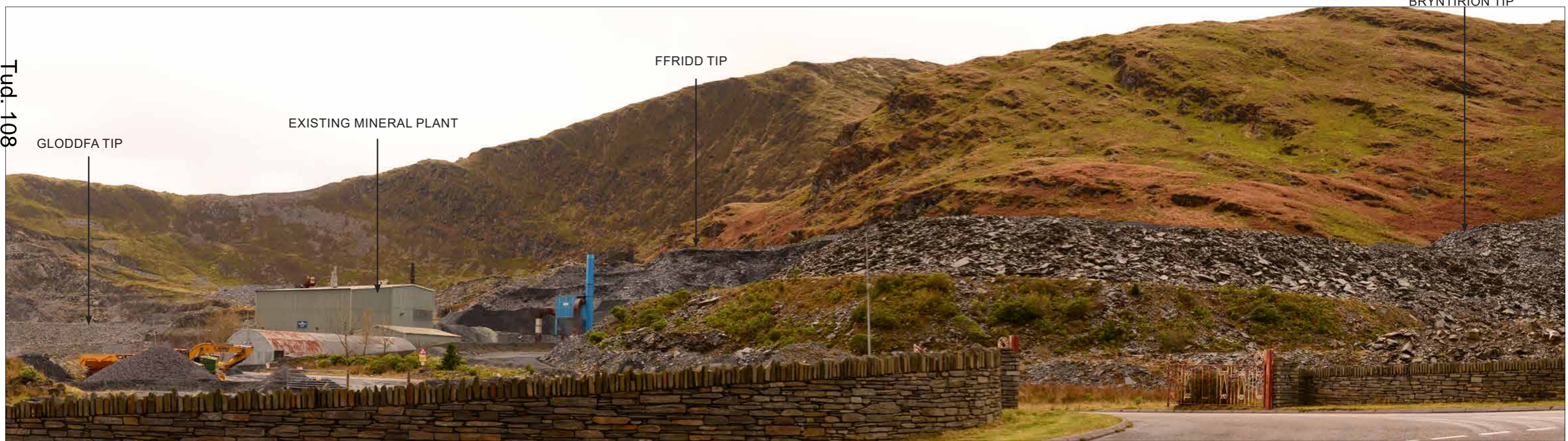
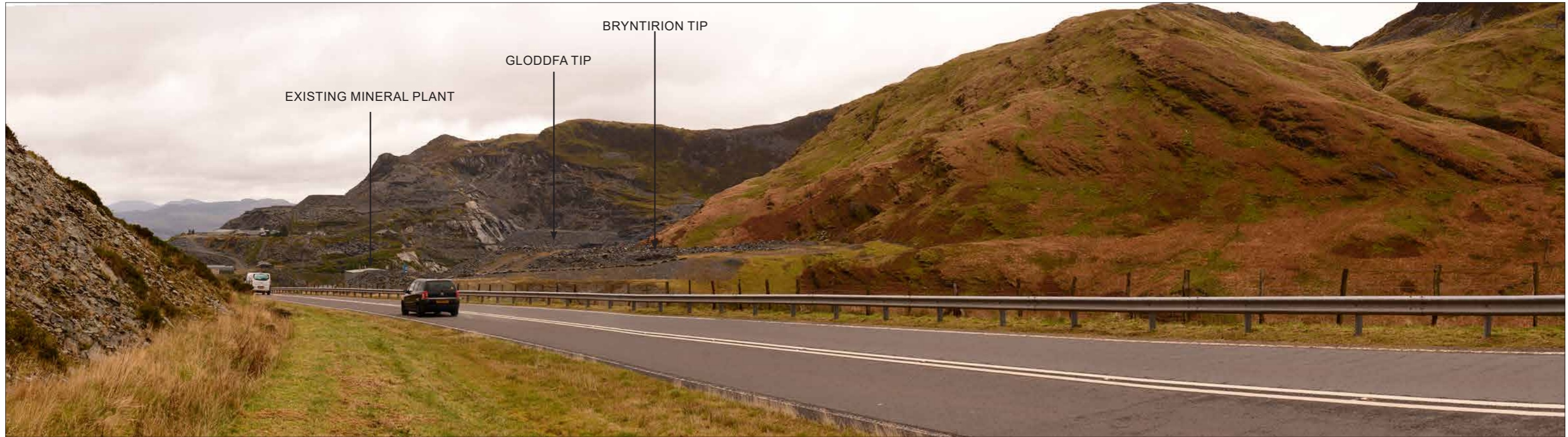
---

**VISUAL RECEPTORS**

---

**FQ - 5 / 2**

Scale 1:12500 @ A3      Date NOVEMBER 2019



Tud. 108

**NOTES**  
 THE PHOTOGRAPHS WITHIN THIS SHEET HAVE BEEN SCALED  
 TO MATCH THE EQUIVALENT VIEW OF THE HUMAN EYE, WHEN  
 PRINTED OUT AT A3 AND VIEWED AT A DISTANCE OF 300MM.

**WELSH SLATE**  
 Part of the Breedon Group

**SLR**  
 global environmental solutions

2nd Floor Hermes House  
 Holsworth Park,  
 Oxon Business Park,  
 Shrewsbury  
 SY3 5HJ  
 T: 01743 239250  
 www.slrconsulting.com

FFESTINIOG  
 MINERALS PLANT  
 VIEWPOINT  
 PHOTOGRAPHY

**VIEWPOINT 1 AND 2**

**OQ - 7 / 3**

scale AS SHOWN Date NOVEMBER 2019



Tud. 109

**NOTES**  
 THE PHOTOGRAPHS WITHIN THIS SHEET HAVE BEEN SCALED TO MATCH THE EQUIVALENT VIEW OF THE HUMAN EYE, WHEN PRINTED OUT AT A3 AND VIEWED AT A DISTANCE OF 300MM.

TEXT

**WELSH SLATE**  
 Part of the Breedon Group

**SLR**  
 global environmental solutions

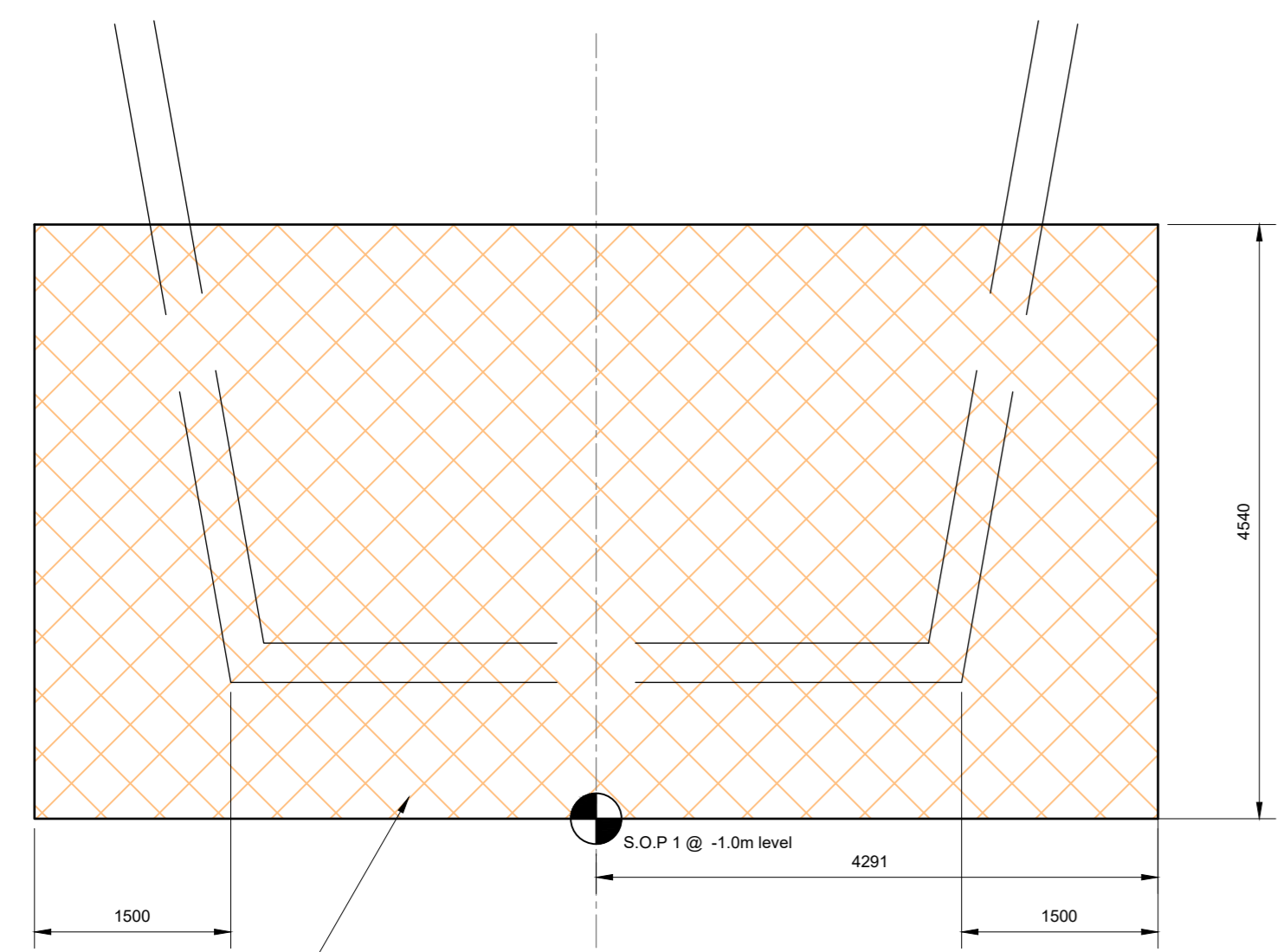
2nd Floor Hermes House  
 Holsworth Park,  
 Oxon Business Park,  
 Shrewsbury  
 SY3 5HJ  
 T: 01743 239250  
 www.slrconsulting.com

FFESTINIOG  
 MINERALS PLANT  
 VIEWPOINT  
 PHOTOGRAPHY

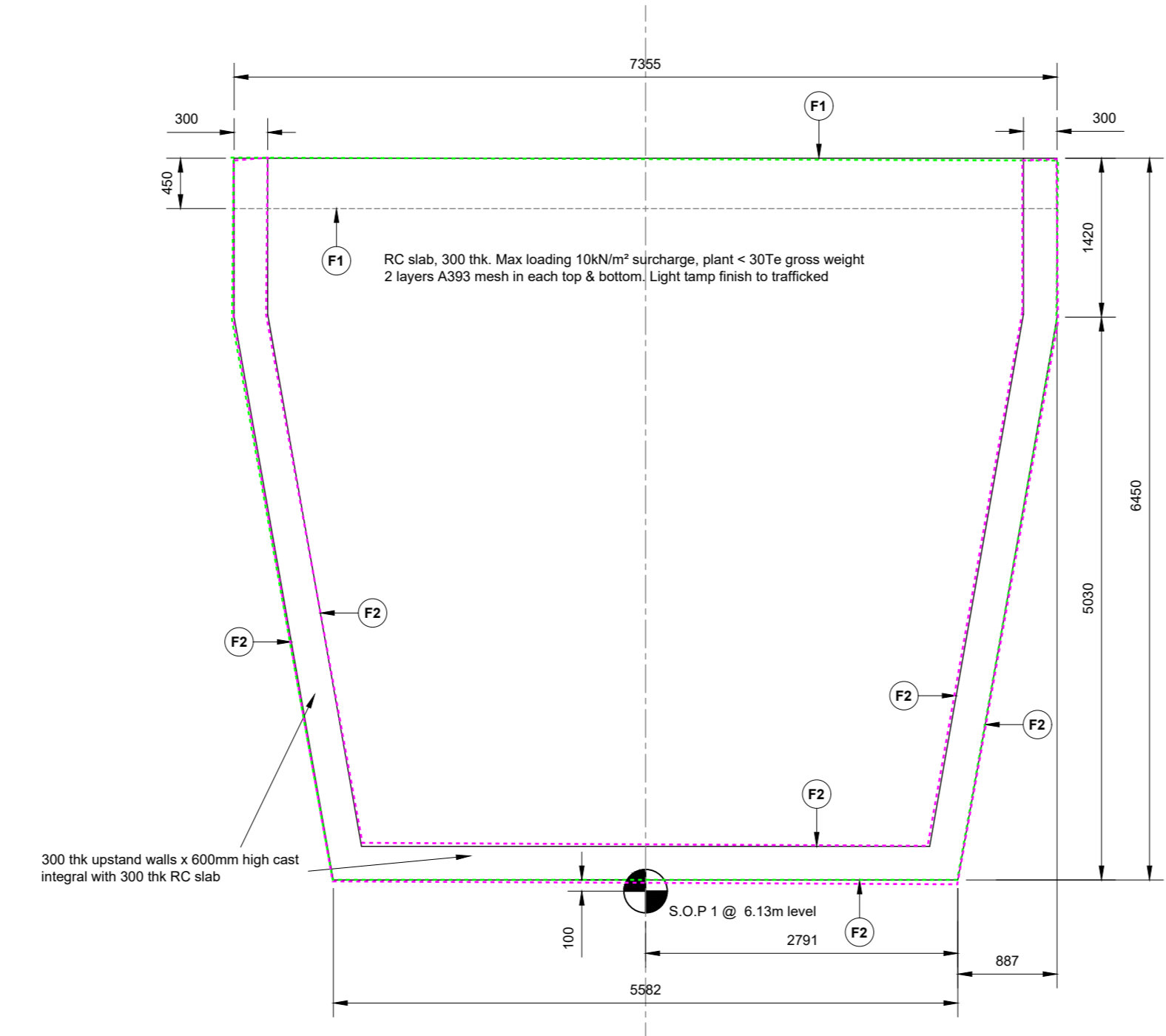
**VIEWPOINTS 3 AND 4**

**OQ - 7 / 3**

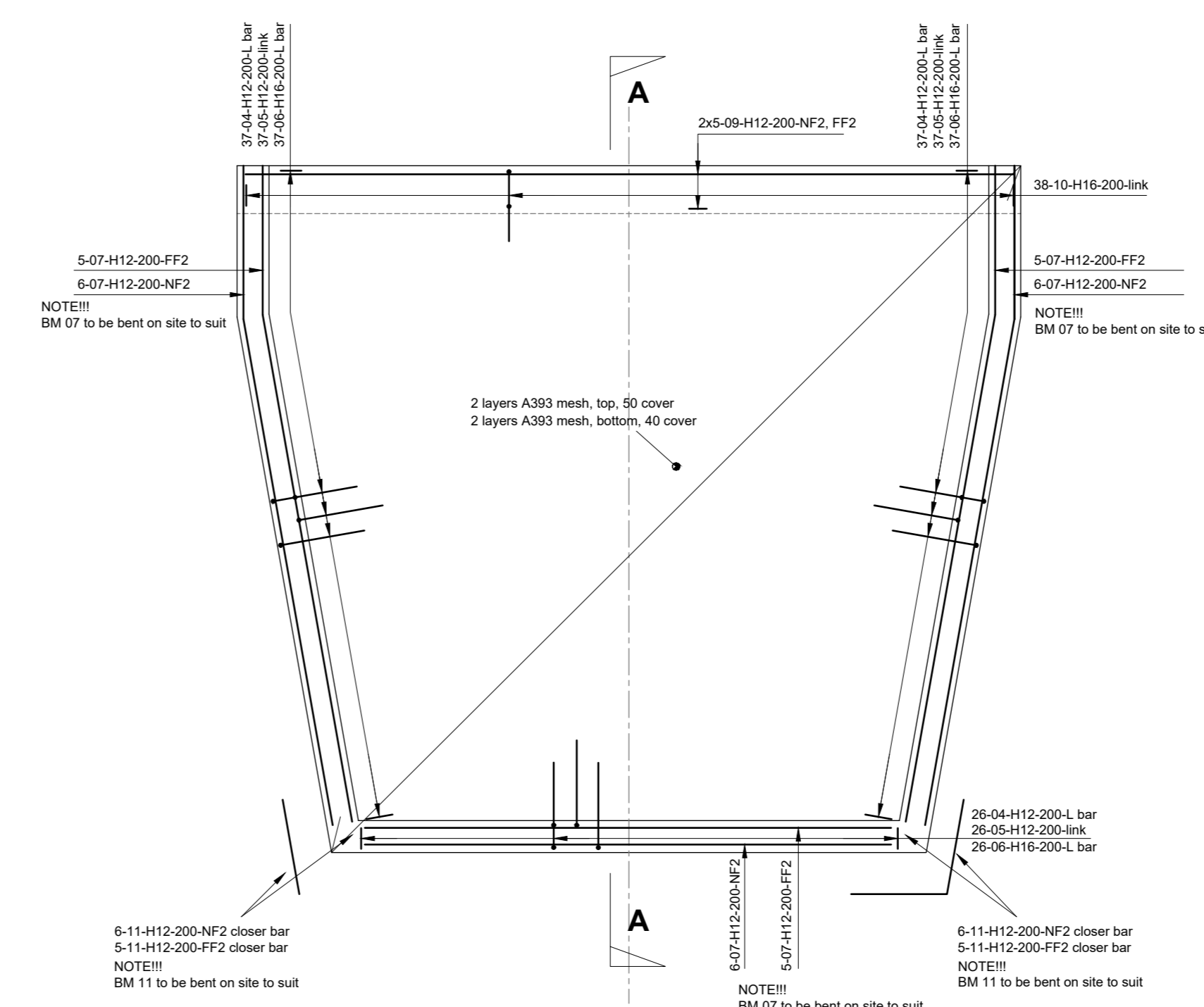
scale AS SHOWN Date NOVEMBER 2019



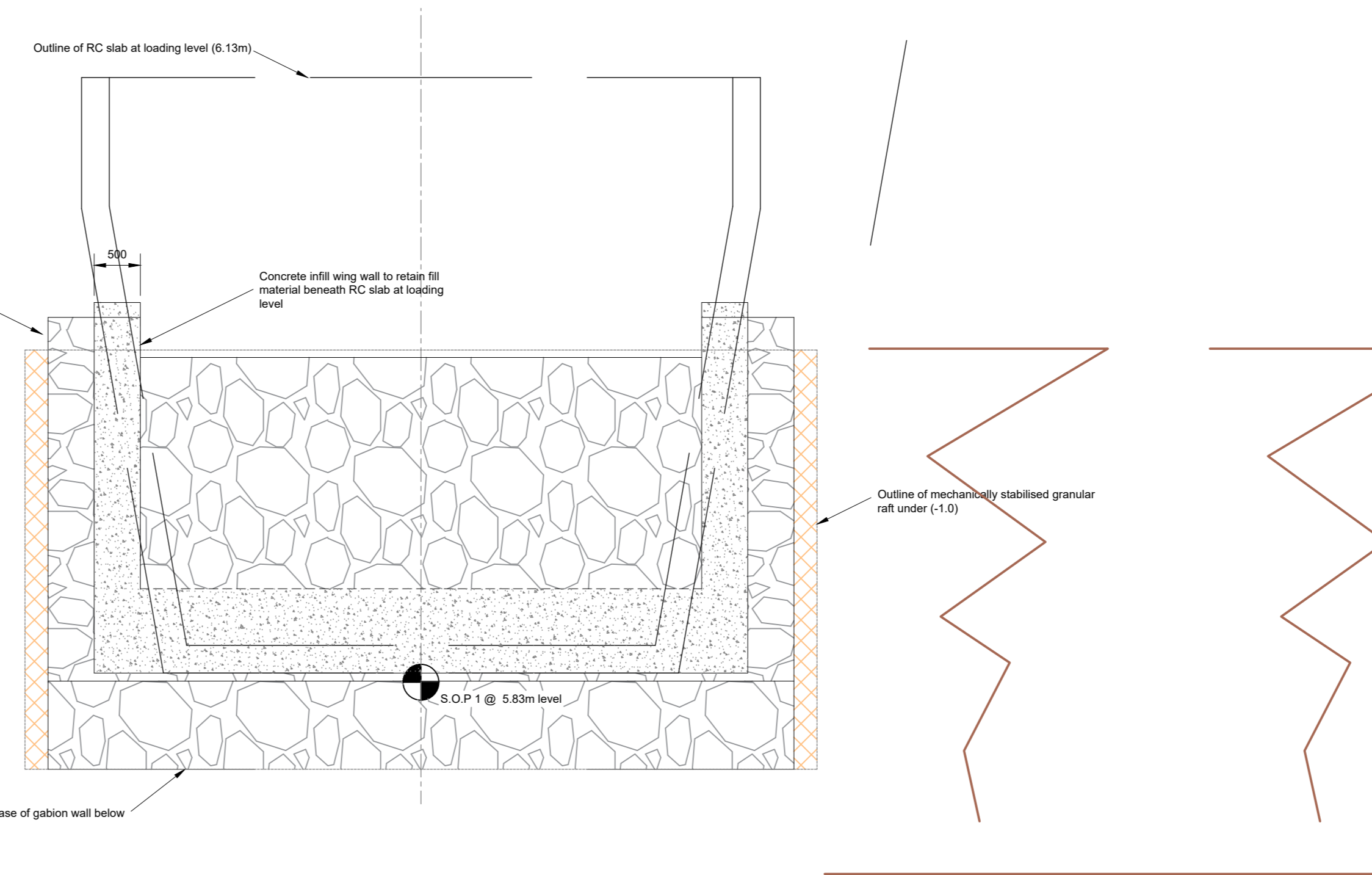
**PLAN ON MECHANICALLY STABILISED GRANULAR RAFT FOUNDATION AT LOWER LEVEL, 1:50 (-1.0m level)**



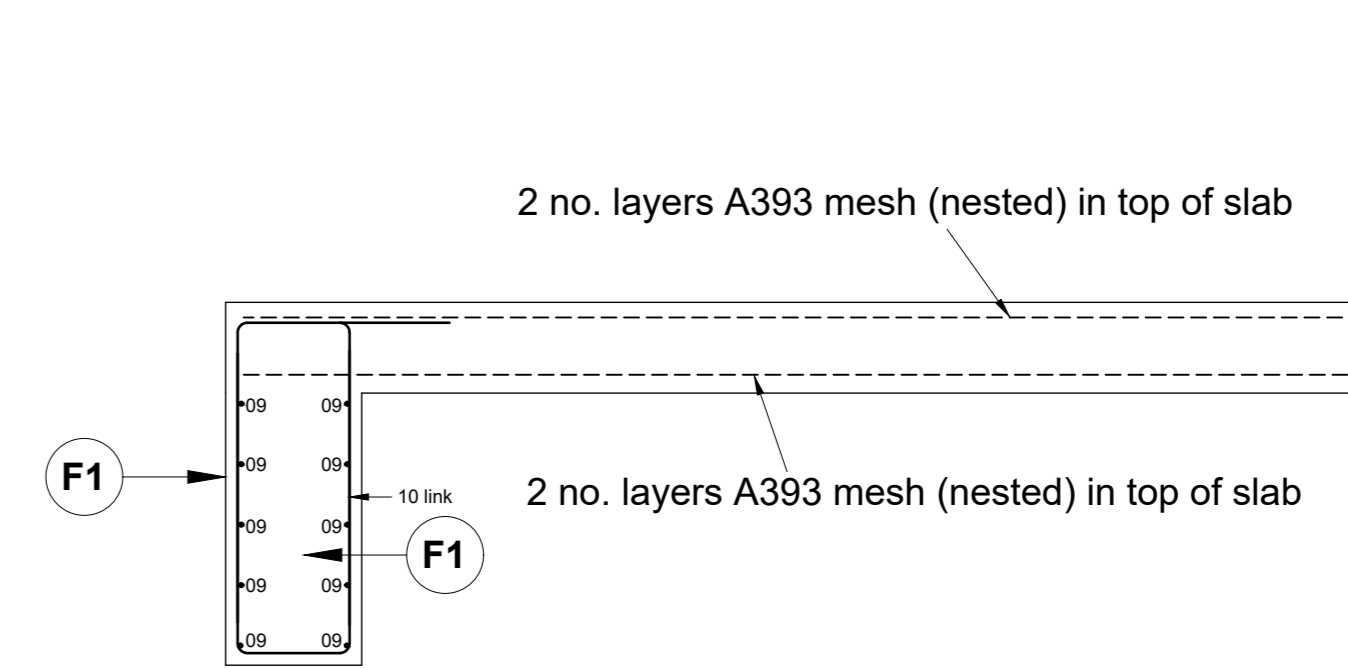
**PLAN ON RC SLAB AT LOADING LEVEL, 1:50 (+6.13m level)**



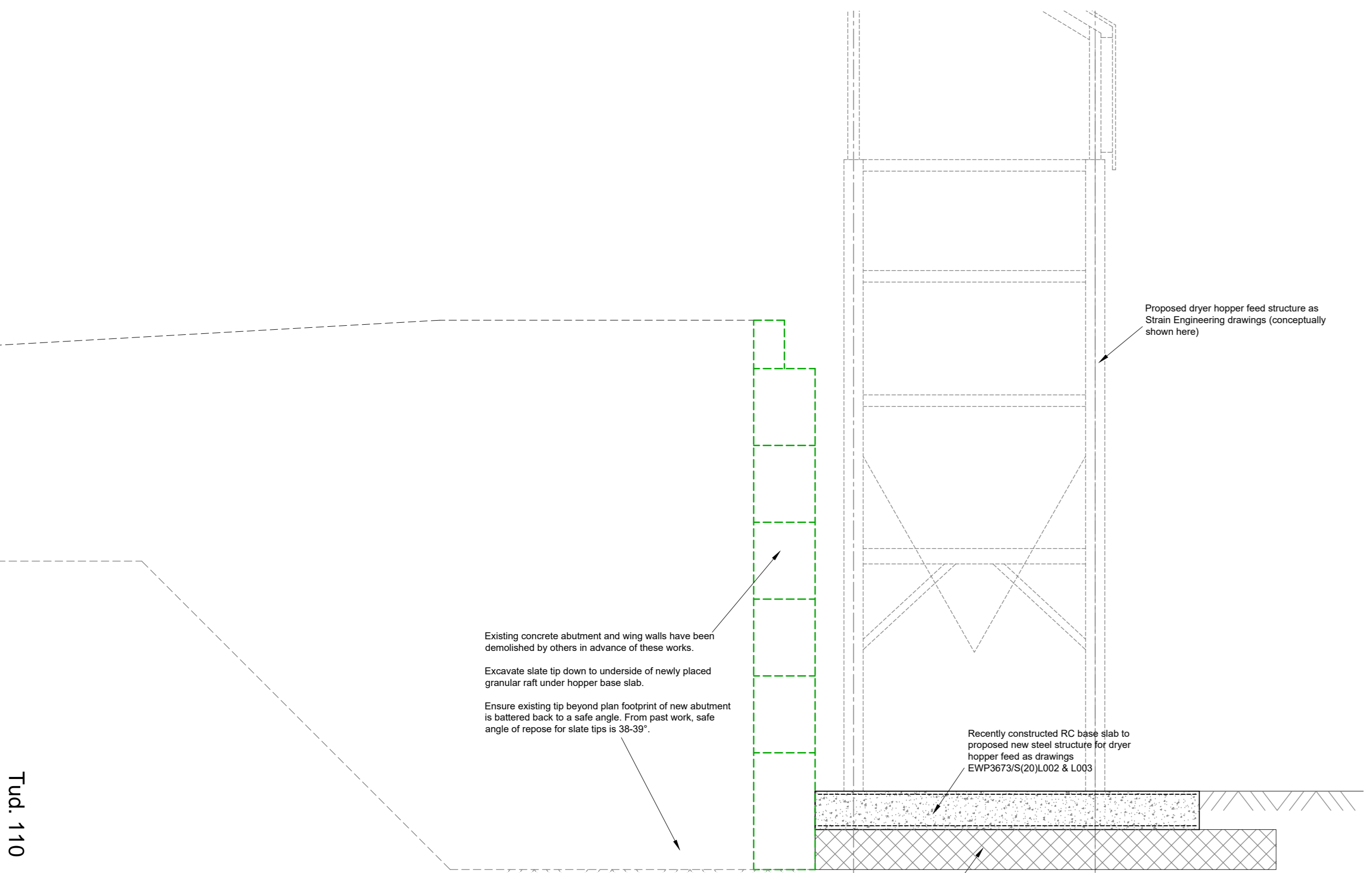
**DETAIL C - PLAN ON RC SLAB AT LOADING LEVEL SHOWING REINFORCEMENT DETAILS, 1:50 (+6.13m level)**



**PLAN ON TOP TIER OF GABION WALL, 1:50 (+5.83m level)**

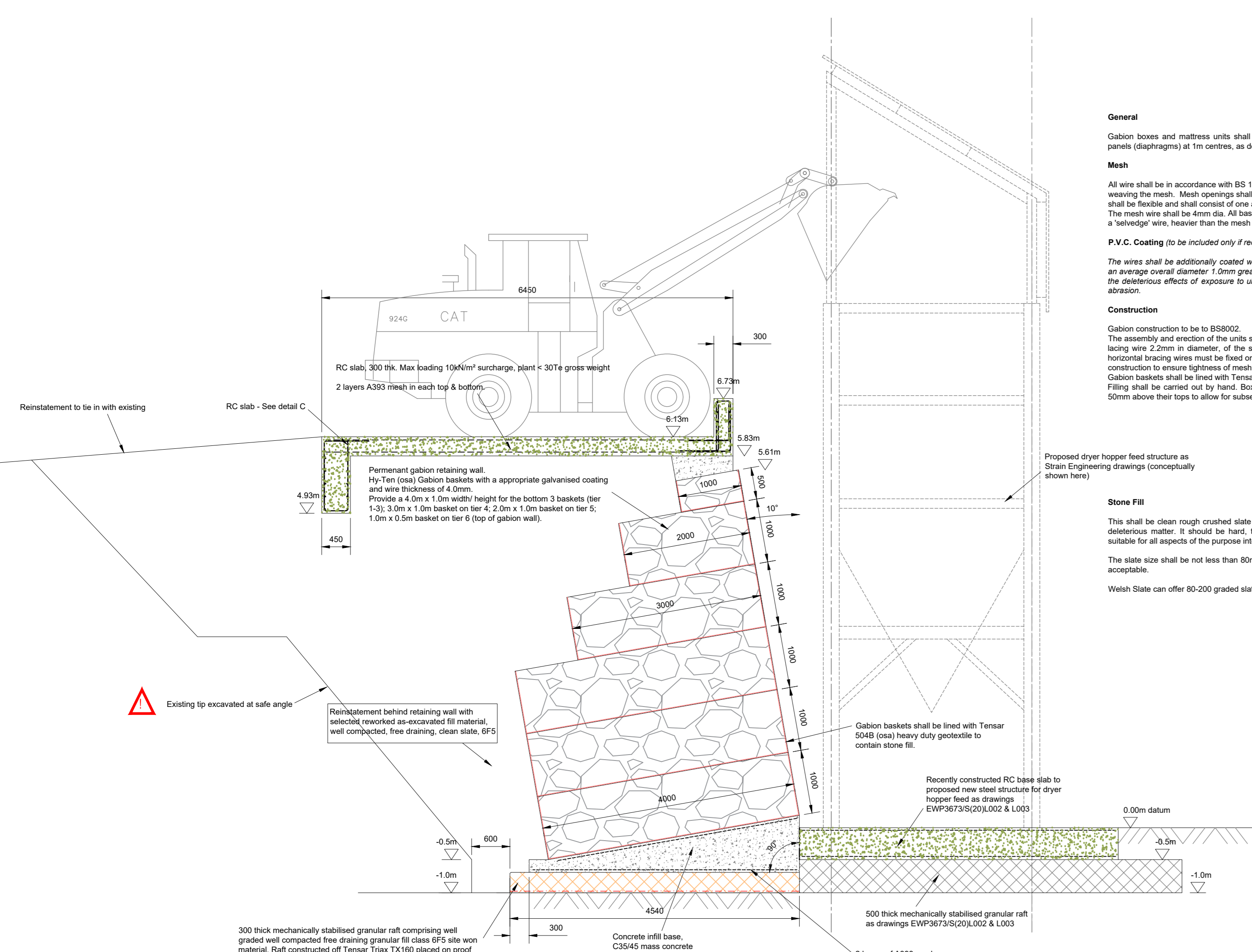


see bar bending schedule EWP5949/s(20)L001/01 for reinforcement



**SECTION THROUGH MID REGION OF HOPPER FEED LOADING STRUCTURE - EXISTING RETAINING WALL/NEW TOWER FOUND, 1:50**

Tud 110



**SECTION THROUGH MID REGION OF HOPPER FEED LOADING STRUCTURE - PROPOSED RETAINING STRUCTURE, 1:50**

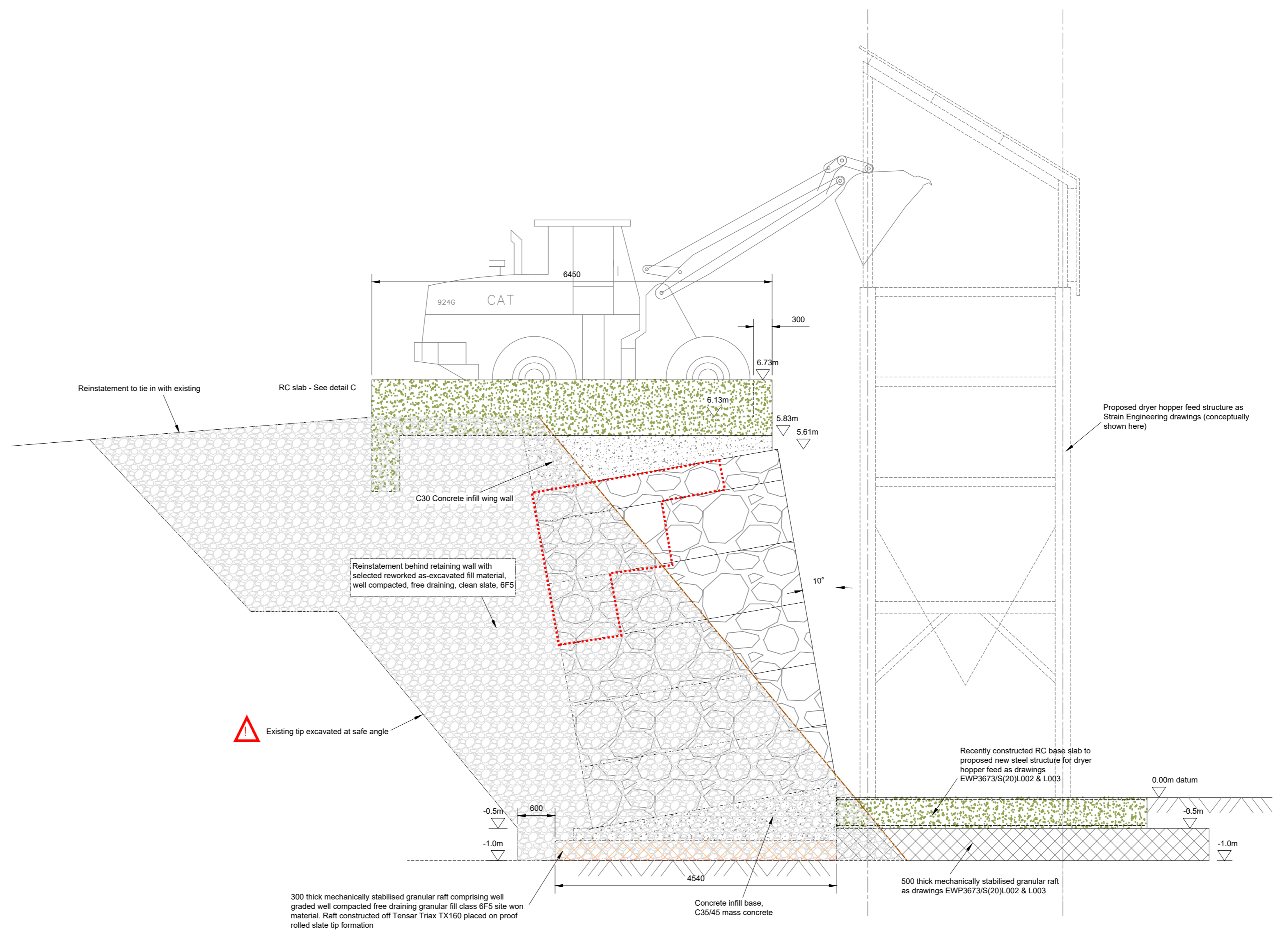
**General**  
Gabion boxes and mattress units shall be formed from hexagonal woven steel wire mesh, divided by partition panels (diaphragms) at 1m centres, as detailed on the drawings.

**Mesh**  
All wire shall be in accordance with BS 10521980 heavily galvanized with a zinc coating to BS 4431982 prior to weaving the mesh. Mesh openings shall be hexagonal in shape, nominally 80 x 100mm (Type S). Mesh joints shall be flexible and shall consist of one and a half turns of wire. (This mesh is often called double or triple twist). The mesh wire shall be 4mm dia. All baskets are to be tied together. All edges of the mesh shall be reinforced with a 'hedgehog' wire, heavier than the mesh wire and not less than 3.45mm diameter for mesh type S2.

**P.V.C. Coating (to be included only if required)**  
The wire shall be additionally coated with p.v.c. sheathing grey in colour of mean wall thickness 0.50mm, giving an average overall diameter 7.5mm greater than the zinc coated core wire. The p.v.c. shall be capable of resisting the erosive effects of exposure to ultra violet light, immersion in sea water, normally occurring pollutants and abrasion.

**Construction**  
Gabion construction to be to BS8002. The assembly and erection of the units shall be generally in accordance with the manufacturer's instructions, using locking wire 2.2mm in diameter, of the same specification as the mesh wire. All locking must be continuous and horizontal locking wires must be fixed on exposed faces of gabion. Particular care will be taken throughout construction to ensure tightness of mesh, well packed filling with minimum voids, and secure lacing. Gabion baskets shall be fixed with Tensar S04B (pass) heavy duty geotextile to contain stone fill. Filling shall be carried out by hand. Box gabions shall be filled whilst under tension and overlaid by 20mm to 50mm above their tops to allow for subsequent settlement. 100mm filling material must be used for this purpose.

**Stone Fill**  
This shall be clean rough crushed stone and shall be essentially free from dust, clay, vegetative matter and other deleterious matter. It should be hard, tough, durable and dense, resistant to the action of air and water and suitable for all aspects of the purpose intended. The stone size shall be not less than 80mm and not greater than 200mm. A tolerance of 5% of smaller material is acceptable. Waste Stone can offer 8/0-200 graded stone FOC.



**ELEVATION OF HOPPER FEED LOADING STRUCTURE - PROPOSED RETAINING STRUCTURE, 1:50**

DESIGN STATUS  
 ◯ Preliminary, not for construction  
 ● Awaiting Client approval  
 ○ Final, issued for construction

**Notes:**  
 Do not scale from this drawing.  
 All dimensions to be verified by site measurement.  
 This drawing to be read in conjunction with all other relevant contract drawings & specifications.  
 All work to be carried out in accordance with the Specification for Highway Works (current edition)  
**Structural Concrete to slab bases & upstand walls:**  
 Designated mix:  
 - 50 year design life  
 - Exposure class XC3/4, XD3, XF4 to BS5500-1:2015  
 - Min cover, 40mm walls, 50mm top of slab  
 - Strength grade, C35/45  
 - Max aggregate size, 20mm  
 - Fines-to-total aggregate, BS5500-2:2015, 4.3.2  
 - Coarse aggregate to BS EN 12620 & PD 6682-1  
 - Fine aggregate to BS EN 12620 & PD 6682-1  
 - Max W/C ratio, 0.40  
 - 4.5% air entrainment  
 - Minimum cement content, 380 Kg/m<sup>3</sup>  
 - Cement type IIIA, 100-V  
 - For type IIIA cement, GGBFS shall not exceed 50%  
 - Slump class, S3  
 - Min cover, top 50mm  
 - Min cover, bottom 40mm  
 - Side faces 40mm

**Concrete binding under slab bases where required:**  
 Designated mix, reference GEN3 to BS 8500-1:2006  
 - Slump class, S3

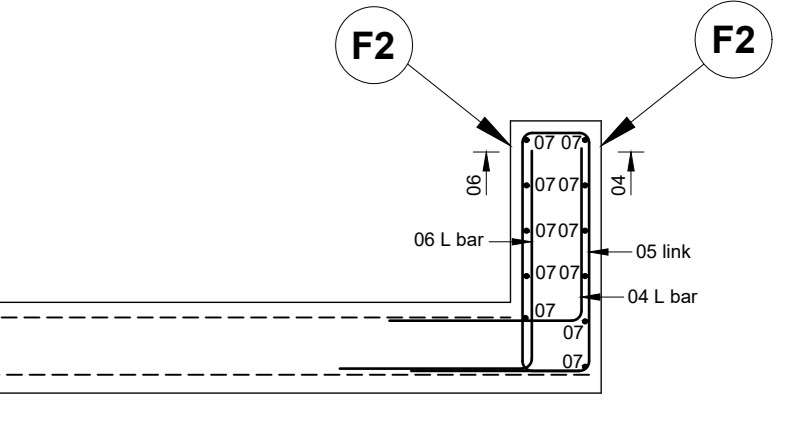
**Formwork: (specification for highway works, clause 1708, SHW)**  
 - Exposed faces, vertical & formed to be class F2  
 - Buried faces, vertical & formed to be class F1  
 - Exposed faces, unformed, top of walls to be class U3  
 - Light tamp finish to trafficked surface

All exposed external arrises to have min 25x25mm chamfer  
**Reinforcement:**  
 For reinforcement, see bar bending schedule No. EWP5949/s(20)L001/01

Laps in reinforcement shall not be less than 40 x smaller bar diameter in lap  
 All reinforcement to be free of damage & excessive rusting

**Notations**  
 EF Each face ABR Alternate bars reversed  
 FF Far face EQ SPD equally spaced  
 NF Near face  
 T Top  
 B Bottom

Where the rebar is denoted T1 etc, the number 1 refers to the outermost layer etc  
 All rebar to conform with BS 4449: 2005, H being the designation of grade B500A, B500B or B500C meeting this standard except designation X which shall be plain round mild steel, grade 250 to BS4449



Specification for gabion retaining walls added		Mar 2016
 <b>EVANS WOLFENDEN PARTNERSHIP</b>		
First Floor, 27 Princes Drive, Colwyn Bay, Conwy, LL29 8HT Tel: +44 (0)1492 533721 www.expeng.co.uk		
Client	<b>Welsh Slate Ltd</b> <b>Penryn Quarry</b> <b>Bethesda</b> <b>Bangor</b> <b>Gwynedd, LL57 4YG</b>	
Project	<b>Dryer feed system, Powders Plant, Blaenau Ffestiniog</b>	
Title	<b>Alternative gabion retaining wall scheme and High level hopper loading bay structure</b>	
Original Scale	Drawn	Checked
1:50	RGLR	JIE
Date: May 2018	Date: May 2018	Date: May 2018
Drawing Number	A0	Rev A
<b>EWP5949/s(20)L001</b>		

DO NOT SCALE

**Rhif:** 4

**Cais** C20/0079/03/AC

**Rhif:**

**Dyddiad** 31/01/2020

**Cofrestru:**

**Math y Cais:** Mwynau

**Cymuned:** Ffestiniog

**Ward:** Bowydd a Rhiw

**Bwriad:** Cais o dan Adran 73 o'r Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 i amrywio amod 1 ar ganiatâd cynllunio C10M/0103/03/MW i barhau gweithredu busnes sefydledig am 20 mlynedd ychwanegol hyd at 31 Ionawr 2040

**Lleoliad:** Chwarel Oakley Ffestiniog, Blaenau LL41 3ND.

**Crynodeb o'r  
Argymhelliad:** CANIATÁU GYDAG AMODAU

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

## 1. Disgrifiad:

- 1.1 Mae safle'r cais yn cynnwys dwy domen dyddodion mwynau, sef tomenni llechi Bryntirion a'r Ffridd sydd tua 200 metr i'r gorllewin o ffordd yr A470 (C) sydd wedi ei hadlinio, ac eiddo preswyl a chyn gapel yn Nhal-y-waenydd. Mae'n llunio rhan o gyfateiladau ehangach chwarel yr Oakley a leolir i'r gogledd o Flaenau Ffestiniog, ac yn ymestyn dros ardal sylweddol ar ystlys de-orllewinol Moel Druman ac Allt Fawr.
- 1.2 Mae'r gweithredwr yn gweithredu gwaith mwynau sy'n prosesu gwastraff llechi o ddyddodion gwaith mwynau Bryntirion a'r Ffridd i gynhyrchu cynhyrchion llechi gronnog a phowdrau. Caiff y deunydd ei symud gan duriwr â thrac (tracked excavator) a'i fwydo i falwr safn (Jaw crusher) cyn ei drosglwyddo i hopran fwydo a chludydd sy'n cysylltu â'r gwaith mwynau drwy sychwr. Yn yr adeilad, caiff y gwastraff llechi ei felino a'i sgrinio gyda chyfran o'r deunydd wedi'i brosesu sydd â haen o bigment lliw a/neu bolymer. Caiff y cynnyrch gorffenedig un ai ei lwytho'n uniongyrchol i danceri powdr neu ei roi mewn bagiau a'i storio cyn ei ddsbarthu drwy ddefnyddio'r ffordd.
- 1.3 Mae hwn yn un o dri chais cynllunio i newid darpariaethau caniatadau cynllunio presennol i ymestyn cyfnod y gwaith mwynau ac i sicrhau parhad y gwaith. Mae'r cais hwn yn ceisio amrywio amod 1 ar ganiatâd cynllunio C10M/0013/03/MW, i ganiatáu parhau i weithredu'r gwaith prosesu mwynau am 20 mlynedd ychwanegol. Yn yr un modd, mae ceisiadau C20/0066/03/AC a C20/0067/AC yn bwriadu amrywio amodau ar ddau ganiatâd perthynol i sicrhau parhad gweithrediad y gwaith prosesu mwynau hyd at yr un dyddiad gorffen sef 31ain Ionawr 2040.
- 1.4 O ran swm y deunydd wrth gefn sydd yn y ddwy domen lechi, mae ail-werthusiad gan yr ymgeisydd yn cadarnhau bod 308,194 tonnall gros o ddeunydd ar gael fel deunydd crai i'r gwaith prosesu.
- 1.5 Nid yw'r cais yn syrthio o fewn y disgrifiad a'r meini prawf datblygu sydd yn Atodlen 1 Rheoliadau Gwlad a Thref (Asesiad Effaith Amgylcheddol) (Cymru) 2017, gan bod ardal y datblygiad yn syrthio y tu allan i'r trothwy gorfodol o 25ha. Er hynny, mae'r datblygiad yn syrthio o fewn y disgrifiad o ddatblygiad sydd wedi'i nodi ym Mharagraff 2, Atodlen 2 y Rheoliadau EIA, Diwydiant Cloddol, chwareli, mwynloddio brig a chodi mawn', gan yr ystyrir bod trothwy cymwys 'pob datblygiad ...' yn ddigonol i gynnwys y bwriad. Yn ogystal, mae paragraff 13 i Atodlen 2, 'any change to or extension of development of a development listed in Schedule 1 or Schedule 2'. Ystyriodd barn sgrinio'r awdurdod, dyddiedig 23ain Mawrth 2020 rhyngweithiad yr holl ystyriaethau amgylcheddol perthnasol a chasglodd, o ystyried graddfa ac effaith y cynigion datblygu, nad oedd angen asesiad effaith amgylcheddol.

## 2. Polisiâu Perthnasol:

- 2.1 Mae Adran 38(6) Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol 2004 a pharagraff 2.1.2 Polisi Cynllunio Cymru yn pwysleisio y dylid penderfynu ar geisiadau cynllunio yn unol â'r Cynllun Datblygu, oni bai bod ystyriaethau perthnasol yn nodi fel arall. Mae'r ystyriaethau polisi yn cynnwys Polisi Cynllunio Cenedlaethol a Chynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.
- 2.2 Yn sgil Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 mae'n ofynnol i'r Cyngor ymgymryd â datblygu cynaliadwy yn ogystal â chymryd pob cam rhesymol wrth arfer ei swyddogaethau i gyflawni'r amcanion datblygu cynaliadwy (neu lesiant). Mae'r adroddiad hwn wedi'i baratoi gan ystyried dyletswydd y Cyngor a'r "egwyddor



PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADUAN YR AMGYLCHEDD	

datblygu cynaliadwy", fel sydd wedi'i ddatgan yn Neddf 2015, ac wrth ffurfio'r argymhelliad mae'r Cyngor wedi ceisio sicrhau bod anghenion y presennol yn cael eu diwallu heb beryglu gallu cenedlaethau'r dyfodol i ddiwallu eu hanghenion hwythau. Ystyrir na fyddai unrhyw effaith sylweddol nac annerbyniol ar gyflawni'r amcanion llesiant o ganlyniad i'r argymhelliad arfaethedig.

## Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026

Polisi Strategol PS 1: Yr Iaith Gymraeg a'r diwylliant Cymreig  
 Polisi Strategol PS 5: Datblygu Cynaliadwy  
 Polisi Strategol PS 13: Darparu Cyfleoedd ar gyfer Economi Ffyniannus  
 Polisi Strategol PS 20: Cadw a ble fo'n Briodol Gwella Asedau Treftadaeth  
 Polisi Strategol PS 22: Mwynau  
 POLISI AT 1: Ardaloedd Cadwraeth, Safleoedd Treftadaeth y Byd a Thirweddau Cofrestredig, Parciau a Gerddi  
 POLISI AT 3: Asedau treftadaeth heb eu dynodi sy'n bwysig yn lleol neu yn rhanbarthol  
 POLISI AMG 3: Gwarchod a Gwella Nodweddion a Rhinweddau sydd yn unigryw i Gymeriad y Dirwedd Leol  
 POLISI AMG 5: Cadwraeth Bioamrywiaeth Leol  
 POLISI AMG 6: Gwarchod Safleoedd o Arwyddocâd Rhanbarthol neu Leol  
 POLISI PCYFF 2: Meini Prawf Datblygu  
 POLISI PCYFF 6: Cadwraeth Dŵr  
 POLISI TRA 4: Rheoli Ardrawiadau Cludiant  
 POLISI MWYN 3: Datblygiadau Mwynau  
 POLISI MWYN 5: Cylchfeydd Rhagod o amgylch Safleoedd Mwynau  
 POLISI MWYN 9: Adfer ac Ôl-ofal  
 Canllaw Cynllunio Atodol - Cynnal a chreu cymunedau ffyniannus a chynaliadwy 2019  
 Canllawiau Cynllunio Atodol - Ardaloedd Cymeriad y Dirwedd 2009

### Polisiâu Cenedlaethol:

- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi ym Mholisi Cynllunio Mwynau Llywodraeth Cymru, Fersiwn 10 (Rhagfyr 2018),
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 5: Cadwraeth Natur a Chynllunio (Medi 2009) Llywodraeth Cynulliad Cymru.
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 11: Sŵn (Hydref 1997) Llywodraeth Cynulliad Cymru.
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 18: Trafnidiaeth (Mawrth 2007) Llywodraeth Cynulliad Cymru.
- Nodyn Cyngor Technegol 20: Cynllunio a'r Iaith Gymraeg (Hydref 2017)
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 23: Datblygu Economaidd (Chwefror 2014), Llywodraeth Cynulliad Cymru.
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol sydd wedi'u nodi yn Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 24: Yr Amgylchedd Hanesyddol (Mai 2017)
- Polisiâu, canllawiau ac egwyddorion cyffredinol a nodir yn Nodyn Cyngor Technegol Mwynau (Cymru) 1: AGREGAU (Mawrth 2004), Llywodraeth Cynulliad Cymru.

<b>PWYLLGOR CYNLLUNIO</b>	<b>DYDDIAD: 16/07/2020</b>
<b>ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADUAN YR AMGYLCHEDD</b>	

### **3. Hanes Cynllunio Perthnasol:**

- 3.1 Prydlesodd OMYA ardal y cais presennol gan Alfred McAlpine Slate Limited yn 1997, wedi iddynt brynu holl chwarel Ffestiniog. Dechreuodd hanes cynllunio'r safle gyda Chaniatâd Tybiedig a wnaed ar 12 Ebrill 1989 dan ddarpariaethau Rhan 23 Gorchymyn Datblygu Cyffredinol 1988 i Symud Deunydd o Ddyddodyn Gwaith Mwynau.
- 3.2 Wedi hynny, caniatawyd Caniatâd Cynllunio 5/59/240 ar 8 Chwefror 1990 i 'osod Gwaith Prosesu Llechi' a daw hwn i ben ar 31 Ionawr 2020.
- 3.3 Ar 12 Mawrth 1991 cyflwynwyd cais pellach cyf. 5/59/240A gan y cyn weithredwr Messers Redland Aggregates Ltd, i amrywio Amodau 5 a 6 oedd yn atodol i Ganiatâd Cynllunio 5/59/240 i lacio'r oriau gwaith a chynyddu nifer symudiadau cerbydau. Gwrthodwyd y cais hwn ar 18 Mehefin 1991.
- 3.4 Roedd Cais rhif C00M/0011/03/MW yn amodol i Asesiad Effaith Amgylcheddol llawn a chaniatawyd caniatâd cynllunio gydag amodau ar 23ain Medi 2002. Mae'r cynigion wedi eu canoli ar weithfeydd presennol Chwarel Ffestiniog/Gloddfa Ganol a gafodd eu cyfuno wedi iddynt gael eu caffael ar y cyd yn 1997 gan Alfred McAlpine Slate Products. Mae'r caniatâd am gyfnod cyfyngedig a ddaw i ben ar 31ain Rhagfyr 2025 ac yn golygu cyfuno a helaethu gwaith chwarela arwyneb i gael mynediad at bileri o lechi mewn gwaith tanddaearol sydd wedi'i adael sy'n cynnwys ardal sy'n amodol i ganiatâd blaenorol a roddwyd yn amodol yn 1988.
- 3.5 Ym mis Mai 2001, ceisiodd OMYA gael caniatâd i reoleiddio terfyn y safle oedd wedi ei ymestyn y tu hwnt i ardal Caniatâd Cynllunio 5/59/240. Ar yr un pryd fe geiswyd cael caniatâd cynllunio ôl-weithredol i godi sied storio a llawr caled ar y safle. Cyflwynwyd caniatâd cynllunio cyf. C01M/0014/03/MW ar 5 Gorffennaf 2001 a daw i ben ar 31 Ionawr 2020.
- 3.6 Daw Cais Cynllunio C03M/0010/03/MW a ganiatawyd ar 18 Mehefin 2001 i amrywio Amodau 4, 5 a 6 o Ganiatâd Cynllunio 5/59/240 i ganiatáu gweithio 24 awr, i ben ar 31 Ionawr 2020.
- 3.7 Cais am dystysgrif ar gyfer defnydd cyfreithlon, cyf. C06M/0090/03/TC, Fferm Bryntirion, i gadw gweithdy cynnal a chadw cerbydau, storfa a swyddfa a defnyddio tir i barcio cerbydau masnachol. Er hynny, gwrthodwyd y cais ar 5ed Rhagfyr 2007 oherwydd na chafodd dystysgrif perchnogaeth ei chyflwyno.
- 3.8 Caniatawyd cais cyf. C10M/0103/03/MW, yn ddarostyngedig i amodau ar 29ain Tachwedd 2010 i reoleiddio a gweithio'r deunydd yn y dyfodol o ddyddodion gwaith mwynau. Tomenni llechi Bryntirion a'r Ffridd, Chwarel yr Oakley, Blaenau Ffestiniog.

### **4. Ymgynghoriadau:**

- |                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Cyngor Tref Ffestiniog.              | Cefnogi'r cais ar yr amod na fydd gan unrhyw ddatblygiad ar y safle yn y dyfodol effaith bellach ar ansawdd dŵr gwael iawn afon Barlwyd.  |
| Uned Trafnidiaeth Llywodraeth Cymru: | Cyflwynwyd ymateb cyffredinol ar gais C20/0066/03/AC, yn cadarnhau nad yw Llywodraeth Cymru fel awdurdod priffyrdd i gefnffordd yr A470 yn cyflwyno cyfarwyddyd o ran y datblygiad. |

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

Gwarchod y Cyhoedd  
Gwynedd:

- Fel arfer, caiff allyriadau sŵn gyda chyfyngiadau eu gosod mewn eiddo sy'n benodol sensitif i sŵn, mae lefelau sŵn wedi eu gosod ar y ceisiadau presennol ac ystyrir bod angen cynnwys amodau sŵn i ddiogelu amwynder y trigolion cyfagos, ar gyfer lefelau yn ystod y dydd a'r nos.
- Ar hyn o bryd mae gan y safle broses wedi ei hawdurdodi o dan Reoliadau Trwyddedu Amgylcheddol (Cymru a Lloegr) 2016. Er hynny, os yw'r Awdurdod Cynllunio yn tybio ei bod yn angenrheidiol gall amodau ansawdd aer gael eu hamodi o ran deunydd gronynnol pm10 a pm2.5, â lefelau Nitrogen Deuocsid.
- Bydd yr amodau ansawdd aer yn cynnwys monitro ar gyfer dyddodion llwch sy'n peri niwsans a wnaed ar gais yr awdurdod cynllunio mwynau.

Uned Priffyrdd a  
Thrafnidiaeth Gwynedd:

Ddim yn bwriadu gwneud argymhelliad gan na ystyrir y bydd y datblygiad yn effeithio'n andwyol ar unrhyw briffordd na priffordd arfaethedig.

Uned Bioamrywiaeth  
Gwynedd:

- Ni chafodd adroddiad ecolegol ei gyflwyno gyda'r cais ond gan fod y safle yn chwarel weithredol, nid oes unrhyw gynefinoedd ac felly mae'r cynigion yn annhebygol o effeithio ar natur a nodweddion bywyd gwyllt.
- Argymhellir cynllun adfer penodol i'r safle i greu cynefinoedd megis rhostir a choetir gyda nodweddion bywyd gwyllt fel pyllau, ardaloedd gaeafgysgu i ymlusgiaid a manau gorffwys i ddyfrgwn.
- Dylid defnyddio deunyddiau mewn ffordd fydd yn annog twf planhigion a chytrefu, er enghraifft, defnyddio gronynnau mân, gwaddodion, clai, fydd yn cynorthwyo i greu pridd a swbstrad fydd yn dal dŵr.
- Mae angen addasu'r gymysgedd o hadau blodau arfaethedig i laswelltir/rhostir mosaig a glaswelltir gwlyb i gynyddu llwyddiant y gwaith hadu a'r plannu. Yn ychwanegol at hadu, argymhellir fod 'plygiau' grug yn cael eu plannu.
- Mae'r atodlen plannu llwyni a choed yn cynnwys rhai rhywogaethau nad ydynt yn gynhenid i'r ardal ac ni fyddant yn ffynnu mewn tir asid y chwarel lechi sy'n brin o ran maetholion. Argymhellir defnyddio coed ceirios gwyllt, bedw, criafol a derw mes di-goes. .
- Cafodd y gwaith monitro ei amlinellu dan adran 8.4, er hynny, argymhellaf fod adroddiad monitro yn cael ei ddarparu sy'n cynnwys ffotograffau, mapiau cynefinoedd a rhestrau rhywogaethau.
- Mae planhigion ymledol nad ydynt yn gynhenid yn y chwareli a'r tomenni ac rwyf yn argymhell y dylid rheoli rhywogaethau planhigion ymledol fel rhododendron a choed mêl (buddleia).

Datblygu Economaidd a  
Chymunedau Gwynedd:

Dim Ymateb

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

Cyfoeth Naturiol Cymru:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ar sail y wybodaeth sydd yn y cais, nid yw CNC yn ystyried bod y datblygiad arfaethedig yn effeithio'r materion a restrwyd yn eu pynciau ymgynghori, Gwasanaeth Ymgynghorol Cynllunio Datblygu, ac felly nid oes ganddynt unrhyw sylw i'w wneud ar y datblygiad arfaethedig.</li> <li>• Dylid rhoi gwybod i'r ymgeisydd, yn ogystal â chaniatâd cynllunio, mai ei ddyletswydd yw sicrhau ei fod yn caffael yr holl hawlenni/caniatadau eraill sy'n berthnasol i'w ddatblygiad.</li> </ul>
Gwasanaeth Cynllunio Archeolegol Gwynedd:	Dim sylwadau i'w gwneud mewn perthynas â'r cais.
Uned Dŵr a'r Amgylchedd YGC:	Dim sylwadau o ran draenio neu risg llifogydd mewn perthynas â'r cais hwn.
Network Rail:	<p>Cyflwynwyd ymateb cyffredinol ar gais C20/0066/03/AC, yn cadarnhau nad oes gan Network Rail unrhyw wrthwynebiad i gynigion y datblygiad sydd o dan ystyriaeth yma;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Y datblygiad gweithredol lleiaf a fwriedir a bydd y safle'n parhau i brosesu deunydd a ddaw o'r dyddodion gwaith mwynau. Ni fydd unrhyw newid sylweddol i'r gwaith a wneir ar y safle.</li> </ul>
Ymgynghoriad Cyhoeddus:	Gosodwyd hysbysiad mewn lleoliad gerllaw'r safle ar y 4ydd Chwefror 2020 ac fe hysbyswyd cymdogion cyfagos drwy lythyr. Ni dderbyniwyd unrhyw lythyrau mewn ymateb i'r cyfnod cyhoeddusrwydd statudol ar y cais.
Ymgynghorydd Iaith Cynor Gwynedd:	<p>Dim gwrthwynebiad</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nodir bod y cais yn ceisio parhau gweithrediad busnes presennol ac nid yw'r cynnig yn cynrychioli unrhyw newidiadau iddo, sydd ar hyn o bryd yn cyflogi 9 o staff llawn amser gan gynnwys canran uchel o siaradwyr Cymraeg.</li> <li>• Mae'r busnes yn defnyddio cyflenwyr lleol ble fo'n bosib sy'n cynnal y safle presennol o ran cyfleoedd cyflogaeth ac felly cytuna'r ymgynghorydd iaith gyda'r asesiad effaith a gyflwynwyd gyda'r cais.</li> <li>• Awgrymir y bydd nodyn i'r ymgeisydd ar yr hysbysiad penderfyniad yn annog gweithredwr y safle i ddarparu arwyddion dwyieithog ble fo'n bosib, i wella delwedd dwyieithog y cwmni.</li> </ul>

## Asesu'r ystyriaethau cynllunio perthnasol:

### 5. Egwyddor y datblygiad

- 5.1 Mae Polisi Cynllunio Cymru (PCC) (Rhifyn 9, Tachwedd 2016) yn amlinellu polisi cynllunio Llywodraeth y Cynulliad o ran cloddio mwynau. Dylai pob Awdurdod Cynllunio Mwynau sicrhau bod ei gynlluniau datblygu yn caniatáu cyfrannu at gyflenwad mwynau sy'n diwallu anghenion lleol, rhanbarthol a chenedlaethol. I'r perwyl hwn, dylai polisïau cynlluniau datblygu gyfrannu at gynnal banc tir o ddeunydd wedi'i ganiatáu.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

- 5.2 Fel Awdurdod Cynllunio Mwynau, mae gan y Cyngor ddyletswydd i sicrhau bod adnoddau mwynau'n cael eu defnyddio mewn modd cynaliadwy, fel y gallant gyfrannu'n briodol at ofynion deunyddiau adeiladu'r ardal. Mae gan Wynedd hanes hir o gloddio mwynau, ac mae'n parhau i fod yn rhan bwysig o'i gwead economaidd a chymdeithasol. Yn draddodiadol, mae gweithfeydd llechi yng Ngwynedd wedi'u cysylltu â chynhyrchu deunyddiau toi o ansawdd uchel, ond yn fwy diweddar caiff y llechi eu defnyddio i wneud slabiau wedi'u llifio ar gyfer defnydd pensaernïol, i wneud deunyddiau addurniadol ar gyfer adeiladau, a defnyddir gwastraff llechi hefyd fel agreg eilaidd yn lle adnoddau sylfaenol traddodiadol. Mae Cynllun Datblygu Unedol Gwynedd yn cydnabod bod gwastraff llechi yn adnodd gwerthfawr y gellir ei ddefnyddio fel ffynhonnell agregau amgen sy'n lleihau'r pwysau ar y prif adnoddau mwynau.
- 5.3 Mae Cyngor Gwynedd, ar y cyd â holl Awdurdodau Cymru wedi cadarnhau'r Datganiad Technegol Rhanbarthol a luniwyd gan Weithgor Agregau Rhanbarthol Gogledd Cymru sydd ar hyn o bryd yn destun ail adolygiad. Paratowyd y datganiad yn unol â darpariaethau Polisi Cynllunio Mwynau (Cymru) a Nodyn Cyngor Technegol (Cymru) 1: Agregau (NCTM1), i osod amcan cyffredinol i sicrhau cyflenwad o agregau y mae modd eu rheoli'n gynaliadwy. Prif ddiben y datganiad yw nodi'r strategaeth ar gyfer darparu'r agregau yn rhanbarth gogledd Cymru.
- 5.4 Mae adolygiad RTS yn datgan; "In North Wales, crushed slate, derived either from slate waste (as a by-product of roofing material production) or quarried specifically for use as primary aggregate, features significantly in the overall pattern of supply, especially in Gwynedd. Gyda chyflwyniad yr ardoll agregau yn 2002, bu cynnydd yn y defnydd o wastraff llechi yn lle cronfeydd maen caled crai.
- 5.5 Mae PCC hefyd yn cefnogi defnyddio deunyddiau wedi'u hailgylchu ble fo'n bosib i leihau'r pwysau ar adnoddau sylfaenol. O'r herwydd, mae'n gweld yr angen i'r patrwm cyflenwi yng Nghymru i newid drwy wneud mwy o ddefnydd o ddeunyddiau eilaidd. Felly, derbynir yr egwyddor o ail-weithio tomennydd llechi fel dewis arall i gynigion sy'n ymwneud ag ennill a gweithio deunydd o'r graig naturiol.
- 5.6 O ran sicrhau cyflenwad amgen o ddeunyddiau, bydd egwyddorion mwyngloddio mwynau eilaidd yn dderbyniol ac o ran angen lleol, mae'r datblygiad yn cydymffurfio â meini prawf cynaliadwyedd Polisi PS 5, PS 22 a Pholisi MWYN 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026 i uchafu potensial yr adnodd mwynau. Gan ystyried y polisi cenedlaethol cyfredol i gynnal banc tir o gronfeydd mwynau'n unol â'r canllawiau sydd wedi'u cynnwys yn NCTM (Cymru) Agregau a'r Datganiad Technegol Rhanbarthol (RTS).
- 5.7 Yn ogystal â'r egwyddor am yr angen am y datblygiad, mae'r materion cynllunio hanfodol yn yr achos hwn yn cael sylw isod;

### **Mwynderau Gweledol**

- 5.8 Mae chwarel yr Oakley yn ymestyn dros ardal sylweddol ar ystlys de-orllewinol Moel Druman sy'n edrych dros Flaenau Ffestiniog, ac yn llunio rhan o dreftadaeth gwaith llechi sylweddol sy'n ymestyn tua'r gogledd ar hyd cefnffordd y A470. I'r gogledd o'r chwarel lleolir cronfa ddŵr Llyn Ffridd y Bwlch, ble mae'r dirwedd yn codi'n serth (a nodweddir gan darenni) i ffurfio ardal ucheldir agored wedi ei britho gan ardaloedd planhigfeydd coetir. Lleolir safle'r cais oddeutu 650m i'r dwyrain o derfyn y Parc Cenedlaethol ac mae'r cyfan ohono o fewn cyfadeiladau Chwarel yr Oakley, gan ffurfio rhan o ddynodiad Tirwedd Hanesyddol o waith mwyngloddio a darfwyd ym Mlaenau

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

Ffestiniog. Mae'r bwriad yn anelu i uchafu'r adnodd gweddilliol o wastraff llechi, yn ddarostyngedig i'r cynllun diwygiedig i adfer a dderbyniwyd ar 14/4/2020.

- 5.9 Pennir arwyddocâd posib yr effeithiau ar y tirlun ac yn weledol gan gyfuniad o raddfa'r effaith bosib a sensitifrwydd lleoliad y tirlun i'r newid. Byddai'r datblygiad arfaethedig yn achosi effeithiau uniongyrchol ar dirwedd safle'r cais sydd yn anochel oherwydd natur y mwynloddio. Ystyriwyd sensitifrwydd y dynodiadau sydd o amgylch y dirwedd, yr ardaloedd preswyl a'r derbynnyddion hamdden. Mae pellter a graddfa'r adliniad arfaethedig hefyd yn ffactorau allweddol, gan y byddai'n anodd gwahaniaethu'r bwriad oddi wrth weithfeydd presennol y chwarel, sydd eisoes wedi'u caniatáu, o olygfannau o bell.
- 5.10 Mae'r gwerthusiad gweledol a gyflwynwyd gyda'r cais yn cadarnhau bod; "*Graddau'r newid esthetig a chanfyddiadol yn gyfyngedig oherwydd presenoldeb adeiladau eraill sy'n gysylltiedig gyda'r broses echdynnu mwynau yn chwarel yr Oakley ac ehangder y tomenni llechi eraill a'r tirweddau mwynau. Byddai cyfnod estynedig y gwaith yn arwain at estyniad tarfu gweledol a ffisegol yn ardal y datblygiad arfaethedig, yn y tomenni a nodwyd a hefyd yn y gwaith mwynau presennol. Er hynny, ar ôl adfer yr ardal wedi symud y tomenni byddai'r safle'n gwella ac yn debycach i'r tirlun naturiol a welir y tu allan i'r ardaloedd llechi gan gynrychioli gwelliant cadarnhaol yn y tirlun," a; "Nodwedd allweddol y tirlun yw ymddangosiad y chwarel lechi ac ni fyddai'r datblygiad arfaethedig yn newid hyn".*
- 5.11 Mae'r adroddiad yn nodi'r prif dderbynnyddion gweledol fel; defnyddwyr yr A470 fel mae'r ffordd yn mynd o amgylch tro gan edrych i'r de tuag at Chwarel yr Oakley, golygfeydd o'r gwaith mwynau presennol a thirwedd Chwarel yr Oakley ym mynedfa'r safle oddi ar yr A470, golwg o gefn safle'r cais a chyfadeiladau ehangach y safle o Fythynnod Tal y Waenydd a Thai Oakley a; cerddwyr sy'n defnyddio'r hawl tramwyo cyhoeddus yn safle chwarel Llechwedd sy'n dringo'r bryn i'r dwyrain o'r A470 gan groesi atyniad Zip World a'r trac beiciau sy'n mynd lawr y mynydd. Er y gallai golygfeydd yn y pellter fod yn bosib o diroedd uwch i'r gogledd (o fewn Parc Cenedlaethol Eryri) mae graddfa'r datblygiad yng nghyd-destun safle ehangach y chwarel, ynghyd â phellter yr olygfa, yn cyfyngu arwyddocâd unrhyw effaith, yn cynnwys golygfeydd o eiddo i'r de o ardal y cais oddi fewn i anheddiad Blaenau Ffestiniog.
- 5.12 Mae effeithiau gweledol a thirwedd posib yn cynnwys cyfuniad o weithfeydd safle, symudiadau traffig, storio pentyrrau a thwmpathau sgrinio, wynebtau tomenni agored a cholli elfennau'r dirwedd sy'n cynnwys tiffurf a llystyfiant yn ystod y gwaith echdynnu ac ar ôl adfer. Mae'r gwerthusiad yn crynhoi'r effeithiau gweledol a'r effeithiau ar y tirwedd mewn golygfannau cynrychioliadol, sy'n cadarnhau maint a graddfa'r newid fel bychan i ddibwys i dderbynwyr o sensitifrwydd canolig i uchel, (rhai sy'n cymryd rhan mewn gweithgareddau awyr agored, cerddwyr ac eiddo preswyl), wedi ystyried y cyfnod hirdymor a dad-wneud effeithiau'r datblygiad a graddau daearyddol cyfyngedig y newid.
- 5.13 Mae ail-werthusiad o'r deunydd sydd wrth gefn yn nhomenni Bryntirion a'r Ffridd yn cadarnhau bod 308,194 tonnall gros o ddeunydd ar gael fel deunydd crai i'r gwaith prosesu. Caiff oddeutu 100,000t i 150,000t o lechi ei dynnu o'r tomenni gwastraff a ffynonellau eraill a'i brosesu bob blwyddyn i ddarparu 32,000t o ddeunydd crai i'r gwaith mwynau. Ar sail y raddfa echdynnu bresennol, gallai'r deunydd presennol sydd wrth gefn gael ei ddisbyddu ymhenn tua thair blynedd.
- 5.14 Daw'r adroddiad i'r casgliad y byddai'r gwaith o dynnu'r tomenni yn amodol i gynllun graddol o echdynnu gyda'r posibilrwydd o welliant mwy cadarnhaol yn yr hirdymor

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

unwaith fo'r ardaloedd adfer wedi ymdoddi i'r bryniau cyfagos a'r llystyfiant naturiol. Er mwyn peidio ac oedi gweithredu'r cynllun adfer ar arwynebau'r tomenni sydd wedi eu tarfu, dylai unrhyw newid i Amod 1 o ganiatâd cynllunio C10M/0103/03/MW adlewyrchu'r tunnelli o fwynau wrth gefn sydd ar gael yn ardal y cais. Ar ôl trafod y mater ymhellach gyda'r ymgeisydd, cytunwyd y byddai caniatâd 5 mlynedd yn rhoi amser digonol i symud gweddill y domen lechi.

- 5.15 Mae Polisi MWYN 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn yn darparu'r meini prawf datblygu o ran ceisiadau i waith mwynau gyda Pholisi MWYN 9 yn amlinellu'r gofyniad am gynigion adfer. Mae'r cynllun adfer yn cynnwys creu tiffurf fydd yn ail-greu ac efelychu nodweddion naturiol y daear a nodweddion draenio. Mae'r cynllun hefyd yn ymdrin â phryderon Biomrywiaeth Gwynedd i greu cynefinoedd fel rhostir a choetir gyda nodweddion bywyd gwyllt fel pyllau, ardaloedd gaeafgysgu i ymlusgiaid a mannau gorffwys i ddyfrgwn.
- 5.16 Bydd cynigion adfer yn amodol i gynllun ôl-ofal 5 mlynedd ac yn cynnig bod y tomenni sydd wedi eu hail-weithio, tir ategol ac ardal safle'r gwaith yn cael eu hadfer i gyfuniad o fosaig rhostir gydag ardaloedd o brysg wedi'i reoli /cynefin coetir arloesi a sefydlu ardaloedd o laswelltir gwlyb mewn mannau is, ble gall dŵr wyneb Gronni ar adegau. Byddai ardaloedd o gynefinoedd tir agored/dilynol hefyd yn cael eu cynnwys i adlewyrchu patrwm naturiol y tirlun a gwneud y mwyaf o'r cyfleoedd a gyflwynwyd gan y tiffurf chwarel presennol. Felly, bydd amcanion allweddol y cynllun yn cyfannu/cyfweddu'r safle yn ei amgylchedd; yn gwella bioamrywiaeth a chryfhau patrwm y tirlun gan gyd-fynd â'r amcanion a amlinellwyd yn yr asesiadau cymeriad y tirlun.
- 5.17 O fewn cyd-destun cyffredinol safle presennol Chwarel yr Oakley, mae gan y tirlun a nodwyd a'r newidiadau gweledol lefel effaith cyfyngedig, ac nid yw ymestyn cyfnod gweithrediad y gwaith arfaethedig a gweithio'r tomenni a nodwyd yn golygu unrhyw lefelau effaith mawr. Ystyrir felly bod y bwriad yn dderbyniol mewn egwyddor gan fod y datblygiad yn cydymffurfio gyda Pholisïau AMG 3, AT 1, MWYN 3 a MWYN 9 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.

### Treftadaeth Ddiwylliannol

- 5.18 Nid oes unrhyw henebion rhestredig oddi fewn neu ger y safle, er ei fod wedi'i gynnwys ar y Gofrestr o Dirluniau Hanesyddol a cheir rhesdai Rhestredig Gradd II (Bythynnod Chwarelwyr) 660m i'r de o ardal y cais. Nid yw'r safle wedi ei gynnwys yn eiddo enwebedig Cais Safleoedd Treftadaeth y Byd arfaethedig, (Tirweddau Llechi Gogledd-orllewin Cymru). Cynhaliwyd Arolwg Archeolegol helaeth yn flaenorol gyda'r cais cynllunio yn 2000. Roedd yr amodau oedd yn atodol i'r cais cynllunio hwn yn gwneud trefniadau priodol i gofnodi nodweddion o'r fath yn unol ag argymhellion yr Adroddiad Atodol, Ystyriaethau Archeolegol/Treftadaeth Ddiwylliannol a gyflwynwyd yn Awst 2000. Mae materion yn ymwneud â chofnodi archeolegol fel gofyniad o'r caniatâd cynllunio cyffredinol hwn yn mynd rhagddynt.
- 5.19 Mewn ymateb i ymgynghoriad, cadarnhaodd Gwasanaeth Archeolegol Gwynedd nad oes unrhyw oblygiadau archeolegol sylweddol i'r bwriad arfaethedig i ail-weithio deunydd ac fe ystyrir felly na fydd gan y bwriad effaith sylweddol ar Dirwedd Hanesyddol Ffestiniog na lleoliad Safle Treftadaeth y Byd Arfaethedig.
- 5.20 Mae'r bwriad felly'n cydymffurfio gyda Pholisïau AMG 3, PS 20, AT 1 ac AT 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

## Mwynderau cyffredinol a phreswyl

- 5.21 Mae natur y cais hwn yn debyg i'r math o weithgaredd a weithredwyd ar y safle am sawl blwyddyn sydd wedi bod yn destun rheolaethau amgylcheddol drwy amodau cynllunio, neu ganiatâd arbennig a roddwyd dan gylch gorchwyl arbenigol Cyfoeth Naturiol Cymru a/neu Gwarchod y Cyhoedd Gwynedd. O ran gweithrediadau sy'n golygu ennill a gweithio llechi, rhaid nodi bod chwarel yr Oakley wedi bod yn segur ers 2010. Er hynny, ychydig, os o gwbl, o achosion fu ble cafwyd cwynion ynghylch symud a phrosesu llechi o domenni Bryntirion a'r Ffridd neu weithrediad y gwaith a'r peiriannau yn y gwaith prosesu. Ni chodwyd unrhyw wrthwynebiadau gan drigolion yng nghyffiniau agos y safle mewn ymateb i gyhoeddusrwydd statudol y cais. Derbynyddion preswyl yn Nhal y Waenydd tua 220m i'r gorllewin sy'n adlewyrchu y lleiafswm pellter fel a ddiffiniwyd gan MTAN 1: Agredau a Pholisi MWYN 5 o'r CDL1 ar y Cyd.
- 5.22 Fel soniwyd yn y cyflwyniad, mae'r gweithredwr yn ymgymryd â gwaith mwynau sy'n prosesu gwastraff llechi o ddyddodion gwaith mwynau Bryntirion a'r Ffridd i gynhyrchu cynhyrchion llechi gronynnog a phowdrau. Caiff y deunydd ei symud gan duriwr â thrac (tracked excavator) a'i fwydo i falwr safn (Jaw crusher) cyn ei drosglwyddo i hopran fwydo a chludydd sy'n cysylltu â'r gwaith mwynau drwy sychwr. Yn yr adeilad, caiff y gwastraff llechi ei felino a'i sgrinio gyda chyfran o'r deunydd wedi'i brosesu sydd â haen o bigment lliw a/neu bolymmer. Caiff y cynnyrch gorffenedig un ai ei lwytho'n uniongyrchol i danceri powdr neu ei roi mewn bagiau a'i storio cyn ei ddsbarthu drwy ddefnyddio'r ffordd.
- 5.23 Mae'r adroddiad sŵn a gyflwynwyd gyda'r cais yn cadarnhau bod arolwg sŵn wedi ei gynnal yn yr eiddo sensitif i sŵn agosaf yn Nhal y Waenydd, yn unol â gofynion monitro'r amodau atodol i ganiatadau perthynol C03M/0010/03/MW a C10M/0103/03/MW. Mae'r canlyniadau monitro yn cadarnhau bod y sŵn gweithredu gaiff ei greu gan y gwaith ac wrth dynnu deunydd o'r tomenni llechi o fewn cyfyngiadau 50dB yn ystod y dydd a 40dB yn y nos fel a bennwyd yn yr amod, o ystyried yr holl ffynonellau sŵn allanol, sy'n deillio'n bennaf o Gefnffordd gyfagos yr A470.
- 5.24 Mae'r adroddiad hefyd yn cynnwys asesiad ansawdd aer sy'n nodi'r derbynyddion preswyl yn Nhal y Waenydd tua 220m i'r gorllewin, sy'n darparu asesiad pellach o'r ffynonellau posib o ronynnau PM10 yn unol â'r canllawiau cynllunio ac amgylcheddol gan gynnwys, Polisi Cynllunio Cymru a Nodyn Cyngor Technegol Mwynau (Cymru) 1: Agregau. Mae'r gwaelodlin ansawdd aer, amodau meterolegol a'r weithgareddau gwaelodlin wedi eu hadnabod fel; prosesu mwynau (malu a sgrinio), trin deunyddiau (llwytho ac echdynnu), cludiant ar y safle (tryciau dympio ar ffyrdd cludo) a chludiant oddi ar y safle.
- 5.25 Digwydd y gwaith o brosesu mwynau, yn cynnwys malu a sgrinio deunydd, drwy ddefnyddio peiriannau arbenigol oddi fewn i'r gwaith mwynau a hefyd o fewn ôl-troed dyddodyn y gwaith mwynau ble defnyddir peiriannau symudol dan Drwydded Amgylcheddol sydd ag offer atal llwch, mewn rhan gysgodol o'r domen lechi y tu ôl i'r tirffurfiau sgrinio. Yn y gwaith mwynau, mae'r gwaith o falu/melino llechi i gynhyrchu cynnyrch gronynnau mân a phowdrau yn digwydd mewn amgylchedd gynhwysol, ac felly mae'r gwaith prosesu yn cael ei warchod mewn lloc gan leihau llwch rhag gollwng a ffoi i'r amgylchedd. Hefyd, mae powdrau yn cael eu trosglwyddo i swmp-danceri drwy bibellau gyda'r cynnyrch llechi gronynnol yn cael ei roi mewn bagiau a'i drosglwyddo i adeilad storio.



PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

- 5.26 Yn absenoldeb mesurau lliniaru, mae posibilrwydd o hyd i greu lefelau canolog i uchel o allyriadau llwch o'r arwynebau agored, ardaloedd gweithredol, pentyrrau o agregau, llwybrau cludo a chludiant y cynnyrch gorffenedig oddi ar y safle. Mae mesurau lliniaru yn cynnwys lleihau'r uchder gollwng wrth ddadlwytho deunyddiau, defnyddio'r drefn bresennol o domenni fel bwnd sgrinio, lleihau pellter cludiant mewnol, defnydd o chwistrellwyr dŵr i wlychu arwynebau a llwybrau cludo yn ystod tywydd sych, cyfyngiadau cyflymder, lloc y gwaith ac ataliad llwch o ddeunyddiau yn ystod y gwaith malu.
- 5.27 Mae'r awdurdod cynllunio mwynau a gwastraff hefyd yn ymgymryd â gwaith monitro rheolaidd i sicrhau bod cydymffurfiaid gyda'r atodlen o amodau cynllunio. Yn ychwanegol at y rheoliadau rheoleiddio dan Ganiatâd Amgylcheddol, mae amodau cynllunio penodol eisoes wedi eu gosod o ran ansawdd aer sy'n cynnwys; cyfyngiad allbwn o naw llwyth y dydd, mae'r holl ffyrdd a'r llwybrau cludo yn cael eu gwlychu yn rheolaidd i atal llwch rhag codi a gorchuddio'r holl gerbydau sydd wedi eu llwytho ac yn gadael y safle, i atal allyriadau llwch.
- 5.28 Mae'r adroddiad ansawdd aer yn cyfeirio at y Lefelau Asesu Ansawdd Aer (AQAL) yng nghanllaw y Sefydliad Rheolaeth Ansawdd Aer (IAQM), "Guidance on the Assessment of Mineral Dust Impacts for Planning". O safbwynt gronynnau PM10, yr uchafswm crynodiad cymedrig blynyddol yn yr ardal yw 9.5µg/m<sup>3</sup>; 'microgram fesul metr ciwbig o aer', (Defra, UK Air Information Resource (UK-AIR) gwefan, <http://uk-air.defra.gov.uk/>, mynediad Hydref 2019), ac felly yn llai na'r trothwy o 17µg/m<sup>3</sup> yng nghanllaw IAQM, ble ystyrir mai ychydig o risg sy'n bodoli bod Cyfraniad y Broses (PC) o gyfateiladau'r chwarel yn achosi gormodiant o'r AQAL cymderig blynyddol.
- 5.29 Felly, ystyrir y gall y safle weithredu heb achosi niwsans gormodol i fwynderau'r ardal dan delerau'r amodau cyfredol i dynnu a phrosesu llechi. I lliniaru yn erbyn effeithiau posib y datblygiad, bydd yr amodau sŵn ac ansawdd aer perthnasol yn cael eu dyblygu i gynnwys gofyniad am fonitro blynyddol a bod yr amseroedd gweithredu'n aros yr un fath â'r cyfredol; 07:00 - 19:00 ddydd Llun i ddydd Gwener; 07:00 - 13:00 ar ddydd Sadwrn, a dim gweithio mwynau ar ddydd Sul, Gwyliau Banc na Gwyliau Cyhoeddus. Dylai'r amodau sŵn ac ansawdd aer gynnwys yr isod;
- Cyfyngu lefel sŵn yn ystod y dydd i 50db
  - Bydd gwaith monitro ansawdd yr aer a wneir ar gais ysgrifenedig yr awdurdod cynllunio mwynau, i fesur yr Amcanion Ansawdd Aer a/neu y Gyfradd Dyddodi Llwyth yn cynnwys darpariaeth i fonitro amodau meteorolegol a'r dulliau, offer ac amllder a ddefnyddir i gofnodi presenoldeb llwch mewn lleoliadau penodol.
- 5.30 Ystyrir felly bod y datblygiad yn cydymffurfio â pholisi PCYFF 2, MWYN 3 a MWYN 5 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.

### **Materion traffig a mynediad**

- 5.31 Ni fydd traffig a thrafnidiaeth yn sgil gweithrediad y safle yn cael effaith andwyol ar gyfanrwydd isadeiledd y ffyrdd lleol. Fel y nodwyd ym mharagraff 3.19 o ddatganiad y cais, bydd anfon cynhyrchion llechi o'r safle yn cydymffurfio gyda'r cyfyngiadau a osodwyd dan amodau i 9 llwyth fesul diwrnod gwaith (dydd Llun i ddydd Gwener) gyda hyd at 2 lwyth ar ddydd Sadwrn, dydd Sul, Gŵyl y Banc a Gwyliau Cyhoeddus.
- 5.32 Mewn ymateb i'r ymgynghoriad, nid yw Llywodraeth Cymru fel awdurdod priffyrdd i gefnffordd yr A470 yn cyflwyno cyfarwyddyd o ran y bwriad ac nid yw Uned Priffyrdd a Thrafnidiaeth Cyngor Gwynedd yn bwriadu gwneud argymhelliad oherwydd ni ystyrir bydd y datblygiad yn effeithio'n andwyol ar unrhyw briffordd na phriffordd

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

arfaethedig. Felly, mae'r bwriad yn cydymffurfio gyda Pholisi TRA 4 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.

### Bioamrywiaeth

- 5.33 Nid oes unrhyw faterion yn ymwneud â safleoedd dynodedig statudol na materion ecolegol ynglŷn â'r safle hwn. Mae'r holl weithfeydd mwynau diraddedig yn yr Oakley a Gloddfa Ganol wedi eu dynodi fel safle bywyd gwyllt lleol (Chwarel/tomen - mosaig agored o gynefinoedd gyda rhostir) ac mewn ymateb i ymgynghoriad, cadarnhaodd swyddogion Bioamrywiaeth Cyngor Gwynedd ei bod yn annhebygol bod rhywogaethau yn cael eu heffeithio gan y bwriad yma o gofio nad oes llystyfiant i'w weld yn yr ardal dan sylw i echdynnu mwynau, ac felly nid oes cynefin yn y rhan o'r domen fydd yn cael ei gweithio.
- 5.34 Er hynny, mae'r ardaloedd oddi amgylch i weld â digon o llystyfiant, gyda rhywogaethau rhostir naturiol fel grug a gweiriau o werth bioamrywiaeth uchel a dylid eu cadw. Nid oes gan Uned Bioamrywiaeth Gwynedd wrthwynebiad i'r bwriad ond maent yn argymhell bod gwaith adfer safle penodol yn cynnwys darpariaeth i greu cynefinoedd fel rhostir a choetir gyda nodweddion bywyd gwyllt fel pyllau, ardaloedd gaeafgysgu i ymlusgiaid a manau gorffwys i ddyfrgwn.
- 5.35 Mewn ymateb i'r cynllun adfer a gyflwynwyd gan yr ymgeisydd, mae'r uned bioamrywiaeth yn argymhell y dylid defnyddio deunyddiau mewn ffordd fydd yn annog tyfiant planhigion a chytrefu, er enghraifft, defnyddio gronynnau mân, gwaddodion, clai, fydd yn cynorthwyo i greu pridd a swbstrad fydd yn dal dŵr. Awgrymir newidiadau pellach i'r gymysgfa hadau rhostir/glaswelltir yr ucheldir a glaswelltir gwlyb ond hefyd plannu 'plygiau' grug a newidiadau i'r rhestr i blannu llwyni a choed i gynnwys rhywogaethau sy'n gynhenid i'r ardal gan gynnwys ceirios gwyllt, bedw, criafol a derw mes di-goes. Amlinellwyd y gwaith monitro dan adran 8.4, ac argymhellir bod adroddiad monitro yn cael ei ddarparu sy'n cynnwys ffotograffau, mapiau cynefinoedd a rhestrau rhywogaethau gyda strategaeth i reoli rhywogaethau ymledol nad ydynt yn gynhenid, fel rhododendron a choed mêl.
- 5.36 O ran yr effeithiau posib ar fioamrywiaeth lleol, gellir casglu felly na fydd y datblygiad yn achosi colli cynefinoedd a rhywogaethau gwarchoddedig. Mae'r cynigion adfer yn cynnwys gwella bioamrywiaeth ac felly mae'r bwriad yn cydymffurfio gyda gofynion Polisi AMG 3, AMG 5, AMG 6 a MWYN 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011 -2016.

### Hawliau Tramwy Cyhoeddus

- 5.37 Nid oes unrhyw lwybrau cyhoeddus na hawliau tramwy wedi'u lleoli o fewn ffin safle'r cais ac felly, nid oes gofyn i wneud unrhyw ddarpariaeth am warchodaeth benodol.

### Hydroleg a Hydroddaeareg

- 5.38 Ystyrir na fydd y bwriad yma'n newid y sefyllfa bresennol. Mae cyfadeiladau Chwarel yr Oakley yn ymestyn dros ardal sylweddol ar ystlys de-orllewinol Moel Druman ac Allt Fawr ac wedi eu lleoli o fewn Parth Llifogydd A ar y Mapiau Cyngor Datblygu, ble mae ychydig neu ddim risg llifogydd afonol neu lanwol. Mae'r gwaith prosesu ar lefel o 302m AOD gyda'r tomenni yn cyrraedd hyd at oddeutu 340m AOD. Mae

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

mwyafrif y greigwely sydd o dan y safle yn cynnwys cerrig llaid, lleidfeini a thywodfeini gyda sawl ymwthiad craig igneaidd wedi eu dynodi fel Dyfrfaen Eilaidd B.

- 5.39 Mae llif y dŵr daear yn strata'r creigwely yn debygol o gael ei gyfyngu i unrhyw orwelion tywodfeini sy'n bresennol ac nid yw safle'r cais wedi ei leoli mewn Parth Gwarchodaeth Dŵr Daear. Mae gweithrediad y gwaith a symud deunyddiau o'r tomenni gwastraff llechi yn parhau yn unol â'r mesurau priodol i liniaru risg damweiniau a gorlifoedd. Felly, mae'r bwriad yn annhebygol o effeithio yn sylweddol ar ansawdd y dŵr daear yn, ac o fewn cyffiniau safle'r cais.
- 5.40 Mewn ymateb i'r ymgynghoriad, cadarnhaodd Cyngor Tref Ffestiniog eu cefnogaeth i'r cais ar yr amod nad oes gan unrhyw ddatblygiad ar y safle yn y dyfodol ag effaith pellach ar ansawdd dŵr gwael iawn afon Barlwyd.
- 5.41 Ar hyn o bryd, mae unrhyw ddŵr wyneb o ganlyniad i ddyddodiad yn cael ei gasglu, ei setlo a'i ailgylchu drwy system arllwys ar y safle, ble mae'r safle yn draenio i chwarel gyfagos yr Oakley sydd yn wag i setlo cyn arllwys i afon Barlwyd dan ddarpariaethau caniatâd arllwys, sy'n cynnwys cyfyngiad ar solidau mewn daliant. Mae cydymffurfio gyda'r cyfyngiad yma'n cael ei fonitro yn barhaus yn unol â System Reolaeth Amgylcheddol y gweithredwr ac ni fu unrhyw sylwadau na phryderon yn ymwneud â draenio neu risg llifogydd mewn ymateb i'r ymgynghoriad gyda Cyfoeth Naturiol Cymru na Uned Risg Llifogydd a Draenio Tir Gwynedd.
- 5.42 Mae'r safle hefyd yn ddarostyngedig i ganiatâd gweithredu ar wahân dan y Rheoliadau Caniatáu Amgylcheddol ac o ran rheoli llif dŵr wyneb ac atal llifogydd, mae'r arferion rheoli presennol a chydymffurfio gyda'r caniatâd arllwys dŵr yn cydymffurfio gyda gofynion Polisi PCYFF 6 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026.

### **Materion cynaladwyedd**

- 5.43 Mae Polisi Cynllunio Cymru yn darparu diffiniad o ddatblygu cynaliadwy yng Nghymru lle; "golyga datblygu cynaliadwy y broses o wella llesiant economaidd, cymdeithasol, amgylcheddol a diwylliannol Cymru trwy weithredu, yn unol â'r egwyddor datblygu cynaliadwy, sydd â'r nod o gyflawni'r nodau llesiant" a; "gweithredu yn unol â'r egwyddor datblygiad cynaliadwy yn golygu bod yn rhaid i gorff weithredu mewn modd sy'n ceisio sicrhau bod anghenion y presennol yn cael eu diwallu heb gyfaddawdu gallu cenedlaethau'r dyfodol i ddiwallu eu hanghenion hwy". Hefyd, mae'r adroddiad hwn wedi asesu materion cynaliadwyedd y cais yn unol â'r nod o ddatblygu cynaliadwy yn unol â saith nod llesiant Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 i helpu i sicrhau bod cyrff cyhoeddus i gyd yn gweithio tuag at yr un weledigaeth o Gymru gynaliadwy.
- 5.44 Fel Awdurdod Cynllunio Mwynau, mae dyletswydd ar Gyngor Gwynedd i sicrhau bod adnoddau mwynau'n cael eu defnyddio mewn modd cynaliadwy, fel y gallant gyfrannu'n briodol at ofynion deunyddiau adeiladu'r ardal. Mae gan Wynedd hanes hir o gloddio mwynau, ac mae'n parhau i fod yn rhan bwysig o'i gwead economaidd a chymdeithasol. Yng ngogledd Cymru ceir tomenni helaeth o amrywiaeth o ddeunyddiau sy'n addas i'w defnyddio: creigiau igneaidd, tywod a graean a cherrig calch yn benodol. Mae gweithfeydd llechi yn gyffredin drwy Wynedd, ac yn draddodiadol fe'u cysylltid â chynhyrchu deunydd toi o ansawdd uchel. Yn fwy diweddar, caiff y llechi eu defnyddio i wneud slabiau wedi'u llifio ar gyfer defnydd

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADUAN YR AMGYLCHEDD	

pensaernïol, i wneud deunyddiau addurniadol ar gyfer adeiladau, a defnyddir gwastraff llechi hefyd fel agreg eilaidd yn lle adnoddau sylfaenol traddodiadol.

- 5.45 Cais yw hwn i geisio sicrhau parhad cynllun o weithio presennol a ganiatawyd, lle mae cronfeydd o lechi o ansawdd yn bodoli, yn hytrach na cheisio chwilio am ddeunydd mewn safleoedd newydd neu ailgychwyn safleoedd mwyn sydd wedi hen fynd yn segur.

## Yr Economi

- 5.46 Yng Ngwynedd, mae chwareli llechi wedi bod yn ffordd o fyw ers canrifoedd ac mae etifeddiaeth ei weithgarwch wedi dod yn gymaint o ran o ddiwylliant â thirwedd yr ardal â'r iaith Gymraeg a'r golygfeydd. Mae Nodyn Cyngor Technegol 23: Datblygiad Economaidd, yn datgan: wrth wneud penderfyniad ar geisiadau cynllunio, bydd angen i awdurdodau cynllunio lleol gadw mewn cof bod defnydd busnes traddodiadol, dosbarthiadau B1–B8 ond yn cyfrif am ran o'r gweithgaredd yn yr economi. Mae'n bwysig bod y system gynllunio yn cydnabod agwedd economaidd pob datblygiad ac yn gwneud penderfyniadau cynllunio mewn modd cynaliadwy sy'n cadw cydbwysedd rhwng ystyriaethau cymdeithasol, amgylcheddol ac economaidd. Mae'n datgan ymhellach; Dylai awdurdodau cynllunio lleol gydnabod arwyddion y farchnad a rhoi sylw i'r angen i dywys datblygiad economaidd i'r lleoliadau mwyaf addas yn hytrach na rhwystro neu atal y fath ddatblygiad.
- 5.47 Bydd y datblygiad arfaethedig yn sicrhau cyflogaeth barhaus i'r gweithwyr sydd wedi'u cyflogi'n uniongyrchol ac yn anuniongyrchol o ganlyniad i weithrediadau'r chwarel. Yn fwy na hyn, mae cadw gweithwyr lleol yn cael effeithiau positif ar ddiwylliant, ac yn fwy penodol, ar statws y Gymraeg yn yr ardal. Mae'r cynnig sy'n ymwneud â'r cais yn hollol hanfodol i gyfraniad economaidd y cwmni yn y dyfodol. Mae'r cwmni'n gwneud cyfraniad uniongyrchol a sylweddol i'r economi lleol, yn cyflogi hyd at 9 o weithwyr/personel uniongyrchol llawn amser.
- 5.48 Felly, mae'n debygol y bydd y bwriad yn gwneud cyfraniad positif i economi'r ardal yn unol â Pholisi Strategol PS 13 Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026.

## Yr Iaith Gymraeg

- 5.49 Mae Polisi Cynllunio Cymru yn ymdrin â phwysigrwydd y Gymraeg wrth gyflawni ei amcanion cynaliadwyedd i wella lles cymdeithasol, economaidd, amgylcheddol a diwylliannol Cymru. Mae paragraff 3.25 yn datgan "*Mae'r Gymraeg yn rhan o ffabrig cymdeithasol a diwylliannol a bydd ei llesiant i'r dyfodol yn dibynnu ar bob math o ffactorau, yn enwedig addysg, newid demograffig, gweithgareddau cymunedol a sail economaidd gadarn i gynnal cymunedau a manau cynaliadwy sy'n ffynnu. Dylai'r system cynllunio defnydd tir ystyried yr amodau sy'n hanfodol i'r Gymraeg a, thrwy wneud hynny, gyfrannu at ei defnyddio a'r nod llesiant y Gymraeg sy'n Ffynnu.*"
- 5.50 Cyflwynwyd Datganiad Iaith gyda'r cais yn unol â Pholisi PS1 o'r Cynllun Datblygu Lleol a'r canllawiau Cynllunio perthnasol; 'Cynnal a Chreu Cymunedau Unigryw a Chynaliadwy 2019'. Mae Polisi PS 1 (Yr Iaith Gymraeg a'r Diwylliant Cymreig) a Pholisi PS 5 (Datblygiad Cynaliadwy) yn ceisio hyrwyddo a chefnogi'r defnydd o'r Gymraeg yn ardal y Cynllun a helpu i gefnogi a gwella'r amodau sy'n sicrhau cymunedau cynaliadwy a ffyniannus. Mae'r datganiad iaith yn asesu effaith y

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

datblygiad arfaethedig ar gymunedau ac yn adnabod mesurau fydd un ai yn lliniaru'r effeithiau negyddol neu'n gwarchod/gwella/ lledaenu effeithiau cadarnhaol.

- 5.51 Bydd y cais hwn yn sicrhau parhad gwaith presennol ble mae'r gweithlu presennol eisoes yn dod o ardal o fewn radiws 10km i'r safle. Mae gan nifer sylweddol, yn cynnwys rheolwyr uwch, ystod o alluoedd yn y Gymraeg, gan gynnwys y gallu i siarad Cymraeg ac felly mae'r datblygiad yn debygol o gadw siaradwyr Cymraeg yn y gymuned leol ac yn defnyddio'r Gymraeg yn y gweithle. Er y gallai'r datblygiad ddarparu cyfleoedd cyflogaeth yn lleol, nid oes unrhyw ofyniad di-oed i recriwtio. Bydd y bwriad felly yn cadw'r sefyllfa bresennol ble na fyddai unrhyw fewnfudiad o weithwyr i'r ardal.
- 5.52 Bydd y bwriad yn cynnal cyfleoedd cyflogaeth lleol ac fe ragwelir bydd ganddo effaith positif fach ar y Gymraeg yn y gymuned. Hefyd, ni fyddai unrhyw bwysau yn cael ei roi ar wasanaethau lleol. Yn gyffredinol felly, mae datganiad yr iaith Gymraeg yn dod i'r casgliad o ran parhad busnes sefydledig, na ystyrir bod camau lliniaru pellach yn angenrheidiol i hyrwyddo neu wella defnydd o'r iaith Gymraeg.
- 5.53 Nododd yr ymgynghorydd iaith bod y cais yn ceisio parhau gweithrediad busnes presennol ac nid yw'r cynnig yn cynrychioli unrhyw newidiadau iddo, sydd ar hyn o bryd yn cyflogi 9 o staff llawn amser gan gynnwys canran uchel o siaradwyr Cymraeg. Mae'r busnes yn defnyddio cyflenwyr lleol ble fo'n bosib sy'n cynnal y sefyllfa bresennol o ran cyfleoedd cyflogaeth ac felly mae'r ymgynghorydd iaith yn cytuno gyda'r asesiad effaith a gyflwynwyd gyda'r cais. Ystyrir bod y datblygiad yn cydymffurfio gyda pholisi PS1 a PS5 o Gynllun Datblygu ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026, ond mae'r ymateb i'r ymgynghoriad yn awgrymu ymhellach y dylid gosod nodyn i'r ymgeisydd ar y hysbysiad penderfyniad i annog gweithredwr y safle i ddarparu arwyddion dwyieithog ble fo'n bosib, i wella delwedd ddwyieithog y cwmni.

## 6. Casgliadau:

- 6.1 Mae hwn yn un o dri chais cynllunio i newid darpariaethau caniatadau cynllunio presennol i ymestyn cyfnod y gwaith mwynau ac i sicrhau parhad y gwaith. Mae'r cais hwn yn ceisio amrywio amod 1 ar ganiatâd cynllunio C10M/0103/03/MW, i ganiatáu parhau i echdynnu mwynau o'r tomenni llechi am 20 mlynedd ychwanegol.
- 6.2 Nid yw cyflenwi deunydd i'r gwaith prosesu yn holl ddibynnol ar y mwynau wrth gefn sydd yn y domen lechi, ac fe ragwelir y bydd yn para am tua 5 mlynedd arall. Er mwyn peidio ag oedi gyda gweithredu cynllun adfer i arwynebau'r tomenni sydd wedi eu tarfu, ystyrir cymeradwyo caniatâd am 5 mlynedd arall. Felly, dylai unrhyw newid i Amod 1 o ganiatâd cynllunio C10M/0103/03/MW adlewyrchu'r tunnelli o fwynau wrth gefn sydd ar gael yn ardal y cais.
- 6.3 Mae angen asesu'r bwriad i dynnu deunydd o ddyddodyn gwaith mwynau yn erbyn mein i prawf polisi cynllunio gan ymgynghori gyda'r awdurdod ar y cais i ganfod effeithiau posibl y datblygiad. Mae'r cyflwyniad yn ymdrin â'r ystyriaethau cynllunio materol wrth asesu effaith y datblygiad arfaethedig.
- 6.4 Mae'n annhebygol y bydd unrhyw newid amlwg yn amodau gweithio'r safle na newid i effaith weledol y gwaith ac ni fydd y datblygiad yn tynnu oddi wrth nodweddion cadarnhaol y dirwedd na'r elfennau hynny sy'n cyfrannu at gymeriad unigryw y dirwedd hanesyddol na'r cais Safle Treftadaeth y Byd. Nid oes unrhyw faterion polisi

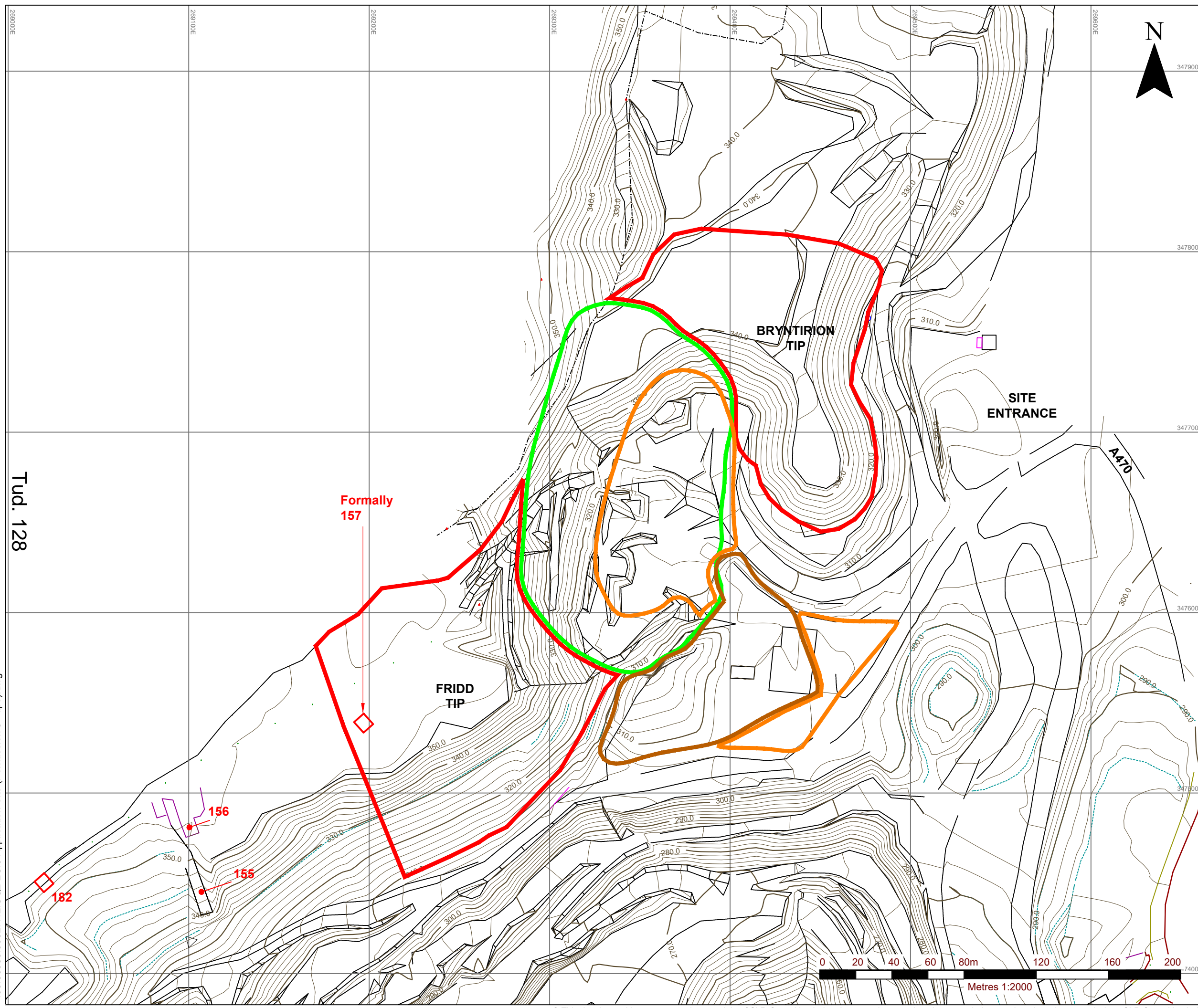
PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

cynllunio sy'n ddigon arwyddocaol i gyfiawnhau gwrthod rhoi caniatâd cynllunio, ac mae'r materion sy'n ymwneud â rheolaethau sŵn, llwch ac amgylcheddol bellach wedi hen sefydlu ar y safle gyda nifer gymharol fach o gwynion wedi eu hanfon er sylw'r awdurdod cynllunio mwynau.

- 6.5 Cyflwynwyd cynllun adfer i gynnwys triniaeth y ddaear agored a/neu gwastraff llechi gweddilliol y domen, sy'n gyson gyda'r hyn a gynigwyd yn yr Asesiad Amgylcheddol a gyflwynwyd gyda'r cynllun a gymeradwywyd a chynlluniau Caniatâd Cynllunio'r Oakley C00M/0011/03/MW. Felly, bydd amcanion allweddol y cynllun yn cyfannu/cyfweddu'r safle yn ei amgylchedd; yn gwella bioamrywiaeth a chryfhau patrwm y tirlun gan gyd-fynd â'r amcanion a amlinellwyd yn yr asesiadau cymeriad y tirlun.
- 6.6 Mae PCC yn cefnogi defnyddio deunyddiau wedi'u hailgylchu i roi llai o bwysau ar adnoddau sylfaenol. O'r herwydd, mae'n gweld yr angen i'r patrwm cyflenwi yng Nghymru i newid drwy wneud mwy o ddefnydd o ddeunyddiau eilaidd. O ran sicrhau cyflenwad amgen o ddeunyddiau, bydd egwyddorion mwyngloddio mwynau eilaidd yn dderbyniol ac o ran angen lleol, mae'r datblygiad yn cydymffurfio â meini prawf cynaliadwyedd Polisi PS 22 Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Ynys Môn a Gwynedd 2011-2026, gan ystyried y polisi cenedlaethol cyfredol i gynnal banc tir o fwynau wrth gefn yn unol â'r canllawiau sydd wedi'u cynnwys yn NCTM (Cymru) Agregau a'r Datganiad Technegol Rhanbarthol. Yn ogystal, mae'n debygol y bydd y bwriad yn gwneud cyfraniad positif i economi'r ardal yn unol â Pholisi Strategol PS 13 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2026.
- 6.7 Nid oes unrhyw oblygiadau archeolegol sylweddol i'r bwriad arfaethedig i ail-weithio deunydd ac fe ystyrir felly na fydd gan y bwriad effaith sylweddol ar Dirwedd Hanesyddol Ffestiniog na lleoliad Safle Treftadaeth y Byd Arfaethedig. Mae'r bwriad felly'n cydymffurfio gyda Pholisiau AMG 3, PS 20, AT 1 ac AT 3 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.
- 6.8 Ystyrir y gall y safle weithredu heb achosi niwsans gormodol i fwynderau'r ardal dan delerau'r amodau cyfredol i dynnu a phrosesu llechi. I liniaru yn erbyn effeithiau posib y datblygiad, bydd yr amodau sŵn a llwch perthnasol yn cael eu dyblygu i gynnwys gofyniad am fonitro blynyddol a bod yr amseroedd gweithredu'n aros yr un fath â'r cyfredol; 07:00 - 19:00 ddydd Llun i ddydd Gwener; 07:00 - 13:00 ar ddydd Sadwrn, a dim gweithio mwynau ar ddydd Sul, Gwyliau Banc na Gwyliau Cyhoeddus. Ystyrir felly bod y datblygiad yn cydymffurfio â pholisi PCYFF 2, MWYN 3 a MWYN 5 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.
- 6.9 Ni chafwyd unrhyw sylwadau na phryderon yn ymwneud â draenio neu risg llifogydd mewn ymateb i'r ymgynghoriad gyda Chyfoeth Naturiol Cymru neu Uned Risg Llifogydd a Draenio Tir Gwynedd ac felly ystyrir na fydd gan y bwriad effaith andwyol ar yr amgylchedd dŵr lleol (POLISI PCYFF 6). Mae materion a fyddai fel arall yn destun caniatâd gollwng ar wahân neu Drwydded Amgylcheddol wedi eu rhestru yn yr adroddiad hwn a byddant yn cael eu dwyn i sylw'r datblygwr drwy 'nodyn i'r ymgeisydd' a gyflwynir gyda'r caniatâd cynllunio, ond ni fyddant i'w gweld yn y rhestr o amodau cynllunio sy'n atodol i'r hysbysiad penderfyniad ei hun.
- 6.10 Ni ystyrir y caiff y bwriad effaith niweidiol ar fioamrywiaeth leol dan Bolisi AMG 5 ac mae cyfle i wella asedau o'r fath yn y cynllun adfer.

PWYLLGOR CYNLLUNIO	DYDDIAD: 16/07/2020
ADRODDIAD PENNAETH CYNORTHWYOL ADRAN YR AMGYLCHEDD	

- 6.11 Ni fydd gan y datblygiad effaith andwyol ar unrhyw briffordd, na phriffordd arfaethedig. Felly, mae'r bwriad yn cydymffurfio gyda Pholisi TRA 4 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd ac Ynys Môn 2011-2016.
- 6.12 Bydd gan y datblygiad effaith gadarnhaol fechan ar y Gymraeg ac fe ystyrir felly bod y datblygiad yn cydymffurfio â chanllawiau pholisïau PS 1 a PS 5 o Gynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Gwynedd a Môn 2011-2026.
- 6.13 Mae'r cynnig yn bodloni anghenion cynaliadwyedd Polisi Cynllunio Cymru a Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015.
7. **Dirprwyo'r hawl i Bennaeth Cynorthwyol yr Adran i gymeradwyo'r cais, yn ddarostyngedig i'r newid isod i Amod 1 ar ganiatâd cynllunio C10M/0103/03/MW, i adlewyrchu'r tunelli o fwynau wrth gefn sydd ar gael yn ardal y cais:**
- 7.1 Daw'r gwaith o echdynnu gwastraff a'r gweithrediadau ategol i ben erbyn 31/12/2025. Erbyn y dyddiad hwnnw, bydd yr holl beiriannau, adeiladau a strwythurau sy'n perthyn i, neu wedi eu lleoli o ganlyniad i'r caniatâd cynllunio hwn yn cael eu tynnu erbyn y dyddiad hwnnw. Bydd gwaith adfer y safle wedi ei gwblhau erbyn 31/12/2027.
- 7.2 Bydd y datblygiad yn ddarostyngedig i'r un atodlen o amodau dan y caniatâd cynllunio blaenorol C10M/0103/03/MW i reoli sŵn, llwch, dirgryniad, gwarchod yr amgylchedd dŵr, oriau gweithredu, allbwn, cydymffurfio â chynlluniau'r cais, tirffurf arfaethedig, mesurau lliniaru ecolegol, adolygu gweithrediadau a gwaith adfer dilyniadol.
- 7.3 Nodyn i'r ymgeisydd gyda'r chyngor statudol Network Rail a Chyfoeth Naturiol Cymru wedi ei atodi i'r hysbysiad penderfyniad.
- Nodyn i'r ymgeisydd i annog gweithredwr y safle i ddarparu arwyddion dwyieithog ble fo'n bosib i wella delwedd ddwyieithog y cwmni.



LEGEND	
	TIPS (PLANNING PERMISSION C10M/0103/03/MW)
	PLANNING PERMISSION C01M/0014/03/MW
	MINERALS PLANT (PERMISSION C03M/0010/03/MW)
	DEEMED CONSENT
	HER ASSETS

Tud. 128

403.06559.00027.12.OQ2-2C.0 Application Site (Permission 3 - tips).dwg



**SLR**  
global environmental solutions

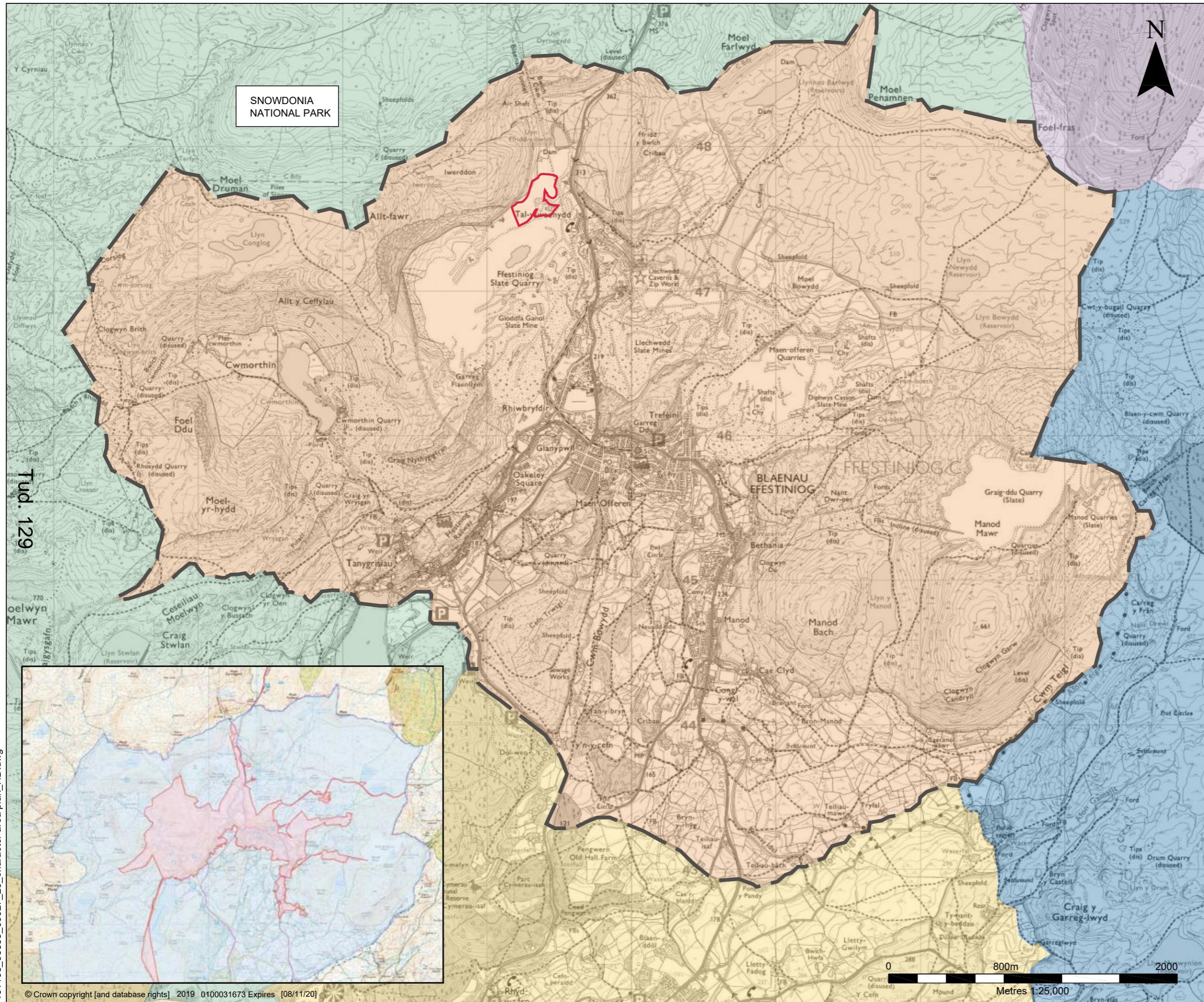
ASPECT HOUSE  
ASPECT BUSINESS PARK  
BENNERLEY ROAD  
NOTTINGHAM, NG6 8WR  
T: 01159 647280  
F: 01159 751576  
www.slrconsulting.com

**FFESTINIOG QUARRY**  
**s.73 APPLICATION TO RETAIN PLANT**  
**APPLICATION SITE**  
**OQ 2/2C**












Scale 1:2000 (A3) Date JANUARY 2020





SNOWDONIA NATIONAL PARK



- LEGEND**
-  SITE BOUNDARY
  -  SNOWDONIA NATIONAL PARK BOUNDARY
- LANDSCAPES AND SEASCAPES OF SNOWDONIA JULY 2014:**
-  5. Y MOELWYNION
  -  6. COEDWIG GWYDYR
  -  8. DYFFRYN Y DDWYRYD
  -  9. Y MIGNEINT
- GWYNEDD LANDSCAPE STRATEGY UPDATE 2012:**
-  11. BLAENAU FFESTINIOG
- THE SLATE LANDSCAPE OF NORTHWEST WALES:**
-  PROPOSED WORLD HERITAGE SITE
  -  PROPOSED BUFFER ZONE
- NOTE: WORLD HERITAGE SITE SHOWN IN INSERT (BOTTOM LEFT)**

Tud. 129



2ND FLOOR  
HERMES HOUSE  
HOLSWORTH PARK  
OXON BUSINESS PARK  
SHREWSBURY, SY3 5HJ  
T: 01743 239250  
www.slrconsulting.com

**FFESTINIOG MINERALS PLANT**

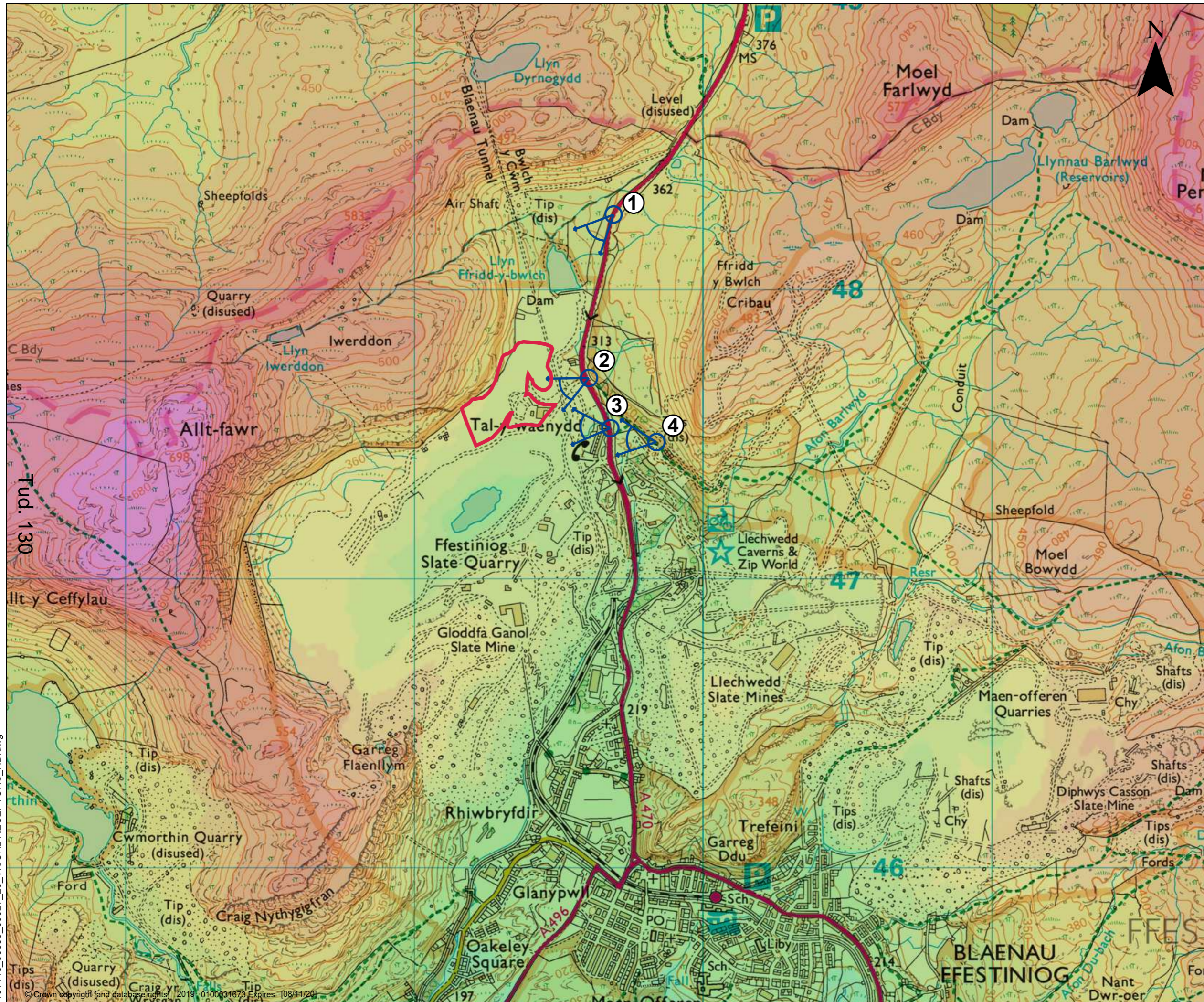
**ROPOSED DEVELOPMENT**

**LANDSCAPE RECEPTORS**



**FQ - 5 / 1**



Metres 1:25,000



**LEGEND**

-  SITE BOUNDARY
-  PROPOSED VIEWPOINTS

**WELSH SLATE**  
Part of the Breedon Group

**SLR**  
global environmental solutions

2ND FLOOR  
HERMES HOUSE  
HOLSWORTH PARK  
OXON BUSINESS PARK  
SHREWSBURY, SY3 5HJ  
T: 01743 239250  
www.slrconsulting.com

**FFESTINIOG  
MINERALS PLANT  
PROPOSED DEVELOPMENT**

---

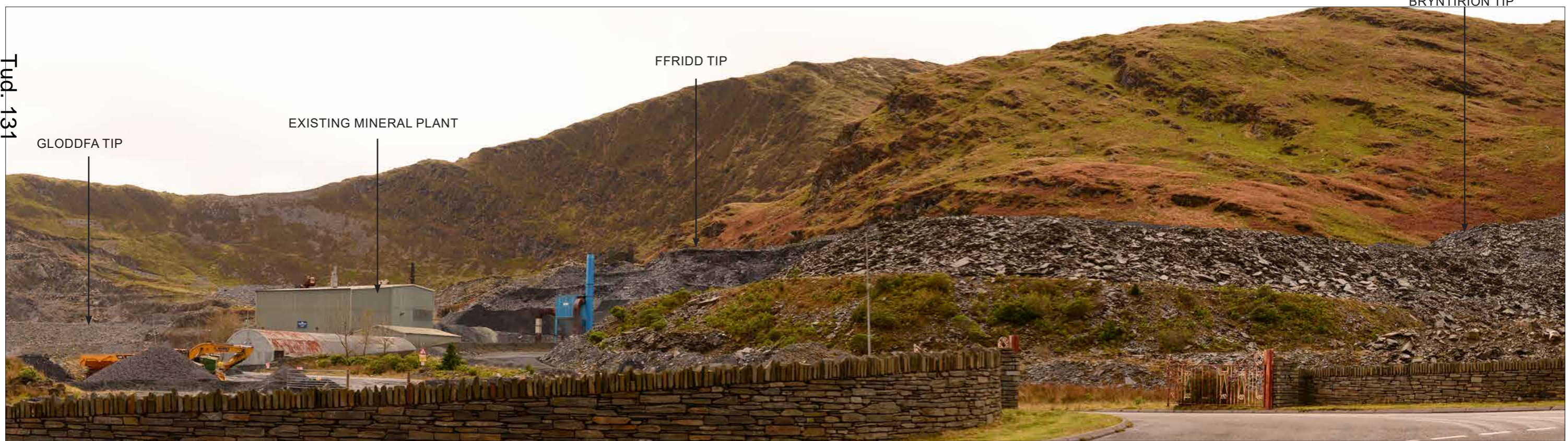
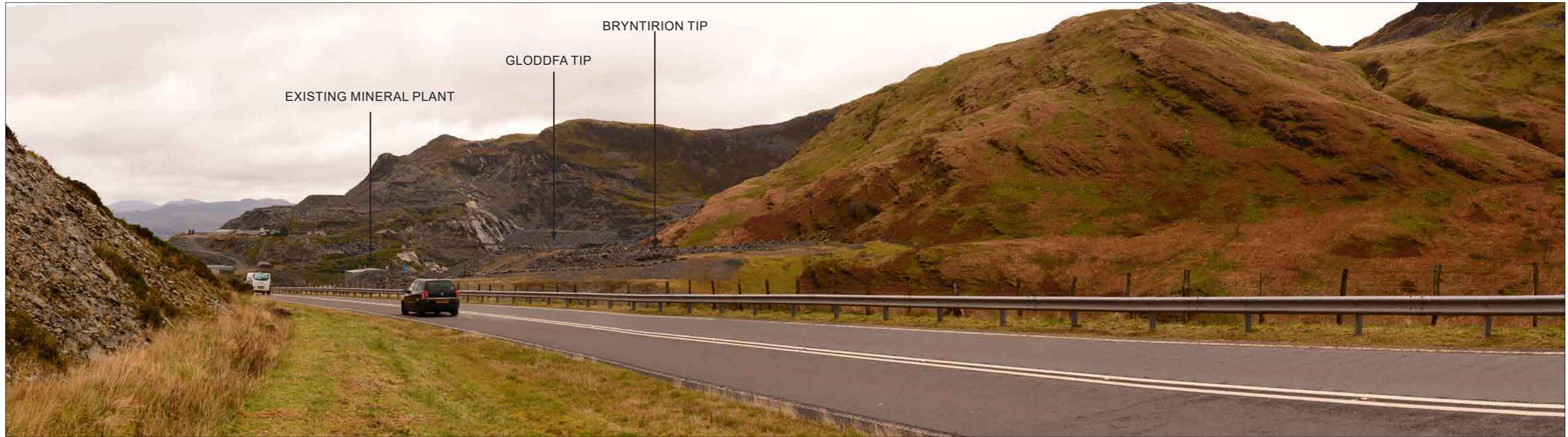
**VISUAL RECEPTORS**

---

**FQ - 5 / 2**

Scale 1:12500 @ A3      Date NOVEMBER 2019

191118\_06559\_00027\_29\_VISUAL RECEPTORS\_HD.dwg



Tud. 131

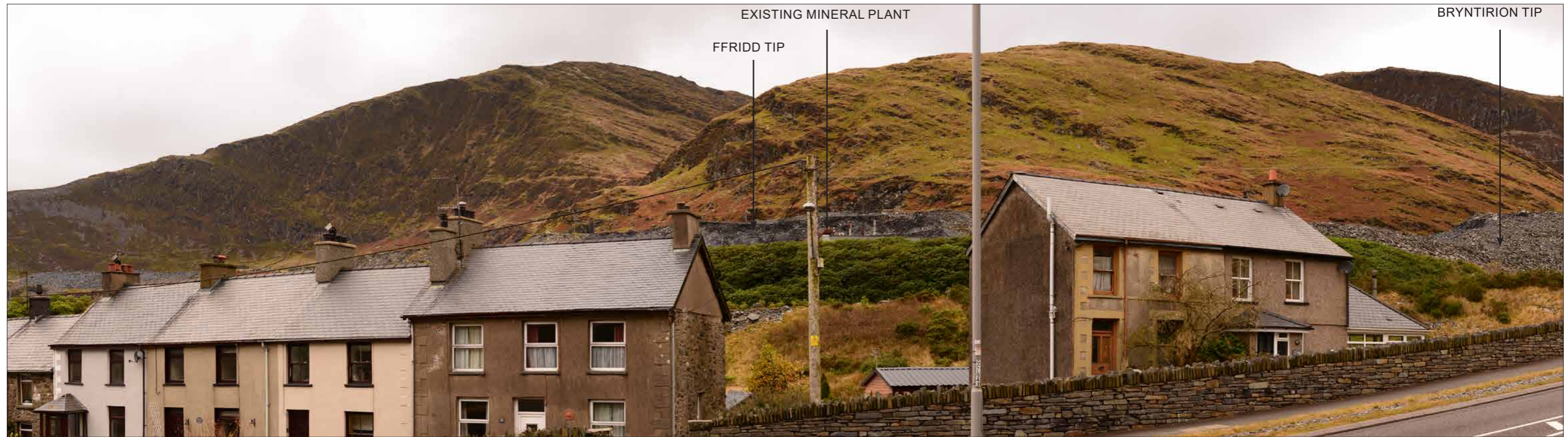
**NOTES**  
 THE PHOTOGRAPHS WITHIN THIS SHEET HAVE BEEN SCALED TO MATCH THE EQUIVALENT VIEW OF THE HUMAN EYE, WHEN PRINTED OUT AT A3 AND VIEWED AT A DISTANCE OF 300MM.



**SLR**  
 global environmental solutions

2nd Floor Hermes House  
 Holsworth Park,  
 Oxon Business Park,  
 Shrewsbury  
 SY3 5HJ  
 T: 01743 239250  
 www.slrconsulting.com

FFESTINIOG MINERALS PLANT	
VIEWPOINT PHOTOGRAPHY	
<b>VIEWPOINT 1 AND 2</b>	
<b>OQ - 7 / 3</b>	
scale AS SHOWN	Date NOVEMBER 2019



Tud. 132

**NOTES**  
 THE PHOTOGRAPHS WITHIN THIS SHEET HAVE BEEN SCALED  
 TO MATCH THE EQUIVALENT VIEW OF THE HUMAN EYE, WHEN  
 PRINTED OUT AT A3 AND VIEWED AT A DISTANCE OF 300MM.

TEXT



2nd Floor Hermes House  
 Holsworth Park,  
 Oxon Business Park,  
 Shrewsbury  
 SY3 5HJ  
 T: 01743 239250  
 www.slrconsulting.com

FFESTINIOG  
 MINERALS PLANT  
 VIEWPOINT  
 PHOTOGRAPHY

**VIEWPOINTS 3 AND 4**

**OQ - 7 / 3**

scale  
**AS SHOWN**

Date  
**NOVEMBER 2019**